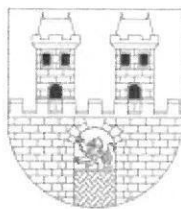


MĚSTO LOVOSICE



SMLOUVA O DÍLO

Vizualizace autorské, výtvarně-architektonické studie suterénních prostor Městské knihovny v Lovosicích pro instalaci expozice města

„Odkrytá tajemství našich předků a jejich poklady“

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami*

Smluvní strany:

Objednavatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci technické:
e-mail/telefon:
zástupce pro věci kulturní:
e-mail/telefon:
IČ:
bankovní spojení:
č. účtu:

Město Lovosice

Školní 407/2, Lovosice, 410 30
Ing. Milanem Dianem, Ph. D., starostou města
vedoucí odboru majetku
ředitel Kulturního střediska Lovoš
00263991

*Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro
potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a
MFČR ze dne 09. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o
DPH.*

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

se sídlem:
e-mail/telefon:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:

Martin Tomášek

(dále jen „dodavatel“)

I.
Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
2. Předmětem smlouvy o dílo je vizualizace autorské, výtvarně-architektonické studie suterénních prostor Městské knihovny v Lovosicích pro instalaci expozice města ***Odkrytá tajemství našich předků a jejich poklady***. Součástí vizualizace je zakomponování dalších podpůrných složek expozice (obslužné prostory pro personál a chod expozice, komerční prostory, společenský salónek).
3. Rozsah studie – vizualizace interiérů jednotlivých částí suterénních prostor: *Vstupní prostory a chodby, pokladna – suvenýry, vinotéka, salónek, expozice města s nástinem charakteru výstavního mobiliáře, osvětlení a způsobu prezentace exponátů.*
4. Nezbytné podpůrné práce k realizaci studie: *Fotografická dokumentace, zaměření prostor, studiové práce, příprava dokumentu pro tisk složek a samotný tisk, doprava.*
5. Dílo je provedeno, je – li dokončeno a objednateli předáno v počtu vyhotovení: na CD a ve dvou reprezentativních složkách s barevnými tisky autorské, výtvarně-architektonické studie.

II.
Místo plnění

1. Místo plnění: Město Lovosice, katastrální území Lovosice.
2. Vizualizace autorské a výtvarně architektonická studie se týká: suterénních prostor Městské knihovny v Lovosicích.

III.
Doba plnění

1. **Smlouva se uzavírá na dobu:**
Zahájení realizace: ihned po uveřejnění smlouvy v registru smluv.
Termín ukončení: do třech měsíců od podpisu smlouvy.
2. Lhůty provádění budou prodlouženy:
 - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

IV.
Cena a platební podmínky

1. Za provedení díla, které je předmětem této smlouvy, zaplatí objednatel na účet zhotovitele dohodnutou odměnu stanovenou pevnou částkou ve výši:
Podpůrné práce: 28.950 Kč
Autorská studie: 48.300 Kč

Cena celkem bez DPH: 77.250 Kč

2. Objednatel do 10 pracovních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv uhradí Zhotoviteli zálohu za podpůrné práce ve výši 28.950 Kč.
3. Cena díla je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s provedením díla a se splněním ostatních povinností zhotovitele v rámci této smlouvy.
4. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.
5. Cena podle článku VI. bodu 1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.

V. Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Faktura bude vystavena při dokončení a protokolárním předáním každé dílčí části.
2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků, které je doloženo písemným zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktur do 30 dnů ode dne doručení faktur na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.
5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.
6. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění objednaných činností postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele. Od těchto pokynů se zhotovitel může odchýlit jen, jsou-li zjevně v rozporu se zákonem nebo je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet objednatelův souhlas.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli všechny okolnosti, které zajistil při zařizování záležitostí, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele, dále je povinen upozornit objednatele na nevhodnost předaných dokumentací, případně nevhodnost pokynů objednatele.
3. Zhotovitel použije všechny materiály a informace, které obdrží od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy výhradně za účelem plnění smlouvy a neposkytne je třetím osobám, s výjimkou kontrolních orgánů ze zákona, a také s výjimkou financující instituce a jejích oprávněných osob. Po řádném ukončení smlouvy, popř. při výpovědi nebo odstoupení od smlouvy, může objednatel požádat zhotovitele o vydání všech materiálů, které mu vydal v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen předat objednateli všechny materiály, které od něj v souvislosti s plněním převzal.
4. Zhotovitel nenese odpovědnost za sankce nebo jiné škody vzniklé v důsledku nepravdivých informací poskytnutých mu objednatelům.
5. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti ve prospěch zhotovitele uvedené v článku 1. Této povinnosti ho může zbavit pouze objednatel svým prohlášením, avšak i v tomto případě je zhotovitel povinen zachovat mlčenlivost, pokud je to v zájmu objednatele. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy zákonem uložené povinnosti přezkázat a oznámit spáchání trestného činu.
6. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé porušením povinností, které vyplývají z této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, případně na nepříslušnost podkladových materiálů a věcí, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, potom co se o takové skutečnosti dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění na splnění pokynů, použití nevhodných podkladových materiálů a věcí trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
9. Zhotovitel je povinen při provádění díla na vyžádání objednatele informovat včas a pravdivě o stavu prací na díle.

