

Doplnění zadávací dokumentace č.1

Zadavatel: **Město Lovosice**
zástupce: Ing. Milan Dian Ph.D., starosta města
Sídlo: ul. Školní 407/2, 410 30 Lovosice
IČ: 00263991
DIČ: CZ00263991
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 724471/0100

Manažer zakázky: Ing. Vojtěch Hamerník
e-mail: vojtech.hamernik@meulovo.cz
telefon: 416 571 130
mobil: 734 442 259

Auditor zakázky: Lenka Kopecká
e-mail: lenka.kopecka@meulovo.cz
telefon: 416 571 145

Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:
sídlo: M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6
kontaktní osoba: Ing. Jana Vávrová Trachtová
e-mail: ises@ises.cz
telefon: 603 119 370
ID datové schránky: 68k4yja

Praha 18.6.2019

V souladu s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), Vám tímto sdělujeme doplnění zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané jako zjednodušené podlimitní řízení s názvem: „**Podzemní kontejnery města Lovosice**“.

Dotaz č. 1

Žádáme zadavatele, aby vysvětlil stanovení výše předpokládané hodnoty VZ a druh VZ na stavební práce ve smyslu § 14 ZZVZ. V odst. 13 Zadávací dokumentace je uvedena předpokládaná hodnota (PH) ve výši 9 420 386 Kč bez DPH. Dále v tomto odstavci zadavatel uvádí dílčí předpokládanou hodnoty plnění VZ – tyto hodnoty jsou stanoveny jako mezní, přičemž PH stavebních prací činí 2 367 803,- Kč a PH dodávek činí 7 052 583 Kč bez DPH. Z uvedeného plyne, že převažují zadavatelem specifikované požadavky ve výši ceny dodávek nad cenou stavebních prací.

Odpověď č. 1

Zadavatel stanovil druh veřejné zakázky v souladu s § 14 odst. 3) písm. b) jako zakázku na stavební práce, neboť předmětem veřejné zakázky je „zhotovení stavby“.

Dle § 14 odst. 4) je pro účely ZZVZ stavbou výsledek stavebních nebo montážních prací vytvářející jednotný celek, který je sám o sobě dostatečný k plnění hospodářské nebo technické funkce. Bez ohledu na právní formu spolupráce mezi zadavatelem a dodavatelem se za veřejnou zakázku na stavební práce považuje rovněž zhotovení stavby odpovídající požadavkům stanoveným zadavatelem, přičemž za odpovídající požadavkům stanoveným zadavatelem se považuje stavba, u níž má zadavatel rozhodující vliv na druh nebo projekt stavby.

Hlavní předmět veřejné zakázky pak byl zadavatelem stanoven v souladu s § 15 ZZVZ, neboť hlavním účelem veřejné zakázky je zhotovení stavby.

K výše uvedenému zadavatel dále uvádí, že součástí zadávací dokumentace je územní souhlas s umístěním stavby „Podzemní kontejnery pro město Lovosice – 2. etapa“.

Dodávka velkoobjemových kontejnerů tvoří minoritní součást veřejné zakázky.

Dodávky, jež jsou součástí hlavního předmětu plnění (tzn. stavebních prací), s výjimkou dodávky velkoobjemových kontejnerů, tvoří neoddělitelnou součást stavebních prací, jež s nimi tvoří jednotný celek, který sám o sobě tvoří technickou funkci stavby. Případné dodávky, jež jsou součástí stavby, nejsou schopny samostatně zastoupit funkci dodávek a jsou tak nezbytnou a neoddělitelnou součástí stavebních prací.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavební práce tvoří jednoznačně převažující očekávanou cenu nad dodávkami. Očekávaná cena na stavební práce činí 9 420 386,- Kč bez DPH, očekávaná cena dodávek činí 351 920,- Kč bez DPH.

Pozn.: Pojem „stavební práce“ a „dodávky“ tak, jak jsou uvedeny v rámci části 13 zadávací dokumentace, slouží pouze ke snadnější orientaci účastníků řízení při zpracování nabídky a stanovení (dílčích) maximálních nabídkových cen dle výkazů výměr.

Dotaz č. 2

Žádáme zadavatele, aby vysvětlil, požadavek na prokázání technické kvalifikace.

Zadavatel požaduje:

podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace

alespoň 2 (dvou) obdobných stavebních prací spočívajících v realizaci podzemních polo/zapuštěných kontejnerů v rozsahu minimálně 5 000 000,- Kč bez DPH u každé z těchto nejvýznamnějších referenčních zakázek.

