

# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

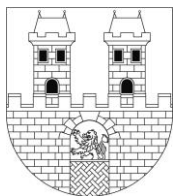
### VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK – ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel město Lovosice, vyzývá, v souladu se směrnicí rady města č. 1/2024 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lovosice zadávaných u městského úřadu uchazeče k podání nabídky na akci s názvem:

## „Obnovení a zastřešení pódia na Václavském náměstí parc.č. 320/1 – projektová dokumentace, inženýring, stavba a kolaudace“

#### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

|                         |                                                                                                    |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>       | <b>Město Lovosice</b>                                                                              |
| zástupce:               | Ing. Vojtěch Krejčí, starosta                                                                      |
| Sídlo:                  | ul. Školní 407/2, 410 30 Lovosice                                                                  |
| IČ:                     | 00263991                                                                                           |
| DIČ:                    | CZ00263991                                                                                         |
| bankovní spojení:       | Komerční banka, a.s.                                                                               |
| Číslo účtu:             | 724471/0100                                                                                        |
| <br>Manažer zakázky:    | <br>Ing. Vojtěch Hamerník<br>vedoucí odboru rozvoje města a životního prostředí                    |
| e-mail:                 | <a href="mailto:vojtech.hamernik@meulovo.cz">vojtech.hamernik@meulovo.cz</a>                       |
| mobil:                  | 734 442 259                                                                                        |
| <br>Administrátorka VZ: | <br>Bc. Tereza Michálková<br>referentka projektového řízení a veřejných zakázek<br>Odbor tajemníka |
| e-mail:                 | <a href="mailto:tereza.michalkova@meulovo.cz">tereza.michalkova@meulovo.cz</a>                     |
| telefon:                | 416 571 170                                                                                        |



# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

### 2. VYMEZENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy o dílo mezi zadavatelem a dodavatelem, jejíž předmětem je zpracování projektové dokumentace a následná realizace zastínění pódia na náměstí v Lovosicích.

Bližší specifikace plnění této veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 – Technická specifikace veřejné zakázky.

45000000-7 Stavební práce

71320000-7 Technické projektování

Zpracovatel studie hmotového řešení: Ing.arch, Aleš Vaněk, M.Eng., Ph.D., IČ: 02984113, ČKAIT: 1004915

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: 3 000 000 Kč bez DPH za všechny etapy celkem.**

Dodavatel je povinen respektovat, že **předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje současně nejvýše přípustnou výši nabídkové ceny**. Nerespektování tohoto požadavku ze strany dodavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem k vyřazení nabídky a k vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

### 3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla ihned od převzetí místa plnění. Místo plnění mu předá zástupce objednatele po předchozí domluvě a po zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv. O tomto převzetí bude učiněn záznam.

**Předpokládané realizační termíny:**

- I. ETAPA: Dokumentace pro stavební povolení - do 25 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.  
- prezentace návrhu celkové koncepce pro následné odsouhlasení objednatelem
- II. ETAPA: Dokumentace pro provádění a zadání stavby - do 20 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení
- III. ETAPA: Stavba a kolaudace - do 60 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení.

**Místo plnění:**

k.ú. Lovosice, Václavské náměstí par. č. 320/1

### 4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nebude zajišťovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejné přístupné.

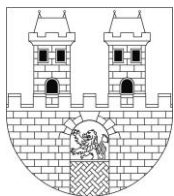
### 5. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK, ZÁVAZNÁ STRUKTURA NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet ihned po zveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

**Konec běhu lhůty pro podání nabídek: 09.04.2024 10:00 hod**

**Místo pro podání nabídek:**

Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.meulovo.cz/>



# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

### Způsob podání nabídek:

Pro přihlášení do systému E-ZAK je nutné, aby uchazeč disponoval uznávaným elektronickým podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné za uchazeče jednat. V případě osoby oprávněné jednat za uchazeče musí být její plná moc součástí nabídky.

V případě potíží se systémem E-ZAK se uchazeč může obrátit na administrátora zakázky nebo na online podporu systému E-ZAK, dostupnou v pracovní dny od 9.00 do 17.00 hodin na tel. čísle 538 702 719.

Jednotlivé části nabídky doporučuje zadavatel naskenovat do formátu PDF.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce na základě této zadávací dokumentace a nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

### Závazná struktura nabídky:

- 1) krycí list nabídky (vzor), kde uchazeč vyplní cenu za všechny jednotlivé etapy a také celkovou cenu
- 2) kvalifikační dokumentace  
*uchazeč předloží dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 8 této zadávací dokumentace.*
- 3) závazný návrh smlouvy o dílo
- 4) poddodavatelé (vzor)
- 5) doklad o složení jistoty

## 6. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Zadavatel oznamuje, že vzhledem k podání nabídek pouze elektronickou formou se nekoná otevírání obálek.

