

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

„Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“

Veřejná zakázka je zadávána
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění
(dále jen „ZZVZ“)

ve zjednodušeném podlimitním řízení

zadavatelem:

Město Lovosice

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

IČ 00263991

Osobou oprávněnou jednat za zadavatele je

Ing. Milan Dian Ph.D., starosta

1. Kontaktní údaje, způsob komunikace	2
2. Vymezení veřejné zakázky	3
3. Požadavky na sestavení nabídky	4
4. Kvalifikace	5
5. Podmínky a požadavky zadavatele	6
6. Způsob zpracování nabídkové ceny	8
7. Podání nabídek	9
8. Otevírání obálek	10
9. Posouzení a hodnocení nabídek	10
10. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci	10
11. Přílohy – nedílná součást zadávací dokumentace:	11

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

1. Kontaktní údaje, způsob komunikace

1.1. Kontaktní údaje

- (1) Identifikační údaje zadavatele:

Město Lovosice

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

IČ 00263991

Osobou oprávněnou jednat za zadavatele je Ing. Milan Dian Ph.D., starosta

- (2) Zadavatel pověřil výkonem činností zadavatele při této veřejné zakázce v souladu s § 43 ZZVZ poradce Ekonomické a právní poradenství, s.r.o., IČ 27279715, se sídlem třída T.G.Masaryka 1454, 413 01 Roudnice nad Labem.

- (3) Pro účely komunikace v průběhu zadávacího řízení (např. pro dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám) se stanovuje kontaktní osoba Ing. Jiří Novák, e-mail jnovak@epp.cz, mobil: 724 486 161.

- (4) Název přidělený veřejné zakázce zadavatelem:

„Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“

1.2. Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení

- (1) Zástupce zadavatele pověřený výkonem zadavatelských činností dle ust. § 43 zákona:

Ekonomické a právní poradenství, s.r.o., IČ 27279715, se sídlem třída T.G.Masaryka 1454, 413 01 Roudnice nad Labem, ,

Jednací a kontaktní osoba: Ing. Jiří Novák, e-mail jnovak@epp.cz, mobil: 724 486 161

- (2) Zástupce je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou zadání veřejné zakázky, rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení.

- (3) Pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak, zasílá účastník všechna podání v listinné podobě, která v tomto řízení učiní, a to včetně námitek podaných dle § 110 zákona, na kontaktní adresu zástupce zadavatele.

- (4) Účastník je při komunikaci prostřednictvím elektronické pošty povinen potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy.

- (5) Zpráva se považuje za doručenou až po takovémto potvrzení. Za takovéto potvrzení se považuje též automatické potvrzení o přečtení zprávy (jejím zobrazení na monitoru příjemce) nebo automatické potvrzení o doručení na poštovní server.

- (6) Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele.

- (7) Zadavatel požaduje opatření každé zaslané zprávy platným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu nebo platnou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu; tento požadavek neplatí pro potvrzení o doručení zprávy.

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

2. Vymezení veřejné zakázky

2.1. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o objekt staré radnice, která byla postavena v roce 1907. Budova má obdélníkový tvar písmene L o rozměrech 79,0 x 24,0m. V nároží ulic Osvooboditelů a Školní se nachází věž, která tvoří dominantu objektu a celého okolního prostoru. Objekt je v současnosti využíván jako zdravotní středisko a reprezentativní sál města.

Jedná se o stavbu občanské vybavenosti o dvou nadzemních podlažích s půdním prostorem. Svislé nosné konstrukce objektu tvoří masivní nosné obvodové a vnitřní zdivo, které je smíšené a hlavními jeho složkami jsou kámen a klasické plné pálené cihly.

Konstrukce krovu je dřevěná sedlového tvaru. Na nosném obvodovém zdivu jsou umístěny pozednice, do nichž jsou kotveny krokve. Na krokvích je položeno latování a střešní krytina z betonových tašek.

Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena v Příloze 3 - Projektová dokumentace k provedení stavby zpracovaná projekční kanceláří HOT project, zodpovědný projektant: Ing. Ivana Háčková, Dukelská 1, 412 01 Litoměřice CKAIT: 0400781, hlavní projektant: Jan Hrdlička, Tylova 14, 410 02 Lovosice, IČ: 637 73 546.

(2) Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) 45000000-7 Stavební práce.

(3) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **6 226 000,00 Kč (bez DPH)**

(4) Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva staré radnice v Lovosicích. Účelem veřejné zakázky je nalézt nejvhodnější a nejvýhodnější nabídku.

(5) Zadavatel dále upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně známých platných právních předpisů a odborných norem. Účastník se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

2.2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

(1) Předpokládaná doba zahájení je závislá na ukončení zadávacího řízení, klimatických podmínkách. Předpokládaný termín ukončení realizace zakázky je do 12 měsíců od zahájení prací.