Z výše uvedené kalkulace je zřejmé, že PH stavebních prací činí významně nižší částku, než je požadavek na cenu k prokázání technické kvalifikace. Považujeme požadavek zadavatele na prokázání technické kvalifikace za diskriminační, odporující zásadám přiměřenosti a zákazu diskriminace dle § 6 ZZVZ. Úpravu požadavků splnění technické kvalifikace.

Odpověď č. 2

Zadavatel stanovil druh veřejné zakázky v souladu s § 14 odst. 3) písm. b) jako zakázku na stavební práce, neboť předmětem veřejné zakázky je „zhotovení stavby“. Hlavní předmět veřejné zakázky byl zadavatelem stanoven v souladu s § 15 ZZVZ, neboť hlavním účelem veřejné zakázky je zhotovení stavby. Dodávka velkoobjemových kontejnerů tvoří minoritní součást veřejné zakázky.

Dodávky, jež jsou součástí plnění stavebních prací, tvoří jejich neoddělitelnou součást a vytvářejí s nimi jednotný celek, který sám o sobě tvoří technickou funkci stavby. Dodávky, jež jsou součástí stavby, nejsou schopny samostatně zastoupit funkci dodávek a jsou tak nezbytnou a neoddělitelnou součástí stavebních prací.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavební práce tvoří jednoznačně převažující očekávanou cenu nad dodávkami. Očekávaná cena na stavební práce (tzn. včetně všech služeb a dodávek, které plní neoddělitelnou součást stavebních prací a vytvářejí s nimi jednotný celek, který sám o sobě tvoří technickou funkci stavby) činí 9 068 466,- Kč bez DPH, očekávaná cena dodávek činí 351 920,- Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil požadavky na prokázání technické kvalifikace v souladu s podmínkami stanovenými v ZZVZ.

Zadavatel vysvětluje, že s ohledem na výše uvedené jsou požadavky na technickou kvalifikaci přiměřené, neodporují požadavkům na přiměřenost a nejsou v rozporu se zákazem diskriminace.

Zadavatel dále vysvětluje a doplňuje, že požaduje:

Kritéria technické kvalifikace stanoví zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů či odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

- K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Požadovanou úroveň seznamu stavebních prací je realizace **alespoň 2 (dvou) obdobných stavebních prací spočívajících v realizaci**

podzemních polo/zapuštěných kontejnerů v rozsahu - minimálně 5 000 000,- Kč bez DPH jedné a minimálně 2 500 000,- Kč bez DPH druhé nejvýznamnější referenční zakázky.

Zadavatel k výše uvedenému dále vysvětluje, že technickou kvalifikaci účastník prokáže předložením referenčních stavebních prací spočívajících realizaci podzemních polo/zapuštěných kontejnerů (tzn. včetně všech služeb a dodávek, které plní neoddělitelnou součást stavebních prací a vytvářejí s nimi jednotný celek, který sám o sobě tvoří technickou funkci stavby). Finanční rozsah referenčních zakázek/ek tak může zahrnovat práce, služby a dodávky potřebné ke zhotovení kompletního díla, tedy zhotovení podzemních polo/zapuštěných kontejnerů.

Výše uvedené požadavky na prokázání technické kvalifikace jsou pro účastníky závazné. Účastník může využít přílohu tohoto doplnění zadávací dokumentace – *Upravená technická způsobilost*.

Zadavatel dále doplňuje/vysvětluje:

V zadávací dokumentaci v části 13 zadavatel mimo jiné uvedl:

„Zadavatel stanoví celkovou předpokládanou cenu zakázky na 9 420 386 Kč bez DPH. Tato částka je pro účastníky maximální a nepřekročitelná.

Zadavatel dále stanoví maximální předpokládané dílčí hodnoty předpokládané ceny:

- *Celková nabídková cena za stavební práce (bez nádob na SKO a separovaný odpad) z výkazu výměr_stavba nesmí překročit částku 2 367 803 Kč bez DPH.*
- *Celková nabídková cena za dodávky - polozapuštěné kontejnery na separovaný odpad (bez nádob na SKO) z výkazu výměr_stavba nesmí překročit částku 3 102 000 Kč bez DPH.*
- *Celková nabídková cena za dodávky – velkoobjemové kontejnery z výkazu výměr_vybavení nesmí překročit částku 351 920 Kč bez DPH.“*

K výše uvedenému zadavatel vysvětluje a doplňuje, že s ohledem na to, že je projekt spolufinancován z prostředků Evropské unie v rámci Operačního programu životního prostředí, jsou způsobilými náklady pouze náklady vynaložené v souvislosti se zvýšením separace odpadu. Nezpůsobilými náklady jsou tedy náklady spojené s vybudování nádob na směsný komunální odpad. Způsobilé výdaje byly, mimo jiné, předmětem hodnocení podané žádosti o podporu projektu a zadavatel je tedy v rámci veřejné zakázky „zastropil“.

