

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zadavatel město Lovosice vyzývá v souladu se směrnicí rady města č. 1/2016  
uchazeče k podání nabídky na služby s názvem:

### „Projektová dokumentace - Výstavba parkoviště u nádraží ČD v Lovosicích“

**Zadavatel:** Město Lovosice  
**sídlo:** Školní 407/2, 410 30 Lovosice  
**zastoupený:** Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou města  
**IČ:** 002 63 991

**Manažer zakázky:** Ing. Ondřej Rondoš, vedoucí odboru majetku a investic  
**e-mail:** [ondrej.rondos@meulovo.cz](mailto:ondrej.rondos@meulovo.cz)  
**tel.:** 416 571 160

**Administrátor zakázky:** Blanka Zdvořáková  
**e-mail:** [blanka.zdvorakova@meulovo.cz](mailto:blanka.zdvorakova@meulovo.cz)  
**tel.:** 416 571 149

#### 1. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu III. kategorie na služby zadávanou dle směrnice rady města č. 1/2016.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 480.000,- Kč bez DPH.**

Předmětem veřejné zakázky je zpracování a dodání:

- projektové dokumentace na stupni dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební povolení/ dokumentace pro provádění stavby (DSP/DPS) v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb., o dokumentaci dopravních staveb
- komplexní inženýrská činnost, vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

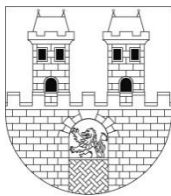
Počet par: 6

Jedná se o novostavbu záchytného parkoviště pro osobní automobily v dopravní návaznosti na plánovaný autobusový terminál a stávající hlavní nádraží ČD v Lovosicích. Součástí stavby parkoviště bude komunikace pro chodce, veřejné osvětlení, odvodnění odstavné plochy, dopravní značení, terénní a sadové úpravy. Komunikačně bude parkoviště napojeno na místní komunikaci v ulici Husova a dopravní terminál BUS a ČD v ulici Žižkova. Navržené parkoviště je umístěno v nezastavěném prostoru mezi ulicemi Husova, kolejíštěm a výpravní budovou ČD.

Stavba bude umístěna na pozemku p.č.158/1, 158/23, 158/24 – vlastník SŽDC, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha a na pozemku p.č. 504/1, 504/2 – vlastník Město Lovosice.

PD bude investorem stavby (objednatelem) využita za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, organizací výběrového řízení na zhotovitele díla a realizaci stavby.

Zpracování výše uvedené dokumentace proběhne dle platné Uniky, včetně projednání s dotčenými orgány, organizacemi a správci inženýrských sítí a zajištění jejich kladných písemných vyjádření. Součástí bude položkový rozpočet stavby a výkaz výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby, podrobný popis technické specifikace a požadovaných technických a uživatelských standardů stavby, plán organizace



výstavby po dobu realizace stavby, včetně přechodného dopravního značení, případně trvalého dopravního značení (odsouhlaseno Policií České republiky a odborem dopravy Města Lovosice) a způsobu likvidace odpadů.

Projektová dokumentace nesmí obsahovat odkazy konkrétní dodavatele, výrobky, na obchodní firmy, specifická označení zboží, značky apod.

Pokud bude akce „Výstavba parkoviště u nádraží ČD v Lovosicích“ financovaná prostřednictvím dotace, je projektant povinen poskytnout součinnost při úpravě, doplnění či vysvětlení projektové dokumentace a jejích částí dle pokynů a požadavků poskytovatele dotace.

Požadavky:

- geodetické zaměření, včetně zákresu stávajících inženýrských sítí a povrchových znaků;
- projektová dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provádění stavby
- inženýrská činnost (včetně případných přeložek inženýrských sítí, kolidujících s navrženými stavbami);
- inženýrská činnost (vyřízení územního rozhodnutí, stavebního povolení), případně další práce dle požadavků správců inženýrských sítí (přeložky apod.) a stavebního úřadu;
- průzkumné práce

Situace se zákresem hranice budoucího staveniště viz Příloha č. 2 této zadávací dokumentace

## 2. Termín a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín plnění:

Zahájení realizace: po podpisu smlouvy

Termín ukončení: 31.05.2017

Místo plnění: Město Lovosice, katastrální území Lovosice

## 3. Lhůta, místo a způsob podání nabídek, varianty nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek.

**Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 05.01.2017 v 10:00 hod.**

**Místo pro podání nabídek:**

Nabídky se podávají v pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.meulovo.cz/>

**Způsob podání nabídek:**

Pro přihlášení do systému E-ZAK je nutné, aby uchazeč disponoval uznávaným elektronickým podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné za uchazeče jednat. V případě osoby oprávněné jednat za uchazeče musí být její plná moc součástí nabídky.