- Předpokládaný termín předání staveniště je po zveřejnění smlouvy v registru smluv na základě předávacího protokolu
- Předpokládaný termín zahájení prací je květen 2019.
- Termín ukončení plnění předmětu veřejné zakázky je do 12 měsíců od zahájení prací.

(2) Místem plnění veřejné zakázky je objekt staré radnice, Školní 1, 410 02 Lovosice.

2.3. Vybrané instrumenty ZZVZ ve vztahu k předmětu veřejné zakázky

2.3.1. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 25. 03. 2019. Dodavatelé se dostaví v 10.00 hod. k budově staré radnice, ul. Školní 1, 410 02 Lovosice.

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění: Pavel Merkl, technik bytového fondu Tel: 416 571 192 E-mail: pavel.merkl@meulovo.cz

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

Zadavatel nezajišťuje přepravu dodavatelů do místa plnění ani zpět. Z prohlídky místa plnění lze pořizovat audiovizuální či jiný záznam výhradně pro potřeby zhotovení nabídky. Záznam lze pořizovat pouze tehdy, pokud zástupce zadavatele nestanoví výslovně jinak.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle článku č. 8 této zadávací dokumentace.

3. Požadavky na sestavení nabídky

3.1. Obecné požadavky

3.1.1. Obecné věcné požadavky

- (1) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů mohou být předloženy též ve slovenském jazyce.
- (1) Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- (2) Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.meulovo.cz/>

3.1.2. Obecné formální požadavky

- (1) Jednotlivé části nabídky doporučuje zadavatel naskenovat do formátu PDF.
- (2) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

3.2. Vlastní sestavení nabídky

Nabídka bude obsahovat následující části v uvedeném řazení (viz též Příloha č. 1 – krycí list nabídky):

- (1) Krycí list nabídky dle Přílohy č. 1 s uvedením obsahu a uvedením stránky kde se příslušná část nabídky nachází. Tento krycí list musí též obsahovat identifikační údaje účastníka.
- (2) Doklady, kterými dodavatel prokazuje kvalifikaci v pořadí:
 - a) základní způsobilost (viz bod 4.3),
 - b) profesní způsobilost (viz bod 4.4),
 - c) technická kvalifikace předpoklady (viz. bod 4.5).
- (3) Smlouva o dílo podepsaná oprávněnou osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Návrh smlouvy o dílo je přílohou této zadávací dokumentace.
- (4) Kalkulaci nabídkové ceny dle bodu 6.
- (5) Doklad opravňující osobu k podpisu návrhu smlouvy.
- (6) Doklad o poskytnutí jistoty dle pokynů v bodě 5.5.
- (7) Další doklady dle potřeby.

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

4. Kvalifikace

4.1. Splnění kvalifikace

- (1) Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilost podle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost v souladu s § 77 ZZVZ, ekonomickou kvalifikaci v souladu s § 78 ZZVZ a technickou kvalifikaci předpokladů v souladu s § 79 ZZVZ.
- (2) Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.
- (3) Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

4.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

- (1) Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Zadavatel požaduje předložení originálů či ověřené kopie všech relevantních dokladů po vybraném účastníku před podpisem smlouvy.

4.3. Prokázání základních způsobilostí

- (1) Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- (2) Dodavatel **prokazuje splnění** základních způsobilostí podle předchozího odstavce, v souladu § 75, zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění **předložením:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

(3) Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 a násl. ZZVZ) mohou prokázat splnění základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů; tento výpis nesmí být starší než 3 měsíce ke dni podání nabídky.

4.4. Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

- (1) Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:
- výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

4.5. Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

- (1) Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu:
- seznam minimálně 4 stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací (rekonstrukce a budov) v minimální výši 3 000 000 Kč bez DPH pro každou z těchto zakázek v souladu § 79, odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Seznam významných služeb musí obsahovat alespoň 1 zakázku na rekonstrukci památkově chráněných objektů a alespoň 1 zakázku realizovanou jako restaurátorské práce na objektech.

Z předložených osvědčení příp. prohlášení musí vyplývat název a rozsah (finanční objem) uvedené zakázky, doba a místo plnění, zda byly služby provedeny řádně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.

4.6. Změna kvalifikačních předpokladů v průběhu zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

5. Podmínky a požadavky zadavatele

- (1) Účastník si nesmí upravit podmínky a požadavky zadavatele tak, aby zhoršil postavení zadavatele definované zadávacími podmínkami. Dodavatel nesmí zejména v návrhu smlouvy požadovat žádné závazky ani povinnosti zadavatele nad rámec ustanovení uvedených v bodě 5 zadávací dokumentace nebo takových, které by zadavateli přinesly vedlejší organizační či jiné náklady.
- (2) Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (viz Příloha 4 této zadávací dokumentace).
- (3) Účastník není oprávněn činit v textu smlouvy případné další úpravy, změny či doplnění. Účastník pouze doplňuje žlutě vyznačené části textu. Text smlouvy musí být vždy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Účastníka.

