



MULOP008C79M

# Město Lovosice



Městský úřad LOVOSICE	
Dnešů tine:	18. 07. 2022
Č ev:	.....
Č j:	.....
Ukládací znak:	.....

## Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce a změna dispozic ubytovny v Lovosicích“

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami

### Smluvní strany

#### Objednatel

se sídlem:  
zastoupený:  
zástupce pro věcná jednání:  
e-mail/telefon:  
IČ:  
bankovní spojení:  
č. účtu:

#### Město Lovosice

Školní 407/2, Lovosice, 410 30  
Ing. Milanem Dianem, Ph.D., MBA, starostou města  
Ing. Lucie Dvořáková  
lucie.dvorakova@meulovo.cz / 416 571 164  
00263991  
Komerční banka, a. s.  
724471/0100

(dále jen „Objednatel“)

#### Zhotovitel:

se sídlem:  
zastoupený:  
e-mail/telefon:  
IČ:  
DIČ:  
bankovní spojení:  
č. účtu:

#### GKR STAVBY s.r.o.

Kratochvílova 2659, 413 01 Roudnice nad Labem  
Jaroslavou Cimrovou, jednatel společnosti

63144719  
CZ63144719

(dále jen „Zhotovitel“)

### I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10.01.2022 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla: „Rekonstrukce a změna dispozic ubytovny v Lovosicích“.

2. Tímto dodatkem č. 1 se na základě skutečností vzniklých při realizaci výše uvedené stavby uvedená smlouva mění a doplňuje takto:

## VI. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 12.11.2021, kalkulované v rámci výběrového řízení na předmět plnění této smlouvy. Cena za provedení předmětu plnění činí: 89 816 878,79 Kč bez DPH (slovy: Osmdesátdevětmilionůosmsetšestnácttisícosmsetšedesátosm korun českých sedmdesátdevět haléřů).

<b>Původní smluvní cena dle SoD za provedení díla v Kč bez DPH činí:</b>	<b>89 816 878,79 Kč</b>
<b>Cena za změny rozsahu prací zahrnuté v dodatku č. 1 činí:</b>	<b>+ 852 843,02 Kč</b>
<b>Celková smluvní cena za provedení díla v Kč bez DPH činí</b>	<b><u>90 669 721,81 Kč</u></b>

Cena za provedení předmětu plnění včetně dodatku č. 1 činí: **90 669 721,81 Kč bez DPH** (slovy: (slovy: Devadesátmilionůšestsetšedesátdevěttisícšestmsetdvacetjeden korun českých osmdesátjeden haléřů).

Položkový rozpočet se mění dle soupisu prací, které byly vyčísleny novým soupisem prací – změnové listy ze 29.03.2022 a které jsou přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky.
5. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
6. Obě smluvní strany souhlasí, že tento dodatek bude uveřejněn v plném znění v registru smluv.

Přílohy:

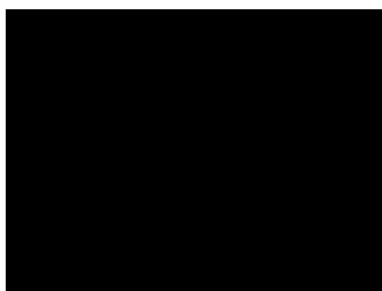
- Změnové listy č. 6, 13, 14, 15, 16 ze dne 29.03.2022

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**  
Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE  
Datum jednání a číslo usnesení: 22.06.2022, č. usn. 189/2022

V Lovosicích dne 7/7/2022

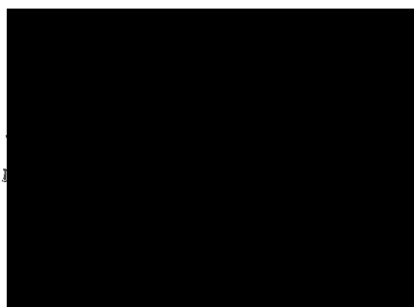
V Roudnici nad Labem dne 15. 07. 2022

Za objednatele:



Ing. Milan Dian, Ph.D., MBA  
Starosta města

Za zhotovitele:



Jaroslava Cimrová  
jednatel společnosti



# Město Lovosice

ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ			ZH č.: 6	
<b>Identifikace:</b> REKONSTRUKCE A ZMĚNA DISPOZIC UBYTOVNY V LOVOSICÍCH Přizdívky instalačních jader				
<b>CUSTOMER /OBJEDNATEL:</b> Město Lovosice Školní 407/2 410 30 Lovosice			<b>CONTRACTOR/ ZHOTOVITEL:</b> GKR STAVBY s.r.o. Kratochvílova 2659 413 01 Roudnice nad Labem	
<b>Změna je vyvolána</b>				
Záměrem Objednatele <input type="checkbox"/>	Záměrem Zhotovitele <input type="checkbox"/>	Veřejnopráv. požadavky <input type="checkbox"/>	Vyšší mocí <input type="checkbox"/>	Jinou okolností <input checked="" type="checkbox"/>
Datum iniciace změny: 03.05.2022 Referenční korespondence/komunikace/zápis: Zápis ve stavebním deníku				
<b>Změna se týká</b>				
Stavební <input checked="" type="checkbox"/>	Strojní <input type="checkbox"/>	Elektro <input type="checkbox"/>	MaR <input type="checkbox"/>	Ostatní <input type="checkbox"/>
<b>Provedení změny má vliv na:</b>				
Realizační harmonogram Díla <input type="checkbox"/>	Záruky Zhotovitele či vendorů <input type="checkbox"/>	Cenu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Kvalitu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Ostatní smluvní podmínky <input type="checkbox"/>
<b>Popis změny:</b>  Přizdívky v koupelnách, kde nebylo možné nové rozvody zasekat do stávajících stěn. Po odkrytí bylo zjištěno, že stávající konstrukce příčky téměř neexistuje, silně narušeno stávajícími rozvody. Stavebně jednodušší bylo provést přizdívky než vybourávat narušené zdivo, podírat ho a následně ho znovu podezdívat novým zdivem. Jedná se o vícepráce, které nemohly být v době zpracování projektové dokumentace zadavateli známy.				

# Město Lovosice

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>		ZH č. : 6
<b>Popis změny (pokračování):</b> Dotčené výkresy (číslo, revize, název): Nebylo do PD doplněno, touto změnou se PD nemění.		
<b>Změna dohodnuté ceny Díla (bez DPH):</b> <b>24.751,75 Kč</b>  Cena stanovena dle kalkulace/cenového rozkladu v Příloze č. 1 2022/23/6 – Změnový list 6	<b>Termín provedení změny:</b> Zahájení: W 13 Ukončení: W 19	
Fakturační a platební podmínky:	Dopady na Realizační harmonogram – identifikace:  <b>Nemá dopad na harmonogram</b>	
<b>Přílohy a poznámky:</b> Příloha 1 <u>Vyjádření AD/projektanta:</u> Souhlasí  <u>Vyjádření TDS:</u> V uvedených místnostech bylo nezbytné přizdívky provést v souladu s popisem změny.		
<b>Ostatní/různé:</b>		
<b>Navrhovatelé:</b>		
<b>Podpis a datum:</b>	<b>Podpis a datum:</b>	
<b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	<b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	
<b>Schvalovatelé:</b>		
<b>Podpis a datum:</b>	<b>Podpis a datum:</b>	
<b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	<b>CUSTOMER/OBJEDNATEL</b>	

## ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ

ZH č. : 6

Fotodokumentace:



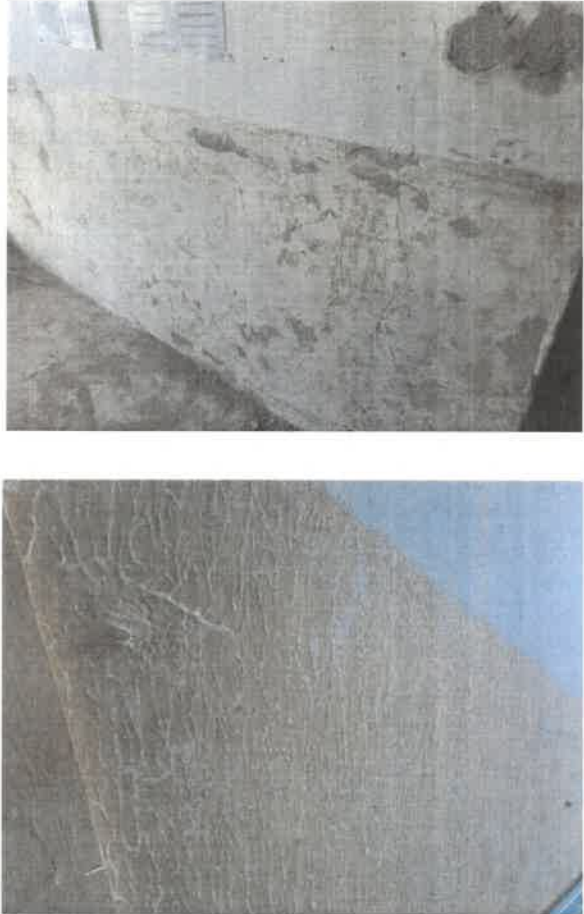




# Město Lovosice

ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ				ZH č.: 13
<b>Identifikace:</b> <b>REKONSTRUKCE A ZMĚNA DISPOZIC UBYTOVNY V LOVOSICÍCH</b> <b>Odstranění emailových soklů na chodbách</b>				
<b>CUSTOMER /OBJEDNATEL:</b> Město Lovosice Školní 407/2 410 30 Lovosice			<b>CONTRACTOR/ ZHOTOVITEL:</b> GKR STAVBY s.r.o. Kratochvílova 2659 413 01 Roudnice nad Labem	
<b>Změna je vyvolána</b>				
Záměrem Objednatele <input type="checkbox"/>	Záměrem Zhotovitele <input type="checkbox"/>	Veřejnopráv. požadavky <input type="checkbox"/>	Vyšší mocí <input type="checkbox"/>	Jinou okolností <input checked="" type="checkbox"/>
Datum iniciace změny: 03.05.2022 Referenční korespondence/komunikace/zápis:				
<b>Změna se týká</b>				
Stavební <input checked="" type="checkbox"/>	Strojní <input type="checkbox"/>	Elektro <input type="checkbox"/>	MaR <input type="checkbox"/>	Ostatní <input type="checkbox"/>
<b>Provedení změny má vliv na:</b>				
Realizační harmonogram Díla <input type="checkbox"/>	Záruky Zhotovitele či vendorů <input type="checkbox"/>	Cenu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Kvalitu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Ostatní smluvní podmínky <input type="checkbox"/>
<b>Popis změny:</b>  Vzhledem k zásahům do povrchů a charakteru profilovaných emailových soklů bylo nutné tyto sjednotit a stávající emaily odstranit.  Jedná se o dozdívky, nové vedení instalací jednotlivých inženýrských sítí, kdy nebylo možné původní povrchy zachovat. V tomto případě se jedná pouze o změnu položky v daném fyzickém objemu. Uplatňuje se odpočet dle původní jednotkové ceny.				

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>		<b>ZH č. : 13</b>
<b>Popis změny (pokračování):</b> Dotčené výkresy (číslo, revize, název): Nebylo do PD doplněno, touto změnou se PD nemění. Záznam se stavebním deníku.		
<b>Změna dohodnuté ceny Díla (bez DPH):</b> <b>171.111,46 Kč</b>  Cena stanovena dle kalkulace/cenového rozkladu v Příloze č. 1 2022/23/6 – Změnový list 13	<b>Termín provedení změny:</b> Zahájení: W 9 Ukončení: W 32	
Fakturační a platební podmínky:	Dopady na Realizační harmonogram – identifikace:  <b>Nemá dopad na harmonogram</b>	
<b>Přílohy a poznámky:</b> Příloha 1 <u>Zdůvodnění zhotovitele:</u> Výkaz výměr neobsahoval odstranění emailových nátěrů. Vyplynulo během realizace.  <u>Vyjádření AD/projektanta:</u> Předpokládala se pouze oprava stavbou zasažených ploch a toto bylo zapracováno do rozpočtu. Investor požadoval sjednocení kvality provedení povrchů.  <u>Vyjádření TDS:</u> Domníváme se, že vzhledem k zásahům do omítek na chodbách z důvodů dozdívek, nových vedení instalací jednotlivých inženýrských sítí, nebylo možné původní povrchy zachovat. V tomto případě se jedná pouze o změnu položky v daném fyzickém objemu. Uplatňuje se odpočet dle původní jednotkové ceny. Doporučujeme ZL schválit.		
<b>Ostatní/různé:</b>		
<b>Navrhovatelé:</b>		
Podpis a datum:   <b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>		
<b>Schvalovatelé:</b>		
Podpis a datum:   <b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	Podpis a datum:   <b>CUSTOMER/OBJEDNATEL</b>	

