MĚSTO LOVOSICE
410 30

MĚSTO LOVOSICE

SMLOUVA O DÍLO

„Sportovní zázemí – posilovna, sportovní areál Lovosice“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)mezi těmito smluvními stranami

Smluvní strany

Objednavatel	**Město Lovosice**
se sídlem:	Školní 407/2, Lovosice, 410 30
zastoupený:	Ing. Milanem Dianem, Ph. D., MBA, starostou města
zástupce pro věcná jednání:	Ing. Lucie Dvořáková
e-mail/telefon:	lucie.dvorakova@meulovo.cz / 416 571 160
IČ:	00263991
bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
č. účtu:	19-724471/0100

(dále jen ***objednatel)***

a

Zhotovitel:	LT-BAU s.r.o.
se sídlem:	Varšavská 694/38, 400 03 Ústí nad Labem
zastoupený:	[redacted]
e-mail/telefon:	
IČ:	287 03 995
DIČ:	CZ28703995
bankovní spojení:	[redacted]
č. účtu:	

[redacted]

(dále jen ***dodavatel)***

I.
Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Sportovní zázemí – posilovna, sportovní areál Lovosice" (dále jen „zadávací řízení"). Jednotlivá ustanovení smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacím řízením a nabídkou dodavatele podanou v zadávacím řízení.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému dodání a realizaci předmětu plnění dle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému dodání a realizaci předmětu plnění.

3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v čl. I smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu, a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy, jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v čl. I smlouvy, jež nastanou v době po uzavření této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

4. V případě, že se prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukážou být nepravdivými, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.

II.
Účel a předmět plnění

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít, zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.

3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce spočívající ve výstavbě sportovního zázemí – posilovny ve stávajícím sportovním areálu, specifikované v cenové nabídce ze dne 08.03.2022 a v rozsahu projektové dokumentace (dále jen „PD").

4. Zhotovitel se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí plnit předmět plnění této smlouvy, dodat objednateli kvalitní, zdravé dřeviny (dále jen „zboží") a provést jejich výsadbu a převést na objednatele vlastnické právo k tomuto dílu.

5. Objednatel se zavazuje dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a zaplatit za něj objednateli sjednanou cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě.

6. Výše uvedené práce provede zhotovitel rovněž na základě obhlídky místa plnění.

7. Zhotovitel si prověřil projektovou dokumentaci z hlediska souladu výkazu výměr, projektu a skutečnosti. Případné rozdíly zohlednil v ceně. Rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.

8. Zhotovitel vytyčí případné inženýrské sítě před zahájením prací.

9. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.

10. Místo plnění: Parcelní čísla 973/1 a 974/5, Katastrální území Lovosice

III.
Podmínky zhotovování díla

1. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

2. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s položkovým rozpočtem a PD.

3. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

IV.
Změna rozsahu díla

1. Objednatel je v průběhu díla oprávněn rozšířit, nebo omezit rozsah smluvených prací. Objednatel, případně jím pověřený zástupce, má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.

V.
Doba plnění

1. Předání staveniště: ihned po uveřejnění podepsané smlouvy v registru smluv
   Zahájení realizace: dnem předání staveniště
   Ukončení realizace: do 3 měsíců od předání staveniště

2. Lhůty provádění budou prodlouženy:
   - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
   - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

VI.
Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 08.03.2022, kalkulované v rámci výběrového řízení na předmět plnění této smlouvy. Cena za provedení předmětu plnění činí: **2 549 205,37 Kč bez DPH (slovy: dva miliony pět set čtyřicet devět tisíc dvě stě pět korun českých).**

2. Cena díla je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s provedením díla a se splněním ostatních povinností zhotovitele v rámci této smlouvy.

3. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

4. Cena podle článku VI. bodu 1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.

5. Jestliže dodavatel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.

6. Požaduje-li objednatel písemně, nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny v rozsahu prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním

dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena anebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

7. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.

8. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném přesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.

VII.
Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí dílčí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla včetně DPH uhradí objednatel na základě konečné faktury po odstranění vad a nedodělků.

2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.

3. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktur do 30 dnů ode dne doručení faktur na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.

6. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky z ceny díla fakturované zhotovitelem v konečné faktuře na případné odstranění zjevných vad a nedodělků uplatněných v zápise o předání a převzetí díla. Splatnost této pozastávky činí 30 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, doloženém zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.

7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VIII.
Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení budou v souladu s

požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

2. Zhotovitel poskytuje na stavební část zakázky záruku v délce trvání 60 měsíců. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední části díla.

3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.

4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do **7** dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

IX.
Spolupůsobení a povinnosti objednatele

1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.

2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.

3. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli napojovací místa energií (elektrická energie, voda).

4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah dodávek a prací, případně vypustit provedení některých prací a dodávek. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

X.
Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.

2. Zhotovitel dále bude dodržovat zákon 541/2020 Sb., zákon o odpadech v platném znění a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.

3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektantů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.

6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula

v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.

7. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

9. Zhotovitel je povinen objednateli minimálně 10 dní před zahájením prací předložit ke kontrole a odsouhlasení tyto doklady: kontrolní zkušební plán.

10. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. V případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.

11. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN platných k datu podpisu smlouvy.

12. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a osobou zajišťující kontrolu stavby objednatele.

13. Zhotovitel je povinen v případě nejasností nebo nesrovnalostí v projektové dokumentaci konzultovat problémové body s projektantem.

14. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI.
Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede o průběhu prací vlastní stavební deník dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele.

2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.

3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.

4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (7 dní předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

6. Pokud objednatel požaduje částečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
7. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění

prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu díla a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XII.
Předání díla

1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

2. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu díla. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy bez vad a nedodělků.

3. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitostí zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách. K přejímacímu řízení bude dále předložen stavební deník, dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků a předání skutečného stavu provedení díla.

4. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 7 dní předem.

5. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatelem, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

XIII.
Vyklizení staveniště

1. Zhotovitel vyklidí staveniště do **5ti** dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIV.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 7 dnů od předání staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.

4. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení

požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč.**

5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.

6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.

7. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do **30** dnů po obdržení faktury, vystavené objednatelem.

8. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.

9. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do **30ti** dnů po obdržení faktury, vystavené objednatelem.

XV.
Vyšší moc

1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.

2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

Článek XVI.
Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena odpovědnou osobou dle zákona 360/1992 Sb.
2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
3. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti a to s limitem pojistného plnění minimálně 4 mil. Kč

Článek XVII.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních. Objednatel obdrží 3 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
3. Smluvní strany ve smyslu ust. § 548 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, výslovně sjednávají odkládací podmínku pro případ, že na základě schválení rozpočtu pro rok 2022 nebude v rozpočtu města Lovosice počítáno s položkou ceny díla na realizaci předmětu díla dle této smlouvy. Účinnost smlouvy tak nastává až okamžikem schválení rozpočtu města Lovosice pro rok 2022, kdy částka odpovídající 100% výši ceny na realizaci předmětu díla dle této smlouvy bude zahrnuta ve výdajové stránce tohoto rozpočtu. O této skutečnosti objednatel zhotovitele neprodleně písemně vyrozumí.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky, případně bude-li povinnosti zveřejnění v registru smluv vyloučena ze zákonem daných důvodů, dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.
5. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
6. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
7. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.
8. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
9. Nedílnou součást smlouvy tvoří přílohy:

   - výpis z obchodního rejstříku
   - položkový rozpočet
   - harmonogram prací

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE
Datum jednání a číslo usnesení: 13.04.2022, číslo usnesení: 103/2022

V Lovosicích dne 22/4/2022

V Litoměřicích dne 22/4/2022

Za objednatele:

.....
Ing. Mila[redacted]

Za zhotovitele:

.....
Tom[redacted]

Tento výpis elektronicky podepsal "KRAJSKÝ SOUD V ÚSTÍ NAD LABEM" dne 20.4.2022 v 13:53:41. EPVid:54SLLz2dOPsM7Eh8YPhbiQ