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

5.1. Vymezení požadavků – instrumentů ZZVZ

5.1.1. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

5.2. Obchodní podmínky

- (1) Dodavatel se při plnění veřejné zakázky zavazuje dodržet veškeré aktuálně platné právní předpisy.
- (2) Dodavatel uzavírá smlouvu s odběratelem jako logický krok následující po zadávacím řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení jakož i v nabídce účastníka jsou platné pro plnění zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě.
- (3) Výše nabídkové ceny může být překročena pouze na základě vzájemné dohody dodavatele a odběratele.

5.3. Dodací a záruční podmínky

- (1) Dodavatel poskytne záruku na stavební práce v délce minimálně 60 měsíců.

5.4. Platební podmínky

- (1) Veškeré platby budou provedeny v korunách českých na základě daňových dokladů vystavených dle obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů.
- (2) Daňové doklady podléhají kontrole odběratele. Při zjištění chyby bude daňový doklad vrácen dodavateli k opravě a bude běžet nová lhůta splatnosti.
- (3) Přílohou daňového dokladu bude kopie předávacího protokolu potvrzeného pověřenou osobou zadavatele.
- (4) Zálohy se neposkytují.

5.5. Jistota

- (1) V souladu s § 41 ZZVZ požaduje zadavatel, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu. Výši jistoty stanovil zadavatel na 120 000,00 Kč. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky či pojištění záruky.

Jistota může být uchazečem poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet č. **107-4085560207/0100** nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede uchazeč jako **variabilní symbol své IČ, do zprávy pro příjemce pak uvede: JISTOTA Rekonstrukce fasád**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede uchazeč v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na který má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o uskutečnění bankovním převodem, tj. dokument banky, ve kterém banka potvrdí, že daného dne neodvolatelně zúčtovala z příkazu uchazeče a k tíži jeho účtu ve prospěch účtu zadavatele požadovanou částku. K zúčtování musí v takovém případě dojít nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy, za podmínek stanovených v § 41 ZZVZ. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží uchazeč originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to v tzv. eurosložce, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurosložky

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Součástí kopie nabídky bude pouze prostá kopie záruční listiny.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli, za podmínek stanovených v § 41 ZZVZ, pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Uchazeč předloží originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to v tzv. eurosložce, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurosložky vyjímatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Součástí kopie nabídky bude pouze prostá kopie záruční listiny.

Pokud by uchazeč v rozporu se ZZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil, změnil nabídku, nebo by odmítl uzavřít smlouvu anebo by nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky anebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

5.6. Poddodávky

(1) V souladu s § 105, odst. 1 ZZVZ požaduje zadavatel, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.

Účastník uvede v nabídce seznam všech poddodavatelů (Příloha č. 5), se kterými účastník uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Pokud účastník poddodavatelské schéma nepředloží, bude to chápáno tak, že veřejná zakázka bude činěna bez využití poddodavatelů.

5.7. Další podmínky zadávacího řízení

- (1) Zadavatel si vyhrazuje právo změny, upřesnění či doplnění zadávací dokumentace.
- (2) Nabídky, kopie nabídek ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek účastníků nebo vyloučených účastníků nebudou vráceny.
- (3) Zadavatel veřejné zakázky i účastníci jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované).
- (4) Podáním nabídky účastník souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

- (1) Účastník navrhne nabídkovou cenu, která bude zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.
- (2) Nabídková cena bude uvedena v členění cena bez DPH, cena s DPH a sazba a výše DPH. Veškeré ceny budou uvedeny v absolutních hodnotách v korunách českých.
- (3) Nabídková cena bude zpracována oceněním položek položkového rozpočtu uvedeného v Příloze této Zadávací dokumentace. Účastník je povinen vysvětlit ocenění kterékoli položky nulovou nebo neobvykle nízkou cenou; pokud tak neučiní, může být vyzván k vysvětlení nejasností v nabídce nebo vyloučen ze zadávacího řízení.
- (4) Nabídková cena bude zpracována a rozložkována do tabulky uvedené v Příloze 1 – Krycí list.

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

(5) Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací a všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky.

(6) Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

(7) Pokud zadavatel odkazuje v zadávacích podmínkách na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku, za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak platí, že zadavatel výslovně připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných nebo lepších výrobků či technologií.

(8) Zadavatel proto uvádí, že v případě uvedení specifikace jednotlivých položek v položkovém rozpočtu podle odkazů na jednotlivé výrobky a výrobce, je uchazeč oprávněn v položkovém rozpočtu takovou značkovou specifikaci libovolně zaměnit za jiného výrobce, který je schopen dodat výrobek/materiál odpovídajících parametrů, funkčnosti a vlastností jako uváděný výrobek/materiál v této příloze.

