

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Veřejná zakázka na stavební práce „Komunikace, parcelace a inženýrské sítě – Sadová ulice, Lovosice“

ZADAVATEL: Město Lovosice
Sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Zastoupený: Ing. Vojtěch Krejčí, starosta
IČ: 00263991

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) vyhotovil o veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev.č. Z2026-009373 dle elektronického podpisu tuto písemnou zprávu.

I. Předmět veřejné zakázky, druh zadávacího řízení a cena sjednaná ve smlouvě

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řešení nové konstrukční vrstvy stávající nezpevněné komunikace a sjednocení širé komunikace, nové vjezdy a podélné odstavné plochy, protažení a úpravu stávajícího chodníku a vytvoření nového obratiště na konci ulice. Dále je předmětem plnění výstavba veřejného vodovodu a splaškové kanalizace. Další požadavky na předmět zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními, platebními a jinými smluvními podmínkami, které byly součástí zadávací dokumentace.

Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona. Zadávací řízení bylo zahájeno dne 2.12.025 uveřejněním na profilu zadavatele: https://zakazky.meulovo.cz/profile_display_2.html

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Sjednaná cena za předmět plnění ve smlouvě činí 11 502 792,43 Kč bez DPH.

II. Označení účastníků zadávacího řízení včetně kritéria hodnocení, celkové nabídkové ceny bez DPH

Nabídka č. 1			
Účastník:	EKOSTAVBY Louny s.r.o.		
Sídlo:	Václava Majera 573, 440 01 Louny	IČ :	10442481
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	12 845 000,- Kč		

Nabídka č. 2			
Účastník:	SaM silnice a mosty Děčín a.s.		
Sídlo:	Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I	IČ :	25042751
Právní forma:	akciová společnost		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	15 236 905,35 Kč		

Nabídka č. 3			
Účastník:	SMOLA STAVBY s.r.o.		
Sídlo:	Březová 652, 412 01 Litoměřice	IČ :	28731492
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	12 943 153,58 Kč		

Nabídka č. 4			
Účastník:	LKW Deponka s.r.o.		
Sídlo:	Švehlova 1268/9, 410 02 Lovosice	IČ :	10754971
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	13 019 115,69 Kč		

Nabídka č. 5			
Účastník:	Metrostav CZ s.r.o.		
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	IČ :	25021915
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	11 502 792,43 Kč		

Nabídka č. 6			
Účastník:	Zrealizuj s.r.o.		
Sídlo:	Albíny Hochové 236/15, 103 00 Praha 10 - Kolovraty	IČ :	04525094
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	13 204 630,45 Kč		

Nabídka č. 7			
Účastník:	EUROVIA CZ a.s.		
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle	IČ :	45274924
Právní forma:	akciová společnost		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	13 479 544,26 Kč		

Nabídka č. 8			
Účastník:	PEDASTA dopravní stavby, s.r.o.		
Sídlo:	8.května 19/5, 410 02 Lovosice	IČ :	01717243
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	11 950 000,- Kč		

Nabídka č. 9			
Účastník:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		
Sídlo:	Postoloprtská 2956, 440 01 Louny	IČ :	48035599
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	11 695 002,26 Kč		

III. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků zadávacího řízení.

IV. Označení vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 5			
Účastník:	Metrostav CZ s.r.o.		
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	IČ :	25021915

Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž byla hodnocena dle § 114 odst. 2 zákona a to na základě nejnižší nabídkové ceny za celý předmět plnění v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Zadavatel uzavřel smlouvu s vybraným dodavatelem dne 12.2.2026.

V. Označení poddodavatelů

Vybraný dodavatel bude zakázku plnit s využitím poddodavatele MI ROADS a.s., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ: 17331099.

VI. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebo jednacího řízení bez uveřejnění či zjednodušeného režimu

Tyto druhy zadávacího řízení nebyly použity.

VII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebyly připuštěny jiné komunikační prostředky při podání nabídky namísto elektronických prostředků.

VIII. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyl zjištěn střet zájmů.

IX. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

X. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

Ing. Vojtěch Krejčí, starosta