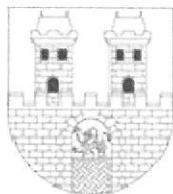


MĚSTO LOVOSICE
410 30



SMLOUVA

o dílo na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

**Smlouva o dílo č.
„1. ZŠ fasáda II. etapa“**

Město Lovosice

Smluvní strany

Objednatel: **Město Lovosice**
Zastoupený: Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou
Sídlo: Školní 407/2, 410 30 Lovosice
IČ: 002 63 991
DIČ: CZ00263991
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-724471/0100

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e ze zákona o DPH.

Zástupce pro věci technické: Jitka Voláková
Tel. /e-mail: 603891162 / jitka.volakova@meulovo.cz

*(dále jen **objednatel**)*

Zhotovitel: **Gerhard Horejsek a spol., s r.o.**
Zastoupený: René Horejsek, jednatel společnosti
Sídlo: Královodvorská 1081/16, 110 00 Praha 1
IČ: 005 26 282
DIČ: CZ00526282
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5007006360/5500
Vedený v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 150447

Zástupce pro věci technické: Ing. Vladimír Kolbaba

*(dále jen **zhotovitel**)*

I.

Účel a předmět plnění

- 1.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce související s dodávkou a montáží 1. ZŠ – oprava fasády II. etapa specifikované v cenové nabídce (příloha č. 4) a v rozsahu projektové dokumentace.
- 1.4. Výše uvedené práce provede zhotovitel rovněž na základě obhlídky staveniště (vlastní zaměření).
- 1.5. Zhotovitel si prověřil PD z hlediska souladu výkazu výměr, projektu a skutečnosti. Případné rozdíly zohlednil v ceně za dílo. Rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.
- 1.6. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně stavební práce, činnosti a úkoly v rozsahu a podle PD a nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo, při realizaci výše uvedené zakázky.
- 1.7. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.9. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
- 1.10. **Místo plnění: Základní škola Lovosice, Sady pionýrů 355/2, okres Litoměřice, 410 02 Lovosice**

II.

Podmínky zhotovování díla

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 2.3. Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
- 2.4. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – subdodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 2.5. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s položkovým rozpočtem a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2.6. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 2.7. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

III.

Změna rozsahu díla

- 3.1. Objednatel je v průběhu díla oprávněn rozšířit, nebo omezit rozsah smluvených prací. Objednatel, případně jím pověřený zástupce, má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty.

IV. Doba plnění

4.1. Předání staveniště: neprodleně po podpisu smlouvy

Zahájení realizace díla: po předání staveniště

Kompletní dokončení díla: do 30.10.2016

4.2 Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

V. Cena

5.1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu č.4 této smlouvy (dále jen „**rozpočet**“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla činí: **1.213.557,64 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion dvě stě třináct tisíc pět set padesát sedm korun a šedesát čtyři haléře).

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

- 5.2. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 5.3. Cena dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatel a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 5.4. Požaduje-li objednatel písemně, nebo vyplývá-li z objednatel vyžádané změny v rozsahu prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena anebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.
- 5.5. Bude-li objednatel vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.
- 5.6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
- 5.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatel. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 60 dní ode dne doručení faktury na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst.2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná

finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.

- 6.4. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.
- 6.5. Objednatel si vyhrazuje právo 10% pozastávky z ceny fakturované zhotovitelem v každém daňovém dokladu na případné odstranění zjevných vad a nedodělků uplatněných v zápise o předání a převzetí díla. Splatnost této pozastávky činí 30 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, doloženém zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do **7 dnů** od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

VIII.

Spolupůsobení a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 8.2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli napojovací místa energií (elektr. en., voda, kanalizace apod.)
- 8.4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah prací, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

IX.

Povinnosti zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
- 9.2. Zhotovitel dále bude dodržovat zákon 185/2001 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.
- 9.3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 9.4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla bud'

- vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.
 - 9.6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
 - 9.7. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu.
 - 9.8. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
 - 9.9. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
 - 9.10. Zhotovitel je povinen objednateli minimálně 10 dní před zahájením prací předložit ke kontrole a odsouhlasení tyto doklady: kontrolně zkušební plán; soupis bezpečnostních rizik, jejich vyhodnocení a technologické postupy prací.
 - 9.11. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. V případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.
 - 9.12. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN platných k datu podpisu smlouvy.
 - 9.13. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a stavbyvedoucím objednatele.

