

# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

---

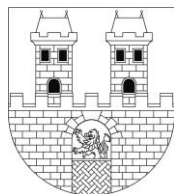
### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK – ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel město Lovosice, vyzývá, v souladu se Směrnicí Rady města Lovosice č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lovosice zadávaných u městského úřadu, uchazeče k podání nabídky na akci s názvem:

## „Pfannschmidtova vila – výsadby ve dvorním traktu – II.výzva“

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

<b>Zadavatel:</b>	<b>Město Lovosice</b>
zástupce:	Ing. Milan Dian Ph.D., starosta města
Sídlo:	ul. Školní 407/2, 410 30 Lovosice
IČ:	00263991
DIČ:	CZ00263991
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	724471/0100
Manažer zakázky:	Ing. Vojtěch Hamerník
e-mail:	<a href="mailto:vojtech.hamernik@meulovo.cz">vojtech.hamernik@meulovo.cz</a>
telefon:	416 571 130
mobil:	734 442 259
Administrátor:	Lenka Kopecká
e-mail:	<a href="mailto:lenka.kopecka@meulovo.cz">lenka.kopecka@meulovo.cz</a>
telefon:	416 571 145



# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

### 2. VYMEZENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu III. kategorie na služby zadávanou postupem mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu se Směrnicí Rady města Lovosice č. 1/2017.

Účelem výběrového řízení je uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž předmětem je úprava všech dílčích ploch jako kombinace trvalkového záhonu, výsadba keřů, cibulovin a popínavých rostlin na celkové ploše cca 113 m<sup>2</sup>. Dále bude docházet k pokládce šlapákové pěšiny a vyříznutí otvorů do stávající dlažby pro výsadbu rostlin.

Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena **v příloze č. 1 – projektová dokumentace** zpracované Ing. Tomášem Pilařem, se sídlem Brandýs nad Labem a **v příloze č. 6 – výkaz výměr**.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 226.000,- Kč bez DPH**

Dodavatel je povinen respektovat, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje současně nejvýše přípustnou výši nabídkové ceny. Nerespektování tohoto požadavku ze strany dodavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem k vyřazení nabídky a k vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení. Důvodem této obchodní podmínky jsou přesně vymezené finanční prostředky zadavatele na financování předmětu plnění veřejné zakázky.

### 3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla ihned od převzetí místa plnění. Místo plnění mu předá zástupce objednatele po zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv. O tomto převzetí bude učiněn záznam.

Předání místa plnění: po zveřejnění smlouvy v registru smluv

Zahájení prací: po předání místa plnění

Předpokládaný termín ukončení stavebních prací: do 8 týdnů od předání místa plnění

**Místo plnění:** plocha parcelně přiřčená k budově 80/2 (ordinace) a plocha parcelně příslušná k objektu Pfannschmidtovy vily 80/1, v katastrálním území Lovosice

### 4. PROHLÍDKA MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nebude zajišťovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejně přístupné.

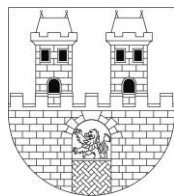
### 5. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZÁVAZNÁ STRUKTURA NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek.

**Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 30. září 2019 v 10:00 hodin**

**Místo pro podání nabídek:**

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.meulovo.cz/>



# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

### Způsob podání nabídek:

Pro přihlášení do systému E-ZAK je nutné, aby uchazeč disponoval uznávaným elektronickým podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné za uchazeče jednat. V případě osoby oprávněné jednat za uchazeče musí být její plná moc součástí nabídky.

V případě potíží se systémem EZAK se uchazeč může obrátit na online podporu systému EZAK, dostupnou v pracovní dny od 9.00 do 17.00 hodin na tel. čísle 538 702 719.

Jednotlivé části nabídky doporučuje zadavatel naskenovat do formátu PDF.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

### Závazná struktura nabídky:

- 1) krycí list nabídky (vzor)
- 2) kvalifikační dokumentace  
*uchazeč předloží dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 8 této zadávací dokumentace.*
- 3) závazný návrh smlouvy o dílo
- 4) výkaz výměr
- 5) poddodavatelé
- 6) doklad o složení jistoty
- 7) pojištění/čestné prohlášení o tom, že má uchazeč uzavřené pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám

## 6. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k podání nabídek pouze elektronickou formou se nekoná otevírání obálek.

