

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SKLADOVÉ KÓJE SPORTOVNÍ HALA U PŘÍVOZU LOVOSICE

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

Ing. Háček

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Lokalita pro umístění přístavby se nachází ve městě Lovosice, v k.ú Lovosice na parcelách p.č. p. č. 980, 996/1, 996/7, 996/6, 976/5. V současné době jsou pozemky součástí městské zástavby.

Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako:

p.č. 980 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 970m²

p.č. 996/1 - neplodná půda, ostatní plocha o výměře 1409 m²

p.č. 996/7 - neplodná půda, ostatní plocha o výměře 104 m²

p.č. 996/6 - neplodná půda, ostatní plocha o výměře 15m²

p.č. 976/5 - sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha o výměře 4973m²

Daná lokalita leží v severovýchodní části města Lovosice v blízkosti řeky Labe. V blízkém sousedství dotčených parcel je kompaktně zastavěná část města zejména víceúčelovou zástavbou a zástavbou občanské vybavenosti.

Parcela je přímo přístupná z místní komunikace a to jak pro pěší, tak i pro vozidla.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Jelikož se jedná o přístavbu stávající stavby byla v rámci projektové přípravy provedena jen technická obhlídka staveniště. Ostatních průzkumů nebylo vzhledem k charakteru stavby zapotřebí.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

V rámci staveniště se nenachází pouze ochranná pásma technické infrastruktury. Tato pásma jsou specifikována ve stanoviscích jednotlivých správců sítí a v projektové dokumentaci jsou řešena a respektována.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navrhovaná stavba se nachází v záplavovém území řeky Labe.

Stavba není v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba objektu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu realizace dojde ke zvýšení prašnosti a hluku, ale vhodným způsobem realizačních postupů a technologických možností bude toto minimalizováno.

Vliv na odtokové poměry v území se stavbou nemění. Stavba je situována v zastavěné části obce ve stávajícím terénu. Pozemek není zvodnatělý a ani se na něm nevyskytují žádné podpovrchové drenáže.

Dešťová voda bude svedena do stávající dešťové kanalizace.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení

V uvažované ploše se nenachází žádné prvky vyžadující asanace, demolici nebo kácení.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Pozemek nespadá do zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní připojení

Dopravní připojení pozemku je po stávající místní komunikaci a to jak pro pěší, tak i pro vozidla.

Elektro NN

V rámci přístavby není provedeno nové napojení na rozvod elektro NN.

Voda

V rámci přístavby není řešen vodovodní rozvod.

Plyn

V rámci přístavby není řešen rozvod zemního plynu.

Splašková kanalizace

V rámci přístavby není řešen odvod splaškové vody

Dešťové vody

Dešťová voda bude svedena do stávající dešťové kanalizace.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné věcné a časové vazby stavby a související investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavba bude sloužit jako skladové kóje sportovního náčiní a pomůcek. Účelem je skladování sportovních potřeb.

Zastavěná plocha:	53,36 m ²
Obestavěný prostor:	112,50 m ³
Výška hřebene:	2,25m – (od ±0,000)

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z hlediska prostorově kompozičního daná lokalita tvoří severovýchodní část města Lovosice. Pozemek má přímou návaznost na místní komunikaci. Tato lokalita akceptuje kompaktně zastavěné území města Lovosice.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení přístavby vychází z jejího účelu a z požadavků investora a také z charakteru stávající stavby.

Přístavba je navržena jako rozšíření stávající stavby sportovní haly 'U přívozu'. Jedná se o dva oddělené skladovací prostory obdelníkového půdorysu o maximálních vnějších rozměrech 12,50 x 2,12 m a 12,67 x 2,12 m, z nichž jeden je rozdělen na dvě skladovací kóje a druhý na čtyři

skladovací kóje. Nosná konstrukce je tvořena ocelovým rámem z jacklových profilů, obvodový plášť je z panelů KINGSPAN, stejně jako střešní krytina. Vnitřní příčky jsou tvořeny OSB deskami. Přístup do přístavby je z prostoru sportovní plochy haly.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Z provozního hlediska se jedná o celoročně užívaný prostor určený ke skladování sportovního náčiní.

Při užívání přístavby není produkován nový odpad. Likvidace odpadu ze stávající stavby se přístavbou nemění.

B.2.4 BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Přístavba je navržena jako bezbariérová.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

-Mechanická odolnost a stabilita

Objekt je řešen tak, aby statické zatížení působící v průběhu stavby a poté během užívání, nemělo za následek :

- *zřícení stavby nebo její části*
- *větší stupeň nepřípustného přetvoření*
- *poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení*

Přístavba je navržena z hlediska klimatických vlivů na normová zatížení větrem a sněhem v dané oblasti. V případě extrémních hodnot zatížení je nutno učinit opatření proti poškození stavby a to zejména odstraněním sněhu ze střechy. Proti extrémním zatížením větrem nelze stavbu za provozu ochránit.