X.

Vedení stavebního deníku

- 10.1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele.
- 10.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.
- 10.3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 10.4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do **3** pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (**3** dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 10.6. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.
- 10.7. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrývání prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 10.8. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

- 10.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 11.2. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební a montážní práce, úspěšně provede individuální, zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a položkového rozpočtu a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.
- 11.3. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu díla. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy bez vad a nedodělků.
- 11.4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitostí zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách. K přejímacímu řízení bude dále předložen stavební deník, zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků a předání skutečného stavu provedení díla.
- 11.5. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 3 dny předem.
- 11.6. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
- 11.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

XII.

Vyklizení staveniště

- 12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5ti dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním dílčích objektů díla v termínu dle smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 14 dnů od předání staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.4. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizením staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.5. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatel nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 13.6. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení

požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvo o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**.

- 13.7. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05% z ceny díla** za každý den prodlení.
- 13.8. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.
- 13.9. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do **30ti dnů** po obdržení faktury, vystavené objednatelem.

XIV. Vyšší moc

- 14.1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezuujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávkový nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.
- 14.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

XV. Zvláštní ujednání

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena autorizovanou osobou dle zákona 360/1992 Sb.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
- 15.3. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 15.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
- 16.2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
- 16.3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.
- 16.5. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 16.6. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Města Lovosice č. 205/2016. ze dne 4.5.2016.

16.7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

- výpis z obchodního rejstříku
- výkaz výměr

V Lovosicích, dne 12. května 2016

Za Objednatele:

za Zhotovitele:

Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta



René Horejsek, jednatel

Gerhard Horejsek a spol., s. r. o.
Stavební středisko
U Tereziánské křižovatky 176
412 01 Litoměřice
IČO: 00526282 DIČ: CZ00526282
Tel., fax: 416 739 038

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 150447

Datum zápisu:	21. srpna 1990	
Spisová značka:	<u>C 20494 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem</u>	<u>zapsáno 21. srpna 1990</u> <u>vymazáno 3. dubna 2009</u>
	<u>C 150447 vedená u Městského soudu v Praze</u>	<u>zapsáno 3. dubna 2009</u>
Obchodní firma:	Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.	<u>zapsáno 1. května 2004</u>
Sídlo:	<u>Litoměřice, Podviní č. 73</u>	<u>zapsáno 21. srpna 1990</u> <u>vymazáno 23. února 2009</u>
	<u>Praha 1, Královská 1081/16, PSČ 11000</u>	<u>zapsáno 23. února 2009</u>
Identifikační číslo:	005 26 282	<u>zapsáno 21. srpna 1990</u>
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	<u>zapsáno 21. srpna 1990</u>
Předmět podnikání:	<u>výroba cementového zboží a umělého kamene</u>	<u>zapsáno 30. prosince 1992</u> <u>vymazáno 29. srpna 2014</u>
	<u>odtahová služba</u>	<u>zapsáno 30. prosince 1992</u> <u>vymazáno 29. srpna 2014</u>
	<u>pronájem motorových vozidel - leasing</u>	<u>zapsáno 30. prosince 1992</u> <u>vymazáno 29. srpna 2014</u>
	<u>pronájem dopravních prostředků, strojních a stavebních mechanismů</u>	<u>zapsáno 30. prosince 1992</u> <u>vymazáno 29. srpna 2014</u>
	<u>koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej (vyjma živností uvedených v příl. 2-3 zák. č. 455/91.)</u>	<u>zapsáno 30. prosince 1992</u> <u>vymazáno 29. srpna 2014</u>
	<u>autočalounictví</u>	<u>zapsáno 29. března 1993</u>
	<u>věcný a finanční leasing</u>	<u>zapsáno 29. března 1993</u>
	<u>lakování motorových vozidel</u>	<u>zapsáno 29. března 1993</u>
	<u>opravy karosérií</u>	<u>zapsáno 29. března 1993</u>
	<u>zprostředkování výkonu a služeb</u>	<u>zapsáno 27. dubna 1993</u>
	<u>zastavárny</u>	<u>zapsáno 4. května 1994</u>
	<u>taxislužba</u>	

