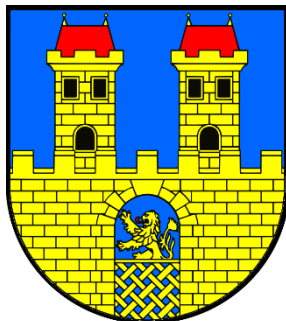




**Spolufinancováno
Evropskou unií**



Město Lovosice

ul. Školní 407/2, 410 02 Lovosice

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Zadavatel oznamuje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a vyzývá uchazeče k předložení nabídek a prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku s názvem:

„Územní studie krajiny ORP Lovosice“

Tato zadávací dokumentace je zpracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 ZZVZ a obsahuje veškeré zadávací podmínky pro vymezení předmětu veřejné zakázky.

Práva a povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

OBSAH

OBSAH	2
1 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE / VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3 ÚVODNÍ USTANOVENÍ	4
4 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5 ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	6
5.1 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	6
5.2 PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY PLNĚNÍ	6
6 STŘET ZÁJMŮ A MEZINÁRODNÍ SANKCE PROTI RUSKU A BĚLORUSKU	6
6.1 NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ DLE § 4B ZÁKONA O STŘETU ZÁJMŮ	6
6.2 MEZINÁRODNÍ SANKCE	6
7 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI	7
7.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	7
7.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	8
7.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE	9
7.4 OSTATNÍ USTANOVENÍ	11
8 OBCHODNÍ PODMÍNKY	12
8.1 VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ	12
8.2 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	13
9 VARIANTY NABÍDKY, OPČNÍ PRÁVO, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	13
10 PLATEBNÍ PODMÍNKY	13
11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	13
12 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	13
ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	13
ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY	14
13 LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	14
13.1 HODNOCENÍ NABÍDEK	14
14 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	15
14.1 KRITÉRIUM Č. 1 (K1): NABÍDKOVÁ CENA (VÁHA 40 %)	15
14.2 KRITÉRIUM Č. 2 (K2): KVALITA REALIZAČNÍHO TÝMU DODAVATELE (VÁHA 35 %)	15
14.3 KRITÉRIUM Č. 3 (K3): ZKUŠENOSTI DODAVATELE S PLNĚNÍM OBDOBNÝCH ZAKÁZEK (VÁHA 25 %)	17
14.4 CELKOVÝ VÝSLEDEK HODNOCENÍ	18
15 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	18
16 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ	20
17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	20

1 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Územní studie krajiny ORP Lovosice“

2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE / VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Zadavatel:	Město Lovosice
Sídlo:	Školní 407/2, 410 02 Lovosice
IČ:	00263991
DIČ	CZ00263991
Zástupce zadavatele:	Ing. Vojtěch Krejčí, starosta
Kontaktní osoba:	Bc. Tereza Michálková
Telefon	tereza.michalkova@meulovo.cz
E-mail	416 571 170

V souladu s ustanovením § 43 ZZVZ bude zadavatele pro výkon zadavatelských činností k výše uvedené veřejné zakázce zastupovat:

Kontaktní osoba zadávacího řízení:	Bc. Michael Müller, administrace veřejných zakázek
Kontaktní adresa:	Hrdinů 784, 78391 Uničov
IČ:	069 84 304
Telefon:	725 821 945
E-mail:	mmuller@volny.cz
ID datové schránky:	m64cwde

Účastníci jsou povinni veškerou komunikaci v souvislosti s veřejnou zakázkou směřovat na tuto osobu.

Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 ZZVZ.

Ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ zadavatel uvádí, že zadávací dokumentaci vypracoval:	Bc. Michael Müller, administrace veřejných zakázek
Kontaktní adresa:	Hrdinů 784, 78391 Uničov
IČ:	069 84 304
Telefon:	725 821 945
E-mail:	mmuller@volny.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Územní studie krajiny ORP Lovosice
Druh veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušená podlimitní veřejná zakázka zadávaná dle ZZVZ postupem dle metodického SFŽP pokynu pro oblast zadávání veřejných zakázek pro programové období 2021–2027

3 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Zadavatel tímto vyzývá zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Územní studie krajiny ORP Lovosice“.

Tato Zadávací dokumentace byla vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů k výběrovému řízení. Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Zadávací dokumentace je svým obsahem zakomponována do textu této výzvy a jejich příloh, přičemž zadávací dokumentace jako samostatný dokument neexistuje.

Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v Zadávací dokumentaci a Výzvě k podání nabídky. Nabídky, které nebudou splňovat zadávací podmínky, mohou být z výběrového řízení vyloučeny.

