

MĚSTO LOVOSICE



Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace Lávka přes řeku Labe

I. Smluvní strany


Město Lovosice

se sídlem: Školní 407/2, Lovosice 410 30
IČ: 00263991
zastoupené: Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou
zástupce pro věcná jednání:
E-mail, telefon:

(dále jen „Objednatel“)

a

Pontex, spol. s r.o.

se sídlem: **Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník**
IČ: **407 63 439**
bank. spojení: 
zastoupená: **Ing. Václav Hvízdal – jednatel, Ing. Milan Kalný – jednatel, Ing. Martin Havlík – jednatel (každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně)**

zástupce pro věcná jednání:
E-mail, telefon:



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 2994, datum zápisu 17. července 1991.

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., na základě výsledků zadávacího řízení „**Zpracování projektu včetně inženýrských prací pro stavbu lávky přes řeku Labe**“ tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“). Smlouva se v pochybnostech posuzuje v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení předcházejícího jejímu uzavření a dle nabídky zhotovitele v tomto řízení předložené.

II. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatel provést dílo spočívající v následujících částech plnění:

- a. Zhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb.)
- b. zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby jako podklad pro zadávací řízení dle zvl. právního předpisu, včetně oceněného položkového rozpočtu a výkazu výměr - Položkový rozpočet stavby obdrží objednatel od zhotovitele jako jeden ucelený soubor, který nebude obsahovat ocenění jednotlivých stavebních dílů (například profesí) pomocí položek charakteru komplet/soubor následně odkazujících na dílčí samostatné rozpočty.
- c. inženýrské činnosti – zajištění stavebního povolení
- d. modelové řešení ve větrném tunelu
- e. odborná podpora v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby
- f. zajištění autorského dozoru po dobu stavby.

2) Vydáním kolaudačního rozhodnutí, kterým se povoluje užívání stavby realizované na základě díla, bude stavba sloužit jako lávka pro pěší a cyklisty. Tuto skutečnost bere zhotovitel na vědomí a zavazuje se vypracovat jednotlivé dokumentace v souladu s výše určeným použitím stavby a na ně kladenými právními a technickými požadavky, stanovenými příslušnými předpisy ke dni převzetí díla objednatelem.

3) Zhotovitel díla prohlašuje:

- a. že závazek provést dílo řádně a včas přijímá na základě podrobného seznámení se všemi objednatel předanými písemnými podklady a ostatními veřejně dostupnými podklady, že s odbornou péčí všechny předané podklady zkontroloval, prověřil jejich technickou správnost a neshledal v nich žádné vady, a přejímá proto plnou odpovědnost za vady díla, které vzniknou v souvislosti s nedostatečným prověřením či nesprávným posouzením podkladů pro provedení díla,
- b. že rozsah nabídky projekčních prací ke zhotovení díla je sestaven tak, že zhotovené dílo bude řešit všechna zásadní a kritická místa realizace stavby tak, aby umožnilo realizovat a provozovat stavbu hospodárně a ekonomicky po dobu její předpokládané existence,
- c. že nabídka projekčních prací k vypracování díla vycházela z řádně provedené cenové kalkulace.

4) Dílo musí být zhotoveno tak, aby stavba realizovaná na jeho základě splňovala všechny základní požadavky na územně technické, účelové a stavebně technické řešení staveb stanovené obecně závaznými právními předpisy. Právními předpisy stanovujícími výše uvedené požadavky na danou stavbu jsou zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

5) Zhotovitel zhotoví dílo dle příslušných platných ČSN (tj. ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO) v částech závazných i směrných. Odchylky technického charakteru, které nejsou v rozporu s požadavky právních předpisů, musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem, resp. příslušným orgánem.

