

Zadávací dokumentace

zpracovaná v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pro veřejnou zakázku na dodávky zadávanou

v otevřeném řízení podle § 56 a násl. zákona

„Rekonstrukce části tepelné sítě v Lovosicích – 1.etapa“

Zadavatel: Tepelné hospodářství města Lovosic, s.r.o.

se sídlem: Žižkova 1122, 410 02 Lovosice 2
zástupce: Ing. Martin Macháček, ředitel

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Tepelné hospodářství města Lovosic, s.r.o.
zástupce: Ing. Martin Macháček, ředitel
Sídlo: Žižkova 1122, 410 02 Lovosice 2
IČ: 64650596
DIČ: CZ64650596

Kontaktní osoba zadavatele: Ing. Martin Macháček, ředitel
Tel.: +420 777 110 176
E-mail: thred@lovosice.com

KONTAKTNÍ OSOBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

A.I.Consulting s.r.o.
JUDr. Kamila Kröblová
Tel: +420 775 714 131
E-mail: kroblova@aiconsulting.cz

Korespondenční adresa:

Na Klaudiánce 781/19
147 00 Praha 4 – Podolí
IČ: 28163974

Smluvním zastoupením zadavatele v tomto výběrovém řízení je pověřena v souladu s § 43 zákona společnost A.I. Consulting, s.r.o. se sídlem Na Klaudiánce 781/19, 147 00 Praha 4 – Podolí, IČ: 28163974 (dále také "administrátor"). Administrátor je pověřen také k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. zákona.

1. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A SPECIFIKACE PLNĚNÍ

Název	CPV
Potrubí pro dálkové vytápění	44163120-7
Topné potrubí	44163121-4
Rozvodné potrubí a příslušenství	44163160-9
Stavební práce při kladení potrubí	45231110-9
Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění	45232140-5
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč bez DPH: 13.860.000,- Kč	

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací „HORKOVOD - Dlouhá“. Jedná se o dodávku stavby teplovodních rozvodů a objektových předávacích stanic pro zajištění dodávky tepla pro bytové domy a občanskou výstavbu v ulicích Dlouhá a Wolkerova. V ulici Dlouhá bude osazeno sedm objektů předávacími stanicemi HV/TV, a tyto budou připojeny novým horkovodním předizolovaným potrubím na současný rozvod CZT Lovosice. V ulici Wolkerova se jedná o výměnu současného čtyřtrubkového sekundárního rozvodu za nový.

Plnění nabízené účastníky musí být plně kompatibilní se současným řídicím, monitorovacím a vizualizačním systémem rozvodu CZT Lovosice, což je systém SIEMENS (Dispečink WHC od firmy SYSTHERM).

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 - Výkaz výměr, v Příloze č. 2 - Projektová dokumentace a v Příloze č. 3 - Územní rozhodnutí. Součástí jsou i práce a služby nspecifikované v projektové dokumentaci, které jsou nutné k provedení plně funkčního a bezpečného díla, splňujícího všechny podmínky pro provedení úspěšné kolaudace.

Veřejná zakázka bude realizována z vlastních zdrojů a za přispění programu podpory poskytovaného MPO s názvem „Úspory energie v SZT“.

Zadavatel zahajuje zadávací řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek pod příslušným formulářem s evidenčním číslem zakázky a vyzývá tímto neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Dodavatel se podáním nabídky ve stanovené lhůtě stává účastníkem zadávacího řízení (dále také „účastník“).

Kompletní znění zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněno na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.meulovo.cz/>.

Je-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách definován, popsán či vyobrazen konkrétní výrobce, jeho zástupce, výrobek nebo technologie apod., má se pouze za to, že je tím definován požadovaný standard, kvalita, rozsah dodávky, případně jsou tato data využita pro možné přesné vymezení požadavku zadavatele na podobu požadovaného plnění. V takovém případě zadavatel připouští poskytnutí plnění v podobě jiného výrobku či řešení, za předpokladu, že nabízené plnění dosahuje alespoň stanoveného kvalitativního a kvantitativního standardu, je plně funkční, provozuschopné a bezpečné. U přístrojů a zařízení je požadavek na zajištění ND minimálně po dobu 10 let od předání díla.

