



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor stavebního úřadu a územního plánování

Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Telefon SÚ 416 571 270 – 276, fax: 416 532 130, e-mail: stavebni.urad@meulovo.cz
Telefon ÚP 416 571 277/278 Telefon Památková péče 416 571 279

Č.J. výst.: 100/2019
E.Č.: MULOP0058UVVY
SPISOVÁ ZN.: OST 238/2019/SP
Č.J.: MULO 2816/2019
VYŘIZUJE: Ing. Petr Soldon
TEL.: 416 571 270

**Tepelné hospodářství města
Lovosice ,s.r.o.**

**Žižkova č.p. 1122
410 02 Lovosice**

DATUM: 8.3.2019



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne~~27.03.2019~~.....
Městský úřad Lovosice
dne~~27.03.2019~~.....

5

Výroková část:

Městský úřad Lovosice, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.1.2019 podala **Tepelné hospodářství města Lovosice ,s.r.o., Žižkova č.p. 1122, 410 02 Lovosice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Rekonstrukce sítě CZT v ulici

Sady pionýrů, Dlouhá a Wolkerova v Lovosicích

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 100 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 251/4 (ostatní plocha), parc. č. 255/1 (ostatní plocha), parc. č. 255/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 362/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 363/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 364 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 365 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 366 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 367 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 369 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 381 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 382 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 383 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 384 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 385/1 (ostatní plocha), parc. č. 385/5 (ostatní plocha), parc. č. 1084 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1088/1 (ostatní plocha), parc. č. 1093/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1099/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1099/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1100 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1101 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1102 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1103 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1104/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1105/5 (ostatní plocha), parc. č. 1106/1 (ostatní plocha), parc. č. 1106/2 (ostatní plocha), parc. č. 1106/3 (ostatní plocha), parc. č. 1106/4 (ostatní plocha), parc. č. 1106/5 (ostatní plocha), parc. č. 1106/6 (ostatní plocha), parc. č. 1106/7 (ostatní plocha), parc. č. 1107/1 (ostatní plocha), parc. č. 1108 (ostatní plocha), parc. č. 1125/1 (ostatní plocha), parc. č. 1125/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1125/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1125/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1131/7 (ostatní

plocha), parc. č. 1131/12 (ostatní plocha), parc. č. 1406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1417 (ostatní plocha) v katastrálním území Lovosice.

Druh a účel umísťované stavby:

Vytápění budov v ulicích Sady pionýrů

- Celkový popis stavby
- Jedná se o novostavbu, která bude doplňovat a navazovat na stávající rozvody tepla. **Vytápění budov v ulicích Sady pionýrů**, bude zajištěno z horkovodních rozvodů. Realizací stavby dojde ke snížení tepelných ztrát soustavy CZT a zvýšení spolehlivosti provozu. Pro potřebu této stavby není nutné provádět stavebně technický průzkum, stavebně historický průzkum ani statické posouzení nosných konstrukcí.
- a) účel užívání stavby,
 - Účelem stavby je nahradit stávající teplovodní napojení uvedených objektů přímo na horkovodní síť. Vytápěné objekty budou osazeny předávacími stanicemi. Tato opatření zajistí ekonomický a bezporuchový provoz vytápění bytových domů a MŠ v ulicích Sady pionýrů. Stavba neklade nárok na zvýšenou výrobu tepla.
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
 - Navržená stavba je trvalého charakteru. Jedná se o novostavbu, která bude doplňovat a navazovat na stávající rozvody tepla a stávající topné systémy objektů. Vytápění budov v ulicích Sady pionýrů, bude zajištěno z horkovodních rozvodů. Realizací stavby dojde ke snížení tepelných ztrát soustavy CZT a zvýšení spolehlivosti provozu.
 -
 - Předpokládá se přenosová kapacita pro teplotní spád 110/70°C s výhledovou možností pro připojení případných dalších odběrných míst až při teplotním spádu 130/70°C.
 - Úprava vody bude provedena v centrální předávací stanici v Lovochemii, včetně napuštění sekundárních topných rozvodů v bytových domech.

orientační náklady stavby.- Sady pionýrů

- | | |
|------------------|---------------------|
| - VS 16 | 1 000 000 Kč |
| - Horkovody | 4 000 000 Kč |
| - OPS | 8 000 000 Kč |
| - <u>Rezerva</u> | <u>1 000 000 Kč</u> |
| - CELKEM | 14 000 000 Kč |
- Předmětem stavby bude položení předizolovaného ocelového potrubí a osazení tlakově nezávislých předávacích stanic HV/TV v budovách. Spolu s předizolovaným potrubím bude do výkopu položen sdělovací kabel pro přenos dat z jednotlivých objektových předávacích stanic tepla do dispečinku. Dále bude provedena úprava předávací stanice v původní kotelně K-16A Osvoboditelů.
 -
 - Z důvodu etapizace výstavby bude stavba členěna na stavební objekty (SO) a dílčí stavební objekty (DSO) takto :