Zadavatel je povinen dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace a nesmí omezovat účast ve výběrovém řízení dodavatelům, kteří mají sídlo nebo místo podnikání v členském státě Evropské unie a ostatních státech, které mají s Českou republikou či Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelů z těchto států k zadávané veřejné zakázce.

Jednáním jazykem výběrového řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém nebo slovenském jazyce. Ustanovení § 45 odst. 3 ZZVZ tím není dotčeno.

Akce bude spolufinancována z programu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky v rámci programu Z1507 Operační program životní prostředí - 2021–2027 - AOPK ČR [Územní studie krajiny ORP Lovosice; OPZP_24_1_3_11_00081].

Dodavatel je povinen realizovat tuto veřejnou zakázku v souladu se žádostí o dotaci a jejími přílohami a pokyny zadavatele tak, aby byl splněn účel dle Rozhodnutí o přidělení dotace, a to po dobu udržitelnosti. Veškeré podklady související s dotací budou předány vybranému dodavateli.

Požadavky na zpracování Územní studie krajiny jsou uvedeny déle v příloze č. 5 ZD.

4 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Cílem pořízení ÚSK je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující koncepční víceoborový přístup k řešení krajiny a jejích funkcí s využitím koordinační úlohy územního plánování. ÚSK se zabývá jak volnou krajinou, tak sídly, jakož i vzájemnými vztahy sídel a volné krajiny. V sídlech je ovšem její záběr podstatně více než ve volné krajině limitován měřítkem zpracování a z toho vyplývající podrobností řešení. Cílem návrhu ÚSK je vytvoření předpokladů pro existenci zdravé a odolné krajiny, která představuje životní prostředí člověka i zdroj uspokojování jeho potřeb.

Těžištěm řešení ÚSK je návrh a územní průmět opatření sloužících k předcházení a odstraňování následků nevhodného hospodaření v krajině a k adaptaci na negativní projevy změny klimatu (např. povodně, přívalové srážky, sucho či vlny veder), jako jsou opatření k optimalizaci vodního režimu (včetně ochrany před povodněmi a suchem), ochraně obhospodařované půdy a ekosystémů a k

podpoře biodiverzity. ÚSK rovněž navrhuje opatření přispívající ke zlepšení života člověka v krajině a ke kultivaci jeho užívání krajiny, jako jsou opatření k ochraně krajinného rázu, k vytváření podmínek pro rekreaci, ke zlepšení prostupnosti krajiny a k usměrňování rozvoje sídel a dalších abiotických struktur v krajině. Návrh by měl být podložen kvalitními analýzami.

Společným rysem výše uvedených opatření je, že zlepšují stav krajiny a posilují zelenou infrastrukturu, čímž zároveň přispívají k lepšímu poskytování tzv. ekosystémových služeb. Jinými slovy, pomáhají dlouhodobě udržovat krajinu v dobrém stavu, protože právě tak může nejlépe nejen sama existovat a zajišťovat příznivý stav přírodních složek životního prostředí, ale také poskytovat užitky člověku.

Účelem pořízení ÚSK je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost v krajině bez ohledu na to, který orgán je k rozhodování příslušný. Základem řešení z hlediska územního plánování je vytvoření komplexního koncepčního podkladu pro stanovení koncepce uspořádání krajiny v územních plánech, případně pro změny již vydaných územních plánů, a pro návrh a realizaci konkrétních pozitivních zásahů v krajině zejména prostřednictvím pozemkových úprav. Na základě pořízené ÚSK může také dojít k upřesnění vymezení krajin a jejich cílových kvalit v zásadách územního rozvoje. Významná bude také koordinační úloha ÚSK z hlediska důležitých záměrů a systémů v krajině.

Pořízení ÚSK přispěje k naplnění cílů Úmluvy Rady Evropy o krajině (smluvní dokument mezi členskými státy Rady Evropy, též známý pod svým dřívějším názvem Evropská úmluva o krajině), Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. „Adaptační strategie EU“) a jejího národního ekvivalentu – Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. „Adaptační strategie ČR“) a Strategie EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2030.

4.1 Rozsah plnění

Podle nařízení Komise (ES) č. 2151/2003, kterým se mění nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV), je předmět plnění zařazen do následující kategorie:

Název	CPV
71400000-2	Územní plánování a architektura krajiny

Předmět veřejné zakázky bude dodavatelem realizován v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).

4.2 Ostatní ustanovení

Tato výzva k podání nabídek vč. zadávací dokumentace je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky na plnění veřejné zakázky.

Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za následek vyřazení nabídky a

následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky této veřejné zakázky.