Veřejná zakázka je vyhlašována v nadlimitním režimu.

Součástí předmětu plnění není technický dozor a prováděcí projektová dokumentace.

Identifikace osoby zpracovávající část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že

- oddíly zadávací dokumentace Poddodavatelé, Požadavky na podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, Nabídka, Lhůta pro podání nabídek, Otevírání nabídek, Podmínky pro uzavření smlouvy, Vysvětlení zadávací dokumentace a jiné skutečnosti spojené se zadávacím řízením zpracoval administrátor
- přílohy zadávací dokumentace Výkaz výměr a projektová dokumentace zpracovala společnost Repoline spol. s r.o., se sídlem Londýnská 123/17, 460 01 Liberec 11, Růžodol 1, IČ: 25006703

Nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmět veřejné zakázky není rozdělen na části vzhledem k jeho celkové ucelené povaze. Z tohoto důvodu zadavatel nepovažuje za vhodné rozdělovat veřejnou zakázku na části, neboť pro zadavatele je ekonomicky a organizačně výhodnější zadat tuto veřejnou zakázku jako jeden celek jednomu dodavateli.

2. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr. Oceněný výkaz výměr bude součástí nabídky jako příloha návrhu Smlouvy o dílo. Výkaz výměr je uveden v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena ve smlouvě v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena **nejvýše přípustná a nepřekročitelná** a musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, přičemž mohou být změněny pouze z důvodu změny zákonné procentní sazby DPH v průběhu realizace veřejné zakázky, a to až ode dne účinnosti takové zákonné změny.
- Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem

hodnocení. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě (měně), než zadavatel stanovil.

Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek výkazu výměr. Účastník nesmí položky doplňovat ani slučovat. Položky musí obsahovat veškeré náklady sloužící k provedení plně funkčního a bezpečného díla, splňující všechny podmínky kolaudace.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní, platební a technické podmínky jsou podrobně vymezeny v závazném textu Smlouvy o dílo (viz příloha zadávací dokumentace).

Tento závazný text smlouvy obsahuje závazné obchodní podmínky pro dodavatele, které není dodavatel oprávněn jakýmkoliv způsobem měnit. Závazný text smlouvy bude s odkazem na § 37 odst. 2 zákona podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. **Závazný text smlouvy dodavatel doplní pouze o údaje v něm označené či výslovně požadované zadávací dokumentací (záhlaví a místa označená žlutě), případně o dokumenty požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách, resp. v návrhu smlouvy.** Návrh smlouvy může rovněž obsahovat identifikátor datové schránky účastníka (pokud dodavatel tento nástroj využívá), tato náležitost má doporučující charakter. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky účastníka, bude tato skutečnost důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O POJIŠTĚNÍ

Účastník ve své nabídce předloží čestné prohlášení, že ke dni podpisu smlouvy bude mít platně uzavřené pojištění uvedené v závazném textu smlouvy o dílo sjednáno.

Dodací podmínky / Termín realizace

Předpokládaný termín zahájení plnění: po podpisu Smlouvy, nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště zadavatelem dodavateli (předpoklad červenec 2019).

Zadavatel uvádí, že termín zahájení plnění je ovlivněn více faktory, které nejsou v době vyhlášení ani v průběhu zadávacího řízení (jako např. podpis zprávy o hodnocení nabídek či podpis smlouvy s vybraným dodavatelem) zadavateli dopředu známy (doba výběrového řízení nebude bezdůvodně prodlužována). Na základě těchto skutečností nemůže zadavatel stanovit konkrétní termín zahájení plnění.

Předpokládaný termín předání díla do zkušebního provozu: září – říjen 2019 (do zahájení topné sezony)

Délka zkušebního provozu: minimálně 1 měsíc (bude upraveno dle dohody)

Termín předání díla do trvalého provozu: do 31.12.2019

Předpokládaný termín ukončení plnění: dle klimatických podmínek (květen - červen 2020)
Zadavatel požaduje předložit harmonogram prací (předání staveniště – den 0) s uvedením hlavních časových milníků (např. podpis SOD, předání staveniště, zahájení prací, výkopové práce, dokončení jednotlivých předávacích míst a stanic, mechanické dokončení díla, zahájení zkušebního provozu...)