SO 01 Horkovodní přípojka Sady pionýrů

- Stavba je navržena s použitím technologie předizolovaného potrubí s médiiovodnou trubkou z oceli, tepelnou izolací z polyuretanové pěny a plášťovou trubkou z HDPE. Hloubka uložení potrubí je cca 1-1,5 m v závislosti na křížených dalších inženýrských sítích. Šíře výkopu cca 0.80 - 1,40 m.
-

SO 02 Objektové předávací stanice

- V rámci tohoto stavebního objektu bude řešeno napojení primárního horkovodního rozvodu ve vytápěných budovách na předávací stanice, kromě MŠ, kde bude pro osazení předávací stanice provedena přístavba. Navrhovaným řešením je osazení tlakově nezávislých předávacích stanic - OPS

v provedení horká voda-topná voda. Dále v rámci tohoto SO řešeno napojení předávacích stanic na rozvody topné vody, pitné vody, cirkulace a TUV v budovách.

- Každá OPS bude řešena v rozsahu :

-
- - vytápění (osazení a montáž OPS, přípojky horké a topné vody, pitné vody cirkulace a TUV a včetně případných ochranných klecí)
- - stavební část (přístavba MŠ)
- - elektro (NN jištěná přípojka s měřením a montáž čidel MaR)
- DSO 02.1 OPS Sady pionýrů 852/9-11
- DSO02.2 OPS Sady pionýrů 854/13-15
- DSO 02.3 OPS Sady pionýrů 851/7-5
- DSO 02.4 OPS Sady pionýrů 850/1185
- DSO 02.5 OPS Sady pionýrů 876/29-31
- DSO 02.6 OPS Sady pionýrů 893/351
- DSO 02.7 OPS Sady pionýrů 894/37
- DSO 02.8 OPS Sady pionýrů 865
- DSO 02.9 OPS Sady pionýrů 896
- DSO 02.10 OPS Sady pionýrů 897/1232
- DSO 02.11 OPS Sady pionýrů 912/MŠ

SO 03 Úprava předávací stanice K-16A Osvoboditelů.

- Bude provedeno nové horkovodní potrubí propojující horkovodní přivaděč s horkovodní přípojkou vytápěných budov. Dále bude provedena demontáž nepotřebného zařízení pro ohřev TUV. Pro potřebu sociálního zařízení dílen v tomto objektu, bude osazena malá předávací stanice pro ohřev TUV.

Vytápění bytových domů v ulicích Dlouhá a Wolkerova

- Jedná se o novostavbu, která bude doplňovat a navazovat na stávající rozvody tepla. Vytápění budov v ulicích Dlouhá, Wolkerova a Reslova bude zajištěno z horkovodních rozvodů. Realizací stavby dojde ke snížení tepelných ztrát soustavy CZT a zvýšení spolehlivosti provozu.
- Účelem stavby je nahradit stávající teplovodní napojení uvedených objektů přímo na horkovodní síť. Vytápěné objekty budou osazeny předávacími stanicemi. Tato opatření zajistí ekonomický a bezporuchový provoz vytápění bytových domů v ulicích Dlouhá a Wolkerova.
- Předpokládá se přenosová kapacita pro teplotní spád 110/70°C s výhledovou možností po připojení případných dalších odběrných míst až při teplotním spádu 130/70°C. V letním období se předpokládá provoz s maximální teplotou přívodu 80°C. Připojovací výkon horkovodní přípojky pro ulice Dlouhá a Wolkerova je 2710 kW. Tento údaj zohledňuje vliv nesoučasnosti ohřevu TUV a vytápění objektů. Specifikace napojených objektů spolu s požadovanými přípoji, výkony je uvedena v příloze č. 1 této zprávy. Objem vody v systému horkovodní přípojky v ulici Dlouhá je cca 20 m³. Naplnění venkovních potrubí horkou vodou a napuštění sekundárních topných rozvodů v bytových domech bude provedeno upravenou vodou z horkovodu. Úprava vody bude provedena v centrální předávací stanici v Lovochemii.

Předpokládá se realizace mimo topnou sezónu 2019

orientační náklady stavby v Kč:

- 1) horkovody 5 000 000
- 2) OPS 4 500 000
- 3) sekundery 2 500 000

- 4) rezerva 1 000 000
- 5) Celkem 13 000 000

CELKEM NÁKLADY : 27 000 000,-

Základní technický popis stavby

- Předmětem stavby bude položení předizolovaného ocelového potrubí a osazení tlakově nezávislých předávacích stanic HV/TV v budovách. Spolu s předizolovaným potrubím bude do výkopu položen sdělovací kabel pro přenos dat z jednotlivých objektových předávacích stanic tepla do dispečinku.

Z důvodu etapizace výstavby bude stavba členěna na stavební objekty (SO) a dílčí stavební objekty (DSO) takto :

SO 01 Horkovodní přípojky Dlouhá

- Stavba je navržena s použitím technologie předizolovaného potrubí s médiovodnou trubkou z oceli, tepelnou izolací z polyuretanové pěny a plášťovou trubkou z HDPE. Hloubka uložení potrubí je cca 1-1,5 m v závislosti na křížených dalších inženýrských sítích. Šíře výkopu cca 0.80- 1,40 m.