V případě potíží se systémem EZAK se uchazeč může obrátit na administrátora zakázky nebo na online podporu systému EZAK, dostupnou v pracovní dny od 9.00 do 17.00 hodin na tel. číslo 538 702 719.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Jednotlivé části nabídky doporučujeme naskenovat do formátu PDF.

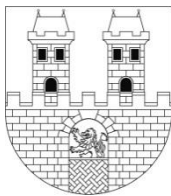
Nabídka nebude obsahovat přepisy ani opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

**Varianty nabídek**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## 4. Otevírání obálek

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k podání nabídek pouze elektronickou formou se nekoná otevírání obálek.



## 5. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace

Uchazeč má právo požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace bude podáno uchazečům na základě dotazů doručených elektronickou poštou **prostřednictvím nástroje E-ZAK**.

Dotazy musí být doručeny nejpozději do 27.12.2016. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.meulovo.cz/>

## 6. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů (prokázání schopností, odborností a zkušeností dodavatele)

**Uchazeč předloží v nabídce tyto doklady:**

- čestné prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti (příloha č. 3 této zadávací dokumentace);
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ne starší než 3 měsíce ke dni zahájení zadávacího řízení;
- doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;
- seznam minimálně 3 významných zakázek realizovaných v posledních 5 letech na služby obdobného charakteru spočívající v projektové činnosti pro dopravní stavby a/a nebo inženýrské činnosti pro dopravní stavby, kde celkový objem činil minimálně 200.000,- Kč bez DPH u každé z nich, podepsaný uchazečem. (příloha č. 4 této zadávací dokumentace).

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném plnění, které zahrnuje cenu, dobu a místo plnění a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto činnosti provedeny řádně a včas.

Z příložených osvědčení či prohlášení musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků zadavatele a musí v něm být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, razítko objednatele a podpis statutárního zástupce objednatele a telefonické spojení, kde bude možné poskytnutí příslušné významné služby ověřit.

Pokud uchazeč nedoloží výše specifikované požadavky na kvalifikaci, zadavatel má právo vyloučit jej ze zadávacího řízení. Všechny doklady se dokládají v prostých kopiích – naskenované ve formátu pdf. Před podpisem smlouvy doloží vítězný uchazeč originály nebo úředně ověřené kopie.

## 7. Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Uchazeč tak učiní Prohlášením, k němuž využije přílohu č. 6 zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb a s uvedením odhadu finančního rozsahu podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), uvede takovou skutečnost do přílohy č. 6.

## 8. Smluvní podmínky

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo. Jako závazný vzor použije přílohu č. 5 – návrh smlouvy.

Závazný text návrhu smlouvy uchazeč doplní pouze o údaje označené či požadované zadávací dokumentací: „(„doplň Uchazeč“)“. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, nebo nebude doložena vůbec, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

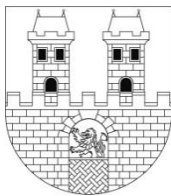
## 9. Údaje o hodnotících kritériích

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Kritériem hodnocení je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH celkem

### Kritérium

Celková nabídková cena v Kč bez DPH. Váha kritéria 100 %



Hodnocení nabídek podle kritéria č. 1, tj. celková nabídková cena v Kč bez DPH proběhne podle následujícího vzorce:

Nejvýhodnější nabídka = Nejnižší cena  
----- X 100  
Cena hodnocené nabídky

Nabídka, která získala nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou.

## 10. Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Délka zadávací lhůty je stanovena na 90 dnů.

## 11. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, měna, platební podmínky

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. **Celková nabídková cena bude uvedena v členění:**

- o bez DPH,
- o samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky
- o celková nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

### Další požadavky:

Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

**Za správnost kalkulace nabídkové ceny (výpočtů a vzorců) nese zodpovědnost uchazeč.**

## 12. Jistota

**Zadavatel požaduje od uchazečů k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 9.600,- Kč.**

Jistota může být složena jednou z těchto forem:

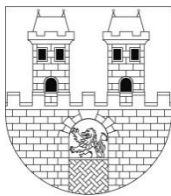
- složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“)
- poskytnutím bankovní záruky
- pojištěním záruky.

### Peněžní jistota.

Pokud uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele **číslo: 107-4085560207/0100, variabilní symbol: IČ uchazeče**, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky, zároveň v nabídce uvedou číslo účtu, na který požadují peněžní jistotu vrátit.