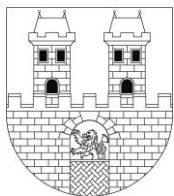
## 7. VYSVĚTLENÍ, DOPLNĚNÍ, ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Uchazeč má právo na vysvětlení nebo oznámení změny v zadávací dokumentaci. Vysvětlení nebo oznámení změny zadávací dokumentace budou podána uchazečům na základě dotazů doručených elektronickou poštou prostřednictvím nástroje E-ZAK. Dotazy musí být doručeny nejpozději do 04.04.2024. Zadavatel poskytne vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na <https://zakazky.meulovo.cz/>

## 8. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Uchazeč předloží v nabídce tyto doklady:

- **čestné prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti** (příloha č. 3 zadávací dokumentace);
- **výpis z OR či jiné evidence**, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů, ne starší 90 dnů;
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro **Projektová činnost ve výstavbě, Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (či obdobné)**.
- seznam minimálně 3 srovnatelných významných ukončených zakázek realizovaných v posledních 5 letech, jejichž předmětem byly stavební práce obdobného charakteru, jejichž součástí byly zemní práce, výroba a instalace ocelové konstrukce, instalace membrány o minimální velikosti 90m<sup>2</sup> a jejichž rozpočet dosáhl alespoň 1 000 000 Kč bez DPH za každou jednotlivou zakázku. (Příloha č. 6 zadávací dokumentace).



# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

**Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o řádném plnění,** které zahrnuje cenu, dobu a místo realizace a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto služby provedeny řádně a včas. Z příložených osvědčení či prohlášení musí prokazatelně vyplývat splnění požadavků a musí v něm být uvedena kontaktní osoba příslušného objednatele, razítko objednatele s podpisem kompetentní osoby a telefonické spojení, kde bude možné poskytnutí příslušné významné služby ověřit.

**Pokud uchazeč nedoloží výše specifikované požadavky na kvalifikaci, zadavatel má právo vyloučit jej ze zadávacího řízení. Před podpisem smlouvy s vítězným uchazečem může zadavatel požadovat doložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokumentů.**

### 9. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH celkem.

#### Kritérium

Celková nabídková cena v Kč bez DPH. Váha kritéria 100 %

Hodnocení nabídek podle kritéria č. 1, tj. celková nabídková cena v Kč bez DPH proběhne podle následujícího vzorce:

Nejvýhodnější nabídka = Nejnižší cena

----- X 100

Cena hodnocené nabídky

Nabídka, která získala nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou.

### 10. ZADÁVACÍ LHŮTA, PO KTEROU JSOU UCHAZEČI SVÝMI NABÍDKAMI VÁZÁNI

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce 4 měsíců. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### 11. PODDODAVATELÉ

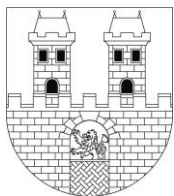
Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 4 zadávací dokumentace – seznam poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb a s uvedením odhadu finančního rozsahu podílu na veřejné zakázce.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), uvede takovou skutečnost do přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

### 12. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MĚNA

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění:

- bez DPH
- samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky
- celková nabídková cena včetně DPH.



# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky před zahájením prací.

Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Není-li uchazeč registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena).

Celková nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Za správnost kalkulace nabídkové ceny (výpočtů a vzorců) nese zodpovědnost uchazeč.

Pokud zadavatel odkazuje v zadávacích podmínkách na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku, za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak platí, že zadavatel výslovně připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných nebo lepších výrobků či technologií.

### 13. JISTOTA

**Zadavatel požaduje od uchazečů k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu. Výše jistoty je stanovena na částku 60.000,- Kč.**

Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složení jistoty na účet zadavatele („peněžní jistota“)
- poskytnutím bankovní záruky
- pojištěním záruky.

#### Peněžní jistota.

Pokud uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na depozitní účet zadavatele

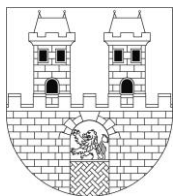
**číslo: 107-4085560207/0100, variabilní symbol: IČ uchazeče**, tak, aby byla připsána na účet zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky, zároveň v nabídce uvedou číslo účtu, na který požadují peněžní jistotu vrátit.