6) Stavba realizovaná na základě díla musí především splňovat následující základní souhrnné požadavky konkretizované příslušnými platnými ČSN v částech závazných i směrných, a to za podmínek běžné údržby, působení běžně předvídatelných vlivů a po dobu předpokládané existence stavby:

- a. mechanickou odolnost a stabilitu, jak je tento požadavek stanoven v § 9 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a konkretizován příslušnými platnými ČSN,
- b. požární bezpečnost, jak je tento požadavek stanoven ve vyhlášce č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a konkretizován příslušnými platnými ČSN,
- c. všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, jak je tento požadavek stanoven v §§ 10 až 13 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a konkretizován příslušnými platnými ČSN,
- d. ochranu proti hluku a vibracím, jak je tento požadavek stanoven v § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a konkretizován příslušnými platnými ČSN,

- e. bezpečnost při provádění a užívání staveb, jak je tento požadavek stanoven v §§ 15 a 17 vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a konkretizován příslušnými platnými ČSN.

7) Zhotovitel dílo zhotoví tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení autorského zákona č. 121/2000 Sb. v platném znění. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona zařazeným do díla licenci k užití díla v neomezeném rozsahu pro účely vyplývající z této smlouvy, tj. pro účely zhotovení stavby na základě díla. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla, spojení díla s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě pod licenčně a k postoupení licence třetí osobě. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci k užití díla v rozsahu uvedeném v druhé a třetí větě tohoto odstavce. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto odstavci, odpovídá objednateli za vzniklou škodu.

8) Dílo bude v každé své jednotlivé části plnění zpracováno tištěnou formou (6 vyhotovení) a 1x digitálně na CD ROM ve formátu DXF nebo DWG, 1x CD ROM ve formátu PDF, se zajištěním antivirové ochrany a zachování kompatibility počítačového prostředí. Vypracování kontrolního rozpočtu bude dodáno v 6ti vyhotoveních v tištěné podobě a všechna vyhotovení budou podepsána projektantem jako originál.

9) Textová část dokumentace bude zpracována programem MS Word, výkresová část a bude předána ve formátu DWG a PDF.

10) Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledek ani dílčí výsledky činnosti, jež je předmětem plnění dle této smlouvy, jiné osobě než objednateli.

11) Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za něj cenu ujednanou v čl. V. této smlouvy a poskytne zhotoviteli ujednaný rozsah spolupůsobení - zejména dle čl. VII. odst. 3, čl. VII. odst. 4 a čl. XI. odst. 1 této smlouvy.

III. Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracovaného díla, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci, a je povinen doložit kontrolovatelným způsobem splnění všech základních požadavků na dílo dle § 8 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

2) Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracovaného díla a proveditelnost stavby podle tohoto díla.

3) Dojde-li v průběhu provádění díla k nahrazení osob uvedených v níže jinými osobami, je zhotovitel povinen tuto změnu projednat předem s objednatel. V případě souhlasu objednatele uzavřou smluvní strany o změně dodatek k této smlouvě.

Člen týmu:	Tel:	Email:
		

4) Pro stavbu realizovanou na základě díla mohou být v díle navrženy jen takové výrobky a konstrukce, které splňují všechny vlastnosti a technické požadavky kladené na tyto výrobky a konstrukce platnými právními předpisy. Těmito právními předpisy jsou zejména zákon č. 183/2006 Sb.

»

a zákon č. 22/1997 Sb. v platném znění především ve spojení s nařízením vlády č. 163/2002 Sb. v platném znění a nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) č. 305/2011. Vlastnosti výrobků navržených v díle musí být ověřeny v souladu s ustanoveními uvedených právních předpisů.

5) Není-li zhotovitel způsobilý některou část díla vypracovat sám, je povinen přizvat ke spolupráci na vypracování této části příslušně specializovanou a autorizovanou osobu a to vždy s předchozím souhlasem objednatele. Vypracování části díla přizvanou specializovanou a autorizovanou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za správnost, celistvost, úplnost a proveditelnost celého díla.