SO 02 Objektové předávací stanice

- V rámci tohoto stavebního objektu budou řešena napojovací místa na primární horkovodní rozvod v jednotlivých vytápěných budovách. Navrhovaným řešením je osazení tlakově nezávislých předávacích stanic - OPS v provedení horká voda-topná voda a horká voda-TUV.

Každá OPS bude řešena v rozsahu :

- vytápění, osazení a montáž OPS, včetně přípojky pitné vody a TUV a včetně stavebních úprav a ohrazení OPS
- elektro a montáž čidel MaR
- DSO 02.12 OPS Dlouhá 1042-44
- DSO 02.13 OPS Dlouhá 1045-46
- DSO 02.14 OPS Dlouhá 1047-48
- DSO 02.15 OPS Dlouhá 1049-50
- DSO 02.16 OPS Dlouhá 1056-57
- DSO 02.17 OPS Dlouhá 1058-59
- DSO 02.18 OPS Dlouhá 1060-61

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna v sídlištích- ul. Sady pionýrů a Dlouhá-Wolkerova v k.ú. Lovosice. Podrobné vedení je zřejmé z výkresů C.2 „Katastrální situační výkres“ na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o podzemní vedení, předávací stanice jsou většinou v suterénu vytápěných objektů. Objekt SO 03 Úprava předávací stanice K-16A Osoboditelů zahrnuje provedení nového horkovodního potrubí propojující horkovodní přivaděč s horkovodní přípojkou vytápěných budov. Dále bude provedena demontáž nepotřebného zařízení pro ohřev TUV. Pro potřebu sociálního zařízení dílen v tomto objektu, bude osazena malá předávací stanice pro ohřev TUV.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivy stavby se projeví při provádění- výkopy a odkrytí topných kanálů.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí C.2 „Katastrální situační výkres“ na podkladě katastrální mapy v měřítku 1:500, která obsahuje výkres současného stavu území na podkladě katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Jde o stavbu, která podle § 103 odst. 1 písm. e), bod 7 a bod 10 nevyžaduje povolení nebo souhlas. Zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu písemně její název a sídlo.
3. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. CETIN Praha, a.s. (SP) čj.: 769978/18 z 2.11.2018
 - i. *Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; a*
 - ii. *Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a*
 - iii. *pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a*
 - iv. *pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a*
 - v. *Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.*
4. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. CETIN Praha, a.s. (SP) čj.: 538824/19 z 11.2.2019:
 - (I) *Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;*
 - (II) *Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;*
 - (III) *Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen*
 - (i) *dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK*
 - *Pro zajištění ochrany našeho vedení požadujeme, aby měl stavebník před vydáním územního rozhodnutí platné "Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací". Zároveň stavebníka upozorňujeme, že podmínky dané ve "Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací" musí být dodrženy.*

V oblasti stavby se nachází naše vedení a zařízení SEK, které požadujeme respektovat ve stávajícím umístění a chránit před poškozením. Nad trasou a v ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu. V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 736006. Po odkrytí našeho vedení doporučujeme stavebníkovi provést taková opatření, aby nedošlo k poškození našeho vedení ani náhodným způsobem (pažení výkopů, výstavba mechanické ochrany na našem vedení, zavěšení kabelové trasy, atd). Nesmí dojít k umístění šachet nad naše vedení. Veškeré práce v ochranném pásmu našeho vedení musí být prováděny pouze ručně tak, jak je požadováno ve výše uvedeném "Vyjádření o existenci sítí elektronických komunikací". Vytýčení našeho vedení na místě stavby bude provedeno na základě objednávky stavebníka.

Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole (p. Přistoupil 606037871). O provedené kontrole bude naším pracovníkem proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

: a
 - (ii) *řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;*
 - (IV) *Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;*
 - (V) *Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.*

5. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a.s. (Dlouhá, SP) ke stavbě čj.: 1102800687/214 ze 7.3.2019:

Proti plánované výstavbě nemáme námitek, pokud bude při projektování a případné realizaci respektováno zařízení distribuční soustavy - elektrické stanice, kabelové vedení vysokého a nízkého napětí, v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které se v dané lokalitě nachází nebo jehož výstavba se v dané lokalitě připravuje a je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.

458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 - 02, ČSN EN 50423-1 a ČSN EN 50110-1 ed2. V případě jakýchkoli zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení a dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že bezesbýtku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska nebo jsou k dispozici na internetových stránkách <http://www.cezdistribuce.cz>.

Pokud dojde při provádění výkopových pracích k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutné po zakrytí kabelu a před zahrnutím výkopu provést kontrolu pracovníky oddělení Sítě, ČEZ Distribuce, a.s. Pro zajištění kontroly kontaktujte Call centrum naší společnosti na telefonu 800 850 860.

