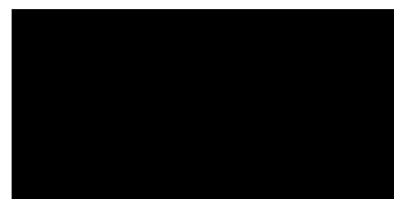


A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**PRODLOUŽENÍ LESOPARKU 'OSMIČKA'
KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ**
k.ú. Lovosice [687707], p.č. 312/1, 314/4, 314/5, 862/1, 862/5

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS



A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: PRODLOUŽENÍ LESOPARKU 'OSMIČKA'
KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ

Místo stavby: Lovosice [565229]
Katastrální území: Lovosice [687707]

Parcel. čísla dle KN: p.č. 312/1, 314/4, 314/5, 862/1, 862/5

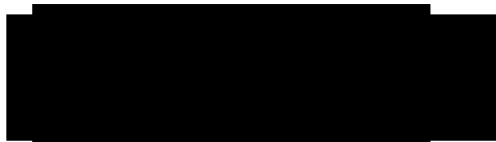
Předmět projektové dokumentace: komunikace pro pěší

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

Stavebník: Město Lovosice
Adresa: Školní č.p. 407/2
410 02 Lovosice

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zodp. projektant:



Hlavní projektant:



A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Jako vstupní podklady byly použity:

- zadání projektu investorem
- obhlídka a fotodokumentace staveniště
- polohopis a výškopis (Geodézie LT)
- údaje z katastru nemovitostí

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Lokalita pro umístění stavby se nachází v k.ú. Lovosice na p.č. 312/1, 314/4, 314/5, 862/1, 862/5. Jedná se lokalitu uvažovanou pro prodloužení lesoparku 'Osmička', sevřenou ulicemi Přívozní a Zámecká. Nová komunikace volně navazuje na stávající lesopark 'Osmička' a propojuje jej s ulicí Zámecká a s lokalitou u zimního stadionu.

b) údaje o ochraně území

Pozemek není součástí chráněného území.

c) údaje o odtokových poměrech

Vliv na odtokové poměry v území se stavbou nemění.

Jedná se o komunikaci pro pěší z propustného materiálu s niveletou v podstatě kopírující stávající terén.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o komunikaci pro pěší.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Dokumentace bude procházet územním souhlasem na stavebním úřadě MěÚ v Lovosicích.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace je řešena v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů státní správy, místní samosprávy a správců sítí. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí projektové dokumentace v dokladové části.

h) seznam výjimek a úlevových opatření

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová opatření na řešenou stavbu.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné související a podmiňující investice na řešenou stavbu.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

k.ú. Lovosice [687707]

p.č. 312/1 ostatní plocha 5765 m²

p.č. 314/4 ostatní plocha 8959 m²

p.č. 314/5 ostatní plocha 3312 m²

p.č. 862/1 vodní plocha 3613 m²

Vlastnické právo: Město Lovosice, Školní 407/2, 410 02 Lovosice
Pozemek je zapsán na katastrálním úřadě na LV číslo 1.

p.č. 862/5 vodní plocha 1100 m²

Vlastnické právo: Česká republika
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Pozemek je zapsán na katastrálním úřadě na LV číslo 6864.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Stavba bude sloužit jako komunikační plocha pro pěší.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známá žádná ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérově užívání staveb

Projekční práce byly prováděny v souladu s platnými právními předpisy České republiky zejména Stavebního zákona a navazujících vyhlášek a předpisů. Byly dodržovány obecně technické požadavky na výstavbu.

Za technický standard pro projekční práce jsou považovány aktuálně platné ČSN a navazující dodatky a novely (např. normy pro statiku, stavební fyziku, hygienické normy, atd.)

Stavba je řešena jako bezbariérová pro možnost užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů a správců sítí. Stavba nepodléhá požadavkům vyplývajících z jiných právních předpisů.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné výjimky a úlevová řešení.

h) Navrhované kapacity stavby

Šířka komunikace: 2,2 m

Délka komunikace: 307,5 m

Plocha komunikace: 676,5 m²

i) Základní bilance stavby

Komunikace nebude napojena na rozvody inženýrských sítí.

j) Základní předpoklady výstavby

Jedná se o stavbu, která nevyžaduje speciální oprávnění na její zřízení. Realizační firma (podnikatel) bude vybrána na základě výběrového řízení investora.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na realizaci stavby jsou určeny v rozpočtu stavby.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je řešena jako jeden samostatný objekt.

SO 01 KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