6) Jednotlivé části díla musí ve smyslu ustanovení § 13 odst. 3 zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění obsahovat náležitosti a údaje o konkrétní osobě, která jednotlivé části díla vypracovala a která je k těmto činnostem autorizovaná a má dostatečnou a prokazatelnou zkušenost. Těmito náležitostmi a údaji jsou vlastnoruční podpis, otisk razítka se státním znakem České republiky a jméno této osoby, číslo, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob a vyznačení jejího oboru, popř. specializace a její autorizace.

7) Na požádání poskytne zhotovitel objednateli podklady potřebné pro organizaci zadávacího řízení pro dodavatele stavebních prací a to v rozsahu stanoveném zvláštními právními předpisy, jako i poskytovat nezbytnou konzultační činnost v případě výskytu dotazů k zadávacím podmínkám směřujícím do oblasti zhotovitelem provedeného díla.

IV. Doba plnění

1) Termín zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy o dílo.

2) Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo po konkrétních dílčích částech plnění v konkrétních termínech níže:

- a. zhotovení DSP – nejpozději do 4 měsíců od podpisu Smlouvy o dílo
- b. zhotovení DPS – nejpozději do 4 měsíců od vydání stavebního povolení
- c. autorský dozor – průběžně po celou dobu realizace stavby.

3) Zhotovitel není v prodlení s plněním předmětu zakázky, jestliže dojde ke zdržení vyřizování předmětu zakázky a díla na odpovídajících úřadech, u dotčených orgánů státní správy či u ostatních účastníků řízení. Lhůty dle odst. 2 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány či ostatní účastníci řízení, jejichž závazná stanoviska a vyjádření je zhotovitel v rámci příslušné výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska či vyjádření právními předpisy. Zhotovitel je povinen objednavatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

4) Lhůty dle odst. 2 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě dokumentace z důvodu, že objednavatel neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

5) Dílo je v jednotlivých částech provedeno, je-li dokončeno a předáno, tzn., je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a objednatel jej převezme. Dokončené dílo v jeho jednotlivých částech převezme objednatel (s výhradami nebo bez výhrad).

6) Zhotovitel předá dílo dle jednotlivých částí a v termínech uvedených výše objednateli bez vad a nedodělků po splnění podmínek této smlouvy.

7) Převzetí a předání díla dle částí definovaných v bodě a. se uskuteční po ukončeném přejímacím řízení objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla, který připraví objednatel a podepíše

»

oprávněné osoby smluvních stran za převzetí a předání díla dle čl. I této smlouvy.

8) Zhotovitel připraví plnění dle čl. II odst. 1 písm. a. až d. k příjemce a doručí osobě objednatele odpovědné za převzetí díla nejpozději 5 pracovních dnů před závazným termínem dokončení uvedeným v bodě 1 písm. a) až b) tohoto článku. Přejímací řízení provedené objednatelem se týká prověření, zda je dílo v dané části plnění úplné, a zda nemá zřejmé vady a nedostatky. Objednatel však není povinen přezkoumávat výpočty nebo takové výpočty provádět a zkoumat technická řešení. Převzetí díla v dané části objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za správnost a úplnost díla a jeho části v souladu s ujednáním této smlouvy ani nároku objednatele na reklamaci vad díla v záruční době.

9) Objednatel si vyhrazuje dobu na provedení přejímky díla anebo jeho části v trvání 5 pracovních dnů. Dobou na provedení přejímky se rozumí doba od dne předložení díla či jeho části objednateli k příjemce do dne sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Pokud dojde k prodloužení této doby z důvodů na straně objednatele, prodlužuje se termín dokončení díla uvedený v odstavci 2 tohoto článku o počet dnů prodloužení objednatele.

10) V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

11) Stejně zásady předání a převzetí sjednávají smluvní strany i pro případ předání díla po samostatných částech dle odstavce 2 tohoto článku.

12) Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2609 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, které zní: "Je-li předmětem díla věc, může ji zhotovitel na účet objednatele vhodným způsobem prodat, nepřevzme-li objednatel věc bez zbytečného odkladu poté, co dílo mělo být dokončeno; bylo-li dokončeno později, pak bez zbytečného odkladu po vyrozumění o dokončení díla. Nebrání-li tomu povaha věci, zhotovitel vyrozumí objednatele o zamýšleném prodeji a stanoví mu náhradní lhůtu k převzetí věci, avšak ne kratší než jeden měsíc".

V. Cena za dílo

1) Objednatel zaplatí zhotoviteli za řádné zhotovení díla dohodnutou cenu v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění. Kalkulace ceny – soupis prací, je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

2) V předchozím odstavci tohoto článku se uvedená cena díla sjednává v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu zhotovitele, tj. cenu bez DPH, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o danou zakázku.

3) V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré poplatky související se splněním díla (např. poplatky za konzultace s orgány státní správy, správní poplatky apod.), jakož i veškeré náklady na výkony a služby související se zhotovením a projednáním díla vč. nákladů souvisejících se splněním povinnosti dle čl. II, odst. 8.

4) K ceně za dílo bude připočtena DPH dle daňových předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VI. Platební podmínky

- 1) Úhrada ceny díla bude provedena na základě dílčích daňových dokladů - faktur, které zhotovitel vyhotoví do výše 100% základu daně a DPH v celé částce a odešle objednateli dle předání dílčí části díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy, včetně kopie předávacího protokolu a potvrzení objednatele o odstranění všech případných drobných vad uvedených při předání díla oprávněnou osobou objednatele za převzetí díla dle čl. I této smlouvy.
- 2) Splatnost jednotlivých faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 3) Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platného zákona o DPH:
 - a. označení osoby, která uskutečňuje plnění (označením se rozumí obchodní Firma nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu a sídlo),
 - b. daňové identifikační číslo osoby, která uskutečňuje plnění,
 - c. označení osoby, pro kterou se plnění uskutečňuje (označením se rozumí obchodní firma nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu a sídlo),
 - d. daňové identifikační číslo osoby, pro kterou se plnění uskutečňuje (neuvádí se, není-li jí přiděleno),
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. ověřený rozsah a předmět plnění (není nutné uvádět rozsah plnění a jednotkovou cenu bez daně a slevu, není-li obsažena v jednotkové ceně, pokud vznikla povinnost přiznat daň nebo přiznat uskutečnění plnění ke dni přijetí úplaty),
 - g. den vystavení daňového dokladu,
 - h. den uskutečnění plnění nebo den přijetí úplaty, pokud před uskutečněním plnění vznikla povinnost ke dni přijetí úplaty přiznat daň nebo přiznat uskutečnění plnění, pokud se liší ode dne vystavení daňového dokladu,
 - i. základ daně,
 - j. sazbu daně (není nutné uvádět, jedná-li se o plnění osvobozené od daně),
 - k. výši daně v české měně (není nutné uvádět, jedná-li se o plnění osvobozené od daně),
 - l. odkaz na příslušné ustanovení zákona o DPH, ustanovení předpisu Evropské unie nebo jiný údaj uvádějící, že plnění je od daně osvobozeno.
- 4) Nebude-li daňový doklad - faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, neboje bude uvádět chybně, nebo bude fakturováno vadně plnění, je objednatel oprávněn požadovat jeho přepracování ve lhůtě splatnosti. Objednatel sdělí zhotoviteli písemně své výhrady k daňovému dokladu - faktuře. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu - faktury' běží nová lhůta splatnosti.
- 5) Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z tohoto plnění se řídí ustanovením § 109 zákona o DPH.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není "nespolehlivým plátcem" ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že jeho účet uvedený v záhlaví smlouvy o dílo je účtem, který je správcem DPH zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, a že zůstane takovým účtem po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- 8) Ukáže-li se prohlášení zhotovitele dle odstavce 6. a/nebo 7. tohoto článku nepravdivým, či přestane-li v době účinnosti smlouvy platit, nebo nastane-li jiná v ustanovení § 109 zákona o DPH předvídaná skutečnost zakládající vznik ručitélského závazku objednatele za zhotovitelem nezaplacenou daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn:
 - a. bez vědomí zhotovitele daň věřiteli (správci daně) zaplatit a vzniklý nárok vůči zhotoviteli jednostranně započíst na jeho splatné i nesplatné nebo budoucí pohledávky vůči