4. PODDODAVATELÉ

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části plnění, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 28 odst. 1 písm. g) zákona) a kontaktní údaje každého poddodavatele. Dodavatel tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu zadávací dokumentace – Poddodavatelé (vzor), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část plnění bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu služeb a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na plnění.

Dodavatel doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého poddodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za poddodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých poddodavatelů, se každý takový poddodavatel zaváže, že v případě uzavření Smlouvy s dodavatelem bude akceptovat závazek podílet se na jejím plnění ve stanoveném rozsahu.

Dodavatel specifikuje v nabídce i poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazuje případnou část kvalifikace nebo profesní způsobilosti.

Dodavatel přebírá plnou zodpovědnost za rozsah, kvalitu provedení prací a služeb poddodavatele.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

5. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ, ÚKONY A ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE

- 5.1. Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 zákona, který stanovuje povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem.
- 5.2. Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost komunikace se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje a pro podání nabídky registrován jako dodavatel v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAK.
- 5.3. Podrobné informace o registraci a ovládání elektronického nástroje E-ZAK (uživatelská příručka pro dodavatele a manuál appletu elektronického podpisu) jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.meulovo.cz/>. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému.
- 5.4. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese: <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>
- 5.5. Komunikace a další úkony v zadávacím řízení budou probíhat výhradně písemnou formou a elektronicky (prostřednictvím primárně elektronického nástroje nebo datovou schránkou či e-mailem). Zadavatel požaduje, aby dodavatel každou písemnost, která není podána přímo prostřednictvím elektronického nástroje

(profilu zadavatele) označil názvem veřejné zakázky, druhem písemnosti (např. žádost o vysvětlení, doložení dokladů, námitky, apod.) a číslem korespondence (číselná řada od 1...), a adresoval na kontaktní osobu zadávacího řízení.

- 5.6. Pro účely této elektronické komunikace požaduje zadavatel uvedení ID datové schránky dodavatele a adresy pro oficiální e-mailovou komunikaci v „Krycím listu“. Podmínkou pro přijímání datových zpráv od zadavatele je aktivování funkcionality bezplatného přijímání datových zpráv v uživatelském nastavení datové schránky účastníka.
- 5.7. Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat dodavatele vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, popř. se musí jednat o autorizovaně konvertovaný dokument ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů. Tento požadavek je splněn i v případě, že celá nabídka (nikoliv každý jednotlivý dokument) je opatřen elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu osoby oprávněné zastupovat dodavatele.

6. KVALIFIKACE

6.1. OBECNÁ PRAVIDLA PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

Prokázání splnění kvalifikace dle níže stanovených požadavků je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky dodavatele v zadávacím řízení. Dodavatel, který nesplní kvalifikační předpoklady v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Při prokazování kvalifikace je dodavatel povinen se řídit následujícími pravidly:

- a) Pokud bude dodavatel v souladu se zákonem prokazovat část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku) prostřednictvím jiných osob, je povinen zadavateli zároveň předložit:
 - a. doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
 - b. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c. doklady k prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona jinou osobou
 - d. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Zadavatel výslovně upozorňuje, že z tohoto závazku musí vyplývat jednoznačně, že se tato osoba bude na plnění veřejné zakázky podílet jako poddodavatel s uvedením konkrétních činností.
- b) Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1

zákona v plném rozsahu. Splnění další profesní způsobilosti a technické kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně. Dále jsou takoví dodavatelé povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé podávající společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze smlouvy

- c) Doklady požadované k prokázání splnění kvalifikace předkládá dodavatel v nabídce v kopii. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- d) Tam, kde zadavatel požaduje čestné prohlášení, musí být čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem nebo osobou k tomu výslovně zmocněnou statutárním orgánem. V případě podpisu zmocněnou osobou musí být zmocnění součástí dokladů, kterými je splnění kvalifikace prokazováno.
- e) Doklady vydané v jiném státě je dodavatel povinen předložit v souladu s § 45 odst. 3 zákona s „prostým“ překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 37/1967 Sb., k provedení zákona o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.
- f) Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis doklad prokazující
 - a. Základní způsobilost podle § 74 zákona, a
 - b. Profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost a profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

