

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka „Komunikace, parcelace a inženýrské sítě – Sadová ulice, Lovosice“

ZADAVATEL: Město Lovosice
Sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Zastoupený: Ing. Vojtěch Krejčí, starosta
IČ: 00263991

V Praze dne 10. 12. 2025

Vážení,

zadavatel Vám v souladu se zadávací dokumentací (dále také „ZD“) sděluje následující vysvětlení, resp. změnu či doplnění ZD (dále také „vysvětlení“) ke shora uvedené veřejné zakázce zadávané v příslušném zadávacím řízení.

V č.	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace	Vysvětlení zadávací dokumentace
5.	<u>Dotaz č. 1:</u> Ve výkazu výměr <i>SO 2.1. – Zpevněné plochy</i> jsou k ocenění položky 116951101 - Úprava výkopku vlhčením – 400 m³ a 116951212 - Zemina promísená s vápnem na deponii v množství přes 1 do 1.5 % vápna z objemové hmotnosti zeminy – 400 m³. V technické zprávě k <i>SO 2.1. – Zpevněné plochy</i> je uvedeno „Pro vylepšení pláň pokud bude nutno, je doporučeno provést stabilizaci popílkem nebo vápnem, či položit geotextilii“. <u>Otázka č. 1:</u> Chápe uchazeč správně, že Zadavatel zvolil variantu vápenné stabilizace a výše uvedené položky představují právě její zlepšení v místě vápnem v množství do 1,5%?	Vzhledem k probíhajícímu zpracování odpovědi, zadavatel konstatuje, že neuveřejnil vysvětlení do 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení. Zadavatel proto prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny.

6.	<u>Dotaz č. 2:</u> Ve výkazu výměr <i>SO 2.1. – Zpevněné plochy</i> je k ocenění položka 113107226 - Odstranění podkladu z kameniva drceného se štětem tl přes 250 do 450 mm strojně pl přes 200 m2 – 1500 m2. Předpokládáme, že vrstva z drceného kameniva se štětem v tl. od 250 mm do 450 mm se odstraní z plochy stávající komunikace. Avšak k položce není ve výkazu výměr obsažen následný odvoz na skládku a také poplatek za skládkovné. <u>Otázka č. 2:</u> Doplní Zadavatel do výkazu výměr chybějící položky pro následný odvoz na skládku a také poplatek za skládkovné u výše uvedené položky?	
7.	<u>Dotaz č. 3:</u> Ve výkazu výměr <i>SO 2.1. – Zpevněné plochy</i> je k ocenění položka 113107242 - Odstranění podkladu živice tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2 – 84 m2. Předpokládáme, že vrstva z živice v tl. od 50 mm do 100 mm se odstraní z plochy stávající komunikace. Avšak k položce není ve výkazu výměr obsažen následný odvoz na skládku a také poplatek za skládkovné. <u>Otázka č. 3:</u> Doplní Zadavatel do výkazu výměr chybějící položky pro následný odvoz na skládku a také poplatek za skládkovné u výše uvedené položky?	
8.	<u>Dotaz č. 4:</u> Ve výkazu výměr <i>SO 2.2. – Liniové odvodnění</i> je položka 132212131 - Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně – 29 m3, která není zahrnuta do odvozu přebytečné zeminy na skládku s poplatkem za skládkovné. <u>Otázka č. 4:</u> Navýší Zadavatel o množství 29 m3 výpočty ve výkazu výměr u položek pro následný odvoz na skládku a také poplatek za skládkovné?	

9.	<u>Dotaz č. 5:</u> Ve výkazu výměr SO 2.3. – Kanalizace + přípojky nové RD je chybně uvedené množství u položky 171201231 - Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04 – 89 t. Dle výkazu výměr se na skládku odváží 496 m³ x koef.1,8 t/m³ = 892,80 tun. <u>Otázka č. 5:</u> Opraví Zadavatel u výše uvedené položky množství na správnou hodnotu 892,80 tun?	
10.	<u>Dotaz č. 6:</u> Ve výkazu výměr SO 5.1. – Přípojky stávající RD je položka 133251101 - Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m³ – 74 m³, která není zahrnuta do odvozu přebytečné zeminy na skládku s poplatkem za skládkovné. <u>Otázka č. 6:</u> Navýší Zadavatel o množství 74 m³ výpočty ve výkazu výměr u položek pro následný odvoz na skládku a také poplatek za skládkovné?	
11.	<u>Dotaz č. 7:</u> Ve výkazu výměr v záložce Rekapitulace stavby je uveden k ocenění oddíl 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu s položkami ostatní náklady a 3x vyplň vlastní. Ve výzvě je uveden požadavek na ocenění všech položek výkazu výměr bez zásahů do výkazu výměr. <u>Otázka č. 7:</u> Může Zadavatel odstranit celý oddíl 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu s položkami ostatní náklady a 3x vyplň vlastní z výkazu výměr? Nebo může Zadavatel uvést co mají uchazeči za hodnoty do ostatních nákladů a 3x vyplň vlastní vyplňovat?	
12.	<u>Dotaz č. 8:</u> Projektová dokumentace stavby obsahuje i výkres C.6 Situaci vynětí ze ZPF, na které jsou zobrazeny pozemky o výměrách 75 m² a 258 m², u kterých je nutné zajistit vynětí ze ZPF. <u>Otázka č. 8:</u> Chápe uchazeč správně, že vynětí ze ZPF včetně příslušných poplatků a úhrady výkupní ceny zajišťuje investor stavby a pro uchazeče je tato situace pouze informativní?	

13.	<u>Dotaz č. 9:</u> Ve vzorovém textu Smlouvy o dílo je uvedena příloha číslo 3 - Věcný a finanční harmonogram stavby. Ve výzvě je uvedeno, že Rámcový harmonogram plnění bude Zadavatel požadovat až od vybraného uchazeče. <u>Otázka č. 9:</u> Platí informace z výzvy, že harmonogram stavby bude požadovat Zadavatel až po vítězném uchazeči a součástí cenové nabídky být nemá?	
14.	<u>Dotaz č. 10:</u> Ve výkazu výměr SO 2.1. – Zpevněné plochy je k ocenění položka 182313101 - Vyplnění otvorů tvárníc nebo panelů ornici – 335 m². Ve vzorovém řezu projektové dokumentace je požadavek na vyplnění zatravnovacích plastových tvarovek drobným kamenivem frakce 4/8. <u>Otázka č. 10:</u> Co tedy platí? Opraví Zadavatel příslušný dokument (výkaz výměr nebo vzorový řez)?	

S pozdravem



A.I. Consulting s.r.o. ³
IČO: 28163974, DIČ: C228163974
Na Klauzínce 781/19, 147 00 Praha 4

A.I. Consulting s.r.o, v.z. Ing. Petr Lis