- »
- b. objednateli, nebo
 - c. zadržet částku ve výši DPH do jejího prokazatelného zaplacení zhotovitelem, nebo učinit jiná vhodná opatření k zajištění budoucího nároku vůči zhotoviteli z důvodu splnění ručitelského závazku za nezaplacenou daň zhotovitelem
 - d. nebo/vedle toho od této smlouvy odstoupit.

9) Cena víceprací bude objednatelem uhrazena samostatnými fakturami, na něž se vztahují předcházející ujednání této smlouvy, a to na základě dodatku k této smlouvě, v němž bude sjednán rozsah a cena víceprací.

VII. Doklady, věci určené k provedení díla a spolupůsobení objednatele

- 1) Dílo specifikované v čl. II. bude provedeno v souladu s podklady objednatele.
- 2) V souvislosti s projednáváním předmětu díla s příslušnými orgány se zhotovitel zavazuje, že seznámí objednatele s připomínkami orgánů a z nich vyplývajícími důsledky vždy nejpozději do tří pracovních dnů od obdržení připomínek.
- 3) Koordinační porady o průběhu projekčních prací a souvisejících činnostech se budou konat minimálně 1x měsíčně v sídle objednatele. Termín koordinačních porad stanoví objednatel na návrh / výzvu zhotovitele. Zhotovitel připraví pro tyto porady všechny nezbytné písemné podklady a o průběhu porad vždy pořídí zápis podepsaný pověřenými osobami obou smluvních stran, pokud si objednatel nevymění právo pořizovat zápisy sám. Po podpisu zápisu se tento stává závazným pro obě smluvní strany. Pokud se však obě smluvní strany dohodnou, že zápis bude pořizován až po skončení koordinační porady, osoba pověřená zpracováním zápisu je povinna jej e-mailem rozeslat všem účastníkům porady nejpozději následující pracovní den do 16:00 hod. Ostatní účastníci jsou povinni se k němu vyjádřit nejpozději do dvou pracovních dnů od doručení zápisu. Pokud nikdo nevznesne připomínky k textu zápisu, stává se tento závazným uplynutím doby vyhrazené pro vznesení připomínek nebo dnem rozeslání zápisu opraveného dle připomínek účastníků porady. Na následující koordinační poradě bude zápis podepsán pověřenými osobami smluvních stran, popř. dohodnuto jeho znění, pokud se e-mailovou korespondencí nepodařilo najít shodu v textu.
- 4) Objednatel se zavazuje, že za účelem splnění díla řádně a včas nad rámec pravidelných koordinačních porad poskytne zhotoviteli i další nezbytnou součinnost v podobě dílčích operativních vyjádření, stanovisek, připomínek ke zhotovovanému dílu. Za tím účelem si strany ujednávají mezní reakční dobu v délce 5 pracovních dnů ode dne doručení požadavku zhotovitele.
- 5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu předaných podkladů ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.

VIII. Záruční doba a odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla a všechny jeho části mají v době jeho předání objednateli a po celou délku záruční doby budou mít vlastnosti stanovené právními předpisy a technickými normami, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále, že dílo je kompletní, splňuje určenou funkci, odpovídá požadavkům objednatele stanoveným v této smlouvě a zadávacích podkladech, že navržené řešení obsažené v předaném díle je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a že toto řešení je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
- 2) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku ve smyslu bodu 1 tohoto článku v trvání 10 let. Záruční doba začíná běžet následující den po převzetí díla objednatelem.

