

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Veřejná zakázka na dodávky

„Potrubní rozvody glykolu a připojení plochy zimního stadionu“

ZADAVATEL: Město Lovosice
Sídlem: Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Zastoupený: Ing. Vojtěch Krejčí, starosta
IČ: 00263991

Zadavatel na základě ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vyhotovil o veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona, uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek pod ev.č. Z2026-006711 dle elektronického podpisu tuto písemnou zprávu.

I. Předmět veřejné zakázky, druh zadávacího řízení a cena sjednaná ve smlouvě

Evidenční číslo zakázky

Evidenční číslo zakázky: Z2026-006711.

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava technologie chlazení zimního stadionu v Lovosicích a to na základě zpracované projektové dokumentace k opravě. Podrobné informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci a výkazech výměr, rovněž veškerá plnění budou provedena dle projektové dokumentace a technické specifikace, tvořící přílohu ZD uveřejněné na profilu zadavatele. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové originální a nerepasované.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné praxi.

Druh zadávacího řízení

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 29.1.2026 odesláním Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Úředního věstníku Evropské unie prostřednictvím Věstníku veřejných zakázek.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Sjednaná cena za předmět plnění ve smlouvě činí 8 290 000,- Kč bez DPH.

II. Označení účastníků zadávacího řízení včetně kritéria hodnocení, celkové nabídkové ceny bez DPH

Nabídka č. 1			
Účastník:	BRNOFROST, spol. s r.o.		
Sídlo:	Charbulova 74, 618 00 Brno	IČ :	44017553
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	7 529 569,- Kč		

Nabídka č. 2			
Účastník:	Refri systémy, s.r.o.		
Sídlo:	U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9	IČ :	01751255
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	9 289 457,37 Kč		

Nabídka č. 3			
Účastník:	H+H TECHNIKA, spol. s r.o.		
Sídlo:	Čechyně 182, 683 01 Rousínov	IČ :	49436686
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	8 290 000,- Kč		

Nabídka č. 4			
Účastník:	Intermont, Opatrný, s.r.o.		
Sídlo:	Mostecká 1973, 431 11 Jirkov	IČ :	49900854
Právní forma:	společnost s ručením omezeným		
Celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená ve smlouvě:	14 959 439,- Kč		

III. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení byl vyloučen účastník č. 1 - BRNOFROST, spol. s r.o., a to na základě ustanovení § 48 odst. 2 písm. a) a b) zákona. Účastník nepředložil doklady požadované v čl. 7.5 písm. c) ZD - doklad vydaný Technickou inspekcí České republiky k činnostem na vyhrazených technických zařízeních, konkrétně oprávnění pro vyhrazená tlaková a plynová zařízení a také doklad vydaný Technickou inspekcí České republiky k činnostem na vyhrazených technických zařízeních, konkrétně oprávnění pro vyhrazená tlaková a plynová zařízení.

Účastník byl v souladu se zákonnou možností vyzván k jejich doplnění, což neučinil, resp. připustil, že jimi nedisponuje. Účastník tedy neprokázal část technické kvalifikace.

IV. Označení vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 3			
Účastník:	H+H TECHNIKA, spol. s r.o.		
Sídlo:	Čechyně 182, 683 01 Rousínov	IČ :	49436686

Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, přičemž byla hodnocena dle § 114 odst. 2 zákona, a to na základě nejnižší nabídkové ceny za celý předmět plnění v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Vybraný dodavatel podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Zadavatel uzavřel smlouvu s vybraným dodavatelem dne 22.4.2026.

V. Označení poddodavatelů

Vybraný dodavatel bude zakázku plnit s využitím poddodavatele FROST – service, s.r.o., se sídlem Púchovská 118, 020 61 Lednické Rovne, SK, IČ: 31645640.

VI. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem nebo jednacího řízení bez uveřejnění či zjednodušeného režimu

Tyto druhy zadávacího řízení nebyly použity.

VII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebyly připuštěny jiné komunikační prostředky při podání nabídky namísto elektronických prostředků.

VIII. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyl zjištěn střet zájmů.

IX. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Plnění je jeden technologický celek, jehož jednotlivé části na sebe navazují a musí být kompatibilní. Z tohoto důvodu nebylo možné zakázku rozdělit na části.

Zadavatel současně v navazujícím období zahájil zadávací řízení na stavební část celého projektu, čímž de facto k rozdělení zakázky došlo, byť ve dvou samostatných řízeních. Obě řízení byla vedena v nadlimitním režimu.

X. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.

Ing. Vojtěch Krejčí, starosta