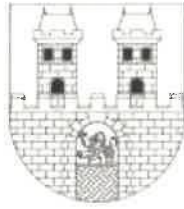


# MĚSTO LOVOSICE



## SMLOUVA O DÍLO

### Vypracování projektové dokumentace k realizaci autorského mobiliáře expozice města Lovosice a autorského mobiliáře pomocných prostor expozice

### **„Odkrytá tajemství našich předků a jejich poklady“**

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami

#### Smluvní strany:

**Objednavatel:**

se sídlem:  
zastoupený:  
zástupce pro věci technické:  
e-mail/telefon:  
zástupce pro věci kulturní:  
e-mail/telefon:  
IČ:

**Město Lovosice**

Školní 407/2, Lovosice, 410 30

Ing. Milanem Dianem, Ph. D., starostou města

00263991

bankovní spojení:

č. účtu:

*Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 09. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.*

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Zhotovitel:**

se sídlem:

e-mail/telefon:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „**dodavatel**“)

## I. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
2. Předmětem smlouvy o dílo je projektová dokumentace **autorských mobiliářů expozice města Lovosice a autorského mobiliáře pomocných prostor expozice „Odkrytá tajemství našich předků a jejich poklady“**.
3. Rozsah projektové dokumentace autorských mobiliářů - projektová dokumentace vitrín expozice, skleněných segmentů do průduchových a dalších výklenků expozice, panelů expozice, informačních poutačů, odpočinkových lavic a vestavěných vitrín/**Expozice**. Dále pak, informačních panelů/**Vchod do expozice a schodiště**. Pracovních stolů, vitrín polic a informačních panelů/**Pokladna a sklad**. Pracovních stolů, polic, stojanů na víno, lavic, odkládacích stolků a informačních panelů/**Vinotéka**. Odkládacího a jednacího stolu, lavic, sekretáře a informačních panelů/**Salónek**. Obložení-panely, věšáky a lavice/**Prostor v oblasti výtahu**.
4. Nezbytné podpurné práce k vypracování projektové dokumentace: *Detailní zaměření jednotlivých částí suterénu/výklenků, průduchů kamenných zárubní, překladů a pilířů. Konzultace a koordinace s odborníky na zpracování dřeva, kovu, zámků, skla, el. rozvodů a osvětlení. Studiové práce, příprava dokumentu pro tisk složky, samotný tisk, doprava.*
5. Dílo je provedeno, je – li dokončeno a objednateli předáno v počtu vyhotovení: v digitální podobě na CD a v tištěné podobě 2 paré.

## II. Místo plnění

1. Místo plnění: Město Lovosice, katastrální území Lovosice.
2. Projektová dokumentace se týká: suterénních prostor Městské knihovny v Lovosicích.

## III. Doba plnění

1. **Smlouva se uzavírá na dobu:**  
Zahájení realizace: ihned po uveřejnění smlouvy v registru smluv.  
Termín ukončení: do pěti měsíců od podpisu smlouvy.
2. Lhůty provádění budou prodlouženy:
  - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
  - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

**IV.**  
**Cena a platební podmínky**

1. Za provedení díla, které je předmětem této smlouvy, zaplatí objednatel na účet zhotovitele dohodnutou odměnu stanovenou pevnou částkou ve výši:  
Podpůrné práce: 55.500 Kč  
Projektová dokumentace: 197.500 Kč  
Cena celkem bez DPH: 253.000 Kč
2. Objednatel do 10 pracovních dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv uhradí Zhotoviteli zálohu za podpůrné práce ve výši 55.500 Kč.
3. Cena díla je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s provedením díla a se splněním ostatních povinností zhotovitele v rámci této smlouvy.
4. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.
5. Cena podle článku IV. bodu 1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem pouze na základě požadavku Objednatele, za podmínek stanovených touto smlouvou.

**V.**  
**Platební podmínky**

1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Faktura bude vystavena při dokončení a protokolárním předáním každé dílčí části.
2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků, které je doloženo písemným zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktur do 30 dnů ode dne doručení faktur na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.
5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.

6. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## VI.

### Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při provádění objednaných činností postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele. Od těchto pokynů se zhotovitel může odchýlit jen, jsou-li zjevně v rozporu se zákonem nebo je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet objednatelův souhlas.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli všechny okolnosti, které zajistil při zařizování záležitostí, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele, dále je povinen upozornit objednatele na nevhodnost předaných dokumentací, případně nevhodnost pokynů objednatele.
3. Zhotovitel použije všechny materiály a informace, které obdrží od objednatele v souvislosti s plněním dle této smlouvy výhradně za účelem plnění smlouvy a neposkytne je třetím osobám, s výjimkou kontrolních orgánů ze zákona, a také s výjimkou financující instituce a jejích oprávněných osob. Po řádném ukončení smlouvy, popř. při výpovědi nebo odstoupení od smlouvy, může objednatel požádat zhotovitele o vydání všech materiálů, které mu vydal v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen předat objednateli všechny materiály, které od něj v souvislosti s plněním převzal.
4. Zhotovitel nenese odpovědnost za sankce nebo jiné škody vzniklé v důsledku nepravdivých informací poskytnutých mu objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti ve prospěch zhotovitele uvedené v článku 1. Této povinnosti ho může zbavit pouze objednatel svým prohlášením, avšak i v tomto případě je zhotovitel povinen zachovat mlčenlivost, pokud je to v zájmu objednatele. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy zákonem uložené povinnosti přezkázat a oznámit spáchání trestného činu.
6. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
7. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé porušením povinností, které vyplývají z této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen při provádění díla upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, případně na nepříslušnost podkladových materiálů a věcí, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, potom co se o takové skutečnosti dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění na splnění pokynů, použití nevhodných podkladových materiálů a věcí trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou.
9. Zhotovitel je povinen při provádění díla na vyžádání objednatele informovat včas a pravdivě o stavu prací na díle.

10. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne při následné realizace stavebních a jiných úprav dle zhotovitelem zhotovené výtvarně-architektonické studie, pokud příčinou vzniku škody, byly vady a nedodělky či nedostatky výtvarně-architektonické studie.
11. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli jakoukoliv další škodu (např. náklady vynaložené navíc, dotace, sankce apod.), která vznikne objednateli nebo zhotoviteli stavebních a jiných úprav v důsledku vad a nedodělku výtvarně-architektonické studie zhotovené zhotovitelem podle této smlouvy.
12. Autor mobiliáře si vyhrazuje právo na autorský dohled a konzultace při jeho realizaci.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit dokončené dílo k připomínkování objednateli a zapracovat jeho veškeré reálné připomínky.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytnout mu během plnění předmětu smlouvy nezbytnou součinnost, kterou lze na něm spravedlivě požadovat, zejména předat zhotoviteli všechny dokumenty nezbytně nutné k provedení předmětu plnění této smlouvy, a to s předstihem umožňujícím zhotoviteli včas a řádně zpracovat dokumenty předané objednatelem. Objednatel je povinen včas informovat zhotovitele o všech změnách a předat mu kopie dokumentu obsahujícího změny oproti původnímu znění.
2. V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost a informace ve lhůtě stanovené zhotovitelem, vyzve zhotovitel objednatele písemně k poskytnutí součinnosti a potřebných informací v přiměřené lhůtě.
3. Vyžaduje-li plnění povinností zhotovitele z této smlouvy uskutečnění úkonů jménem objednatele, je objednatel povinen vystavit zhotoviteli písemně potřebné zmocnění. Zhotovitel je povinen znění písemného zmocnění připravit a požádat o jeho potvrzení s náležitým předstihem.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli úplné, pravidelné a přehledné informace, jež jsou nutné ke včasnému plnění předmětu smlouvy.
5. Jsou-li jedné ze smluvních stran známy skutečnosti, které brání nebo budou bránit řádnému provedení díla, sdělí bezodkladně a písemně tuto skutečnost druhé smluvní straně. Dále se smluvní strany zavazují tuto skutečnost neprodleně odstranit v rámci svých možností a schopností.
6. Po řádném ukončení smlouvy, popř. při výpovědi nebo odstoupení od smlouvy, může objednatel požádat zhotovitele o vydání všech materiálů, které mu vydal v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen předat objednateli všechny materiály, které od něj v souvislosti s plněním převzal.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy, smluvní pokuty**

1. Odstoupit od této smlouvy lze jen ze zákonných důvodů a z důvodů uvedených v této smlouvě.

2. Objednatel je oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit, pokud zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu. Odstoupení od smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. Podstatným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy z důvodů spočívajících prokazatelně na straně zhotovitele, především prodlení s předáním díla či jeho částí, které bude delší než 30 kalendářních dní; provádění nebo provedení díla v rozporu s touto smlouvou, případně v rozporu s příslušnými normami a nezjednání nápravy ani do 7 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván; ztráta způsobilosti; pozbytí oprávnění nutných ke zhotovení díla; vyhlášení konkurzu na zhotovitele; zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli; nařízení exekuce či nařízení výkonu rozhodnutí proti zhotoviteli; či vstoupení zhotovitele do likvidace.
4. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že bylo řádně doručeno po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Poruší-li zhotovitel povinnosti vymezené v článku VI. zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
7. V případě prodlení s úhradou ceny dle faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
8. Neprovede-li zhotovitel dílo v požadovaném termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,5 % z ceny předmětné díla za každý den prodlení.
9. Neodstraní-li zhotovitel vady díla nebo nedoplní neúplné dílo bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu dohodnutou na 0,5% z ceny předmětného díla za každý den prodlení.
10. Smluvní pokuty jsou splatné na základě daňového dokladu (faktury) ve lhůtě dané v článku V., odst. 3. této smlouvy. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.
11. Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.

## IX.

### Záruka, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je provedeno podle této smlouvy, a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě o dílo.

2. Zhotovitel díla zodpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace po celou dobu životnosti realizovaného díla, záruční doba počíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem.
3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavebních a jiných úprav na základě zpracované projektové dokumentace.
5. V případě vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vad, nedohodnou – li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu nejpozději do pěti dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
6. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu v souladu se zákonem.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady či nedodělky ve lhůtě uvedené v čl. IX bod 5. této smlouvy, nebo písemně oznámí, že uvedené vady a nedodělky neodstraní, je objednatel oprávněn uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla, nebo zadat odstranění vad a nedodělků jinému zhotoviteli a cenu jeho plnění požadovat po zhotoviteli.
8. Nároky z odpovědnosti za vady díla není dotčeno právo na náhradu škody nebo na smluvní pokuty.

## **X.**

### **Změna díla**

1. Bude-li v průběhu provádění díla změněn jeho dohodnutý obsah či rozsah, musí být tato změna dohodnuta oboustranně odsouhlaseným, číslovaným dodatkem, který bude specifikovat rozsah změny předmětu díla a případnou změnu ceny díla.

## **XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
4. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.

5. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném a účinném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
7. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz připojují své podpisy
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy, především dohodou.

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 05.12.2018, č. usn. 457/2018

V Lovosicích dne 13.02.2019

Objednatel

Zhotovitel