4.3 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných dotazů je uveřejněna neomezeným a přímým dálkovým přístupem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.meulovo.cz>).

5 ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

5.1 Místo plnění zakázky

Řešeným územím je správní obvod obce s rozšířenou působností Lovosice, jmenovitě pro správní obvody obcí: Černiv, Čížkovice, Děčany, Dlažkovice, Evaň, Chodovice, Chotěšov, Chotiměř, Jenčice, Keblice, Klapý, Křesín, Lhotka nad Labem, Libochovice, Lkáň, Lovosice, Lukavec, Malé Žernoseky, Podsedice, Prackovice nad Labem, Radovesice, Sedlec, Siřejovice, Slatina, Sulejovice, Třebenice, Třebívlice, Úpohlavy, Velemín, Vchynice, Vlastislav a Vrbičany

Rozsah řešeného území činí: 26 163,8 ha.

5.2 Předpokládané termíny plnění

Předpokládané termíny realizace díla jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

6 STŘET ZÁJMŮ A MEZINÁRODNÍ SANKCE PROTI RUSKU A BĚLORUSKU

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce k dále uvedenému čestné prohlášení, které bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

Čestné prohlášení zadavatel doporučuje zpracovat dle předloženého vzoru (příloha č. 3). Zadavatel tímto stanovuje uvedené podmínky jako další podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 ZZVZ.

6.1 Neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona o střetu zájmů

Účastník zadávacího řízení nesmí být obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“).

Účastník zadávacího řízení nesmí prokazovat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, který je obchodní společností dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů.

6.2 Mezinárodní sankce

Účastník zadávacího řízení nesmí být:

1. ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
2. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a),

3. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b).

Výše uvedené podmínky se týká i případných všech poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, dodavatelů nebo subjektů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky.

Účastník zadávacího řízení není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Účastník zadávacího řízení se zavazuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění Veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)

7 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

Podrobná specifikace požadavků na prokázání splnění kvalifikace je vypracována v této zadávací dokumentaci, která slouží jako podklad pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení zadávaného ve zjednodušeném podlimitním řízení a zveřejněného podle ZZVZ na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Práva a povinnosti či podmínky této dokumentace neuvedené se řídí zákonem.

Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem uzavření smlouvy.

Požadovaný rozsah kvalifikace:

- a) základní způsobilost dle požadavků níže v souladu s ust. § 74 a § 75 ZZVZ
- b) profesní způsobilost dle požadavků níže v souladu s ust. § 77 ZZVZ
- c) technická kvalifikace dle požadavků níže v souladu s ust. § 79 ZZVZ

7.1 Základní způsobilost

Způsobilým je dle ust. § 74 odst. 1 ZZVZ dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němu nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Jde-li o právnickou osobu, musí podmínku dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku dle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení (vzor prohlášení tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace).

7.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání následující profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 77 ZZVZ. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. c) ZZVZ.

- Způsobilým k účasti v tomto zadávacím řízení je dodavatel, který v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 ZZVZ splňuje profesní způsobilost ve vztahu k České republice. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel podle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele – osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v následujícím rozsahu:
 - **autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura** (autorizace A.3 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje,
 - **autorizovaný architekt pro obor územní plánování** (autorizace A.2 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor územní plánování v plném rozsahu zahrnuje.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným osvědčením čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího

řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka.

U zahraničních dodavatelů zadavatel požaduje předložení dokladu o zápisu do seznamu registrovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle Směrnice pro uznávání odborné kvalifikace osoby usazené, resp. pro ověření odborné kvalifikace osoby hostující pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě.

7.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dodavatele v rozsahu níže dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), c), d) ZZVZ.

7.3.1 Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Zadavatel požaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ, aby dodavatel předložil seznam významných služeb poskytnutých za **posledních 5 let před zahájením** zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky následujícím způsobem:

- a) Minimálně 1 zakázka na plnění stejné či obdobné služby – tedy zpracování územní studie krajiny, krajinářské studie nebo obdobné územně plánovací dokumentace obdobného rozsahu. Referenční zakázka bude o finančním objemu ve výši minimálně 1 000 000,-Kč bez DPH a předmětné území o min. rozloze 100 km².
- b) Minimálně 1 zakázka na plnění stejné či obdobné služby – tedy zpracování územní studie krajiny, krajinářské studie nebo obdobné územně plánovací dokumentace obdobného rozsahu. Referenční zakázka bude o finančním objemu ve výši minimálně 500 000,-Kč bez DPH.