	zapsáno 4. května 1994
<u>provádění staveb, jejich změn a odstraňování</u>	zapsáno 1. května 2004 vymazáno 29. srpna 2014
zednictví	zapsáno 1. května 2004
<u>opravy silničních vozidel</u>	zapsáno 1. května 2004 vymazáno 29. srpna 2014
<u>hostinská činnost</u>	zapsáno 1. května 2004 vymazáno 29. srpna 2014
provozování autoškoly	zapsáno 1. května 2004
silniční motorová doprava osobní	zapsáno 1. května 2004
<u>silniční motorová doprava nákladní, nákladní doprava - vnitrostátní, nákladní doprava - mezinárodní - vozidly do 3,5 tuny celkové hmotnosti</u>	zapsáno 1. května 2004 vymazáno 29. srpna 2014
<u>truhlářství</u>	zapsáno 25. března 2005 vymazáno 29. srpna 2014
- opravy silničních vozidel	zapsáno 29. srpna 2014
- klempířství a oprava karoserií	zapsáno 29. srpna 2014
- hostinská činnost	zapsáno 29. srpna 2014
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování	zapsáno 29. srpna 2014
- truhlářství, podlahářství	zapsáno 29. srpna 2014
- zámečnictví, nástrojařství	zapsáno 29. srpna 2014
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách číslo 1 až 3 živnostenského zákona	zapsáno 29. srpna 2014
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče	zapsáno 29. srpna 2014
- lakýrnictví	zapsáno 29. srpna 2014
- poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru	zapsáno 29. srpna 2014

Statutární orgán:**Jednatel:**GERHARD HOREJSEK, dat. nar. 25. března 1940

Litoměřice, Podviní č. 73, PSČ 41201

Den vzniku funkce: 1. května 2004

zapsáno 1. května 2004
vymazáno 29. srpna 2014

Jednatel:

GERHARD HOREJSEK, dat. nar. 25. března 1940

Podviní 73, 412 01 Trnovany

Den vzniku funkce: 1. května 2004

zapsáno 29. srpna 2014

Jednatel:

RENÉ HOREJSEK, dat. nar. 19. prosince 1975

Litoměřice, Podviní 73, PSČ 41201

Den vzniku funkce: 1. května 2004

zapsáno 1. května 2004
vymazáno 17. května 2014

Jednatel:

RENÉ HOREJSEK, dat. nar. 19. prosince 1975

Mrázova 1619/48, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Den vzniku funkce: 1. května 2004

zapsáno 17. května 2014
vymazáno 29. srpna 2014

Jednatel:

RENÉ HOREJSEK, dat. nar. 19. prosince 1975

Mrázova 1619/48, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Den vzniku funkce: 1. května 2004

zapsáno 29. srpna 2014

jednatel:

JAROSLAV HOREJSEK, dat. nar. 14. července 1946

Krupka 2033/11, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Den vzniku funkce: 11. srpna 2014

zapsáno 29. srpna 2014

jednatel:

JAROSLAV HOREJSEK, dat. nar. 14. července 1946

Krupka 2033/11, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Den vzniku funkce: 11. srpna 0214

zapsáno 29. srpna 2014
vymazáno 29. srpna 2014

Způsob jednání:

Jednatelé jednají jménem společnosti navenek ve všech věcech samostatně.

Podpisování za společnost se děje tak, že k vytištěné nebo napsané firmě společnosti připojí svůj podpis jednatel společnosti.

zapsáno 1. května 2004
vymazáno 29. srpna 2014

Každý jednatel jedná za společnost samostatně ve všech věcech.

zapsáno 29. srpna 2014

Společníci:

Společník:

GERHARD HOREJSEK, dat. nar. 25. března 1940

Litoměřice, Podviní č. 73, PSČ 41201

zapsáno 1. května 2004
vymazáno 11. září 2007

Podíl:

Vklad: 3 150 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 63 %zapsáno 1. května 2004vymazáno 11. září 2007**Společník:** GERHARD HOREJSEK, dat. nar. 25. března 1940
Litoměřice, Podviní č. 73, PSČ 41201zapsáno 11. září 2007vymazáno 29. srpna 2014**Podíl:** **Vklad: 3 350 000,- Kč**
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 67 %zapsáno 11. září 2007vymazáno 29. srpna 2014**Společník:** GERHARD HOREJSEK, dat. nar. 25. března 1940
Podviní 73, 412 01 Trnovanyzapsáno 29. srpna 2014**Podíl:** **Vklad: 3 350 000,- Kč**
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 67 %
Druh podílu: základnízapsáno 29. srpna 2014**Společník:** ELIŠKA HOREJSKOVÁ, dat. nar. 26. června 1946
Litoměřice, Podviní 73, PSČ 41201zapsáno 1. května 2004vymazáno 29. srpna 2014**Podíl:** **Vklad: 1 250 000,- Kč**
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 25 %zapsáno 1. května 2004vymazáno 29. srpna 2014**Společník:** ELIŠKA HOREJSKOVÁ, dat. nar. 26. června 1946
Podviní 73, 412 01 Trnovanyzapsáno 29. srpna 2014**Podíl:** **Vklad: 1 250 000,- Kč**
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 25 %
Druh podílu: základnízapsáno 29. srpna 2014**Společník:** JIŘÍ BARTA, dat. nar. 4. července 1958
Bohušovice nad Ohří, ČSLA 397zapsáno 1. května 2004vymazáno 11. září 2007**Podíl:** **Vklad: 200 000,- Kč**
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 4 %zapsáno 1. května 2004vymazáno 11. září 2007

Společník: RENÉ HOREJSEK, dat. nar. 19. prosince 1975
Litoměřice, Podviní 73

zapsáno 1. května 2004
vymazáno 17. května 2014

Podíl: Vklad: 400 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 8 %

zapsáno 1. května 2004
vymazáno 17. května 2014

Společník: RENÉ HOREJSEK, dat. nar. 19. prosince 1975
Mrázova 1619/48, Předměstí, 412 01 Litoměřice

zapsáno 17. května 2014
vymazáno 29. srpna 2014

Podíl: Vklad: 400 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 8 %

zapsáno 17. května 2014
vymazáno 29. srpna 2014

Společník: RENÉ HOREJSEK, dat. nar. 19. prosince 1975
Mrázova 1619/48, Předměstí, 412 01 Litoměřice

zapsáno 29. srpna 2014

Podíl: Vklad: 400 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 8 %
Druh podílu: základní

zapsáno 29. srpna 2014

Základní kapitál: 5 000 000,- Kč

zapsáno 1. května 2004

Ostatní skutečnosti:

Společnost změnila na základě rozhodnutí společníků ze dne 30.3.2004 právní formu z veřejné obchodní společnosti na společnost s ručením omezeným. O tomto rozhodnutí byl pořízen JUDr. Hanou Královou, notářkou se sídlem v Litoměřicích, Dlouhá 183/5, notářský zápis č.j. NZ 65/2004, N 78/2004.

zapsáno 1. května 2004

Počet členů statutárního orgánu: 3

zapsáno 29. srpna 2014

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

zapsáno 29. srpna 2014

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonstrukce fasády na I.základní škole v Lovosicích - II.etapa

Místo: Lovosice

Datum: 25.02.2016

Objednavatel:
Městský úřad Lovosice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:
Gerhard Horejsek a spol. s r.o., Královská 1081/16, 110 00 Praha 1

IČ:

526282

DIČ:

CZ00526282

Projektant:
Ing.arch.Luboš Hruška

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů	1 213 557,64
Ostatní náklady ze souhrnného listu	1,00

Cena bez DPH **1 213 558,64**

DPH základní	21,00%	ze	1 213 557,64	254 847,20
snižovaná	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 468 405,84

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel
Gerhard Horejsek a spol., s. r. o.
Stavební středisko
U Tereziánské křížovny 176
412 01 Lovosice
IČO: 00526282 DIČ: CZ00526282
Tel., fax: 416 739 038

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Stavba: Rekonstrukce fasády na I.základní škole v Lovosicích - II.etapa

Místo: Lovosice

Datum: 25.02.2016

Objednavatel: Městský úřad Lovosice

Projektant: Ing.arch.Luboš Hruška

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	1 213 557,64	1 468 404,84
	Rekonstrukce fasády	1 213 557,64	1 468 404,84
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	1,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 213 558,64	1 468 404,84

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce fasády na I.základní škole v Lovosicích II.etapa
Objekt: Rekonstrukce fasády A3, A17, A18, A19 a A20

Místo: Lovosice

Datum: 25.02.2016

Objednavatel:
Městský úřad Lovosice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:
Gerhard Horejsek a spol. s r.o., Královská 1081/16, 110 00 Praha 1

IČ: 526282

DIČ: CZ00526282

Projektant:
Ing.arch.Luboš Hruška

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 1 213 557,64
Ostatní náklady

Cena bez DPH 1 213 557,64

DPH základní	21,00%	ze	1 213 557,64	254 847,10
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 468 404,74