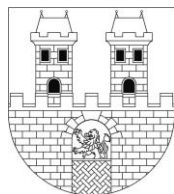
## 7. VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ, ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Uchazeč má právo na vysvětlení nebo oznámení změny v zadávací dokumentaci. Vysvětlení nebo oznámení změny zadávací dokumentace budou podána uchazečům na základě dotazů doručených elektronickou poštou prostřednictvím nástroje E-ZAK. Dotazy musí být doručeny nejpozději do 24. 09. 2019. Zadavatel poskytne vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.meulovo.cz/>

## 8. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Uchazeč předloží v nabídce tyto doklady:

- **čestné prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti** (příloha č. 3 zadávací dokumentace);
- **výpis z OR či jiné evidence**, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů, ne starší 90 dnů;
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost (či obdobné);
- **seznam minimálně 3 srovnatelných významných ukončených zakázek** v posledních 5 letech (vzor příloha č. 4 zadávací dokumentace), jejichž předmětem byly obdobné zahradnické služby a to ve výši minimálně **113 tis Kč** bez DPH za každou zakázku zvlášť s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.



# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném plnění, které zahrnuje cenu, dobu a místo realizace a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto služby provedeny řádně a včas. Z přiložených osvědčení či prohlášení musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků a musí v něm být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, razítko objednatele a podpis statutárního zástupce objednatele a telefonické spojení, kde bude možné poskytnutí příslušné významné služby ověřit.

Pokud uchazeč nedoloží výše specifikované požadavky na kvalifikaci, zadavatel má právo vyloučit jej z výběrového řízení. Před podpisem smlouvy s vítězným uchazečem může zadavatel požadovat doložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokumentů.

### 9. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH celkem.

#### Kritérium

Celková nabídková cena v Kč bez DPH. Váha kritéria 100 %

Hodnocení nabídek podle kritéria č. 1, tj. celková nabídková cena v Kč bez DPH proběhne podle následujícího vzorce:

Nejvýhodnější nabídka = Nejnižší cena

----- X 100

Cena hodnocené nabídky

Nabídka, která získala nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou.

### 10. ZADÁVACÍ LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNI

Délka zadávací lhůty je stanovena na 60 dnů.

### 11. PODDODAVATELÉ

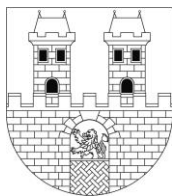
Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 7 zadávací dokumentace – seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb a s uvedením odhadu finančního rozsahu podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), uvede takovou skutečnost do přílohy č. 7.

### 12. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- bez DPH
- samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky
- celková nabídková cena včetně DPH.



# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací a všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Za správnost kalkulace nabídkové ceny (výpočtů a vzorců) nese zodpovědnost uchazeč. Příloha č. 6 - výkaz výměr neobsahuje vzorce.

Pokud zadavatel odkazuje v zadávacích podmínkách na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku, za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak platí, že zadavatel výslovně připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných nebo lepších výrobků či technologií.

Zadavatel proto uvádí, že v případě uvedení specifikace jednotlivých položek v položkovém rozpočtu podle odkazů na jednotlivé výrobky a výrobce, je uchazeč oprávněn v položkovém rozpočtu takovou značkovou specifikaci libovolně zaměnit za jiného výrobce, který je schopen dodat výrobek/materiál odpovídajících parametrů, funkčnosti a vlastností jako uváděný výrobek/materiál v této příloze.

Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky. Nevyplnění kterékoliv položky soupisu prací (příloha č. 6 zadávací dokumentace) nebo ocenění jakékoliv z položek nulou mohou být důvodem k vyřazení nabídky a k vyloučení uchazeče z další účasti výběrového řízení.

Opakující se položky ve výkazu výměr musí být oceněny stejnou jednotkovou cenou.

### 13. JISTOTA

**Zadavatel požaduje od uchazečů k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 5.000,- Kč.**

Jistota může být složena jednou z těchto forem:

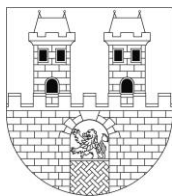
- složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“)
- poskytnutím bankovní záruky
- pojištěním záruky.