7.3.2 Seznam techniků nebo technických útvarů dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a 6 ZZVZ stanovuje rozsah požadovaných údajů a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- a) Dodavatel ve své nabídce předloží jmenovitý seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „Realizační tým dodavatele“ podepsané oprávněnou osobou dodavatele.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písmeno b) ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- a) Vedoucí realizačního týmu – autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura minimálně 1 osoba,
- b) člen realizačního týmu – autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura minimálně 1 osoba,
- c) člen realizačního týmu – odborník pro vodní hospodářství minimálně 1 osoba,

- d) člen realizačního týmu – odborník na lesní hospodářství minimálně 1 osoba,
- e) člen realizačního týmu – odborník na ochranu přírody a krajiny minimálně 1 osoba.

Obecně platí, že zadavatel požaduje prokázání kvalifikace pouze u výše uvedených členů realizačního týmu, čímž není dotčeno právo dodavatele zapojit do realizačního týmu libovolný počet jiných osob.

7.3.3 Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a 6 ZZVZ stanovuje rozsah požadovaných údajů a dokladů pro toto kritérium technické kvalifikace takto:

- a) Dodavatel ve své nabídce předloží doklady o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám nebo stavebním pracím následujících osob (členů realizačního týmu):
 - a. vedoucí realizačního týmu – autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura,
 - b. člen realizačního týmu – autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura,
 - c. člen realizačního týmu – odborník pro vodní hospodářství,
 - d. člen realizačního týmu – odborník na lesní hospodářství,
 - e. člen realizačního týmu – odborník na ochranu přírody a krajiny.
- b) Dodavatel ve své nabídce předloží profesní životopis, doklady o vzdělání a doklady o odborné kvalifikaci (dále označeno rovněž jen jako „doklad“), a to samostatně pro každého z členů realizačního týmu. Profesní životopis bude podepsán členem realizačního týmu, který svou kvalifikaci prokazuje.
- c) Dokladem o autorizaci je: Osvědčení o autorizaci v příslušném oboru podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel uzná i obdobný doklad vydaný v EU.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 odstavec (6) písmeno b) ZZVZ stanovuje minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace vzhledem ke složitosti a rozsahu předmětu této veřejné zakázky takto:

- a) vedoucí realizačního týmu – autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura**
 - a. autorizace v oboru krajinářská architektura (autorizace A.3 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor krajinářská architektura v plném rozsahu zahrnuje (podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů),
 - b. praxe v oblasti územního plánování nebo krajinářské minimálně 5 let;
 - c. zkušenost s realizací alespoň 1 územní studie krajiny, krajinářské studie nebo obdobné územně plánovací dokumentace obdobného charakteru pro území o rozloze min. 100 km² a více ve finančním objemu min. 1 000 000 Kč bez DPH, a to v období za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení.
- b) Člen realizačního týmu – autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura**
 - a. autorizace v oboru územní plánování (autorizace A.2 ČKA) nebo s autorizací, která autorizaci pro obor územní plánování v plném rozsahu zahrnuje (podle zákona č.

360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů),

- b. praxe v oblasti územního plánování nebo krajinářské architektury minimálně 3 roky.
- c) Člen realizačního týmu – odborník pro vodní hospodářství**
 - a. minimálně vysokoškolské vzdělání v oboru vodní hospodářství,
 - b. praxe v oblasti své odbornosti minimálně 3 roky.
- d) Člen realizačního týmu – odborník na lesní hospodářství**
 - a. minimálně vysokoškolské vzdělání v oboru lesnictví,
 - b. praxe v oblasti své odbornosti minimálně 3 roky.
- e) Člen realizačního týmu – odborník na ochranu přírody a krajiny**
 - a. minimálně vysokoškolské vzdělání v oboru ochrana a tvorba krajiny,
 - b. praxe v oblasti své odbornosti minimálně 3 roky.

Účastník zadávacího řízení doloží k uvedeným členům realizačního týmu čestná prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných fyzických osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti. V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není sama účastníkem zadávacího řízení a účastník zadávacího řízení nedoloží čestné prohlášení o existenci pracovního či obdobného poměru této osoby k účastníkovi zadávacího řízení, bude vztah mezi touto odborně kvalifikovanou fyzickou osobou a účastníkem zadávacího řízení posuzován jako poddodávka.

7.4 Ostatní ustanovení

Dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným touto zadávací dokumentací. **Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ, popřípadě výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 a násl. ZZVZ nebo seznamem certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Neprokázání způsobilosti a kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže základní, profesní způsobilost, nebo technickou kvalifikaci stanoveným způsobem, nemusí být jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění způsobilosti a kvalifikace.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Změny v kvalifikaci

Při změnách kvalifikace je povinen dodavatel postupovat v souladu s ustanovením § 88 ZZVZ.