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE

Stavba: Rekonstrukce fasády na I.základní škole v Lovosicích - II.etapa
Objekt: **Rekonstrukce fasády A3, A17, A18, A19 a A20**
Místo: Lovosice Datum: 25.02.2016
Objednavatel: Městský úřad Lovosice Projektant: Ing.arch.Luboš Hruška
Zhotovitel: Gerhard Horejsek a spol. s r.o., Královská 10i Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 213 557,64
HSV - Práce a dodávky HSV	993 031,28
3 - Svislé a kompletní konstrukce	97 160,00
4 - Vodorovné konstrukce	345,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	645 663,30
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	176 683,26
99 - Přesun hmot	73 179,72
PSV - Práce a dodávky PSV	220 526,36
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	6 000,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	30 000,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	2 135,00
764 - Konstrukce klempířské	93 844,16
767 - Konstrukce zámečnické	6 847,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	69 829,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 871,20
2) Ostatní náklady	1,00
Zařízení staveniště	1,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 213 558,64

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce fasády na I.základní škole v Lovosicích - II.etapa
Objekt: Rekonstrukce fasády A3, A17, A18, A19 a A20

Místo: Lovosice Datum: 25.02.2016
 Objednavatel: Městský úřad Lovosice Projektant: Ing.arch.Luboš Hruška
 Zhotovitel: Gerhard Horejsek a spol. s r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 213 557,64

HSV - Práce a dodávky HSV

993 031,28

3 - Svislé a kompletní konstrukce

97 160,00

1	K	349234841	Doplnění zdíva podokenních nebo nadokenních říms - dozdění míst po výdechu	m	1,500	340,00	510,00
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

0,3*5 1,500

2	K	349235861	Hlavní budova -Doplnění plošných fasádních prvků vyložených do 150 mm - oprava soklu	m2	193,300	500,00	96 650,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

"A3"110 - psanička 110,000

"A17"12,1 12,100

"A18"6,5 6,500

"A19"11,5 - sokl 11,500

"A19"23,0 - psaničko 23,000

"A20"30,2 30,200

Součet 193,300

4 - Vodorovné konstrukce

345,00

74	K	460270244	Zazdívkva otvorů cihlami pálenými plochy do 0,09 m2 a tloušťky do 60 cm - výdechy	kus	1,000	345,00	345,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

645 663,30

3	K		Šambrány - fasádní dekorační prvky Polystyrenové jádro EPS s finální omítkovou úpravou	m	53,000	90,00	4 770,00
---	---	--	---	---	--------	-------	----------

4	K		Montáž šambrány	m	53,000	130,00	6 890,00
---	---	--	-----------------	---	--------	--------	----------

53 53,000

5	K	622142001R	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty (stěrky) vtl. 3 mm	m2	1 151,800	115,00	132 457,00
---	---	------------	---	----	-----------	--------	------------

"A3"209,5+20,3 229,800

"A17"175+12,1 187,100

"A18"91,1+6,5 97,600

"A19"170,6+11,5 182,100

"A20"425+30,2 455,200

Součet 1 151,800

6	K	622325203	Oprava vápenocementové štukové omítky vnějších stěn v rozsahu do 50%, st. složitosti 4-5	m2	1 071,200	225,00	241 020,00
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------

"A3"209,5 209,500

"A17"175 175,000

"A18"91,1 91,100

"A19"170,6 170,600

"A20"425 425,000

Součet 1 071,200

7	K	62261-R	Zpevnění povrchu omítek hloubkovým základem - baumit hloubkový základ	m2	1 151,800	25,00	28 795,00
---	---	---------	---	----	-----------	-------	-----------