7. Podání nabídek

7.1. Lhůta pro podání nabídek

(9) Lhůtou pro podání nabídek se rozumí lhůta, ve které lze nabídky podávat a která je uvedena ve výzvě k podání nabídek. Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena do místa pro podání nabídek.

(10) Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a zadavatel takového účastníka bezodkladně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

7.2. Místo pro podání nabídek

(1) Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.meulovo.cz/>

(2) Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a zadavatel takového účastníka bezodkladně vyrozumí o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V případě potíží se systémem EZAK se uchazeč může obrátit na administrátora zakázky nebo na online podporu systému EZAK, dostupnou v pracovní dny od 9.00 do 17.00 hodin na tel. čísle 538 702 719.

Jednotlivé části nabídky doporučuje zadavatel naskenovat do formátu PDF.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

7.3. Změny a odvolání nabídky

Předloženou nabídku lze odvolat, měnit nebo doplňovat pouze do lhůty pro podání nabídek. Poté začíná běžet lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni. V této lhůtě již nelze nabídku měnit.

Doba zadávací lhůty jsou 4 měsíce.

7.4. Vysvětlení zadávací dokumentace

(3) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nebo k organizaci zadávacího řízení (dotaz) ze strany dodavatelů, musí být zadavateli zaslány pouze v písemné formě (poštou, osobně, e-mailem na adresu uvedenou v čl. 1.1 způsobem uvedeným v čl. 1.2).

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

(4) Textová část bude uveřejněna na profilu zadavatele dle § 96 ZZVZ. Profil zadavatele je: <https://zakazky.meulovo.cz>.

(5) Vysvětlení zadávací dokumentace je součástí zadávacích podmínek a nedodržení požadavků v nich uvedených může vést k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zadavatel z toho důvodu upozorňuje, že vysvětlení zadávací dokumentace uveřejňuje na profilu zadavatele a automaticky je rozesílá informace pouze těm dodavatelům, kteří uvedou své kontaktní údaje na profilu zadavatele

V případě, že dodavatel neuvede své kontaktní údaje na profilu zadavatele (např. z toho důvodu, že nezískal Zadávací dokumentaci na profilu zadavatele, nebo profil zadavatele neumožňuje uvedení kontaktních informací), zašle dodavatel své kontaktní informace na kontaktní adresu zadavatele uvedenou v čl. 1.1 této Zadávací dokumentace. Dodavatel, který tak neučiní, se vystavuje riziku nesplnění požadavku zadavatele uvedeného ve vysvětlení zadávací dokumentace a následnému vyloučení ze zadávacího řízení.

8. Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční 11.4.2019 v 10:00 hod v zasedací síni v budově sídla zadavatele, které se nachází na adrese Městský úřad Lovosice, Školní 407/2, 410 30 Lovosice. Veřejné otevírání nabídek se, z důvodu podávání nabídek pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, nekoná a otevírání nabídek proběhne podle § 109 ZZVZ.

9. Posouzení a hodnocení nabídek

9.1. Posouzení kvalifikačních předpokladů

Při posuzování kvalifikace se považuje za dostatečné alespoň dosažení limitů požadovaných zadavatelem, případně jejich překročení. Účastníci, kteří nesplní kvalifikaci nebo jen její část, mohou být ze zadávacího řízení vyloučeni, což jim bude bezodkladně písemně oznámeno.

9.2. Posouzení nabídek

Nabídky, které nesplňují zákonné požadavky nebo jsou v rozporu s platnými právními předpisy, a nabídky, které nesplňují kterýkoli z požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci (s výjimkou formálních požadavků podle bodu 3.1.2), zadavatel vyřadí a účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si od účastníků vysvětlení nejasností v nabídce.

9.3. Hodnotící kritéria

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

10. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

- (1) Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.
- (2) Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.
- (3) Zadavatel veřejné zakázky si podle § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo oznámit rozhodnutí o vyloučení účastníka a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění

Zadávací dokumentace zakázky „Rekonstrukce uličních fasád - objekt staré radnice II. výzva“	
Zadavatel veřejné zakázky:	Město Lovosice
Poradce veřejné zakázky:	Ekonomické a právní poradenství, s.r.o.

(4) Dodavatelé mají povinnost umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(5) **Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč předložil před podpisem smlouvy platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám minimálně ve výši hodnoty předmětu plnění.**

11. Přílohy – nedílná součást zadávací dokumentace:

1. Krycí list nabídky
2. Vzor čestného prohlášení pro prokázání základní způsobilosti
3. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
4. Závazný návrh Smlouvy o dílo
5. Seznam poddodavatelů

V Lovosicích 15. 03. 2019

Ing. Milan Dian Ph.D.
starosta