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>	<b>ZH č. : 13</b>
<b>Fotodokumentace:</b>	
	



# Město Lovosice

ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ			ZH č.: 14 + 16	
<b>Identifikace:</b> <b>REKONSTRUKCE A ZMĚNA DISPOZIC UBYTOVNY V LOVOSICÍCH</b> <b>Podchycení a řezání konstrukcí schodišť při bourání</b>				
<b>CUSTOMER /OBJEDNATEL:</b> Město Lovosice Školní 407/2 410 30 Lovosice			<b>CONTRACTOR/ ZHOTOVITEL:</b> GKR STAVBY s.r.o. Kratochvílova 2659 413 01 Roudnice nad Labem	
<b>Změna je vyvolána</b>				
Záměrem Objednatele <input type="checkbox"/>	Záměrem Zhotovitele <input type="checkbox"/>	Veřejnopráv. požadavky <input type="checkbox"/>	Vyšší mocí <input type="checkbox"/>	Jinou okolností <input checked="" type="checkbox"/>
Datum iniciace změny: 03.05.2022 Referenční korespondence/komunikace/zápis:				
<b>Změna se týká</b>				
Stavební <input checked="" type="checkbox"/>	Strojní <input type="checkbox"/>	Elektro <input type="checkbox"/>	MaR <input type="checkbox"/>	Ostatní <input type="checkbox"/>
<b>Provedení změny má vliv na:</b>				
Realizační harmonogram Díla <input type="checkbox"/>	Záruky Zhotovitele či vendorů <input type="checkbox"/>	Cenu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Kvalitu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Ostatní smluvní podmínky <input type="checkbox"/>
<b>Popis změny:</b>  Vyplývá z projednaného a schváleného technologického postupu bouracích prací po ověření skutečného stavu dotčených konstrukcí. Po odkrytí konstrukcí bylo doloženo, že se jedná o spojenou konstrukci výtahové šachty a schodiště, předpokládalo se, že se jedná o dvě oddělené konstrukce.  Původní návrh v projektové dokumentaci nepředpokládal, že by výtah a schodiště nebyly stavebně odděleny. Standartní řešení staveb je oddělení těchto dvou nezávislých částí stavby, na které působí jiné statické a dynamické síly. Sondy se prováděly z důvodu ověření konstrukce. Nebylo možné sondou ověřit, že se jedná o monolitickou konstrukci.				

# Město Lovosice

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>		<b>ZH č. : 14 +16</b>
<b>Popis změny (pokračování):</b> Dotčené výkresy (číslo, revize, název): Nebylo do PD doplněno, touto změnou se PD nemění. Záznam se stavebním deníku.		
<b>Změna dohodnuté ceny Díla (bez DPH):</b> <b>52.517,34 Kč</b>  Cena stanovena dle kalkulace/cenového rozkladu v Příloze č. 1 2022/23/6 – Změnový list 14  <b>45.649,61 Kč</b>  Cena stanovena dle kalkulace/cenového rozkladu v Příloze č. 1 2022/23/6 – Změnový list 16	<b>Termín provedení změny:</b> Zahájení: W 13 Ukončení: W 16	
Fakturační a platební podmínky:	Dopady na Realizační harmonogram – identifikace: <b>Nemá dopad na harmonogram</b>	
<b>Přílohy a poznámky:</b> Příloha 1 <u>Zdůvodnění zhotovitele:</u> Nutné provedení podchycení schodišťových konstrukcí před bouráním. Po konzultaci technologického postupu se statikem bylo nutné oddělit žb. schodiště řezem od výtahové šachty. Oddělením vznikly dvě nezávislé konstrukce, kde u schodiště v místě řezu bylo podchycení nutné. Původně navržený technologický postup nepředpokládal monolitickou konstrukci. <u>Vyjádření AD/projektanta:</u> Vzhledem k upravení technologického postupu se jedná o oprávněný požadavek. Bez oddělení schodiště a výtahové šachty nelze pokračovat v rekonstrukci. Nutné oddělení. <u>Vyjádření TDS:</u> Položku považujeme za oprávněnou, práce se provedly, bez nich nebylo možné stávající schodiště odstranit. ZL nehraje zásadní roli v celkovém objemu víceprací.		
<b>Ostatní/různé:</b>		
<b>Navrhovatelé:</b>		
<b>Podpis a datum:</b>  <b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	<b>Podpis a datum:</b> <i>22.06.2022</i>  CU	