8 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Obchodní podmínky jsou stanoveny ve formě **návrhu smlouvy o dílo**, který tvoří **přílohu č. 2 této zadávací dokumentace**.

Zadavatel stanovuje, že závazné obchodní podmínky (včetně platebních podmínek) budou zájemcem předloženy ve formě návrhu smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a násl. zák. č 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění z jeho strany. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

8.1 Využití poddodavatelů

Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval část zakázky, za pomoci poddodavatelů. V případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), **vybraný uchazeč musí zadavateli před podpisem smlouvy doložit, která část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou** (u poddodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje).

Tím není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran.

Změna uvedeného poddodavatele je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace.

Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

Pokud uchazeč nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží čestné prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.

8.2 Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH a dále případné změny za podmínek upravených v závazném návrhu smlouvy.

Cenu lze zvýšit formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu se zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 ZZVZ.

9 VARIANTY NABÍDKY, OPČNÍ PRÁVO, ZADÁNÍ ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

Zakázka nebude zadávána na části.

10 PLATEBNÍ PODMÍNKY

Platební podmínky jsou specifikovány ve smlouvě o dílo.

11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena za dodávku musí být zpracována do krycího listu dle vzoru, jako celková cena za zhotovení díla a musí být stanovena na základě a v souladu s touto zadávací dokumentací, respektive návrhem smlouvy v české měně v členění bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH.

12 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované dle ZZVZ a touto zadávací dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, formě a lhůtě. Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné složce nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. **KRYCÍ LIST NABÍDKY** (příloha č. 1 zadávací dokumentace), na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele, nejvýše přípustná nabídková cena zpracovaná dle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat.
2. **Doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace:**
 - 2.1. doklady prokazující splnění základní způsobilosti,
 - 2.2. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti,
 - 2.3. doklady prokazující splnění technické kvalifikace,
 - 2.4. další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace či ZZVZ.

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY

1. **SMLOUVA – závazný text (příloha č. 2 zadávací dokumentace)**, účastník předloží návrh závazného textu smlouvy, doplněný pouze o identifikační údaje. Smlouva bude podepsaná oprávněnou osobou za dodavatele jednat. Ostatní údaje ve smlouvě nebudou účastníkem nijak změněny a přepisovány.
2. **Nedílnou součástí smlouvy musí být přílohy smlouvy**
 - 2.1. Krycí list nabídky
 - 2.2. Časový harmonogram plnění [pouze vybraný uchazeč před podpisem originálu]
 - 2.3. Případný seznam poddodavatelů [pouze vybraný uchazeč před podpisem originálu]
 - 2.4. Ostatní doklady požadované v zadávací dokumentaci

13 LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Lhůta pro podání nabídek:	Datum:	18. 05. 2026	Hodina	09:00
Adresa pro doručení nabídek:	Prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: https://zakazky.meulovo.cz			
Způsob podání nabídky: Zadavatel požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě dle § 107 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (https://zakazky.meulovo.cz). Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě. Dodavatel musí mít pro možnost podání nabídky dokončenou registraci jako dodavatel v elektronickém nástroji. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné v uživatelské příručce https://zakazky.meulovo.cz/manual.html . Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud nevloží do elektronického nástroje svou elektronickou nabídku tak, aby byla zabezpečena proti přečtení jejího obsahu do konce lhůty pro podání nabídek například tím, že ji vloží do jiné nezabezpečené sekce (např. do sekce Žádosti o dodatečnou informaci), jde takové pochybení dodavatele k jeho tíži a zadavatel na takovou skutečnost nebude brát zřetel. Je proto v oprávněném zájmu dodavatele, aby svou elektronickou nabídku doručil tak, aby byla zachována důvěrnost jejího obsahu, a to až do konce lhůty pro podání nabídek. Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení, ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Zadavatel požaduje předložení výše uvedených dokumentů v některém z těchto formátů: *.pdf, *.jpeg, *.gif, *.png. Dokumenty musí být dobře čitelné.				

13.1 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede komise ustavená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude uveřejněno bez zbytečného odkladu po rozhodnutí na:

- na profilu zadavatele a el. nástroji: <https://zakazky.meulovo.cz>

V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele (§ 53 odst. 5 ZZVZ).

14 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti a kritérií kvality v souladu s §114 a §116 ZZVZ.