»

3) Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním dokumentu musí vadu popsat, příp. uvést, jak se vada projevuje. Reklamáce musí být provedena prokazatelným způsobem oznámením elektronickou poštou na adresu: c8enwye, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

4) Zhotovitel se zavazuje, že u vad díla, které objednatel v záruční době zjistil a důvodně reklamoval, zahájí práce na jejich odstranění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dnů od jejich nahlášení. Mezní termín pro odstranění vady je 14 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín.

IX. Smluvní pokuty

1) V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním termínů jednotlivých samostatně předávaných částí díla, s výjimkou inženýrské činnosti dle čl. II odst. 1 ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné nesplněné části díla sjednané v čl. V, odstavec 1 této smlouvy (resp. v Příloze č. 1) za každý den prodlení.

2) Jestliže zhotovitel nesplní termín odstranění vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (resp. jeho předávané části), minimálně však 1.000,- Kč za každý den prodlení.

3) Jestliže zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční době ve stanoveném termínu, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla minimálně však 700,- Kč za každý den prodlení.

4) Nezajistí-li zhotovitel uzavření nebo nepřetržitou platnost pojištění v rozsahu uvedeném v článku X., zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč. Pokud zhotovitel nezajistí nápravu tohoto stavu ve lhůtě dle čl. XII odst. 1 písm. e., je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5) V případě, že zhotovitel poruší povinnost dle čl. XI odst. 2 této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody převyšující smluvní pokutu a povinnost zhotovitele ji uhradit.

6) Za porušení závazku dle článku XIII. odst. 3 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla a zároveň je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

7) Zaplacením kterékolik ze smluvních pokut sjednaných výše není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody převyšující smluvní pokutu a povinnost zhotovitele ji uhradit.

8) Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury do zaplacení.

X. Pojištění zhotovitele

1) Zhotovitel předloží objednateli před zahájením plnění této smlouvy pojistnou smlouvu prokazující, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla, a to nejméně na částku dvojnásobku ceny projektové dokumentace.

2) Škodnými událostmi, které mají být pojištěny, se rozumí zejména škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalostí při výkonu činnosti v rámci této smlouvy. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do

»

uplynutí záruční lhůty díla dle této smlouvy.

3) Objednatel je oprávněn kdykoli požadovat prokázání platného pojištění po zhotoviteli za účelem ověření jeho platnosti.

XI. Další ujednání

1) Zhotovitel je povinen objednatele průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla, na žádost předkládat objednateli k nahlédnutí dosud realizovanou část díla a průběžně s ním rozpracované dílo konzultovat. Toto bude zhotovitel provádět zejména formou koordinačních porad dle čl. VII odst. 3 této smlouvy.

2) Objednatel považuje informace a údaje poskytované v souvislosti s plněním této smlouvy za důvěrné. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne třetí osobě informace, které získal od objednatele v průběhu zhotovení díla, ani informace o výsledku své činnosti dle této smlouvy, tj. údaje ze zhotoveného díla.

3) Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem převzetí předmětu díla.

4) Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

XII. Odstoupení od smlouvy

1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele, za něž se považuje:

- a. prodlení zhotovitele s předáním díla nebo dílčích částí díla, s výjimkou inženýrské činnosti, delší než 15 dnů,
- b. zjištění objednatele, že zhotovitel neplní dílo v ukazatelích závazně plynoucích z obecně platných právních předpisů a technických norem nebo v ukazatelích zvláště dohodnutých touto smlouvou,
- c. zjištění objednatele, že zhotovitel nemůže garantovat, že prostřednictvím jeho plnění bude dodržen požadavek objednatele, aby projektovaná stavba byla realizovatelná v celkových objednatel stanovených nákladech stavby,
- d. zjištění objednatele, že dílo nebo jeho část je realizována poddodavatelem zhotovitele, který nebyl schválen objednatel,
- e. zhotovitel nemá sjednáno platné pojištění v rozsahu dle článku X. této smlouvy a nesjedná nápravu ani do 15 pracovních dnů po tomto zjištění objednatele,
- f. zjištění objednatele, že zhotovitel poskytl bez písemného souhlasu objednatele dílo nebo jeho část jiné osobě.