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 27661

Datum vzniku a zápisu:	29. června 2009
Spisová značka:	C 27661 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	LT-BAU s.r.o.
Sídlo:	Varšavská 694/38, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	287 03 995
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	
	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
	provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	
	TOMÁŠ CHROMÝ, dat. nar. 23. prosince 1978 Krajská 66/7, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice Den vzniku funkce: 8. července 2011
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	TOMÁŠ CHROMÝ, dat. nar. 23. prosince 1978 Krajská 66/7, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní Kmenový list: nevydává se
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	
	Počet členů statutárního orgánu: 1
	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/38
Stavba: Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1

KSO:
Místo: Lovosice

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2021

Zadavatel:
Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
LT-BAU s.r.o.
IČ: 28703995
DIČ: CZ28703995

Projektant:
HOT Project - Jan Hrdlička
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
HOT Project - Jan Hrdlička
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			**2 549 205,37**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**2 549 205,37**	**535 333,13**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**3 084 538,50**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/38

Stavba: **Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1**

Místo: **Lovosice**

Datum: 30. 11. 2021

Zadavatel: Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice

Projektant: HOT Project - Jan Hrdlička

Uchazeč: LT-BAU s.r.o.

Zpracovatel: HOT Project - Jan Hrdlička

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**2 549 205,37**	**3 084 538,50**	
001	**Posilovna**	2 485 651,36	3 007 638,15	**STA**
002	**Komunikace a plochy**	63 554,01	76 900,35	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1
Objekt:
001 - Posilovna

KSO:
Místo: Lovosice

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2021

Zadavatel:
Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
LT-BAU s.r.o.
IČ: 28703995
DIČ: CZ28703995

Projektant:
HOT Project - Jan Hrdlička
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
HOT Project - Jan Hrdlička
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				**2 485 651,36**
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 485 651,36		21,00%	521 986,79
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		**v CZK**		**3 007 638,15**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1
Objekt:
001 - Posilovna

Místo: Lovosice
Zadavatel: Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
Uchazeč: LT-BAU s.r.o.

Datum: 30. 11. 2021
Projektant: HOT Project - Jan Hrdlička
Zpracovatel: HOT Project - Jan Hrdlička

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**2 485 651,36**
HSV - Práce a dodávky HSV	[redacted]
1 - Zemní práce	
2 - Zakládání	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	
4 - Vodorovné konstrukce	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
998 - Přesun hmot	
PSV - Práce a dodávky PSV	
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
712 - Povlakové krytiny	
713 - Izolace tepelné	
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	
741 - Elektroinstalace - silnoproud	
762 - Konstrukce tesařské	
763 - Konstrukce suché výstavby	
764 - Konstrukce klempířské	
766 - Konstrukce truhlářské	
771 - Podlahy z dlaždic	
776 - Podlahy povlakové	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1
Objekt:
001 - Posilovna

Místo: Lovosice
Datum: 30. 11. 2021

Zadavatel: Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
Projektant: HOT Project - Jan Hrdlička