Na objektu je třeba provádět obvyklou údržbu, aby byla zajištěna odolnost a životnost konstrukčních prvků.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB

a) Stavební řešení

Přístavba je navržena jako rozšíření stávající stavby sportovní haly U přívozu. Jedná se o dva oddělené skladovací prostory obdelníkového půdorysu o maximálních vnějších rozměrech 12,50 x 2,12 m a 12,67 x 2,12 m, z nichž jeden je rozdělen na dvě skladovací kóje a druhý na čtyři skladovací kóje. Nosná konstrukce skladových kójí je tvořena ocelovým rámem, obvodový plášť je z panelů KINGSPAN, stejně jako střešní krytina. Vnitřní příčky jsou tvořeny OSB deskami.

Přístup do přístavby je řešen z prostoru sportovní plochy haly.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základová konstrukce je řešena prostřednictvím základových patek z prostého betonu C16/20 X0 na zhutněném štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm.

Nosnou funkci svislých konstrukcí bude plnit ocelová rámová konstrukce. Ocelový rám bude zhotoven z hladkého jeklu pr.100x100x3 mm uzavřený dutý. K základovým patkám bude připevněn prostřednictvím kotevních desek 300/300/10, ke kterým bude ocelový rám navařen.

Opláštění nosné konstrukce bude provedeno stěnovými sendvičovými panely KINGSPAN KS 1000 AWP tl. 100mm kladenými horizontálně o standardních dodacích délkách, na spodní straně opatřenými soklem.

Vnitřní příčky skladových prostor na jednotlivé kóje budou zhotoveny z OSB desek tl.15mm.

Nad otvory v nosném zdivu haly, v místě propojení stávající stavby s přístavbou, budou provedeny překlady z ocelových nosníků profilu I 160. Překlady budou oblepeny extrudovaným polystyrenem opatřeným stěrkovacím tmelem s perlíčkem a následně vrstvou 1 – 2 mm vápennocementového nebo vápenného štuky.

Konstrukce krovu je stejně jako svislé konstrukce navržena jako ocelová rámová, zhotovená z hladkého jeklu pr.100x100x3 mm uzavřeného, dutého. Jedná se o pultovou konstrukci se sklonem 3%. Ocelový rám bude ke stěně stávající budovy připevněn pomocí kotevních desek 300/300/10, ke kterým bude ocelový rám navařen. Ocelový rám bude vystužen ocelovými pažďíky tvaru L 100/50/5 ve vzdálenosti cca 600mm.

Jako střešní plášť je v projektové dokumentaci navržen Sendvičový panel KINGSPAN KS 1000 TOP-DEK tl. 100 mm opatřený podokapním žlabem.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude navržena z hlediska klimatických vlivů na normová zatížení větrem a sněhem v dané oblasti. Na objektu bude třeba provádět obvyklou údržbu, aby byla zajištěna odolnost a životnost konstrukčních prvků.

Zatížení odpovídá I. sněhové oblasti 0,7 kN/m² dle ČSN EN 1991 -1-3.

Zatížení větrem odpovídá II. oblasti se střední rychlostí větru 25 m/s dle ČSN EN 1991-1-4.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

-

b) výčet technických a technologických zařízení

-

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

PBŘ je samostatnou nedílnou součástí projektové dokumentace.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIÍ

a) kritéria tepelně technického hodnocení

-

b) posouzení využití alternativních zdrojů energie

-

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Větrání

Větrání všech kójí je řešeno jako přímé, prostřednictvím větracích otvorů opatřených mřížkami.

Vytápění

Prostory skladových prostor nebudou vytápěny.

Osvětlení

Osvětlení je řešeno stávajícími svítidly haly.

Zásobování vodou

Není v rámci přístavby řešeno.

Odpady

Není v rámci přístavby řešeno, užíváním nejsou odpady produkovány.

Vibrace

Přístavba není zdrojem vibrací.

Hluk

Stavba objektu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu realizace dojde ke zvýšení prašnosti a hluku, ale vhodným způsobem realizačních postupů a technologických možností bude toto minimalizováno.

Objekt jako takový není zdrojem hluku.

B.2.11 OCHRANA PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Není třeba řešit.

b) ochrana před bludnými proudy

Není třeba řešit.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není třeba řešit, v okolí nejsou zdroje vibrací.

d) ochrana před hlukem

Není třeba chránit před hlukem.

e) protipovodňové opatření

Jedná se o skladovací plochy, které jsou v případě povodně snadno vyklizené.

Stavba je situována za stávající hmotově dominantní halou, takže kóji nedojde ke zhoršení průtoku povodňové vody.

f) ostatní účinky (poddolování, úniky metanu apod.)

Jiné účinky nejsou.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

-

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

-

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Stavbou se poměry nijak nemění.

Dopravní připojení je po stávající místní komunikaci a to jak pro pěší, tak i pro vozidla.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pozemek není potřeba na místní komunikaci napojovat.

c) doprava v klidu

-

d) pěší a cyklistické stezky

Cyklistické a pěší stezky nejsou součástí.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

V rámci terénních úprav bude provedeno sejmutí stávajícího drnu srovnání pláně a úprava podkladní zeminy.