Pokud dojde k poškození energetického zařízení, neprodleně kontaktujte Call centrum naší společnosti na telefonu 800 850 860.

6. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. TelcoProServices, a.s. Praha (SP, Dlouhá) ze 7.3.2019:
S Vámi dodanou projektovou dokumentací souhlasíme. Sdělovací vedení je ve správě Telco Pro Services, a.s., Zbrojnická 16, 405 02 Děčín IV.

Případnou překládku sdělovacího vedení zajistí na základě smlouvy o dílo (překládce) mezi investorem a správcem vedení Telco Pro Services, a. s., Zbrojnická 16,405 02 Děčín IV.

Prosíme o sdělení přibližného termínu zahájení přeložky inženýrských sítí.

V příloze zasiláme podmínky pro provádění výkopových prací v blízkosti podzemních zařízení Telco Pro Services, a. s

7. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. GridServices, s.r.o. Brno zn.: 5001867729 z 7.2.2019 a zn.: 5001866626 ze 11.2.2019 (Sady):

V zájmovém území se nacházejí:

NTL plynovod ocel DN 50 a přípojka zrušené plyn. zařízení (šedý zákres)

- *při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005*
- *před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ*
- *poskytnutý zákres sítí je pouze ORIENTAČNÍ*

- *v ochranném pásmu NTL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu*

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora,

stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) *Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).*
- 2) *Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.*
- 3) *Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.*
- 4) *Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.*
- 5) *Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.*
- 6) *Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.*
- 7) *Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.*
- 8) *V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.*
- 9) *Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.*
- 10) *Před provedením zásyvu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.*
- 11) *Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásyvem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.*
- 12) *Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.*
- 13) *Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.*
- 14) *Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno*

mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) *Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).*

16) *Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.*

8. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. InfoTel zastupující spol. UPC Česká republika zn.: A2547/2018 ze dne 29.11.2018 (Sady):

Ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo WKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení WKS (dále jen Ochranné pásmo).

Podzemní WKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany WKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.

(2) *Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s WKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma WKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace či úprava WKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS případně přeložení musí být podána ne i pozdě i i však před počátkem realizace stavby. Požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS lze prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: anatolij_drahos@infotel.cz (dále jen POS). Stavebník zajistí vytýčení a vyznačení PWKS na místě stavby (doporučujeme zajistit u odborné firmy, pan David Prokop, tel.: 731 449 344, min. 5 dní předem se zákresem ZU).*

(3) *Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany WKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.*

V případě jakýchkoliv dotazů k poloze WKS a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti InfoTel.

Přílohami vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany WKS společnosti UPC*
- *Situační výkres (obsahuje zákres WKS v zájmovém/dotčeném území vyznačeném žadatelem)*
- *Informace o podmínkách/možnostech napojení*
- *Informace o firmě, která provádí vytýčení oproti objednavce*

9. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. SčVK Teplice (SP) zn.: SCVKZAD33247 z 16.1.2019:

V zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o:

kanalizace do DN 500 mm

Uvedené zařízení je zakresleno v příloze, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres liniových vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území. Skutečné umístění zařízení je nutno zajistit vytýčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací.

souhlasíme, pokud budou splněny následující podmínky:

1. *Při umístění jakýchkoliv staveb včetně objektové předávací stanice pro č.p. 912 (objekt MŠ) je nutné respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění.*
2. *Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a*

- zachovat. Zejména požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance D15 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením.*
3. *Při souběhu a křížení pokládaného horkovodního potrubí s námi provozovaným vodohospodářským zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí.*
 4. *Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením. Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemně ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytyčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytyčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.*
 5. *Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.*
 6. *Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“.*
 7. *Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. S žádostí o informaci k existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.*
 8. *V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový (dgn.) zákres sítě, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případně jakkoliv dále využívána.*
10. Budou splněny podmínky z vyjádření města Lovosice zastoupeného OMaI MěÚ Lovosice (SP, Wolk, Dlouhá) z 29.1.2019:
- 1) *Před zahájením výkopových prací doloží zhotovitel stavby Rozhodnutí o povolení zvl. užívání komunikace provádění stavebních prací v místní komunikaci ve smyslu odst. 6, písm. c3, §25 zákona č. 13/1997 Sb. Součástí tohoto povolení bude doložen písemný souhlas a podmínky majetkového správce místních komunikací k provádění prací v tělese místní komunikace.*
 - 2) *V lokalitě Sady Pionýrů bude nová trasa horkovodních rozvodů realizována až po skončení doby udržitelnosti tj. v době od 1.1.2022. V souladu s usnesením Rady města č.183/2016 ze dne 4.5.2016 bude nové potrubí horkovodních rozvodů v lokalitě Sady Pionýrů vedené pod místní komunikací provedeno protlakem. Podmínky pro vlastní realizaci stavby budou stanoveny při povolování výkopových prací před zahájením stavby (zvláštní užívání komunikace).*
 - 3) *Vedení nových tras horkovodních rozvodů v ul. Wolkerova nebudou vedena přes parkoviště P3 v ul. Wolkerova v Lovosicích.*
 - 4) *Chodník zasažený stavbou v ul. Wolkerova a v lokalitě Sady Pionýrů bude rozebrán v celé šíři chodníku a bude položena zpět zámková dlažba. Pokud dojde k poničení či ztrátě stávající zámkové dlažby bude nahrazena novou.*
 - 5) *Nové potrubí horkovodních rozvodů v ul. Wolkerova vedené pod místní komunikací bude provedeno příčným překopem. Hutnění výkopu bude prováděno po vrstvách max. tl. 30 cm v souladu s TP 146 a současně budou provedeny vyhovující zkoušky hutnění akreditovanou společností a doložen protokol. Veškerý výkopek v prostoru komunikace bude ihned odvezen na skládku a nahrazen neseďavým materiálem. Zásyp výkopu bude proveden vhodnou zeminou pro pozemní komunikace. Konstrukční vrstvy komunikace budou provedeny podle technických podmínek vozovek pozemních komunikací (TP 78) vydané Ministerstvem dopravy ČR a Ředitelstvím silnic ČR. Podmínky pro vlastní realizaci stavby včetně uvedení povrchů do původního stavu budou stanoveny při povolování výkopových prací před zahájením stavby (zvláštní užívání komunikace).*
 - 6) *V dotčeném území stavbou se nachází stávající podzemní síť VO, které jsou v majetku města. Vytyčení trasy kabelů VO a další informace poskytne správce VO p. Stanislav Novák, tel. 603 891 460.*