Uchazeč: LT-BAU s.r.o.
Zpracovatel: HOT Project - Jan Hrdlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**2 485 651,36**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 506 913,05	
	D	1	Zemní práce					
1	K	131251102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	36,337			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/131251102					
2	K	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	28,782			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132251102					
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	65,119			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117					
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	65,119			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201					
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	108,749			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231					
	D	2	Zakládání					
6	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	9,335			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271532213					
7	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného	m3	3,838			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/271572211					
8	K	273313711	Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	16,141			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273313711					
9	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	17,712			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351121					
10	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	17,712			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273351122					
11	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,935			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273362021					
12	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	19,188			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274313611					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	279113144	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm	m2	1,730			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/279113144					
14	K	279113145	Základové zdi z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 300 do 400 mm	m2	14,760			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/279113145					
15	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,474			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/279361821					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
16	K	311235161.HLZ	Zdivo jednovrstvé z cihel HELUZ UNI 30 broušených P12,5 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	23,415			
17	K	311237121.HLZ	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených HELUZ FAMILY 38 na tenkovrstvou maltu tl zdiva 380 mm	m2	28,620			
18	K	311237141.HLZ	Zdivo jednovrstvé tepelně izolační z cihel broušených HELUZ FAMILY 44 na tenkovrstvou maltutl zdiva 440 mm	m2	149,430			
19	K	317168022.HLZ	Překlad plochý HELUZ 14,5 dl 1250 mm	kus	1,000			
20	K	317168052.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 1250 mm	kus	4,000			
21	K	317168056.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 2250 mm	kus	4,000			
22	K	317168057.HLZ	Překlad vysoký HELUZ 23,8 dl 2500 mm	kus	16,000			
23	K	317998115	Izolace tepelná mezi překlady z pěnového polystyrenu výšky 24 cm, tloušťky 160 mm	m	13,500			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/317998115					
24	K	342244221.HLZ	Příčka z cihel broušených HELUZ 14 P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 140 mm	m2	7,825			
25	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm	m	2,900			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/342291112					
26	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,500			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/342291121					
	D	4	Vodorovné konstrukce					
27	K	411161514.HLZ	Stropy z keramických panelů základních šířky do 600 mm délky přes 3000 do 5750 mm HELUZ	m2	2,250			
28	K	411161534.HLZ	Stropy z keramických panelů základních šířky do 1200 mm délky přes 3000 do 5750 mm HELUZ	m2	90,000			
29	K	417238213.HLZ	Obezdívka věnce jednostranná věncovkou HELUZ v přes 210 do 250 mm včetně polystyrenu tl 100 mm	m	59,520			
30	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30	m3	2,738			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/417321515					
31	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,285			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/417361821					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
32	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	178,751			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612131101					
33	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	178,751			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612321141					
34	K	622143002	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím dilatačních s tkaninou	m	15,880			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622143002					
35	*M*	*55343014*	*profil dilatační Pz+PVC pro vnitřní a vnější omítky tl 12mm*	*m*	*16,674*			*S ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/55343014					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sou...
36	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	30,700			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622143004					
37	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	32,235			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59051476					
38	K	629135102	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm	m	7,500			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/629135102					
39	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,150			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/629991011					
40	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	162,102			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622131101					
41	K	622811001	Omítka tepelně izolační vnějších ploch stěn prováděná ručně v 1 vrstvě, tloušťky do 20 mm	m2	162,102			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622811001					
42	K	622151011.WBR.001	Penetrační nátěr Weberpas podklad S vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	162,102			
43	K	622531012.WBR.002	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka weberpas aquaBalance-zrnitý 1,5 mm vnějších stěn	m2	162,102			
44	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	25,150			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622142001					
45	K	622531012.WBR.002	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka weberpas aquaBalance-zrnitý 1,5 mm vnějších stěn	m2	25,150			
46	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	5,167			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631311115					
47	K	631319221	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polymerovými makrovlákny objemové vyztužení 2,5 kg/m3	m3	5,167			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319221					
48	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	62,850			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/634112113					
49	K	637121114	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 250 mm	m2	0,380			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/637121114					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
50	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	202,209			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111111					
51	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	6 066,270			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111211					