#### Peněžní jistota

Pokud uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele **číslo: 107-4085560207/0100, variabilní symbol: IČ uchazeče**, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky, zároveň v nabídce uvedou číslo účtu, na který požadují peněžní jistotu vrátit.

#### Bankovní záruka

Bankovní záruka musí splňovat náležitosti dle § 2029 a násl. Občanského zákoníku a bude doložena písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí zadavatele zaplacením částky požadované jako jistota ve výběrovém řízení, a to na první požádání zadavatele a bez námitek. Uchazeč musí zajistit platnost této záruky po celou dobu zadávací lhůty. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky bude součástí nabídky originál



# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

bankovní záruky, který bude možné samostatně vyjmout z obsahu nabídky a zároveň bude předložena kopie tohoto dokladu.

### Pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona o zadávání veřejných zakázek pojistné plnění. Nabídka uchazeče musí obsahovat kopii pojištění záruky. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky bude součástí nabídky originál pojištění záruky, který bude možné samostatně vyjmout z obsahu nabídky a zároveň bude předložena kopie tohoto dokladu.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky či pojištění záruky bude součástí nabídky originál záruční listiny v elektronické podobě poskytnutý bankou či pojišťovnou, který bude opatřen elektronickými podpisy.

## 14. POJIŠTĚNÍ

Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč předložil před podpisem smlouvy platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám minimálně ve výši hodnoty předmětu plnění.

## 15. PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE, VARIANTY NABÍDKY

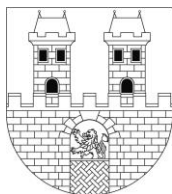
### Smluvní podmínky

Nabídka musí obsahovat **závazný návrh smlouvy o dílo podepsaný uznávaným elektronickým podpisem statutárním orgánem uchazeče** nebo osobou oprávněnou za uchazeče jednat (příloha č. 5 zadávací dokumentace). V případě osoby oprávněné jednat za uchazeče musí být její plná moc součástí nabídky.

Závazný text návrhu smlouvy uchazeč doplní pouze o údaje označené či požadované zadávací dokumentací. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče výběrového řízení.

### Další podmínky a požadavky zadavatele

- zadavatel si vyhrazuje právo na změny, upřesnění či doplnění zadávací dokumentace kdykoliv v průběhu výběrového řízení;
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku kdykoliv v průběhu výběrového řízení bez udání důvodu;
- zadavatel veřejné zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované);
- zadavatel si vyhrazuje právo o konečném znění smlouvy s vítězným uchazečem jednat;
- podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- dodavateli nevzniká právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení od zadavatele ani od kontaktní osoby;
- dodavatel se při plnění veřejné zakázky zavazuje dodržet veškeré aktuálně platné právní předpisy;
- dodavatel uzavírá smlouvu se zadavatelem jako logický krok následující po výběrovém řízení této veřejné zakázky. Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění veřejné zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě;



# MĚSTO LOVOSICE

## STAROSTA/MÍSTOSTAROSTA

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

---

- harmonogram prací předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo;
- výše nabídkové ceny nesmí být překročena;
- výše předpokládané hodnoty zakázky nesmí být překročena;
- za škody způsobené při výkonu činnosti dodavatele odpovídá dodavatel;
- veškeré platby budou provedeny v korunách českých na základě daňových dokladů vystavených dle obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů;
- daňové doklady podléhají kontrole zadavatele, při zjištění chyby bude daňový doklad vrácen dodavateli k opravě a bude běžet nová lhůta splatnosti;
- přílohou daňových dokladů budou vždy kopie soupisu prací popřípadě předávacího protokolu;
- zálohy se neposkytují;

### **Dodací a záruční podmínky**

Nejpozději při předání místa plnění budou písemně dohodnuty termíny a úkony, které si dodavatel nechá zkontrolovat pověřenou osobou (dozor). Ten bude vyzván minimálně 3 dny předem.

Zadavatel požaduje záruku na zhotovené dílo 60 měsíců.

### **Varianty nabídky:**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## **16. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- Příloha č. 1 – projektová dokumentace
- Příloha č. 2 – krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 3 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor)
- Příloha č. 4 - seznam významných zakázek (vzor)
- Příloha č. 5 - závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6 - výkaz výměr
- Příloha č. 7 – seznam poddodavatelů (vzor)

V Lovosicích dne 13. září 2019

---

Ing. Milan Dian, Ph.D.  
starosta