- 7) Při křížení či souběhu s ostatními podzemními vedeními, budou přizváni jejich správci a bude doloženo písemné vyjádření o jejich stavu a souhlas o zásypu.
- 8) Výkop pro uložení IS bude osvětlen, zejména v nočních hodinách a dostatečně zabezpečen proti případnému pádu jiných osob.
- 9) Po dobu výstavby IS bude zajištěn bezproblémový svoz nádob komunálního odpadu firmou BEC odpady s.r.o. Lovosice,, Bude také zajištěn bezproblémový vstup do sousedních ulic, objektů a nemovitostí a po dobu stavby bude zajištěn pravidelný úklid veřejného prostranství dotčený stavbou.
- 10) Při realizaci stavby nebudou narušeny stávající kabely a stožáry veřejného osvětlení, dopravní značení a ostatní majetek města.
- 11) Výkopové práce budou povoleny pouze v období od 1. dubna do 31. října.
- 12) Stavbou dotčená komunikace a zeleň bude uvedena do původního stavu a písemně předána vlastníku komunikace a zeleně, zároveň bude předloženo zaměření skutečného stavu uložení horkovodních rozvodů do pozemků v majetku města.
- 13) Před zahájením stavebních prací převezme stavebník protokolárně komunikaci od jejího správce - OMal, po dokončení stavby bude komunikace protokolárně předána zpět správci.

11. Budou splněny podmínky ze závazného stanoviska OŽP MěÚ Lovosice ev.č. MULO 1540/2019 ze dne 1.2.2019, kterým se uděluje souhlas (příp. nesouhlas) k pokácení dřevin a stanoví náhradní výsadba (Sady, Wolk, Dlouhá):

I. povoluje se:

Poř. č.	Pozemek p.č.	latinský název	český název	obvod kmene ve 130 cm (v cm)
1	385/1	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	121
2	385/5	<i>Fraxinus excelsior</i>	jasan ztepilý	145
3	1088/1	<i>Tilia cordata</i>	lípa srdčitá	85

na pozemcích p.č. 385/1, 385/5 v k.ú. Lovosice

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení bude provedeno před zahájením stavby bez vlivu na dobu vegetačního klidu.
3. Kácení bude provedeno odborníky tak, aby nedošlo k ohrožení majetku a zdraví osob.
4. Podle § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny nesmí dojít kácením k úmyslnému usmrcování, k odchytu ptáků, dále úmyslnému poškození nebo ničení jejich hnízd. Před vlastním kácením musí dojít k obhlídce dřeviny, která povede ke zjištění existence hnízd, případně jejich obsazenosti.
5. Dřevní hmota bude předána Technickým službám města Lovosice p.o., Tereziánská 1123, 410 02 Lovosice 2 (tel. 739 372 539).

II. nepovoluje se:

Pozemek p.č.	latinský název	český název	obvod kmene ve 130 cm (v cm)
385/1	<i>Betula pendula</i>	bříza bělokorá	82

dle § 9 odst. 1 zákona 114/1992 Sb. se stanovuje :

povinnost náhradní výsadby:

Pozemek p.č.	počet	latinský název	český název	obvod kmene ve 130 cm (v cm)
385/1	3	<i>Malus 'Evereste'</i>	Jabloň 'Evereste'	12-14
385/1	1	<i>Acer platanoides 'Crimson Sentry'</i>	javor mléč	12-14
385/1	1	<i>Quercus frai netto</i>	dub balkánský	12-14
385/1	2	<i>Fraxinus angustifolia 'Raywood'</i>	jasan ztepilý	12-14
1088/1	2	<i>Tilia cordata 'Greenspire'</i>	lípa srdčitá	12-14
1407	1	<i>Acer platanoides</i>	javor mléč	12-14
385/1	1	<i>Tilia platyphyllos 'Rubra'</i>	lípa velkolistá 'Rubra'	12-14