Hodnotící kritéria jsou stanovena následovně:

1. **Nabídková cena v Kč vč. DPH – váha 40 %**
2. **Kvalita realizačního týmu dodavatele – váha 35 %**
3. **Zkušenosti dodavatele s plněním obdobných zakázek – váha 25 %**

14.1 Kritérium č. 1 (K1): NABÍDKOVÁ CENA (váha 40 %)

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena **celková nabídková cena v Kč včetně DPH**. V případě, že podá nabídku neplátce DPH, bude jeho nabídková cena porovnána s cenami plátců v Kč vč. DPH.

Způsob hodnocení K1:

Maximální počet bodů za toto kritérium, tj. 40 bodů, získá nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. Další nabídka pak ve vztahu k nabídce s nejnižší cenou obdrží počet bodů za toto kritérium výpočtem podle následujícího vzorce

*Počet bodů za K1 hodnocené nabídky = (nejnižší nabídková cena v Kč s DPH / hodnocená nabídková cena v Kč s DPH) * 100 * váha dílčího kritéria převedená na desetinné číslo 0,40*

Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa. Výsledný počet bodů bude znamenat bodovou hodnotu za kritérium č. 1.

14.2 Kritérium č. 2 (K2): KVALITA REALIZAČNÍHO TÝMU DODAVATELE (váha 35 %)

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena zkušenost realizačního týmu a složení realizačního týmu **nad rámec minimálních požadavků uvedených v rámci technické kvalifikace** v čl. 8 této Výzvy.

Pro účely hodnocení bude v nabídce předložen „tým dodavatele“ vyplněním Přílohy č. 3 Výzvy, ve které bude uveden seznam osob v řešitelském týmu dodavatele. Tvrzení uvedená v seznamu budou doložena profesními životopisy. Hodnocení zkušeností a složení realizačního týmu bude probíhat dle následujících tabulek:

14.2.1 A) Kvalifikace a zkušenosti autorizovaných osob – délka praxe:

Hodnocená bude praxe architekta pro obor krajinářská architektura a (nebo) architekta pro obor územní plánování v oblasti územního plánování nebo krajinářské architektury nad rámec požadovaného minima.

Hodnocená praxe v oblasti územního plánování nebo krajinářské architektury	Praxe hodnocená nad rámec minimálních požadavků, včetně uvedení počtu dílčích bodů
--	--

nad rámec minimálních požadavků technické kvalifikace		
1. člen týmu (vedoucí) doloží nad rámec min. požadavků zadavatele (viz. min. požadavky uvedené v technické kvalifikaci) délku relevantní praxe	praxe 6 až 10 let (včetně) + 10 bodů	praxe více jak 10 let + 20 bodů
2. člen týmu doloží nad rámec min. požadavků zadavatele (viz. min. požadavky uvedené v technické kvalifikaci) délku relevantní praxe	praxe 6 až 10 let (včetně) + 5 bodů	praxe více jak 10 let + 10 bodů

Počet dílčích bodů bude přidělen v součtu za oba členy týmu. Např. vedoucí týmu doloží praxi 11 let (+20 bodů), druhý člen týmu doloží praxi 10 let (+5 bodů). Dodavatel získá za praxi architektů 25 dílčích bodů.

14.2.2 B) Kvalifikace a zkušenosti autorizovaných osob – zkušenosti s obdobnými VZ:

Hodnoceny budou max. 3 relevantní zakázky nad rámec požadovaného minima, na jejichž řešení se architekt pro obor krajinářská architektura a (nebo) architekt pro obor územní plánování přímo podílel.

Hodnocené zakázky, na jejichž řešení se architekti přímo podíleli, nad rámec min. požadavků technické kvalifikace	Zkušenosti hodnocené nad rámec min. požadavků, včetně uvedení počtu dílčích bodů			
	a) počet zakázek	b) rozloha území v km ²	c) finanční objem zakázek	d) předmět plnění
1 člen týmu (vedoucí) doloží osobní zkušenost s realizací obdobné dokumentace nad rámec min. požadavků technické kvalifikace zadavatele s realizací územní studie krajiny, krajinářské studie nebo obdobné územně plánovací dokumentace obdobného rozsahu	1 zakázka + 10 bodů	0 – 49,99 km ² + 0 bodů	0 – 1,99 mil. Kč bez DPH + 0 bodů	realizace Územní studie krajiny +30 bodů
	2 zakázky + 20 bodů	50,00 – 99,99 km ² + 10 bodů	2 – 2,99 mil. Kč bez DPH +10 bodů	
	3 zakázky a více +30 bodů	100 km ² a více +20 bodů	3 mil Kč bez DPH a více + 20 bodů	
2. člen týmu doloží nad rámec min. požadavků zadavatele osobní zkušenosti s realizací územní studie krajiny, krajinářské studie nebo obdobné územně plánovací dokumentace obdobného rozsahu	1 zakázka + 10 bodů	0 – 9,99 km ² + 0 bodů	0 – 1,99 mil. Kč bez DPH + 0 bodů	realizace Územní studie Krajiny +30 bodů
	2 zakázky + 20 bodů	10 - 49,99 km ² + 10 bodů	2 – 2,99 mil. Kč bez DPH +10 bodů	
	3 zakázky a více +30 bodů	50 km ² ha a více +20 bodů	3 mil Kč bez DPH a více + 20 bodů	