2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo rozhodnutí o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele.

3) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel nesplní povinnosti dle čl. XIII odst. 3 této smlouvy.

4) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, ukáže-li se prohlášení zhotovitele dle odstavce 6. a/nebo 7. článku VI. této smlouvy nepravdivým, či přestane-li v době účinnosti smlouvy platit, nebo nastane-li jiná v ustanovení § 109 zákona o DPH předvídaná skutečnost zakládající vznik ručitelského závazku objednatele za zhotovitelem nezaplacenou daň z přidané hodnoty.

»

5) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností objednatelem, za něž se považuje prodlení objednatele s úhradou peněžitých závazků dle čl. VI této smlouvy delší než 50 dnů nebo setrvá-li objednatel v prodlení se zajištěním potřebné součinnosti do dobu více jak 20 dnů.

6) Dojde-li k ukončení smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli licenci v takovém rozsahu, aby objednatel mohl dílo dokončit prostřednictvím třetí osoby.

7) V případě odstoupení od smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které mezi nimi budou do okamžiku odstoupení od smlouvy existovat, ve lhůtě nejdéle 30 dnů.

8) V případě zániku právních účinků smlouvy na základě odstoupení od smlouvy nezanikají dle výslovné dohody stran nároky na smluvní pokuty, ujednání o odpovědnosti za vady díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, a nezanikají též závazky zhotovitele nepostoupit či nezastavit své pohledávky ze smlouvy třetí osobě. Objednatel je rovněž oprávněn v případě odstoupení od smlouvy k započtení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek za zhotovitelem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele, tzn., že možnost započtení se vztahuje i na pohledávky z případného bezdůvodného obohacení.

XIII. Závěrečná ustanovení

1) Jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele (včetně pozastávky). Smluvní strany se výslovně dohodly, že i nesplatná pohledávka je způsobilá k započtení ve smyslu § 1987 občanského zákoníku a pro vyloučení pochybností zároveň sjednávají, že pohledávka není pohledávkou nejistou či neurčitou z důvodu její splatnosti.

2) Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči objednateli.

3) Zhotovitel není oprávněn použít pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli jako zástavu či pro jiné zajištění svých závazků vůči třetí osobě. Zákaz zřízení zástavního práva podle tohoto odstavce se sjednává jako věcné právo, a to do data splnění veškerých povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v době před účinností této smlouvy nezřídil zástavní právo k budoucím pohledávkám, jež budou vyplývat z této smlouvy, a ani toto právo nezřídí po jejím uzavření.

4) Tato smlouva se řídí právním řádem ČR. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5) Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků. Případné změny v označení či zastoupení smluvních stran je povinná smluvní strana, u které změna nastala, písemně oznámit a doložit prokazatelným způsobem a bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. K změnám autorizovaných osob ze strany zhotovitele si objednatel vyhrazuje právo odsouhlasení. Za písemnou formu právního jednání podle této smlouvy nebude považována výměna e-mailových nebo jiných elektronických zpráv.

6) Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se před podpisem této smlouvy seznámily se všemi jejími ustanoveními, měly možnost ovlivnit jejich znění a projednat je za účasti svého právního zástupce, rozumí jim a všechna ustanovení smlouvy bez výhrad přijímají.

7) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 výtiscích a současně ve formě elektronického originálu se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.

»

8) Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti uveřejněním v Registru smluv, který zajistí objednatel.

9) Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Kalkulace nabídkové ceny – soupis prací.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 10.02.2020, č. usn. 62/2020

V Lovosicích dne

V Praze dne

Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta

Ing. Václav Hvízdal, jednatel