52	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	202,209			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111811					
53	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	202,209			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/944511111					
54	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	8 088,360			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/944511211					
55	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	202,209			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/944511811					
56	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	85,220			CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/949101111					
57	K	953312115	Vložky svislé do dilatačních spár z polystyrenových desek fasádních včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu přes 30 do 50 mm	m2	27,234			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/953312115					
	D	998	Přesun hmot					
58	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	255,483			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
59	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	215,215			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711111001					
60	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,071*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150					
61	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	107,717			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711112001					
62	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,037*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150					
63	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	215,215			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711141559					
64	*M*	*DEK.1010151220*	*ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*125,417*			
65	*M*	*DEK.1010151880*	*GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*125,417*			
66	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	107,717			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711142559					
67	*M*	*DEK.1010151220*	*ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*65,761*			
68	*M*	*DEK.1010151880*	*GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)*	*m2*	*65,761*			
69	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše vodorovné V vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 8,0 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	36,902			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711161112					
70	*M*	*DEK.2640225080*	*DEKDREN S8 (G) nopová fólie s plast. mřížkou bílá, výška nopu 8mm, š.2m (20m2/bal.)*	*m2*	*42,437*			
71	K	711491272	Provedení doplňků izolace proti vodě textilií na ploše svislé S vrstva ochranná	m2	36,902			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/711491272					
72	*M*	*69311172*	*geotextilie PP s ÚV stabilizací 300g/m2*	*m2*	*38,747*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/69311172					
73	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,909			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998711101					
	D	712	Povlakové krytiny					
74	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	202,205			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712311101					
75	*M*	*11163150.1*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,047*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150.1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	101,102			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712341559					
77	M	DEK.1010301469	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	117,834			
78	K	712363544	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 200 do 240 mm budovy výšky do 18 m, kotvené do betonu vnitřní pole	m2	101,102			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712363544					
79	M	MPI.7662402000 7	MAPEPLAN M 20 BROOF T1/T3 2,0mm šíře 1,6 x 20 m 32m2	m2	117,834			
80	K	712811101	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku za studena na konstrukce převyšující úroveň střechy, nátěrem penetračním	m2	65,814			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712811101					
81	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,023			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/11163150					
82	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	32,907			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712861703					
83	M	DEK.1010301469	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	39,488			
84	K	712861703	Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	20,484			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712861703					
85	M	MPI.7662402000 7	MAPEPLAN M 20 BROOF T1/T3 2,0mm šíře 1,6 x 20 m 32m2	m2	24,581			
86	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,310			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998712101					
	D	713	Izolace tepelné					
87	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	85,225			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713121111					
88	M	ISV.8591057520 0991	Isover EPS Grey 100 - 120mm, λD = 0,031 (W·m-1·K-1),1000x500x120mm, stabilizované šedé desky pro tepelné izolace konstrukcí s běžnými požadavky na zatížení, např. ploché střechy, podlahy apod. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 2000kg/m2 při def. < 2%.	m2	86,930			
89	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	53,858			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713131141					
90	M	ISV.8591057518 751	Isover EPS PERIMETR 50mm, λD = 0,034 (W·m-1·K-1),1250x600x50mm, izolační desky s minimální nasákavostí pro konstrukce v přímém styku s vlhkostí a vysokým zatížením, např. základových desek apod.	m2	56,551			
91	K	713141151	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	93,668			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141151					
92	M	ISV.8591057519 550	Isover EPS 150 - 140mm, λD = 0,035 (W·m-1·K-1),1000x500x140mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukcí s vysokými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 3000kg/m2 při def. < 2%.	m2	95,541			
93	K	713141212	Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m	32,940			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141212					
94	M	63152005	klín atikový přechodný PUR plochých střech tl 50x50mm	m	33,599			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/63152005					
95	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	93,668			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
96	*M*	*28376142*	*klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spád do 5%*	*m3*	*13,114*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28376142*					
97	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,400			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713101*					
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					
98	K	735164221A	Potrubní rozvody ÚT, napojení na stávající rozvody tepla	sou	1,000			
99	K	735164251AA	Otopná tělesa desková dodávka + montáž	kus	4,000			
100	K	735164253A	Montážní materiál , ventily a kompletace	sou	1,000			
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
101	K	741120001A	Elektroinstalace - kabeláž	sou	1,000			
102	K	741120003AA	Elektroinstalace - domovní rozvaděč vč. vystrojení	sou	1,000			
103	K	741120005A	Elektroinstalace - vypínače, zásuvky, kompletace	sou	1,000			