, za těchto podmínek:

1. náhradní výsadba bude provedena na p.p.č. 385/1, 1088/1, 1407 v k.ú. Lovosice (pozemek je ve vlastnictví města Lovosice).
2. náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 6 měsíců od provedení kácení.
3. technologie výsadby: Jáma bude vykopána ručně, její velikost bude minimálně 1,5 krát větší, než je bal vysazovaného stromu, hloubka bude stejná nebo maximálně o 5 cm větší než je velikost bálu. Povrch jámy bude zdrsňený, pokud bude dno zhutnělé, je potřeba jej narušit. Zálivka bude provedena do otevřené jámy před výsadbou. Při výsadbě bude do jámy aplikováno tabletové hnojivo Silvamix. Kořenový krček stromu musí být v rovině s terénem nebo lehce nad ním, nesmí být zasypán a drátěné pletivo bálu musí být v horní části uvolněné. Dále bude při výsadbě proveden komparativní (srovnávací) řez. Kotvení se provede třemi loupanými kůly o délce 2 m, které budou spojené příčkami a instalované do otevřené jámy během výsadby. Na ochranu kmene bude použit ochranný nátěr typu Arboflex . Úvazek bude na kůlu zajištěn proti sklouznutí hřebíkem. Následně bude vytvořena závlahová mísa o průměru 1 m. Při realizaci budou dodrženy následující normy ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, Arboristické standardy, řada A, Řez stromů, SPPK A02 002:2015, Arboristické standardy, řada A, Výsadba stromů, SPPK A02 001:2013.
4. do 14 dnů provedení náhradní výsadby bude doručeno MěÚ Lovosice oznámení o provedení výsadby.

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. následná pěstební péče spočívá v pravidelném zalévání, ochraně proti škůdcům a mechanickému poškození, případné výměně poškozených a uhynulých jedinců.
2. zalévání bude prováděno do vytvořené zálivkové mísy nejméně lx 14 dnů (dle kalendářních týdnů) ve vegetačním období (od 1. 4. do 31. 10.), v množství jedna zálivka = 100 l vody k jednomu kusu dřeviny.

12. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. CETIN Praha, a.s. (Dlouhá, Wolk) čj.: 505240/19 ze 7.1.2019:

- I. Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; a
- II. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- III. pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
- IV. (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK; a
- V. Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

13. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. CETIN Praha, a.s. (Dlouhá, Wolk) čj.: 538820/19 z 11.2.2019:

- I. Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- II. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- III. Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- IV. *Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;*
- V. *Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.*

14. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. GridServices, s.r.o. Brno zn.: 5001865789 z 6.2.2019 (Dlouhá):

✓ *zájmovém území se nacházejí:
STL plynovod PE dn 63 a přípojka*

- *při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005*
- *před zahájením stavby BUDE PROVEDĚNO vytyčení PZ, viz.odst.3, během stavby kontrola PZ - poskytnutý zakreslení je pouze ORIENTAČNÍ*

- *v ochranném pásmu STL plyn. zařízení (1 m na každou stranu) nebude prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu*

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

POZOR:

✓ *předložené situaci stavby není zakreslena poloha stávajících plynárenských zařízení (PZ).*

Před zahájením stavby požadujeme do PD provést zakreslení polohy PZ dle předložené orientační situace.

Poloha PZ bude před zahájením stavby upřesněna vytyčením.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) *Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).*

2) *Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé zrně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.*

3) *Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebník nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.*

4) *Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.*

5) *Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.*

6) *Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.*

7) *Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.*

8) *V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební*

činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s CSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

15. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. InfoTel Brno zastupující spol. UPC Česká republika (Dlouhá) zn.: A0312/2019 z 11.2.2019:

ve staveništi předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo WKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení WKS (dále jen Ochranné pásmo).

Podzemní WKS jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany WKS společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s WKS a nebo zasahuje do Ochranného pásma WKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace či úprava WKS. Výzva ke stanovení konkrétních

podmínek ochrany WKS případně přeložení musí být podána neipozději však před počátkem realizace stavby. Požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany WKS lze prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - Anatolij Drahoš, tel.: 724 608 031, e-mail: anatolij_drahos@infotel.cz (dále jen POS). Stavebník zajistí vytyčení a vyznačení PWKS na místě stavby (doporučujeme zajistit u geodetické firmy GEODEX, pan Tomáš Rossiwal, tel.: 606 807 239 - vytyčení optických kabelů, pan David Prokop, tel.: 731 449 344 - vytyčení koaxiálních kabelů, min. 5 dní předem se zákresem ZÚ).

(3) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany WKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze VVKS a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uváděnou pověřenou osobu společnosti InfoTel.