# Město Lovosice

Schvalovatelé:	
Podpis a datum:	Podpis a datum:
CONTRACTOR/ZHOTOVITEL	CUSTOMER/OBJEDNATEL

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>	<b>ZH č. : 14+16</b>
------------------------	----------------------

Fotodokumentace:



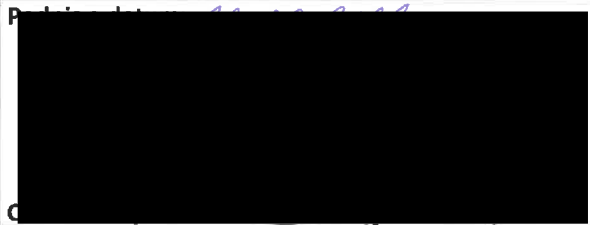





# Město Lovosice

ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ				ZH č.: 15
<b>Identifikace:</b> <b>REKONSTRUKCE A ZMĚNA DISPOZIC UBYTOVNY V LOVOSICÍCH</b> <b>Změna objemu omítek</b>				
<b>CUSTOMER /OBJEDNATEL:</b> Město Lovosice Školní 407/2 410 30 Lovosice			<b>CONTRACTOR/ ZHOTOVITEL:</b> GKR STAVBY s.r.o. Kratochvílova 2659 413 01 Roudnice nad Labem	
<b>Změna je vyvolána</b>				
Záměrem Objednatele <input type="checkbox"/>	Záměrem Zhotovitele <input type="checkbox"/>	Veřejnopráv. požadavky <input type="checkbox"/>	Vyšší mocí <input type="checkbox"/>	Jinou okolností <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Datum iniciace změny: 03.05.2022</b> <b>Referenční korespondence/komunikace/zápis:</b>				
<b>Změna se týká</b>				
Stavební <input checked="" type="checkbox"/>	Strojní <input type="checkbox"/>	Elektro <input type="checkbox"/>	MaR <input type="checkbox"/>	Ostatní <input type="checkbox"/>
<b>Provedení změny má vliv na:</b>				
Realizační harmonogram Díla <input checked="" type="checkbox"/>	Záruky Zhotovitele či vendorů <input checked="" type="checkbox"/>	Cenu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Kvalitu díla <input checked="" type="checkbox"/>	Ostatní smluvní podmínky <input type="checkbox"/>
<b>Popis změny:</b>  Dle projektové dokumentace bylo navrženo a předpokládáno odstranění veškerých nesoudržných omítek a jejich vyspravení vápenocementovou maltou.  Projektová dokumentace byla zhotovena 06/2020, práce byly zahájeny 01/2022. V mezidobí došlo k další degradaci a poškození omítek. Předpokládaný rozsah oprav z původních 30% objemu omítky je vyšší cca až 75% omítek. Z důvodu sjednoceného vzhledu je navržena oprava v rozsahu 100% s novým štukem.				