104	K	741372061A	Montáž a dodávka svítidel LED	sou	1,000			
105	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741810001*					
106	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	65,440			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/741410021*					
107	*M*	*35442062*	*pás zemnící 30x4mm FeZn*	*kg*	*58,053*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/35442062*					
	D	762	Konstrukce tesařské					
108	K	762361322	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek cementotřískových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m2	17,847			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762361322*					
109	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,393			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762395000*					
110	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,613			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762101*					
	D	763	Konstrukce suché výstavby					
111	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	85,225			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763131411*					
112	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	85,225			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763131714*					
113	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	85,225			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763131751*					
114	*M*	*DEK.2600601080*	*DEKFOL N AL 170 SPECIÁL (75m2/bal.)*	*m2*	*95,750*			
115	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,067			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998763100*					
	D	764	Konstrukce klempířské				55 475,70	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	764242435	Oplechování střešních prvků z titanzinkového předzvětralého plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 400 mm	m	24,780			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764242435					
117	K	764245407	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu celoplošně lepené rš 670 mm	m	34,140			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764245407					
118	K	764245446	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu přes rš 400 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764245446					
119	K	764246443	Oplechování parapetů z titanzinkového předzvětralého plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm	m	9,750			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764246443					
120	K	764541405	Žlab podokapní z titanzinkového předzvětralého plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	24,780			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764541405					
121	K	764541446	Žlab podokapní z titanzinkového předzvětralého plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764541446					
122	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,329			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764101					
	D	766	Konstrukce truhlářské					
123	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	7,500			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622131					
124	*M*	*61140052A201*	*okno č. 201 okno plastové sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*6,000*			
	P		*Poznámka k položce:* *Plastové okno jednokřídlové, sklopné,stavební hloubka 82 mm* *Součinitel prostupu tepla oknem Uw= max. 0,75 W/m2.K, profil min. sedmikomorový s výztuhou* *, Zasklení izolačním trojsklem s tepelně distančním rámečkem, barva antracitová/antracitová, 2000x1000mm*					
125	*M*	*61140052A205*	*okno č.202 plastové otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*1,500*			
	P		*Poznámka k položce:* *Plastové okno jednokřídlové, otevíravé sklopné,stavební hloubka 82 mm* *Součinitel prostupu tepla oknem Uw= max. 0,75 W/m2.K, profil min. sedmikomorový s výztuhou* *, Zasklení izolačním trojsklem s tepelně distančním rámečkem, barva antracitová/antracitová, 750x1000mm*					
126	K	766660171	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660171					
127	*M*	*54914622*	*kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl*	*kus*	*1,000*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/54914622					
128	*M*	*MSN.0027214.URS*	*dveře interiérové jednokřídlé plné, voština, CPL standard, 80x197*	*kus*	*1,000*			
129	K	766660421	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660421					
130	*M*	*61140516101*	*ozn. 101 dveře jednokřídlé plastové prosklené s nadsvětlíkem max rozměru otvoru 3,3m2*	*m2*	*2,550*			
	P		*Poznámka k položce:* *Plastové dveře jednokřídlové vnější,* *hladké plné s fixním nadsvětlíkem* *Prostup tepla Ud= 0,95 W/m2.K.* *Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním klika - klika* *Barva: antracitová/antracitová* *Zárubeň: součást dodávky dveří* *Sklo: izolační trojsklo s tepelně distančním rámečkem průsvitné/neprůhledné*					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	766660461	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	[redacted]	[redacted]	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660461					
132	*M*	*61140522102*	*ozn. 102 dveře dvopkřídlé plastové prosklené max rozměru otvoru 5,5 m2*	*m2*	*5,100*			
	P		*Poznámka k položce:* *Plastové dveře dvoukřídlové vnější,* *hladké plné s fixním nadsvětlíkem* *Prostup tepla Ud= 0,95 W/m2.K* *Dveře budou opatřeny bezpečnostním kováním klika - klika* *Barva: antracitová/antracitová* *Zárubeň: součást dodávky dveří* *Sklo: izolační trojsklo s tepelně distančním rámečkem průsvitné/neprůhledné*					
133	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766682111					
134	*M*	*61182308*	*zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm*	*kus*	*1,000*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/61182308					
135	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	2,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694111					
136	*M*	*60794103*	*parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm*	*m*	*1,500*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60794103					
137	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694113					
138	*M*	*60794103*	*parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm*	*m*	*6,000*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/60794103					
139	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,723			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766101					
	D	771	Podlahy z dlaždic					
140	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	10,500			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771121011					
141	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	11,600			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771474112					
142	*M*	*59761003*	*dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*1,914*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761003					
143	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	10,500			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771574111					
144	*M*	*59761003*	*dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*11,550*			*CS ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/59761003					
145	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	11,600			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/771591115					
146	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,330			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998771102					
	D	776	Podlahy povlakové					
147	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	74,720			CS ÚRS 2021 02