### Bankovní záruka

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka uchazeče obsahovat kopii záruční listiny. Bankovní záruka musí splňovat náležitosti dle § 313 a násl. Obchodního zákoníku a bude doložena písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí zadavatele zaplacením částky požadované jako jistota v zadávacím řízení, a to na první požádání zadavatele a bez námitek. Uchazeč musí zajistit platnost této záruky po celou dobu zadávací lhůty.



## Pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona o zadávání veřejných zakázek pojistné plnění. Nabídka uchazeče musí obsahovat kopii pojištění záruky. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty.

## **14. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění, neboť toto místo je veřejně přístupné.

## **15. Závazná struktura nabídky**

- **Krycí list**
- **Kvalifikační dokumentace**  
uchazeč předloží dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 6 této zadávací dokumentace.
- **Závazný návrh smlouvy**
- **Poddodavatelé**
- **Jistota**

## **16. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem**

Zadavatel stanoví tyto závazné podmínky:

- předložením nabídky ani návrhu smlouvy uchazečem zadavateli není smlouva uzavřena;
- o vítězi tohoto výběrového řízení rozhodne zadavatel a toto své rozhodnutí odešle všem uchazečům, kteří předložili nabídky v tomto výběrovém řízení a současně nebyli vyloučeni;
- vítězný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli požadovanou součinnost k tomu, aby byla smlouva uzavřena v souladu s návrhem smlouvy předloženém vítězem v jeho nabídce a případně se zadavatelem následně dohodnutými změnami; neučiní-li tak vítěz, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí, přičemž tento uchazeč je povinen poskytnout zadavateli součinnost za stejných podmínek. Odmítne-li uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí.

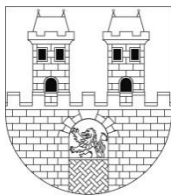
Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

### **Změna podmínek, zrušení výběrového řízení**

- prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to i bez uvedení důvodů;
- vysvětlovat, měnit či doplňovat zadávací dokumentaci včetně jejích příloh ve lhůtě pro podání nabídek s tím, že s ohledem na druh změny bude případně lhůta pro podání nabídek přiměřeně prodloužena; změnu podmínek odešle zadavatel všem známým uchazečům;
- zrušit toto výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodů;

### **Doplnění informací a dokladů, vyloučení**

- ověřit si informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob; uchazeč se podáním nabídky zavazuje v tomto ohledu poskytnout zadavateli veškerou potřebnou součinnost;
- vyžádat si od uchazeče předložení v jeho nabídce chybějících či neúplných dokladů a/nebo informací a/nebo vyžádat si objasnění údajů uvedených uchazečem v nabídce v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem či jím jmenovanou komisí; tímto způsobem však nelze měnit nabídkovou cenu ani její části; nevyhoví-li uchazeč žádosti na předložení takových dokladů a/nebo informací a/nebo žádosti o objasnění údajů řádně a včas, zadavatel tohoto uchazeče vyloučí z účasti v tomto výběrovém řízení;



- vyloučit uchazeče z účasti v tomto výběrovém řízení, nesplňuje-li jeho nabídka podmínky a požadavky uvedené v této zadávací dokumentaci, a to i bez předchozího vyžádání dokladů a/nebo informací dle předchozí odrážky;
- vyloučit tohoto uchazeče z účasti v tomto výběrovém řízení v případě, že zadavatel či jím jmenovaná komise posoudí výši nabídkové ceny uvedené v nabídce uchazeče jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky;

## Uzavření smlouvy

- požadovat před uzavřením smlouvy s vítězným uchazečem předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a v případě, že je vítězný uchazeč v požadované lhůtě nepředloží, vyhrazuje si zadavatel právo neuzavřít smlouvu s vítězem, ale oslovit uchazeče, který se umístil jako druhý v pořadí; v takovém případě se použije obdobně na druhého uchazeče práva zadavatele požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů a následky jejich nepředložení; v případě, že uchazeč, který se umístil jako druhý v pořadí, vyhoví žádosti zadavatele, zadavatel si vyhrazuje právo s ním smlouvu uzavřít;
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů;

## Další práva

- nevracet uchazečům podané nabídky;
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v tomto výběrovém řízení.

## 17. Seznam příloh

**Příloha č. 1 – Krycí list**

**Příloha č. 2 – Situace se zákresem hranice budoucího staveniště**

**Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti**

**Příloha č. 4 – Seznam významných zakázek**

**Příloha č. 5 – Závazný návrh smlouvy**

**Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů**

V Lovosicích, dne 16.12.2016

Ing. Milan Dian, Ph.D.  
starosta