209,5+20,3+175+12,1+91,1+6,5+170,6+11,5+425

+30,2 1 151,800

Součet 1 151,800

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	622611132/01	Hlavní budova - hlavní fasáda- Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omitaných stěn vysoce odolný proti usazování nečistot - odstín sv.hnědý. (baumit 3085)	m2	1 071,200	110,00	117 832,00
			"A3"209,5		209,500		
			"A17"175		175,000		
			"A18"91,1		91,100		
			"A19"170,6		170,600		
			"A20"425		425,000		
			Součet		1 071,200		
9	K	622611132/02	Hlavní budova - sokl - Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omitaných stěn vysoce odolný proti usazování nečistot- odstín sv.hnědý(baumit 3085)	m2	80,600	110,00	8 866,00
			"A3"20,3		20,300		
			"A17"12,1		12,100		
			"A18"6,5		6,500		
			"A19"11,5		11,500		
			"A20"30,2		30,200		
			Součet		80,600		
10	K	628195001	Očištění zdiva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně - sokl	m2	80,300	66,00	5 299,80
			"A3"20,3		20,300		
			"A17"12,1		12,100		
			"A18"6,5		6,500		
			"A19"11,5		11,500		
			"A20"30,2		30,200		
11	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	237,500	100,00	23 750,00
			52,8+26,5+23,5+26,3+23,5+25,6+21+12,85+12,85+12,15		237,050		
12	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou (např.chodníků)	m2	76,400	20,00	1 528,00
			"A20"25,473*3		76,400		
13	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	103,500	25,00	2 587,50
			OKNA-"A17"23,2		23,200		
			OKNA-"A20"80,3		80,300		
			Součet		103,500		
14	K	629995101/01	Hlavní budova - Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 183,200	20,00	23 664,00
			"A3"209,5+20,3		229,800		
			"A17"175+12,1+16		203,100		
			"A18"91,1+6,5		97,600		
			"A19"170,6+11,5		182,100		
			"A20"425+30,2+15,4		470,600		
			Součet"		1 183,200		
15	K	6299902R	Příplatek k omítce za provádění fasádních prvků	m2	1 071,200	45,00	48 204,00
			"A3"209,5		209,500		
			"A17"175		175,000		
			"A18"91,1		91,100		
			"A19"170,6		170,600		
			"A20"425		425,000		
			Součet		1 071,200		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

176 683,26

72	K	96600R	Odstranění ptačích budek	kus	2,000	120,00	240,00
71	K	91421R	Montáž ptačích budek	kus	2,000	500,00	1 000,00
16	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 054,274	30,00	31 628,22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"A3"11,92*17,5		208,600		
			"A17"10,34*17,5		180,950		
			"A18"4,588*17,5		80,290		
			"A19"7,918*17,5		138,656		
			"A20"25,473*17,5		445,778		
			Součet		1 054,274		
17	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	63 256,440	1,00	63 256,44
			1054,274*60dni		1054,274*60		
18	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 054,274	20,00	21 085,48
			1054,274		1 054,274		
19	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 054,274	6,00	6 325,64
20	K	944611111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 054,274	8,00	8 434,19
			1054,274		1 054,274		
21	K	944611211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	63 256,440	0,20	12 651,29
			1050,274*60dni		1050,274*60		
23	K	978015361	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 50 %	m2	1 151,800	25,00	28 795,00
			"A3"209,5+20,3		229,800		
			"A17"175+12,1		187,100		
			"A18"91,1+6,5		97,600		
			"A19"170,6+11,5		182,100		
			"A20"425+30,2		455,200		
			Součet		1 151,800		
23	K	978015361	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC soklu v rozsahu do 100 % včetně vyškrabnutí spár do hl. 20mm	m2	50,600	25,00	1 265,00
			"A3"20,5		20,500		
			"A17"12,1		12,100		
			"A18"6,5		6,500		
			"A19"11,5		11,500		
			Součet		50,600		
24	K	985324211	Ochranný hydrofobní nátěr kamenných prvků (např. SIKA Gard)	m2	15,400	130,00	2 002,00
			"kamenný obklad"				
			"A20"15,4		15,400		

99 - Přesun hmot

73 179,72

25	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	67,274	176,00	11 840,22
26	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	67,274	180,00	12 109,32
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	336,370	14,00	4 709,18
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	67,274	400,00	26 909,60
29	K	998021021	Přesun hmot pro haly s nosnou kci zděnou nebo monolitickou v do 20 m	t	88,057	200,00	17 611,40

PSV - Práce a dodávky PSV

220 526,36

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

6 000,00

30	K	74226R	Demontáž dvířek rozváděčů, montáž a dodávka nových dvířek včetně nátěru	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00
----	---	--------	---	-----	-------	----------	----------

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

30 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	74362R	Demontáž, oprava a zpětná montáž hromosvodu	kpl	2,000	15 000,00	30 000,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

2 135,00

32	K	7481392R	Montáž svítidla venkovního nástěnného	kus	1,000	500,00	500,00
33	M	3482	Nástěnné výbojkové svítidlo do exteriéru dle výběru investora	kus	1,000	1 635,00	1 635,00