# Město Lovosice

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>		<b>ZH č. : 15</b>
<b>Popis změny (pokračování):</b> Dotčené výkresy (číslo, revize, název): Nebylo do PD doplněno, touto změnou se PD nemění. Záznam se stavebním deníku.		
<b>Změna dohodnuté ceny Díla (bez DPH):</b> <b>558.812,86 Kč</b>  Cena stanovena dle kalkulace/cenového rozkladu v Příloze č. 1 2022/23/6 – Změnový list 15	<b>Termín provedení změny:</b> Zahájení: W 9 Ukončení: W 33 původní, nově W 39	
Fakturační a platební podmínky:	Dopady na Realizační harmonogram – identifikace:  <b>Má vliv na HMG: 2.023Nhod., což je 238dní/10 pracovníků = 25 dní</b>	
<b>Přílohy a poznámky:</b> Příloha 1 <u>Zdůvodnění zhotovitele:</u> Vzhledem k zásahům do povrchů bylo doporučeno zhotovitelem provést sjednocení pohledů omítek povrchovou úpravou - štukem. Dle zadání měly být omítky opraveny v rozsahu max. do 30%.  <u>Vyjádření AD/projektanta:</u> Vzhledem k degradaci omítek v čase a navýšení objemu oprav je požadavek oprávněný.  <u>Vyjádření TDS:</u> Při posouzení připravené vzorové místnosti se ukázalo, že provedení vyhovujícího povrchu stěn a stropů rekonstruovaných místností je bez provedení vápenného štuky a sjednocení povrchu původního a novými instalacemi narušeného nereálné. ZL hraje významnou roli a výrazný dopad na rozpočet. Přesto budeme jeho přijetí za TDS podporovat.		
<b>Ostatní/různé:</b>		
<b>Navrhovatelé:</b>		
<b>Podpis a datum:</b>		
<b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	<b>C</b>	
<b>Schvalovatelé:</b>		
<b>Podpisa datum:</b>	<b>Podpis a datum:</b>	
<b>CONTRACTOR/ZHOTOVITEL</b>	<b>CUSTOMER/OBJEDNATEL</b>	

<b>ZMĚNOVÉ HLÁŠENÍ</b>	<b>ZH č. : 15</b>
<b>Fotodokumentace:</b>	
	



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022/23d

Stavba: Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	29. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

<b>Cena bez DPH</b>			<b>852 843,02</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	<b>852 843,02</b>	<b>179 097,03</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 031 940,05</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/23d

**Stavba:** Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Místo: Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel: Projektant:

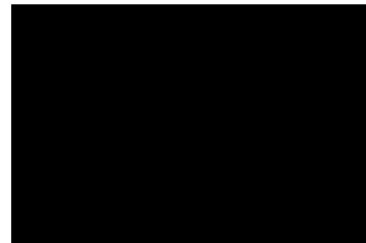
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**852 843,02**      **1 031 940,05**

2022/23/6	ZL 6 -Přizdívky v koupelny 3.NP až 5.NP SV křídlo
2022/23/9/	ZL 13 - Odstranění emailových nátěrů ze stěn
4	chodeb
2022/23/9/	ZL 14 - Podchycení konstrukcí schodišť při
5	bourání
2022/23/9/	ZL 15 změna rozsahu oprav vnitřních omítek
6	stropů a stěn
2022/23/9/	ZL 16 - Řezání schodiště lanovou pilou
7	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/6 - ZL 6 -Přizdívky v koupelny 3.NP až 5.NP SV křídlo**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**24 751,75**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	24 751,75	21,00%	5 197,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**29 949,62**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

2022/23/6 - ZL 6 -Přizdívky v koupelny 3.NP až 5.NP SV křídlo

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**24 751,75**

HSV - Práce a dodávky HSV

**24 632,77**

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

2022/23/6 - ZL 6 -Přizdívky v koupelny 3.NP až 5.NP SV křídlo

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

24 751,75

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	346272226NEW	Přizdívka z pórabetonových tvárníc tl 75 mm	m2	29,400		
	W		m.č. 5.59,5.55,5.51				
	W		9,8		9,800		
	W		m.č.4.59, 4.55, 4.51				
	W		9,8		9,800		
	W		m.č.3.59, 3.55, 3.51				
	W		9,8		9,800		
	W		Součet		29,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
2	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	29,400		
	W		m.č. 5.59,5.55,5.51				
	W		9,8		9,800		
	W		m.č.4.59, 4.55, 4.51				
	W		9,8		9,800		
	W		m.č.3.59, 3.55, 3.51				
	W		9,8		9,800		
	W		Součet		29,400		
D	998		Přesun hmot				
3	K	998012103	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm v přes 12 do 24 m	t	1,665		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		Zařízení staveniště				
4	K	030001000NEW	Vedlejší rozpočtové náklady dle SOD	%	0,483		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/4 - ZL 13 - Odstranění emailových nátěrů ze stěn chodeb**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**171 111,46**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
171 111,46  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
35 933,41  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**207 044,87**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/4 - ZL 13 - Odstranění emailových nátěrů ze stěn chodeb**