U každé relevantní zakázky bude přidělen počet dílčích bodů v rámci všech 4 subkritérií, a v součtu za oba členy týmu. Např. 1. člen týmu doloží zkušenost s 2 zakázkami nad rámec minima (+ 10 bodů za každou zakázku), jedna bude řešit území o rozloze 10 km² (+ 0 bodů) a bude mít finanční objem 1,8 mil. Kč (+ 0 bodů), druhá bude řešit Územní studii krajiny (+30 bodů), území o rozloze 100 km² (+20 bodů) a bude mít finanční objem 2,3 mil. Kč (+10 bodů). 2. člen týmu doloží 1 zakázku (+10 bodů) o finančním objemu 0,5 mil. Kč (+0 bodů) a území o rozloze 5 km² (+0 bodů). Dodavatel získá za tyto reference obou členů týmu 90 dílčích bodů.

Způsob hodnocení K2:

získané body, dle jednotlivých tabulek (za uvedená subkritéria) se u každého dodavatele sečtou a budou představovat celkový dílčí počet bodů daného dodavatele. Nejvýhodnější v rámci K2 je nabídka s nejvyšším celkovým počtem dílčích bodů. Tato nabídka získá maximální počet bodů za toto kritérium tj. 35 bodů. Další nabídka pak ve vztahu k nejvýhodnější nabídce v rámci K2 obdrží počet bodů za toto kritérium výpočtem podle následujícího vzorce:

Počet bodů za K2 hodnocené nabídky: (celkové dílčí body hodnocené nabídky / celkové dílčí body nejvýhodnější nabídky v rámci K2) * 100 * váha dílčího kritéria převedená na desetinné číslo 0,35

Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa. Výsledný počet bodů bude znamenat bodovou hodnotu za kritérium č.2.

14.3 Kritérium č. 3 (K3): ZKUŠENOSTI DODAVATELE S PLNĚNÍM OBDOBNÝCH ZAKÁZEK (váha 25 %)

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena zkušenost dodavatele s plněním obdobných zakázek nad rámec minimálních požadavků uvedených v rámci technické kvalifikace v čl. 8 této Výzvy.

Pro účely hodnocení bude v nabídce předložen seznam dodavatelem realizovaných obdobných služeb vyplněním Přílohy č. 4. Hodnocení zkušeností dodavatele bude probíhat dle následující tabulky:

Hodnocené referenční zakázky nad rámec minimálních požadavků technické kvalifikace	Zkušenosti hodnocené nad rámec min. požadavků, včetně uvedení počtu dílčích bodů			
	a) Počet zakázek	b) Rozloha území	C) Finanční objem:	d) Předmět plnění
Dodavatel doloží další zakázky nad rámec minimálních požadavků technické kvalifikace realizované dodavatelem za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem plnění je zpracování územní studie krajiny, obdobné krajinářské územně studie nebo plánovací více	1 zakázka +10 bodů	0 – 49,99 km ² + 0 bodů	0-1,99 mil. Kč bez DPH +0 bodů	Realizace územní studie krajiny +30 bodů
	2 zakázky + 20 bodů	50,00 – 99,99 km ² + 10 bodů	2 – 2,99 mil. Kč bez DPH +10 bodů	
	3 zakázek a více +30 bodů	100 km ² a více +20 bodů	3 mil. Kč bez DPH a více +20 bodů	

dokumentace obdobného rozsahu				
-------------------------------	--	--	--	--

U referenčních zakázek bude přidělen dílčí počet bodů u každé zakázky v rámci všech 4 subkritérií. Např. dodavatel doloží zkušenost s 3 zakázkami nad rámec minima (+ 10 bodů za každou zakázku), jedna bude řešit území o rozloze 10 km² (+ 0 bodů) a bude mít finanční objem 1 mil. Kč (+ 0 bodů), druhá bude řešit území o rozloze 100 km² (+20 bodů) a bude mít finanční objem 3,1 mil. Kč (+20 bodů) a předmětem plnění bude Územní studie krajiny (+30 bodů), třetí bude řešit území o rozloze 60 km² (+10 bodů), bude mít finanční objem 2 mil. Kč (+10 bodů) a předmětem plnění bude jiná krajinářská studie (+0 bodů) Dodavatel získá za tyto 3 reference 120 dílčích bodů.

