

Výzva k účasti ve výběrovém řízení

„Výběr pojišťovacího makléře“

Zadavatel **Město Lovosice**, se sídlem Školní 407/2, 410 30 Lovosice, IČ: 00263991 Vás zve k účasti ve výběrovém řízení, které je vedeno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Výběrové řízení bude vedeno uzavřenou výzvou prostřednictvím elektronického nástroje e-ZAK na adrese: https://zakazky.meulovo.cz/contract_index.html.

Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje a přístupu k údajům výběrového řízení je třeba registrace v elektronickém nástroji.

Cílem tohoto výběrového řízení je zajištění služeb pojišťovacího makléře, zejména:

- správa uzavřených pojistných smluv zadavatele;
- zpracování rozborů, stanovisek a doporučení k pojistným rizikům;
- administrace a vyřizování pojistných událostí;
- zpracování ročního přehledu pojistných událostí;
- vedení evidence veškerých vinkulací pojistného plnění se sledováním doby, po kterou mají být vinkulace v platnosti;
- sledování a poskytování informací o povinnosti zadavatele být pojištěn (sociální služby, veřejné služby, dětské skupiny, provozování skládky apod.);
- vedení evidence veškerých povinných pojištění z důvodu poskytnuté dotace (pojištění předmětu dotace po stanovenou dobu);
- poradenství a zastupování při jednání o vznesených nárocích vůči městu;
- odborná pomoc ve věcech pojištění pro občany, kterým je upírána pomoc ze strany pojistitele, resp. jejich zprostředkovatele;
- upozornění na nová pojištění a nově vzniklé povinnosti pojištění;
- kontrola vinkulací a podmínek dotací ve vztahu k dotacím.

Průběh výběrového řízení

Výběrové řízení bude probíhat ve 2 fázích. V první fázi zpracují účastníci dokumenty, které zadavatel stanovil jako podmínky účasti ve výběrovém řízení (viz níže), v druhé fázi řízení budou jednotliví účastníci pozváni k pohovoru k projednání, případně objasnění jím zpracovaných materiálů před výběrovou komisí a pro prezentaci online systému pro komunikaci makléře s klientem pro zadávání pojistných událostí a vedení jejich evidence a

průběhu. K pohovoru budou vyzváni pouze účastníci, kteří předloží kompletní podmínky účasti.

Dokumenty budou přijímány pouze v českém jazyce.

Výsledkem výběrového řízení bude udělení plné moci vybranému makléři.

Podmínky účasti ve výběrovém řízení

Účastník, který má zájem o účast ve výběrovém řízení, je povinen zpracovat ve stanovené lhůtě a předložit zadavateli:

1. Kompletní pasportizaci nemovitostí v majetku města, za účelem ohodnocení jednotlivých nemovitostí pro zjištění pojistné hodnoty.
2. Analýza stávající pojistné smlouvy města a návrh doporučení na její úpravu, resp. zlepšení, ideálně s cílem dosáhnout snížení pojistné částky bez dopadů na krytí rizik.
3. Vyplněnou Tabulky referenčních informací, která je přílohou této výzvy.
4. Doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti analogicky dle zákona, a to:
 - Čestné prohlášení o základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona
 - Osvědčení ČNB o udělení oprávnění k činnosti o zprostředkovatele pojištění a zajištění.

Zadavatel bude dále v rámci pohovoru požadovat následující informace:

- informace o referencích účastníka, přičemž bude preferovat reference o službách pro města či jiné veřejné zadavatele s obdobným rozsahem majetku,
- informace o zkušenostech s řešením pojistných událostí v důsledku povodně s uvedením finančního rozsahu škod, minimálně v rozsahu 50 mil. Kč pro jednoho klienta,
- předvedení online systému pro klienta, pokud jím disponuje,
- informaci o složení týmu, který předpokládá pro poskytování služeb zadavateli, a jeho zkušenostech.

Za účelem zpracování dokumentů umožní zadavatel 2 prohlídky nemovitostí v majetku města, které nejsou veřejně přístupné (viz příloha č. 2 této dokumentace – Seznam nemovitostí).

1. prohlídka se uskuteční dne 10.7. 2023 od 9 hodin
2. prohlídka se uskuteční dne 12.7. 2023 od 9 hod.

Sraz účastníků prohlídky bude vždy ve stanovenou hodinu v hale sídla Městského úřadu města Lovosice. Zadavatel doporučuje, aby se prohlídky nemovitostí účastnily 2, maximálně

3 osoby za každého zájemce. Účastníci prohlídky před jejím zahájením prokáží své zmocnění k prohlídce nemovitostí, podepsané statutárním zástupcem společnosti, kterou zastupují, nejsou-li sami statutárním zástupcem dle zápisu v obchodním rejstříku.

V případě, že se ukáže v průběhu řízení nutnost další prohlídky, zadavatel je připraven ji akceptovat po dohodě se všemi účastníky.