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**171 111,46**

PSV - Práce a dodávky PSV

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

2022/23/9/4 - ZL 13 - Odstranění emailových nátěrů ze stěn chodeb

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

171 111,46

D	PSV		Práce a dodávky PSV				170 288,96
D	783		Dokončovací práce - nátěry				
1	K	783806805NEW	Odstranění nátěrů z omítek opálením	m2		617,750	
	VV		3.NP - m.č. 3.19,3.20,3.48				
	VV		172,1*1,25			215,125	
	VV		4.NP - m.č. 4.19, 4.20, 4.48				
	VV		168,6*1,25			210,750	
	VV		5.NP - m.č. 5.19,5.20.5.48				
	VV		153,5*1,25			191,875	
	VV		Součet			617,750	
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				
2	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2		-617,750	
	VV		3.NP - m.č. 3.19,3.20,3.48				
	VV		172,1*1,25*-1			-215,125	
	VV		4.NP - m.č. 4.19, 4.20, 4.48				
	VV		168,6*1,25*-1			-210,750	
	VV		5.NP - m.č. 5.19,5.20.5.48				
	VV		153,5*1,25*-1			-191,875	
	VV		Součet			-617,750	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN3		Zařízení staveniště				
3	K	030001000NEW	Vedlejší rozpočtové náklady dle SOD	%		0,483	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/5 - ZL 14 - Podchycení konstrukcí schodišť při bourání**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

29. 3. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**52 517,34**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
52 517,34  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
11 028,64  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**63 545,98**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/5 - ZL 14 - Podchycení konstrukcí schodišť při bourání**

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**52 517,34**

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/5 - ZL 14 - Podchycení konstrukcí schodišť při bourání**

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**52 517,34**

D HSV Práce a dodávky HSV

**52 264,90**

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	975063161NEW	Podchycení schodů a podest oboustranně podepřených rovných v do 3,5 m pro zatížení přes 800 do 1200 kg/m2	m2	42,000		
	VV		2.NP až 5.NP				
	VV		4*4*1,5		24,000		
	VV		4*1*1,5		6,000		
	VV		4*2*1,5		12,000		
	VV		Součet		42,000		

D 998 Přesun hmot

2	K	998012103	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm v přes 12 do 24 m	t	0,952		
---	---	-----------	---	---	-------	--	--

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN3 Zařízení staveniště

3	K	030001000NEW	Vedlejší rozpočtové náklady dle SOD	%	0,483		
---	---	--------------	-------------------------------------	---	-------	--	--

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/6 - ZL 15 změna rozsahu oprav vnitřních omítek stropů a stěn**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**558 812,86**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	558 812,86	21,00%	117 350,70
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**676 163,56**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