Bude provedena celková úprava terénu a výkopy pro provedení základových patek.

b) použité vegetační prvky

Bude proveden výsev travníků.

c) biotechnická opatření

(větrolamy, ochranná zeleň, sanace půdy, sanace břehů vodních toků apod.)

Nejsou navržena.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

ovzduší

Není zdrojem znečištění ovzduší.

hluk

Vnější hluk je reprezentován především hlukem z dopravy na přilehlých komunikacích.

Stavba samotná není zdrojem hluku.

voda

Objekt není zdrojem látek nebezpečných pro povrchové nebo podzemní vody.

odpady

V průběhu výstavby vzniknou běžné stavební odpady, které budou likvidovány po vytrídění recyklací popř. uložením na řízenou skládku dle povahy odpadu.

Katalogová čísla odpadů, názvy odpadů a kategorie odpadů dle přílohy č. 1 vyhlášky ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů.

Přehled odpadů vznikajících při výstavbě.

Množství odpadů, které vzniknou v průběhu výstavby nelze přesně určit, řádově jednotky tun převážně (O), výjimečně (N)

<i>Kód odpadu</i>	<i>Název odpadu</i>	<i>Kategorie odpadu</i>
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č. 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely neuvedené po číslem 17 04 10	O
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační mat. neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb. v platném znění, kterou byl vydán Katalog odpadů. Bude rovněž dodržována vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb. v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady.

Vytríděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

Směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztríděn na jednotlivé složky a zatříděn podle katalogu odpadů. Část odpadů bude možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití. Způsob nakládání s odpady v průběhu stavby musí být doložen při kolaudačním řízení.

Odpady při provozu

Při užívání přístavby není produkován nový odpad. Likvidace odpadu ze stávající stavby se přístavbou nemění a je zabezpečena v souladu s místním systémem komunálního odpadového hospodářství.

půda

Stavba nemá vliv na půdu.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin, a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Není nutno řešit. V lokalitě se žádné z výše uvedených typů ochrany nenachází. V rámci stavby bude proveden výsev trávníků.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr se negativně nedotkne zájmů soustavy chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Pro stavbu nebylo zapotřebí zjišťovací řízení ani hodnocení EIA řešit.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba neslouží k ochraně obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavba vyžaduje běžné stavební materiály, které je možno získat na běžném trhu.

Voda pro stavbu bude zajišťována z místních zdrojů (vodovodní obecní řád), elektrická energie pro stavbu bude zajištěna napojením na místní rozvody NN.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště je řešeno přirozeným zasakováním.

Stavební materiály a hmoty, které by mohly ohrozit podzemní vody nebo okolí stavby se nebudou vyskytovat, nebo budou uzavřeny v k tomu určených nádobách a skladech zařízení staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na stávající komunikace města Lovosice, které umožňují přímý přístup k jednotlivým stavebním objektům i pro požadovanou techniku.

Pro napojení staveniště nebude prováděna nová dopravní ani technická infrastruktura.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. V průběhu realizace dojde ke zvýšení prašnosti a hluku, ale vhodným způsobem realizačních postupů a technologických možností bude toto minimalizováno.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V bezprostředním okolí staveniště se nenachází objekty, které by vyžadovaly zvláštní ochranu. Dřeviny, které by bylo nutno ochránit, se zde nenachází.

f) maximální zábory pro staveniště

Pro stavbu není požadavek na zábory mimo území staveniště. Pozemky jsou v majetku stavebníka.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Množství odpadů, které vzniknou v průběhu výstavby nelze přesně určit, řádově jednotky tun převážně (O), výjimečně (N).

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb. v platném znění, kterou byl vydán Katalog odpadů. Bude rovněž dodržována vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb. v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady.

Vytříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

Směsný stavební a demoliční odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztríděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadů. Část odpadů bude možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití. Způsob nakládání s odpady v průběhu stavby musí být doložen při kolaudačním řízení.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Bilance zemních prací bude s přebytkem, který bude představovat zemina vytěžená pro provedení základových a patek resp. skřívky ornice pod plochami jednotlivých prvků. Zemina bude dočasně deponována v rámci hranice staveniště, po úpravách terénu bude zbytek zeminy použit na terénní úpravy pozemku investora.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu realizace bude vhodným způsobem realizačních postupů a technologických možností minimalizováno riziko poškození životního prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Prováděcí firma musí mít provedeno proškolení BOZP všech pracovníků vyskytujících se na stavbě.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny žádné stávající objekty, které by vyžadovaly úpravu pro bezbariérové užívání.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Staveniště je napojeno na stávající komunikace města Lovosice, které umožňují přímý přístup k jednotlivým stavebním objektům i pro požadovanou techniku.

Pro napojení staveniště nebude prováděna nová dopravní ani technická infrastruktura.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba nevyžaduje stanovení žádných speciálních podmínek pro provádění stavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Firma vzešlá z výběrového řízení dodá investorovi přesný harmonogram prací a s ním souvisejících termínů.