Přílohami vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany WKS společnosti UPC*
- *Situační výkres (obsahuje zákres WKS v zájmovém/dotčeném území vyznačeném žadatelem)*
- *Informace o podmínkách/možnostech napojení*
- *Informace o firmě, která provádí vytyčení oproti objednavce*

16. Budou splněny podmínky z vyjádření spol. SčVK Teplice (Dlouhá) zn.: SCVKZAD36648 z 5.3.2019:

Ve výše uvedeném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o:

Vodovody do DN 500 mm, kanalizace do DN 500 mm, kanalizace nad DN 500 mm

Uvedené zařízení je zakresleno v příloze, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres liniových vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území. Skutečné umístění zařízení je nutno zajistit vytyčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou.

Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

souhlasíme, pokud budou splněny následující podmínky:

1. *Při umístění jakýchkoliv staveb požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů v platném znění.*
2. *Upozorňujeme dále zejména na poklapy šoupat, hydrantů a ventilové poklapy hlavních uzávěrů vody na řadech, revizní kanalizační šachty, které je nutno respektovat a zachovat. Zejména požadujeme, aby při výstavbě nedošlo k výrazné změně nivelety terénu (max. tolerance 015 cm) a tím snižování nebo zvyšování krytí nad stávajícím vodohospodářským zařízením*
3. *Při souběhu a křížení pokládaného potrubí s námi provozovaným vodohospodářským zařízením bude dodržena ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. Upozorňujeme, že v případě zjištění pokládky v rozporu s touto normou, investor tyto na vlastní náklady přeloží.*
4. *Požadujeme být přizváni ke každému dotyku s námi provozovaným vodohospodářským zařízením.*

Požadujeme s dostatečným předstihem provést písemně ohlášení zahájení výkopových prací na akci. Před zahájením výkopových prací si investor zajistí vytyčení vodohospodářského zařízení na místě přímo v trase a prostoru potřebném pro provádění stavby. Vytyčení skutečného umístění zařízení je nutné objednat na tel. 840 111 111, e-mail info@scvk.cz.

5. *Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou*

polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace a zajistí průběžné provádění kopaných sond v místech nejasnosti při křížení a souběhu sítí.

6. *Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6133 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“.*

7. *Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. S žádostí o informaci k existenci přípojek se obrazejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastníkem pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.*

8. *V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový (dgn.) zákres sítě, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případě jakkoliv dále využívána.*

Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s jsou k dispozici na www.scvk.cz.

17. Stavba podle § 119 vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu

- Stavební úřad upozorňuje na vydané rozhodnutí ODaSH MěÚ Lovosice čj.: ODSH 10359/2019 ze dne 31.1.2019, kterým se povoluje zvláštní užívání místní komunikace (Chodníků a vozovek pro umístění inženýrských sítí).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Tepelné hospodářství města Lovosice ,s.r.o., Žižkova č.p. 1122, 410 02 Lovosice

Odůvodnění:

Dne 22.1.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 8.3.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- OŽP MěÚ Lovosice
- R- ODaSH MěÚ Lovosice

Dále byla předložena, vyjádření, stanoviska, sdělení:

- CETIN Praha, a.s.
- ČEZ Distribuce, a s.,. Děčín
- TelcoProServices, a.s. Praha
- GridServices, s.r.o. Brno
- UPC ČR zast. spol. Infotel Brno
- SčVK Teplice
- OMaI MěÚ Lovosice
- souhlasy SVJ podle § 184a

-
Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Lovosice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689, 415 01 Teplice 1

UPC Česká republika ,s.r.o., Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle zast. InfoTel, spol. s r.o.,
Novolíšeňská č.p. 405/18, Brno-střed, Brno-město, 628 00 Brno 28

Společenství vlastníků jednotek S.P. čp. 850, Sady pionýrů č.p. 850, 410 02 Lovosice 2

SVJ domu čp. 851 v ul. Sady pionýrů, Sady pionýrů č.p. 851, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů 1185, Sady pionýrů č.p. 1185, 410 02 Lovosice 2

SVJ domu Sady pionýrů 852, Sady pionýrů č.p. 852, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů 854, Sady pionýrů č.p. 854, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům čp. 865 Sady pionýrů, Sady pionýrů č.p. 865, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů čp. 876, Sady pionýrů č.p. 876, 410 02 Lovosice

SVJ pro dům Sady pionýrů 893, Sady pionýrů č.p. 893, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů 896, Sady pionýrů č.p. 896, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů 894, Sady pionýrů č.p. 894, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů 897/27, Sady pionýrů č.p. 897/27, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Sady pionýrů 1232/25, Sady pionýrů č.p. 897/25, 410 02 Lovosice 2

Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4

Společenství vlastníků domu č.p. 1042 - 1044 Lovosice, Dlouhá č.p. 1042/1, 410 02 Lovosice 2