**2022/23/9/6 - ZL 15 změna rozsahu oprav vnitřních omítek stropů a stěn**

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**558 812,86**

HSV - Práce a dodávky HSV

556 103,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

2022/23/9/6 - ZL 15 změna rozsahu oprav vnitřních omítek stropů a stěn

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

558 812,86

D HSV

Práce a dodávky HSV

556 103,22

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	611131321	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený strojně	m2	1 573,700		
	VV		6.NP				
	VV		36,14		36,140		
	VV		5.NP				
	VV		254,18		254,180		
	VV		4.NP				
	VV		297,14		297,140		
	VV		3.NP				
	VV		288,38		288,380		
	VV		2.NP				
	VV		269,18		269,180		
	VV		1.NP				
	VV		428,68		428,680		
	VV		Součet		1 573,700		
2	K	611311131	Potážení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 573,700		
	VV		6.NP				
	VV		36,14		36,140		
	VV		5.NP				
	VV		254,18		254,180		
	VV		4.NP				
	VV		297,14		297,140		
	VV		3.NP				
	VV		288,38		288,380		
	VV		2.NP				
	VV		269,18		269,180		
	VV		1.NP				
	VV		428,68		428,680		
	VV		Součet		1 573,700		
3	K	611325412NEW	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	1 573,700		
	VV		6.NP				
	VV		36,14		36,140		
	VV		5.NP				
	VV		254,18		254,180		
	VV		4.NP				
	VV		297,14		297,140		
	VV		3.NP				
	VV		288,38		288,380		
	VV		2.NP				
	VV		269,18		269,180		
	VV		1.NP				
	VV		428,68		428,680		
	VV		Součet		1 573,700		
4	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	-1 573,700		
	VV		6.NP				
	VV		36,14		36,140		
	VV		5.NP				
	VV		254,18		254,180		
	VV		4.NP				
	VV		297,14		297,140		
	VV		3.NP				
	VV		288,38		288,380		
	VV		2.NP				
	VV		269,18		269,180		
	VV		1.NP				
	VV		428,68		428,680		
	VV		Součet		1 573,700		
	VV		1573,7*-1 *Přepočtené koeficientem množství		-1 573,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5	K	612131121NEW	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	4 127,900		
	VV		6.NP				
	VV		128,54		128,540		
	VV		5.NP				
	VV		442,35+306,04		748,390		
	VV		4.NP				
	VV		748,39		748,390		
	VV		3.NP				
	VV		467,49		467,490		
	VV		2.NP				
	VV		1196,72		1 196,720		
	VV		1.NP				
	VV		1162,24-323,87		838,370		
	VV		Součet		4 127,900		
6	K	612311131NEW	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4 127,900		
	VV		6.NP				
	VV		128,54		128,540		
	VV		5.NP				
	VV		442,35+306,04		748,390		
	VV		4.NP				
	VV		748,39		748,390		
	VV		3.NP				
	VV		467,49		467,490		
	VV		2.NP				
	VV		1196,72		1 196,720		
	VV		1.NP				
	VV		1162,24-323,87		838,370		
	VV		Součet		4 127,900		
7	K	612325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	4 127,900		
	VV		6.NP				
	VV		128,54		128,540		
	VV		5.NP				
	VV		442,35+306,04		748,390		
	VV		4.NP				
	VV		748,39		748,390		
	VV		3.NP				
	VV		467,49		467,490		
	VV		2.NP				
	VV		1196,72		1 196,720		
	VV		1.NP				
	VV		1162,24-323,87		838,370		
	VV		Součet		4 127,900		
8	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	-4 127,900		
	VV		6.NP				
	VV		128,54		128,540		
	VV		5.NP				
	VV		442,35+306,04		748,390		
	VV		4.NP				
	VV		748,39		748,390		
	VV		3.NP				
	VV		467,49		467,490		
	VV		2.NP				
	VV		1196,72		1 196,720		
	VV		1.NP				
	VV		1162,24-323,87		838,370		
	VV		Součet		4 127,900		
	VV		4127,9*-1 'Přepočtené koeficientem množství		-4 127,900		
D	998		Přesun hmot				
9	K	998012103	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm v přes 12 do 24 m	t	18,352		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 709,64
D	VRN3		Zařízení staveniště				0 700,00
10	K	030001000	Vedlejší rozpočtové náklady dle SOD	%	0,483	5	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

2022/23/9/7 - ZL 16 - Řezání schodiště lanovou pilou

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**45 649,61**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	45 649,61	21,00%	9 586,42
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**55 236,03**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt:

2022/23/9/7 - ZL 16 - Řezání schodiště lanovou pilou

Místo:

Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**45 649,61**

HSV - Práce a dodávky HSV

**45 430,18**

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Zimní stadion - ubytovna - Změnové listy 23.5. - Město Lovosice - 1.část

Objekt: 2022/23/9/7 - ZL 16 - Řezání schodiště lanovou pilou

Místo: Datum: 29. 3. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>45 649,61</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				45 430,18
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				45 429,60
1	K	977211112NEW	Řezání stěnovou pilou ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 200 do 350 mm	m	16,460	2 760,00	45 429,60
	W		schodnice ze 4.NP do 5.NP				
	W		2*2*3,68		14,720		
	W		1*1,74		1,740		
	W		Součet		16,460		
D	998		Přesun hmot				0,58
2	K	998012103	Přesun hmot pro budovy monolitické s vyzdívaným obvodovým pláštěm v přes 12 do 24 m	t	0,003	194,22	0,58
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				219,43
D	VRN3		Zařízení staveniště				219,43
3	K	030001000	Vedlejší rozpočtové náklady dle SOD	%	0,483	454,30	219,43