#### Bankovní záruka

Bankovní záruka musí splňovat náležitosti dle § 2029 a násl. Občanského zákoníku a bude doložena písemným prohlášením banky v záruční listině, že uspokojí zadavatele zaplacením částky požadované jako jistota v zadávacím řízení, a to na první požádání zadavatele a bez námitek. Uchazeč musí zajistit platnost této záruky po celou dobu zadávací lhůty. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky bude součástí nabídky originál bankovní záruky, který bude možné samostatně vyjmout z obsahu nabídky a zároveň bude předložena kopie tohoto dokladu.

#### Pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona o zadávání veřejných zakázek pojistné plnění. Nabídka uchazeče musí obsahovat sken pojištění záruky. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty.



# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

---

### 14. POJIŠTĚNÍ

Zadavatel požaduje, aby pouze vybraný dodavatel, jehož nabídka bude v zadávacím řízení vyhodnocena jako nejvýhodnější, resp. s nímž bude podepsána smlouva na plnění veřejné zakázky, předložil před podpisem smlouvy zadavateli originál nebo kopii pojistné smlouvy (pojistného certifikátu) o pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě při výkonu podnikatelských činností ve výši 5.000.000,- Kč.

### 15. SMLUVNÍ PODMÍNKY, PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE, VARIANTY NABÍDKY

#### **Smluvní podmínky:**

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy o dílo. Jako závazný vzor použijte přílohu č. 5 – závazný návrh smlouvy. Závazný text návrhu smlouvy uchazeč doplní pouze o údaje označené či požadované zadávací dokumentací: „(„doplní Uchazeč“)“. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, nebo nebude doložena vůbec, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

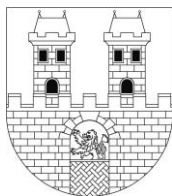
Nedílnou součástí smlouvy je příloha – Harmonogram prací, kterou předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo (příloha č. 7 – harmonogram).

Objednatel je v průběhu realizace díla oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah smluvených prací.

#### **Další podmínky a požadavky zadavatele**

- zadavatel si vyhrazuje právo na změny, upřesnění či doplnění zadávací dokumentace kdykoliv v průběhu zadávacího řízení;
- zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku kdykoliv v průběhu zadávacího řízení bez udání důvodu;
- zadavatel veřejné zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované);
- podáním nabídky uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky;
- dodavateli nevzniká právo na jakoukoliv úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení od zadavatele ani od kontaktní osoby;
- dodavatel se při plnění veřejné zakázky zavazuje dodržet veškeré aktuálně platné právní předpisy;
- dodavatel uzavírá smlouvu s odběratelem jako logický krok následující po zadávacím řízení této veřejné zakázky. Všechny podmínky uvedené v zadávacím řízení jakož i v nabídce uchazeče jsou platné pro plnění veřejné zakázky i když nejsou výslovně uvedeny ve smlouvě;
- za škody způsobené při výkonu činnosti dodavatele odpovídá dodavatel;
- veškeré platby budou provedeny v korunách českých na základě daňových dokladů vystavených dle obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění se splatností 30 dnů;
- daňové doklady podléhají kontrole objednatele, při zjištění chyby bude daňový doklad vrácen dodavateli k opravě a bude běžet nová lhůta splatnosti;
- přílohou daňových dokladů budou vždy kopie soupisu prací popřípadě předávacího protokolu;
- zálohy se neposkytují;

**Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla metodickým pokynem odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září 2019.**



# MĚSTO LOVOSICE

## Odbor rozvoje města a životního prostředí

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Při provádění díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a zadávací podmínky vztahující se k předmětu díla tak, aby jakost díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným smlouvou o dílo.

### **Dodací a záruční podmínky:**

Nejpozději při předání staveniště budou písemně dohodnuty termíny a úkony, které si dodavatel nechá zkontrolovat pověřenou osobou (dozor), který o tom provede zápis do stavebního deníku.

Zadavatel požaduje záruku na stavební části v délce 60 měsíců.

### **Varianty nabídky:**

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## **16. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

- Příloha č. 1 - technická specifikace veřejné zakázky
- Příloha č. 2 - krycí list nabídky
- Příloha č. 3 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor)
- Příloha č. 4 - seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5 - závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6 - seznam významných zakázek
- Příloha č. 7 – harmonogram

V Lovosicích dne 20.03.2024.

---

Ing. Vojtěch Krejčí,  
starosta