Cenová soustava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776111311					
148	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	74,720			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776121321					
149	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	74,720			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776141111					
150	K	776261121	Montáž podlahovin z pryže lepením standardním lepidlem ze čtverců	m2	74,720			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/776261121					
151	*M*	*28412285AA*	*Gumová dlažba Fitness puzzle 500x500x20 mm*	*m2*	*82,192*			*S ÚRS 2021 02*
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28412285AA					
	P		*Poznámka k položce:* *např. StrongGear*					
152	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,819			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998776101					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
153	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	267,050			S ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1
Objekt:
002 - Komunikace a plochy

KSO:
Místo: Lovosice

CC-CZ:
Datum: 30. 11. 2021

Zadavatel:
Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
LT-BAU s.r.o.
IČ: 28703995
DIČ: CZ28703995

Projektant:
HOT Project - Jan Hrdlička
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
HOT Project - Jan Hrdlička
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**63 554,01**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	63 554,01	21,00%	13 346,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**76 900,35**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1
Objekt:
002 - Komunikace a plochy

Místo: Lovosice
Zadavatel: Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
Uchazeč: LT-BAU s.r.o.

Datum: 30. 11. 2021
Projektant: HOT Project - Jan Hrdlička
Zpracovatel: HOT Project - Jan Hrdlička

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**63 554,01**
HSV - Práce a dodávky HSV	63 554,01
1 - Zemní práce	24 172,40
5 - Komunikace pozemní	24 657,81
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 048,80
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 107,00
998 - Přesun hmot	8 568,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1
Objekt:
002 - Komunikace a plochy

Místo: Lovosice
Datum: 30. 11. 2021

Zadavatel: Město Lovosice, Školní 407/2, Lovosice
Projektant: HOT Project - Jan Hrdlička

Uchazeč: LT-BAU s.r.o.
Zpracovatel: HOT Project - Jan Hrdlička

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**63 554,01**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV					
	D	1	Zemní práce					
1	K	113106171	Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	41,070			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113106171					
2	K	113201111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých	m	25,380			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113201111					
3	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3	m3	12,660			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122151101					
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	12,660			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117					
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	12,660			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201					
6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	21,142			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201231					
	D	5	Komunikace pozemní					
7	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	16,959			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564231111					
8	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm	m2	16,959			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564730011					
9	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm	m2	16,959			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/564760111					
10	K	596212210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	16,959			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/596212210					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	564361121	Podklad ploch pro tělovýchovu ze škváry dvouvrstvový s rozprostřením hmot, vlhčením a zhutněním tl. do 200 mm	m2	25,380			CS ÚRS 2020 02
12	K	589116116A	Patentní podladní vrstva ploch pro tělovýchovu, s rozprostřením hmot, vlhčením a zhutněním škvárovo-hliněný, o tl. přes 50 do 100 mm	m2	25,380			
	P		*Poznámka k položce:* *(např. Sibera system)*					
13	K	589116113	Kryt ploch pro tělovýchovu jednovrstvový nebo dvouvrstvový s rozprostřením hmot, vlhčením a zhutněním antukový, o tl. do 20 mm	m2	25,380			CS ÚRS 2020 02
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
14	K	631311135	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25	m3	0,563			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631311135*					
15	K	631319175	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	0,563			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319175*					
16	K	631319185	Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15° do 35° od vodorovné roviny mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	0,563			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319185*					
17	K	631319197	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m2 jednotlivě mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	0,563			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631319197*					
18	K	631361821	Výztuž mazanin 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,011			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/631361821*					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
19	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m2	41,070			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/979054451*					
	D	998	Přesun hmot					
20	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	28,560			CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998223011*					

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.
Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadaní	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadaní	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadaní	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Harmonogram prací

Sportovní zázemí - Posilovna, Sportovní areál Lovosice, p.č. 974/5, 973/1

týdny	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 - Zemní práce												
2 - Zakládání												
3 - Svislé a kompletní konstrukce												
4 - Vodorovné konstrukce												
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní												
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání												
998 - Přesun hmot												
PSV - Práce a dodávky PSV												
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům												
712 - Povlakové krytiny												
713 - Izolace tepelné												
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa												
741 - Elektroinstalace - silnoproud												
762 - Konstrukce tesařské												
763 - Konstrukce suché výstavby												
764 - Konstrukce klempířské												
766 - Konstrukce truhlářské												
771 - Podlahy z dlaždic												
776 - Podlahy povlakové												
784 - Dokončovací práce - malby a tapety												
Komunikace plochy												