- g) Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 235 odst. 3 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.
- h) Pokud do doby rozhodnutí o výběru dodavatele přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout. Tato povinnost dodavateli nevzniká, pokud je

kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

- i) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem bezodkladně vyřadí a dodavatele vyloučí z další účasti v zadávacím řízení.
- j) Zadavatel v zadávací dokumentaci vymezuje některé parametry v české měně CZK (Kč). V případě, že dodavatel uvádí údaje v jiných měnách než v CZK, použije pro přepočítání na CZK poslední čtvrtletní průměrný kurz devizového trhu příslušné měny k CZK stanovený a zveřejněný ČNB ke dni zahájení zadávacího řízení.
- k) Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis) dle § 87 zákona.
- l) V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení dodavatele, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- m) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.

Zadavatel dále stanoví, že dodavatel **není oprávněn** v nabídce nahradit příslušné kopie dokladů o kvalifikaci čestným prohlášením. Zadavatel však může postupem podle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

6.2. PŘEDLOŽENÍ DOKLADŮ PŘED PODPÍSEM SMLOUVY

Vybraný dodavatel je podle § 86 odst. 3 povinen předložit zadavateli před uzavřením smlouvy doklady, jimiž prokazuje kvalifikaci v originálech nebo úředně ověřených kopiích, pokud tak již neučinil v nabídce.

Zadavatel upozorňuje, že dle § 211 odst. 3 zákona je vázán povinností písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje i na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předkládaných vybraným dodavatelem na základě výzvy dle § 122 odst. 3 a 5 zákona.

Originálem se rozumí:

- (i) digitální originál, který je podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů nebo
- (ii) ve formě autorizované konverze podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v případě, kdy je originál v listinné (analogové) podobě. Současně je možné provést autorizovanou konverzi souhrnně (jedna ověřovací doložka) k více dokladům či prohlášením.

6.3. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Způsobilým k plnění veřejné zakázky podle § 74 zákona je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, a to jako právnická osoba, tak všechny osoby členů statutárního orgánu účastníka
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V souladu s § 75 odst. 1 zákona prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu tak:

- v případě zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- v případě české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

6.4. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dle § 77 zákona prokáže profesní způsobilosti dodavatel, který předloží:

- a) Dle § 77 odst. 1) zákona: výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, živnostenské oprávnění či licenci, minimálně živnostenské oprávnění
 - 1) Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
 - 2) Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny
 - 3) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - 4) Vodoinstalatérství, topenářství

6.5. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal minimální roční obrat ve výši 20 mil. Kč, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát.

6.6. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Splnění kritérií technické kvalifikace prokazuje dodavatel:

Dle § 79 odst. 2, písm. b) zákona, předložením seznamu významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, přičemž za významnou dodávku je považována dodávka teplovodního potrubí, kdy předmětem dodávky bylo položení teplovodního potrubí minimálně v rozsahu 10 mil. Kč bez DPH pro jednoho objednatele u každé z nich. Dodavatel splňuje kvalifikaci, pokud předloží seznam minimálně 2 významných služeb zpracovaný formou čestného prohlášení dodavatele a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, s uvedením:

- Ceny významné služby v Kč bez DPH,
- Doby jejího poskytování
- Identifikace objednatele, kterému byla významná služba poskytována, vč. uvedení kontaktní osoby objednatele (jména, příjmení a funkce) a kontaktních údajů na tuto osobu (min. v rozsahu telefonní číslo, e-mailové spojení), u které je možné údaje významné služby ověřit.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky na základě nejvýhodnějšího poměru ceny a kvality v souladu s ustanovením § 114 zákona dle následujících kritérií hodnocení, kterým jsou přiřazeny uvedené váhy:

	KRITÉRIA HODNOCENÍ	VÁHY
1.	Nabídková cena bez DPH (v Kč)	75%
2.	Délka záruční doby	15%
3.	Doba k předání díla do zkušebního provozu	10%

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle jednotlivého kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci jednotlivého kritéria hodnocení. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Kritérium hodnocení č. 1 – Nabídková cena bez DPH

Předmětem hodnocení je celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídce s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělen počet bodů podle vzorce:

$$B_{n1} = 100 \cdot (C_{min} / C_n)$$

kde:

B_{n1} počet bodů přidělený hodnocené nabídce 'n' v hodnocení dle kritéria č. 1

C_{min} nejnižší nabídková cena bez DPH

C_n nabídková bez DPH hodnocené nabídky 'n'

Kritérium hodnocení č. 2 – Délka záruční doby

Předmětem hodnocení kritéria **Délka záruční doby na celé kompletní dílo** bude dodavatelem nabízená délka záručních lhůt v měsících.

- Minimální délka, kterou může příslušný dodavatel nabídnout, je 60 měsíců od data převzetí díla zadavatelem. V případě nabídky s touto hodnotou bude nabídce v rámci kritéria přiděleno 0 bodů.
- Maximální délka záruční doby za dodávky předmětu plnění veřejné zakázky, kterou může příslušný dodavatel nabídnout, je 120 měsíců od data převzetí díla zadavatelem. V případě nabídky s touto hodnotou bude nabídce v rámci kritéria přiděleno 100 bodů.

V případě, že bude hodnota daného hodnoceného parametru uvnitř rozsahu, který je ohraničen hodnotami minimální a maximální délky záruční doby, bude nabídka dle kritéria hodnocení č. 2 hodnocena počtem bodů stanoveným dle následujícího vzorce:

$$B_{n2} = 100 \cdot ((H_{n2} - 60) / (120 - 60))$$

kde:

B_{n2} počet bodů přidělený hodnocené nabídce 'n' v hodnocení dle kritéria hodnocení č. 2

H_{n2} hodnota parametru hodnoceného kritériem hodnocení č. 2 v případě hodnocené nabídky 'n'

Kritérium hodnocení č. 3 – Doba k předání díla do zkušebního provozu

Účastník uvede dobu provedení díla (stavebních prací) v počtu kalendářních dnů.

Zadavatel stanovuje dobu k předání díla do zkušebního provozu takto:

- **Minimální** doba do předání díla do zkušebního provozu je 60 kalendářních dní.
- **Maximální** doba do předání díla do zkušebního provozu je 120 kalendářních dní.

Do lhůty pro předání díla do zkušebního provozu je účastník zadávacího řízení povinen zahrnout všechny případné technologické přestávky a přerušení prací v důsledku běžných povětrnostních podmínek odpovídajících roční době, ve které budou stavební práce prováděny.

Do lhůty pro předání díla do zkušebního provozu se nezapočítávají dokončovací práce, jako např. terénní úpravy.

Ve zkušebním provozu musí být dílo po technologické stránce plně funkční a bezpečné.

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejkratší dobou předání díla do zkušebního provozu. Doba předání díla do zkušebního provozu do 60 kalendářních dnů bude hodnocena 100 body (v případě, že účastník navrhne kratší dobu, bude jeho nabídka hodnocena rovněž 100 body), doba předání díla do zkušebního provozu do 120 kalendářních dnů bude ohodnocena 0 body. Hodnotám uvnitř tohoto rozsahu bude přidělen počet bodů odpovídající poměrné části hodnoty podle následujícího vzorce:

$$B_{n2} = 100 \cdot ((120 - H_{n3}) / (120 - 60))$$

kde:

B_{n3} počet bodů přidělený hodnocené nabídce 'n' v hodnocení dle kritéria hodnocení č. 3
 H_{n3} hodnota parametru hodnoceného kritériem hodnocení č. 3 v případě hodnocené nabídky 'n'

Celkový počet bodů B_n získaných při hodnocení nabídky 'n' bude stanoven jako součet součinů počtu bodů získaných hodnocením podle jednotlivých kritérií hodnocení a vah jednotlivých kritérií hodnocení, tj.

$$B_n = B_{n1} \cdot 0,75 + B_{n2a} \cdot 0,15 + B_{n3} \cdot 0,1$$

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů získaných při hodnocení nabídky určeným postupem dle předcházejícího vzorce z nabídek splňujících všechny ostatní stanovené požadavky.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Pokud dojde k rovnosti výsledného počtu bodů na prvním místě v pořadí nabídek, výběr dodavatele bude proveden losem za účasti notáře. Účastník se losování má právo dodavatelé, kterých se výběr losem týká. O termínu losování zadavatel dodavatele písemně vyrozumí nejméně 5 kalendářních dnů před losováním.