Způsob hodnocení K3:

získané body dle tabulky (za uvedená subkritéria) se u každého dodavatele sečtou a budou představovat celkový dílčí počet bodů daného dodavatele. Nejvýhodnější v rámci K3 je nabídka s nejvyšším celkovým počtem dílčích bodů. Tato nabídka získá maximální počet bodů za toto kritérium tj. 25 bodů. Další nabídka pak ve vztahu k nejvýhodnější nabídce v rámci K3 obdrží počet bodů za toto kritérium výpočtem podle následujícího vzorce:

Počet bodů za K3 hodnocené nabídky: $(\text{celkové dílčí body hodnocené nabídky} / \text{celkové dílčí body nejvýhodnější nabídky v rámci K3}) * 100 * \text{váha dílčího kritéria převedená na desetinné číslo } 0,25$

Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa. Výsledný počet bodů bude znamenat bodovou hodnotu za kritérium č. 3.

14.4 CELKOVÝ VÝSLEDEK HODNOCENÍ

Na základě předložených nabídek se stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých dodavatelů. Pořadí dodavatelů bude stanoveno podle celkového počtu bodů za jednotlivá kritéria K1, K2 a K3 (celkový počet bodů = body za K1 + body za K2 + body za K3). Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka dodavatele, která dosáhne nejvyššího počtu celkových bodů. Nejvýše může dodavatel získat 100 bodů.

15 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1 Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům

Zadávací a kvalifikační dokumentace bude kompletně uveřejněna přímým a neomezeným dálkovým přístupem dostupným prostřednictvím el. nástroje zadavatele na adrese <https://zakazky.meulovo.cz>.

15.2 Vysvětlení zadávacích podmínek

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zaslat zadavateli, a to nejlépe prostřednictvím **elektronického nástroje**.

V rámci dodržení ustanovení § 211 ZZVZ může probíhat podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a následné **vysvětlení zadávací dokumentace pouze elektronicky** (e-mailem, elektronickým nástrojem nebo datovou zprávou). V případě podání žádosti prostřednictvím datové zprávy či datovou schránkou (kontaktní osobě uvedené v úvodu této ZD) musí být ze strany dodavatele uveden předmět „Územní studie krajiny ORP Lovosice“.

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti.

Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

Vysvětlení zadávacích podmínek bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, které vyzval v rámci uzavřené výzvy, nebo uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil výzvu k podání nabídek.

15.3 Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadávací podmínky může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků výběrového řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávacích podmínek činila nejméně celou svou původní délku.

15.4 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel zruší výběrové řízení, pokud po uplynutí lhůty pro podání nabídky ve výběrovém řízení není žádný účastník.

Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy.

O zrušení výběrového řízení je zadavatel povinen do 3 pracovních dnů informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.

15.5 Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní bez zbytečného odkladu po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v takovém případě považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele a v elektronickém nástroji.

15.6 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Výzva k podání nabídek a textová část zadávací dokumentace
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – Smlouva – závazný text
- Příloha č. 3 – Základní způsobilost a kvalifikace (vzor)
- Příloha č. 4 – Zadání územní studie krajiny

16 INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a. jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy bez jakýchkoliv náhrad vůči zhotoviteli v případě, že se prokáže, že zhotovitel – účastník uvedl do nabídky nepravdivé údaje či předložil doklady neodpovídající skutečnosti vztahující se ke kvalifikaci a jeho nabídce a jež mohly nebo měly vliv na výsledek zadávacího řízení.
- b. před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, popřípadě požadovat na účastnících upřesnění informací deklarovaných v jejich nabídkách, včetně ověřit si údaje o účastnících a jimi realizovaných zakázkách a ověřit si údaje deklarované účastníky k prokázání jejich kvalifikace
- c. vyloučit účastníka ze zadávacího řízení v souladu s § 48 ZZVZ.

2. Pokud se v zadávacích podmínkách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

3. Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.
4. **Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 ZZVZ pouze elektronicky.**
5. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka ze zadávacího řízení v souladu s § 48 ZZVZ.
7. Uchazeč je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu, a to po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
8. Zadavatel nehradí žádné náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení, všechny výdaje s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel.
9. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.

V Uničově dne (dle el. podpisu)

Bc. Michael Müller,
Osoba pověřená administrací VŘ