Hodnocení splnění podmínek účasti

Hodnocení splnění podmínek účasti bude provedeno podle stanovených kritérií hodnocení:

	Kritéria hodnocení
A.	Kvalita zpracování pasportizace objektů
B.	Kvalita zpracování doporučení a návrhů na úpravu stávající pojistné smlouvy města
C.	Celkový dojem – zázemí a zkušenosti

V rámci všech kritérií platí, že čím vyšší kvalita, tím lepší bodové hodnocení.

Zadavatel v případě kritéria hodnocení B. a C. využívá ústní komunikaci k prezentaci výsledků rozboru a dalších informací vybraným zástupcem účastníka před výběrovou komisí za přítomnosti dalších zástupců a poradců zadavatele (dále jen „*pohovor*“). Účastník sám určí osobu (příp. osoby, max. 2 osoby), která bude výsledky a návrhy prezentovat (dále také „*vybraný zástupce účastníka*“). K jednání komise bude tato příslušná osoba oslovena prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele pozvánkou nejméně 5 pracovních dnů před zahájením jednání komise. Místo konání prezentace bude v sídle zadavatele. V případě, že vybraný zástupce dodavatele se nebude moci účastnit jednání komise z objektivních důvodů (např. nemoc, karanténa, smrt), bude přítomen na jednání komise jeho náhradník. Záměna vybraného zástupce a jeho náhradníka za jinou osobu je tedy přípustná.

Pohovor se uskuteční se všemi účastníky, kteří splní podmínky účasti, tj. předloží požadované dokumenty.

Z průběhu prezentace každého vybraného zástupce dodavatele bude pořízen audiozáznam v délce ústního projevu vybraného zástupce účastníka.

Ústní komunikace prostřednictvím elektronických konferenčních platforem (např. pomocí videokonference v Teams, Zoom, Slack, apod.) je zapovězena a nutná je osobní účast na jednání komise. Zadavatel si však vyhrazuje právo změnit pohovory na distanční formu v

případě, že například z důvodu pandemie nebude za přiměřených podmínek umožněna prezentace výsledků. Zadavatel nepřipouští distanční formu pohovoru jen pro některé účastníky, prezentace bude vždy vedena stejnou formou pro všechny vybrané zástupce účastníka.

Způsob hodnocení

A. Dílčí kritérium: Kvalita zpracování pasportizace objektů

Předmětem hodnocení nabídek bude kvalita zpracování provedené pasportizace. Každému materiálu bude přiděleno takové bodové hodnocení odpovídající míře naplnění posuzovaných skutečností dle tabulky:

Hodnota bodů	Posouzení z hlediska správnosti, srozumitelnosti, úplnosti a přehlednosti předloženého materiálu
10	Pasportizace je zpracována srozumitelně, je přehledná, úplná a správná. Vysoká profesionální úroveň materiálu.
7	Pasportizace je zpracována srozumitelně, je úplná a správná, není však zcela přehledná. Vysoká úroveň materiálu.
4	Pasportizace není zpracována zcela srozumitelně, neúplně či obsahuje chyby. Průměrná úroveň.
1	Pasportizace není zpracována srozumitelně ani přehledně, obsahuje chyby. Nevyhovující úroveň.

B. Dílčí kritérium Kvalita zpracování doporučení a návrhů na úpravu stávající pojistné smlouvy města

V případě tohoto dílčího kritéria bude **vybraný zástupce účastníka** před komisí ústně prezentovat výsledek doporučení a návrhů, který byl vypracován pro výše uvedené dílčí kritérium Kvalita zpracování doporučení a návrhů na úpravu stávající pojistné smlouvy města.

Předmětem hodnocení nabídek bude kvalita zpracování doporučení a návrhů. Každému materiálu bude přiděleno takové bodové hodnocení odpovídající míře naplnění posuzovaných skutečností dle tabulky:

Hodnota bodů	Posouzení z hlediska srozumitelnosti a míry přidané hodnoty předloženého materiálu pro zadavatele
10	Návrhy a doporučení jsou zpracovány srozumitelně a jejich obsah je pro zadavatele vysoce přínosný. Návrhy a doporučení jsou podloženy skutečnostmi, které svědčí o velké znalosti prostředí a rizik, a podávají zadavateli velmi přesný obraz o možnostech zlepšení jeho postavení jako pojistníka při tvorbě zadávacích podmínek při případném dalším zadávacím řízení na pojišťovací služby. Vysoká profesionální úroveň materiálu.
7	Návrhy a doporučení jsou zpracovány srozumitelně a jejich obsah je pro zadavatele přínosný. Návrhy a doporučení jsou podloženy skutečnostmi, které svědčí o zkušenostech na trhu s pojištěním. Podávají zadavateli lepší než průměrný obraz o možnostech zlepšení jeho postavení jako pojistníka při tvorbě zadávacích podmínek při případném dalším zadávacím řízení na pojišťovací služby. Vysoká úroveň materiálu.
4	Návrhy a doporučení jsou zpracovány průměrně a jejich obsah je pro zadavatele méně přínosný. Návrhy a doporučení nejsou dostatečně či srozumitelně podloženy skutečnostmi, které zadavatele přesvědčily o přínosu pro zadavatele či snížení jeho rizik. Průměrná úroveň materiálu.
1	Návrhy a doporučení jsou zpracovány nedostatečně či nesrozumitelně a jejich obsah nemá pro zadavatele přínos. Návrhy a doporučení nezohledňují dostatečně pojistná rizika pro zadavatele a nejsou podloženy skutečnostmi, které by vyvolávaly přesvědčení, že by jejich realizace vedla ke zlepšení situace zadavatele jako pojistníka. Nízká úroveň materiálu.