VII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytnout mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou součinnost, kterou lze na něm spravedlivě požadovat, zejména předat zhotoviteli všechny dokumenty nezbytně nutné k provedení předmětu plnění této smlouvy, a to s předstihem umožňujícím zhotoviteli včas a řádně zpracovat dokumenty

předané objednatelem. Objednatel je povinen včas informovat zhotovitele o všech změnách a předat mu kopie dokumentu obsahujícího změny oproti původnímu znění.

2. V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost a informace ve lhůtě stanovené zhotovitelem, vyzve zhotovitel objednatele písemně k poskytnutí součinnosti a potřebných informací v přiměřené lhůtě.
3. Vyžaduje-li plnění povinností zhotovitele z této smlouvy uskutečnění úkonů jménem objednatele, je objednatel povinen vystavit zhotoviteli písemně potřebné zmocnění. Zhotovitel je povinen znění písemného zmocnění připravit a požádat o jeho potvrzení s náležitým předstihem.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli úplné, pravidelné a přehledné informace, jež jsou nutné ke včasnému plnění předmětu smlouvy.
5. Jsou-li jedné ze smluvních stran známy skutečnosti, které brání nebo budou bránit řádnému provedení díla, sdělí bezodkladně a písemně tuto skutečnost druhé smluvní straně. Dále se smluvní strany zavazují tuto skutečnost neprodleně odstranit v rámci svých možností a schopností.
6. Po řádném ukončení smlouvy, popř. při výpovědi nebo odstoupení od smlouvy, může objednatel požádat zhotovitele o vydání všech materiálů, které mu vydal v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen předat objednateli všechny materiály, které od něj v souvislosti s plněním převzal.

VIII.

Odstoupení od smlouvy, smluvní pokuty

1. Odstoupit od této smlouvy lze jen ze zákonných důvodů a z důvodů uvedených v této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit pokud zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu. Odstoupení od smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Podstatným porušením smluvních povinností se rozumí:
 - Zhotovitel se dostal do prodlení s předáním díla či jeho částí, které bude delší než 30 kalendářních dní, jestliže mu v předání nebránili překážky na straně objednatele.
 - Zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, případně v rozporu s příslušnými normami a nezjedná nápravu ani do 7 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
 - Proti zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení, nařízena exekuce či nařízen výkon rozhodnutí, či pokud zhotovitel vstoupí do likvidace
3. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že bylo řádně doručeno po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
4. Poruší-li zhotovitel povinnosti vymezené v článku VI. zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
5. V případě prodlení s úhradou ceny dle faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

6. Neprovede-li zhotovitel dílo v požadovaném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,5 % z ceny předmětné díla za každý den prodlení.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla nebo nedoplní neúplné dílo bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,5% z ceny předmětného díla za každý den prodlení.
8. Smluvní pokuty jsou splatné na základě daňového dokladu (faktury) ve lhůtě dané v článku V., odst. 3. této smlouvy. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.
9. Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.

IX.

Záruka, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je provedeno podle této smlouvy, a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost vizualizace a výtvarně-architektonické studie po celou dobu životnosti, záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem.
3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání.
5. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad, nedohodnou – li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu nejpozději do pěti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
6. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu v souladu se zákonem.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky ve lhůtě uvedené v čl. IX bod 5. této smlouvy, nebo písemně oznámí, že uvedené vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla, nebo zadat odstranění vad a nedodělků jinému zhotoviteli a cenu jeho plnění požadovat po zhotoviteli.
8. Nároky z odpovědnosti za vady díla není dotčeno právo na náhradu škody nebo na smluvní pokuty.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
4. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.
5. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném a účinném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
7. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz připojují své podpisy
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy, především dohodou.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

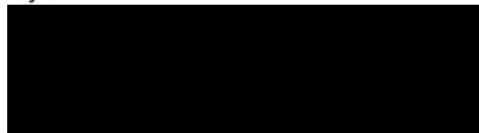
Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 02.05.2018, č. usn. 161/2018

V Lovosicích.....

7. 5. 2018

Objednatel



Ing. Milan Dian, Ph.D.
starosta

Zhotovitel



Martin Tomášek