SVJ pro dům Dlouhá 1045-1046, Dlouhá č.p. 1045/7, 410 02 Lovosice

SVJ domu Dlouhá 1047 a 1048, Dlouhá č.p. 1048/13, 410 02 Lovosice 2

SVJ domu č.p. 1056-1057, Dlouhá č.p. 1056/15, 410 02 Lovosice

SVJ Dlouhá 1049-1050, Dlouhá č.p. 1049/6, 410 02 Lovosice

SVJ domu č.p. 1058-1059, Dlouhá č.p. 1059/21, 410 02 Lovosice 2

SVJ Dlouhá 1060-1061, Dlouhá č.p. 1060/23, 410 02 Lovosice

Společenství pro dům Wolkerova 760 v Lovosicích, Wolkerova č.p. 760, 410 02 Lovosice 2

Společenství pro dům Wolkerova 756, Wolkerova č.p. 756, 410 02 Lovosice

Společenství pro dům Wolkerova 736, Wolkerova č.p. 736, 410 02 Lovosice

Společenství pro dům Wolkerova 688, Wolkerova č.p. 688, 410 02 Lovosice 2

Společenství pro dům Wolkerova 786, Wolkerova č.p. 786, Lovosice, 410 02 Lovosice

Společenství pro dům Wolkerova 761, Wolkerova č.p. 761, 410 02 Lovosice 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili. Podmínky správců dopravní a technické infrastruktury byly zapracovány do podmínek rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Petr Soldon
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč.

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst. 1 (dodejky/DS)

Tepelné hospodářství města Lovosice ,s.r.o., Žižkova č.p. 1122, 410 02 Lovosice
Město Lovosice, Školní 2, 410 30 Lovosice

účastníci dle § 85 odst. 2 (dodejky/DS)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689, 415 01 Teplice 1
UPC Česká republika ,s.r.o., Závišova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle zastoupená InfoTel, spol. s r.o.,
Novolíšeňská č.p. 405/18, Brno-střed, Brno-město, 628 00 Brno 28
Společenství vlastníků jednotek S.P. čp. 850, Sady pionýrů č.p. 850, 410 02 Lovosice 2
SVJ domu čp. 851 v ul. Sady pionýrů, Sady pionýrů č.p. 851, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů 1185, Sady pionýrů č.p. 1185, 410 02 Lovosice 2
SVJ domu Sady pionýrů 852, Sady pionýrů č.p. 852, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů 854, Sady pionýrů č.p. 854, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům čp. 865 Sady pionýrů, Sady pionýrů č.p. 865, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů čp. 876, Sady pionýrů č.p. 876, 410 02 Lovosice
SVJ pro dům Sady pionýrů 893, Sady pionýrů č.p. 893, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů 896, Sady pionýrů č.p. 896, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů 894, Sady pionýrů č.p. 894, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů 897/27, Sady pionýrů č.p. 897/27, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Sady pionýrů 1232/25, Sady pionýrů č.p. 897/25, 410 02 Lovosice 2
Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4
Společenství vlastníků domu č.p. 1042 - 1044 Lovosice, Dlouhá č.p. 1042/1, 410 02 Lovosice 2
SVJ pro dům Dlouhá 1045-1046, Dlouhá č.p. 1045/7, 410 02 Lovosice
SVJ domu Dlouhá 1047 a 1048, Dlouhá č.p. 1048/13, 410 02 Lovosice 2
SVJ domu č.p. 1056-1057, Dlouhá č.p. 1056/15, 410 02 Lovosice
SVJ Dlouhá 1049-1050, Dlouhá č.p. 1049/6, 410 02 Lovosice
SVJ domu č.p. 1058-1059, Dlouhá č.p. 1059/21, 410 02 Lovosice 2
SVJ Dlouhá 1060-1061, Dlouhá č.p. 1060/23, 410 02 Lovosice
Společenství pro dům Wolkerova 760 v Lovosicích, Wolkerova č.p. 760, 410 02 Lovosice 2
Společenství pro dům Wolkerova 756, Wolkerova č.p. 756, 410 02 Lovosice
Společenství pro dům Wolkerova 736, Wolkerova č.p. 736, 410 02 Lovosice
Společenství pro dům Wolkerova 688, Wolkerova č.p. 688, 410 02 Lovosice 2
Společenství pro dům Wolkerova 786, Wolkerova č.p. 786, Lovosice, 410 02 Lovosice
Společenství pro dům Wolkerova 761, Wolkerova č.p. 761, 410 02 Lovosice 2

dotčené správní úřady (DS)

Městský úřad Lovosice, odbor dopravy a SH, Školní č.p. 407/2, 410 02 Lovosice 2
Městský úřad Lovosice, památková péče, Školní 2 č.p. 407, 410 30 Lovosice
Městský úřad Lovosice, odbor životního prostředí, Školní č.p. 407/2, 410 30 Lovosice 2

ostatní (DS)

Městský úřad Lovosice, odbor majetku a investic, Školní č.p. 407/2, 410 30 Lovosice 2
MŠ Sady pionýrů, Sady pionýrů č.p. 912/43, 410 02 Lovosice 2