C. Dílčí kritérium Celkový dojem – zázemí a zkušenosti

V případě tohoto dílčího kritéria bude **vybraný zástupce účastníka** před komisí ústně prezentovat:

- informace o referencích účastníka,
- informace o zkušenostech s řešením pojistných událostí v důsledku povodně podle výše uvedených podmínek,
- předvedení online systému pro klienta, pokud jím disponuje,
- informaci o složení týmu, který předpokládá pro poskytování služeb zadavateli, a jeho zkušenostech.

Předmětem hodnocení nabídek bude celkový dojem týkající se zkušeností a zázemí účastníka. Každému účastníkovi bude přiděleno takové bodové hodnocení odpovídající míře naplnění posuzovaných skutečností dle tabulky:

Hodnota bodů	Posouzení celkového dojmu
10	Celkový dojem účastníka je vysoce profesionální. Účastník se jeví jako společnost s velmi rozsáhlými zkušenostmi v poskytování služeb, které jsou předmětem výběrového řízení, a s kvalitním zázemím pro poskytování služeb.
7	Celkový dojem účastníka je velmi dobrý. Účastník má zjevně dobré zkušenosti s poskytováním služeb, které jsou předmětem výběrového řízení, a dostatečné zázemí pro poskytování služeb
4	Celkový dojem účastníka je průměrný. Účastník má zjevně zkušenosti s poskytováním služeb, které jsou předmětem výběrového řízení, a průměrné zázemí pro poskytování služeb. Tyto skutečnosti jsou nicméně nižší úrovně než v případě prvních dvou stupňů hodnocení
1	Celkový dojem účastníka je pro zadavatele nedostatečný. Účastník nedisponuje takovými zkušenostmi či zázemím, jaké by zadavatel v případě správy svých pojištění očekával.

Pořadí nabídek

Bodové hodnocení bude provádět každý z členů výběrové komise. Poté bude proveden součet hodnocení jednotlivých členů komise v rámci daného dílčího kritéria. Celkové bodové ohodnocení jednotlivých účastníků vznikne součtem bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích kritériích hodnocení.

Termín pro splnění podmínek účasti

Účastníci, kteří mají v zájem zúčastnit se výběrového řízení, zašlou zpracované výše uvedené materiály prostřednictvím elektronického nástroje zadavateli nejpozději **do 1.8. 2023 do 10:00 hod.**

Požadované dokumenty účastníci vloží do sekce Přijaté elektronické nabídky / žádosti o účast.

Vysvětlení podmínek

V případě nejasností ohledně výkladu podmínek výběrového řízení mohou účastníci požádat o jejich vysvětlení, a to prostřednictvím elektronického nástroje, nejpozději však 5 pracovních dní před termínem pro splnění podmínek účasti.

Zadavatel bude případné vysvětlení zasílat vždy všem účastníkům výběrového řízení.

Jiné skutečnosti spojené s výběrovým řízením:

- Účastníkům nevzniká právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení od zadavatele, ani od kontaktní osoby.
- Zadavatel si vyhrazuje právo o podmínkách účasti s účastníky jednat.
- Zasláním podmínek účasti přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky tohoto výběrového řízení, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto podmínkám.
- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.
- Zadavatel bude před udělením plné moci požadovat od vybraného účastníka předložení dokladů o základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona.
- Zadavatel bude před udělením plné moci požadovat od vybraného účastníka předložení doklad o pojištění odpovědnosti za škodu minimálně v rozsahu zákonné povinnosti
- Zadavatel preferuje komunikaci mezi účastníky a zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje, kontaktní osobou pro účely tohoto výběrového řízení je: JUDr. Kamila Kröblová, tel. +420 775 714 131, e-mail: kroblova@aiconsulting.cz.

Přílohy: Příloha č. 1 – Tabulka referenčních informací
Příloha č. 2 – Seznam nemovitostí v majetku města

Ing. Vojtěch Krejčí, starosta