S ohledem na složitější stanovení způsobilých a nezpůsobilých výdajů zadavatel zvolil pro dodavatele co nejjednodušší způsob určení dílčích maximálních předpokládaných cen za

účelem zabránění vyšších nákladů na ty části projektu, které podléhaly bodovému hodnocení při podání žádosti o podporu.

K výše uvedenému zadavatel dále doplňuje, že došlo k administrativní chybě při stanovení očekávané dílčí ceny stavebních prací.

Tímto zadavatel stanoví maximální předpokládané dílčí hodnoty předpokládané ceny:

- **Celková nabídková cena za stavební práce (bez nádob na SKO a separovaný odpad) z výkazu výměr stavba nesmí překročit částku 3 901 466,- Kč bez DPH.**
- Celková nabídková cena za dodávky - polozapuštěné kontejnery na separovaný odpad (bez nádob na SKO) z výkazu výměr stavba nesmí překročit částku 3 102 000,- Kč bez DPH.
- Celková nabídková cena za dodávky – velkoobjemové kontejnery z výkazu výměr vybavení nesmí překročit částku 351 920 Kč bez DPH.“

Celková nabídková cena za stavební práce (bez nádob na SKO a separovaný odpad) – viz příloha č.7_Výkaz výměr stavba - položka se skládá - suma všech položek včetně VRN ze všech 11 stanovišť bez položky Celková nabídková cena za dodávky - polozapuštěné kontejnery na separovaný odpad (bez nádob na SKO) a Celková nabídková cena za dodávky - polozapuštěné kontejnery na SKO (bez nádob na separovaný odpad).

Celková nabídková cena za dodávky - polozapuštěné kontejnery na separovaný odpad (bez nádob na SKO) – viz příloha č.7_Výkaz výměr stavba - položka se skládá z nákladů na dodávky na kontejnery na (komplet) na tříděný odpad, tedy SKLO, PAPÍR, PLAST (položky jsou značené zelenou barvou) - suma SO 01 (položka 31 a 33) + SO 02 (položka 33 + 35) + SO 03 (položka 36 + 38) + SO 04 (položka 34 + 36) + SO 05 (položka 33 + 35) + SO 06 (položka 38 + 40) + SO 07 (položka 33 + 35) + SO 08 (položka 35 + 37) + SO 09 (položka 33a) + SO 10 (položka 25 + 26b) + SO 11 (položka 36 + 38).

Celková nabídková cena za dodávky - polozapuštěné kontejnery na SKO (bez nádob na separovaný odpad) – viz příloha č.7_Výkaz výměr stavba - položka se skládá z nákladů na dodávky na kontejnery na (komplet) na směsný odpad, tedy SKO (položky jsou značené žlutou barvou) - suma SO 01 (položka 32) + SO 02 (položka 34) + SO 03 (položka 37) + SO 04 (položka 35) + SO 05 (položka 34) + SO 06 (položka 39) + SO 07 (položka 34) + SO 08 (položka 36) + SO 09 (položka 33b) + SO 10 (položka 26) + SO 11 (položka 37).

Celková nabídková cena za dodávky – velkoobjemové kontejnery – viz příloha č.6_Výkaz výměr-vybavení – položka se skládá z 8ks VOK o objemu cca 12m³.

V případě, že bude v nabídce účastníka překročena jakákoli (i jednotlivě) dílčí cena veřejné zakázky, tj. dílčí nabídková/é cena/y bude/ou vyšší než předpokládaná/é hodnota/y

uvedená/é výše, bude účastník ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

Upozornění:

Zadavatel tímto stanoví pouze výše uvedené dílčí maximální předpokládané ceny.

Zadavatel tímto stanoví, že celková předpokládaná cena není maximální a nepřekročitelná.

Přílohy:

Příloha č. 1_ Upravená technická způsobilost.

Lhůta pro podání nabídek se mění.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 4.7.2019 do 09:00 hod.

Nabídky se podávají v pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.meulovo.cz/>