764 - Konstrukce klempířské

93 844,16

36	K	764410240	Oplechování parapetů Pz rš 250 mm včetně rohů (1,35*3) Součet	m	4,050 4,050 4,050	280,00	1 134,00
37	K	764410250	Oplechování parapetů Pz rš 330 mm včetně rohů (1,34*6)+(1,33*1)+(0,92*6)+(1,33*2)+(1,53*9)+(1,35*9) Součet	m	43,470 43,470 43,470	297,00	12 910,59
38	K	764410260	Oplechování parapetů Pz rš 400 mm včetně rohů 1,76*3	m	5,280 5,280	309,00	1 631,52
39	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm 4,05+43,47 Součet	m	47,520 47,520 47,520	30,00	1 425,60
40	K	764410880	Demontáž oplechování parapetu rš do 600 mm 1,76*3	m	5,280 5,280	35,00	184,80
41	K	764421240	Oplechování říms Pz rš 250 mm - 1.NP. 21	m	21,000 21,000	254,00	5 334,00
42	K	764421250	Oplechování říms Pz rš 330 mm - 1.NP. 37,75	m	37,750 37,750	259,00	9 777,25
43	K	764421270	Oplechování říms Pz rš 500 mm - 2.N.P. 23,5+26,3+12,85	m	62,650 62,650	280,00	17 542,00
44	K	764421280	Oplechování říms Pz rš 600 mm - 3.N.P. 23,5+26,5+12,15	m	62,150 62,150	300,00	18 645,00
45	K	764421850	Demontáž oplechování říms rš do 330 mm 21+25,6+12,85	m	59,450 59,450	25,00	1 486,25
46	K	764421870	Demontáž oplechování říms rš do 500 mm 23,5+26,3+12,85	m	62,650 62,650	30,00	1 879,50
47	K	764422810	Demontáž oplechování říms rš do 800 mm 23,5+26,5+12,15	m	62,150 62,150	35,00	2 175,25
49	K	764454203	Zpětná montáž odpadní trouby Pz kruhové D 120 mm 3*18	m	54,000 54,000	150,00	8 100,00
50	K	764454802.1	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm - pro zpětné použití vč.uložení na mezideponii 3*18	m	54,000 54,000	25,00	1 350,00
51	K	764752112	Montáž provizorní odpadní trouby kruhové rovné D do 120 mm vč.dodávky 3*18	m	54,000 54,000	150,00	8 100,00
52	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,668	1 300,00	2 168,40

767 - Konstrukce zámečnické

6 847,00

53	K	76711R	Demontáž stávajících mříží na oknech 3*1,02*0,65 v 1.PP 2*0,87*2,47 v 1.NP Součet	m2	6,287 1,989 4,298 6,287	250,00	1 571,75
54	K	767113	Očištění, repase a nové nátěry mříží	m2	6,287	500,00	3 143,50
55	K	76713R	Montáž stávajících mříží 3*1,02*0,65 v 1.PP 2*0,87*2,47 v 1.NP Součet	m2	6,287 1,989 4,298 6,287	250,00	1 571,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg "Odhad - držáky vedení elektro mřížky,č.popisná, orientační a pod)"20	kg	20,000	28,00	560,00
					20,000		

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

69 829,00

64	K	978059241	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy přes 1 m2 "A20"15,4	m2	15,400	260,00	4 004,00
					15,400		
65	K	782111150	Montáž obkladu kámen měkký stěn tloušťky 40 nebo 50 mm "A20"15,4	m2	15,400	1 100,00	16 940,00
					15,400		
66	K	HZS23	Hodinová zúčtovací sazba kameník odborný - kamenické a restaurátorské práce	hod	40,000	1 000,00	40 000,00
67	M	583824100	deska obkladová, pískovec, štípaná tl. do 50mm - cca 60%	m2	9,240	900,00	8 316,00
68	K	998782102	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	t	1,138	500,00	569,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

11 871,20

69	K	78359	Nátěry klempířských konstrukcí na pozink (např.HOSTAGRUND) Součet	m2	94,610	100,00	9 461,00
					94,610		
70	K	783801812/01	Hlavní budova - Odstranění nátěrů z omítek stěn oškrábáním s obroušením "A3"209,5*0,15 "A17"175*0,15 "A18"91,1*0,15 "A19"170,6*0,15 "A20"425*0,15 Součet	m2	160,680	15,00	2 410,20
					31,425		
					26,250		
					13,665		
					25,590		
					63,750		
					160,680		