8. NABÍDKA

- 8.1. Nabídka se podává písemně v českém jazyce, a to výhradně v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje podle čl. 5 této zadávací dokumentace. Podání nabídek v listinné podobě, datovou schránkou, nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj se nepřipouští.
- 8.2. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 8.3. Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění. Vložení nabídky vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
- 8.4. Formální náležitosti nabídky uvedené v níže uvedených člancích mají pouze doporučující charakter, v případě jejich nedodržení, nepovede tato skutečnost k vyloučení nabídky účastníka
- 8.5. Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
 - 8.5.1. **Krycí list** - vzor v příloze zadávací dokumentace.
 - 8.5.2. **Obsah nabídky**
 - 8.5.3. **Návrh smlouvy, s podpisem osoby oprávněné jménem či za dodavatele jednat, včetně přílohy č. 1 - Výkaz výměr**
 - 8.5.4. **Doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace.**
 - 8.5.5. **Čestné prohlášení o pojištění**
 - 8.5.6. **Seznam poddodavatelů** - pokyny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.
 - 8.5.7. **Další požadované doklady či další dokumenty**
- 8.6. Formální náležitosti nabídky uvedené v této zadávací dokumentaci mají pouze doporučující charakter, v případě jejich nedodržení, nepovede tato skutečnost k vyloučení nabídky účastníka.

9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek

Konec běhu lhůty pro podání nabídek:

Datum: 21.5.2019

Hodina: 10:00 hodin

Zadavatel nese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání

nabídky (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

Pokud nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle § 28 odst. 2 zákona za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nebude-li nabídka podána ve výše uvedené podobě, tj. nebude zřejmé, že se jedná o nabídku účastníka do výše uvedeného zadávacího řízení, bude taková skutečnost zaznamenána a následně bude nabídka vyřazena a účastník vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

10. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Veřejné otevírání nabídek se, z důvodu podávání nabídek pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, nekoná a proběhne v souladu s § 109 zákona.

11. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel odešle dle § 104 písm. e) vybranému dodavateli výzvu, ve které požaduje od vybraného účastníka, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- Kopii pojistné smlouvy (příp. pojistného certifikátu)
- Originál zmocnění podepisující osoby v případě, že v nabídce budou doklady podepsány zmocněnou osobou a v nabídce bude předložena pouze prostá kopie zmocnění
- V případě plnění veřejné zakázky společně několika dodavateli originál smlouvy nebo úředně ověřenou kopii, ve které bude obsažen závazek, že všichni dodavatelé podávající tuto společnou nabídku budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním závazání společně a nerozdílně.

Zadavatel odešle dle § 122 odst. 3 zákona vybranému dodavateli výzvu k předložení:

- originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.

Zadavatel si dále vyhrazuje, že v případě, že bude možné zjistit u vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, vyzvat vybraného dodavatele, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- (i) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- (ii) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene ad a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k podpisu smlouvy bez zbytečného odkladu. Smlouva bude s vybraným dodavatelem podepsána po uplynutí lhůt podle § 246 zákona a po splnění výše uvedených podmínek.

12. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (DOTAZY)

- 12.1. Zadavatel bude poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace s odkazem na § 98 zákona.
- 12.2. Dodavatel je oprávněn požádat o vysvětlení zadávací dokumentace nejpozději do 8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek. Dotazy budou zasílány v písemné formě elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje nebo elektronickou poštou, a to kontaktní osobě zadávacího řízení. Za předpokladu, že žádost bude zadavateli doručena ve lhůtě podle § 98 odst. 3 zákona, uveřejní zadavatel v zákonné lhůtě 3 pracovních dní vysvětlení zadávací dokumentace.
- 12.3. Zadavatel žádá o doručení textu žádosti i v otevřeném datovém formátu (MS Word) pro usnadnění jeho dalšího použití.
- 12.4. Zadavatel může za podmínek ustanovení v § 98 odst. 1 zákona poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i z vlastního podnětu.
- 12.5. Zadavatel může také přistoupit ke změně nebo doplnění zadávací dokumentace, v tom případě bude postupovat podle § 99 zákona.
- 12.6. Vysvětlení zadávací dokumentace včetně znění žádosti, případně její změny nebo doplnění, budou zadavatelem uveřejněny na profilu zadavatele.

13. JINÉ SKUTEČNOSTI SPOJENÉ SE ZADÁVACÍM ŘÍZENÍM

- 13.1. Účastník zadávacího řízení je při podání nabídky vázán nejen zadávací dokumentací, ale i zadávacími podmínkami ve znění případných vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona a doplnění zadávací dokumentace dle § 99 zákona.
- 13.2. Zadavatel nesmí s účastníky zadávacího řízení o podaných nabídkách jednat.
- 13.3. Zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení umožní na jejich žádost nahlédnout do písemné zprávy o hodnocení nabídek a pořídit si z ní výpisy, kopie nebo její opisy.
- 13.4. Zadavateli je známa povinnost k uveřejnění dle zákona (např. dle § 219 zákona), a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a případná povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci podmínek poskytovatele dotace. Účastník je povinen zadavateli sdělit, obsahují-li dokumenty předložené v rámci zadávacího řízení informace, které se podle příslušných právních předpisů neuveřejňují. Zadavatel na základě výše uvedeného doporučuje, aby účastník ve smlouvě ve formátu WORD, která bude nedílnou součástí nabídky, barevně označil (podbarvil či jinak zvýraznil) skutečnosti, které jsou předmětem obchodního tajemství. Pokud dodavatel takové informace nesdělí, může zadavatel tyto informace uveřejnit v plném rozsahu.

- 13.5. Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je podle § 1 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům.
- 13.6. Dodavatel, který podává nabídku v zadávacím řízení, si je vědom skutečnosti, že zadavatel je povinen ve vztahu k vybranému dodavateli postupovat v souladu s ustanovením § 222 zákona, tj. nesmí umožnit podstatnou změnu závazků ze smlouvy, kterou uzavřel s vybraným dodavatelem.
- 13.7. Zadavatel je oprávněn dle § 39 odst. 5 ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je opatřovat také sám, a to například u třetích osob či z veřejně dostupných zdrojů. Účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 13.8. Zadavatel nepřipouští možnost podání variantních nabídek dle § 102 zákona.
- 13.9. Dodavateli nevzniká právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení od zadavatele ani od kontaktní osoby.
- 13.10. Podáním nabídky akceptuje dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky a podmínky účasti obsažené v zadávací dokumentaci, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě a důkladně prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

14. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Výkaz výměr
Zpracovatel: REPOLINE spol. s r.o., Liberec
Datum: 02/2019
Název: E. Rozpočet
- Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
Zpracovatel: REPOLINE spol. s r.o., Liberec
Datum: 02/2019
Název: Projekt stavby/ HORKOVOD - Dlouhá
- Příloha č. 3 – Územní rozhodnutí
Vydal: Městský úřad Lovosice, odbor stavebního úřadu a územního
Plánování
Datum: 27.3.2019
Spisová značka: OST238/2019/SP
Číslo jednací: MULO 2816/2019

- Příloha č. 4 - Vzorový text Smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 6 - Čestná prohlášení (vzory)
- Příloha č. 7 - Poddodavatelé (vzor)

V Lovosicích dne 18.4.2019

*Tepelné hospodářství
města Lovosic s.r.o.
Žižkova 1122 Lovosice
DIČ: CZ64650596*



Ing. Martin Macháček, ředitel

Tepelné hospodářství města Lovosic s.r.o.