

MĚSTO LOVOSICE

kancelář starostky města

Ul. Školní 407/2, 410 30 Lovosice, fax 416 532 130, e-mail: meulovo@meulovo.cz

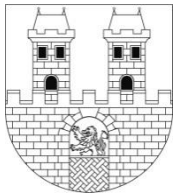
Zadávací dokumentace

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:

„Rekonstrukce zimního stadionu včetně ubytovny po povodních“

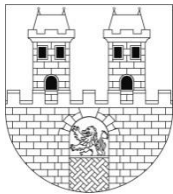
evidenční číslo ve věstníku veřejných zakázek: 359224

VYHLÁŠENÁ V UŽŠÍM ŘÍZENÍ DLE § 21 ODS. 1 PÍSM. B) A § 28 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH,
VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „ZÁKON“)



Obsah

ODDÍL 1 – ORGANIZAČNÍ A PRÁVNÍ ASPEKTY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	3
1.1. Vyhlášení zadávacího řízení	3
1.2. Informace o Zadavateli	3
1.3. Předmět veřejné zakázky	4
1.3.1. Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky	4
1.3.2. Klasifikace předmětu VZ dle CPV a předpokládaná hodnota veřejné zakázky	5
1.4. Místo a doba plnění	6
1.5. Dodatečné informace	6
1.6. Prohlídka místa plnění	7
1.7. Nabídka	7
1.7.1. Nabídka a její zpracování	8
1.7.2. Zadávací lhůta	9
1.7.3. Požadavky na varianty nabídek	9
1.7.4. Podmínky, lhůta a místo pro podání nabídky	9
1.7.5. Otevírání obálek	10
1.8. Kritéria a hodnocení nabídek	11
1.9. Obchodní podmínky	11
1.9.1. Způsob zpracování nabídkové ceny	11
1.9.2. Platební podmínky	12
1.9.3. Všeobecné smluvní podmínky	12
1.9.4. Jiné požadavky Zadavatele na plnění veřejné zakázky	12
1.9.5. Další podmínky a práva Zadavatele	13
1.9.6. Jistota	14
1.10. Přílohy	14



ODDÍL 1 – Organizační a právní aspekty zadávací dokumentace

1.1. Vyhlášení zadávacího řízení

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, která je zadávána v užším řízení dle § 21 odst. 1 písm. b) a § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Kompletní zadávací podmínky jsou uveřejněny na profilu Zadavatele formou neomezeného a dálkového přístupu 24 hodin denně po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

Adresa profilu Zadavatele: <http://meulovo.profilzadavatele.cz>

Zadávací dokumentace je souhrnem požadavků Zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných právních norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele. Tyto požadavky je každý účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení Uchazeče z účasti v zadávacím řízení.

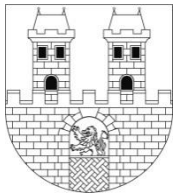
Právnícké a fyzické osoby jsou, pro účely této veřejné zakázky, označovány jako „Uchazeč“ nebo „Dodavatel“, Město Lovosice oznamující zadání veřejné zakázky je označen jako „Zadavatel“.

Zadavatel využívá svého práva nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností podle § 151 zákona souvisejících se zadávacím řízením osobou pověřenou výkonem Zadavatelských činností specifikovanou níže v čl. 1.2 této Kvalifikační dokumentaci. Osoba pověřená výkonem Zadavatelských činností přitom splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení neúčastní s výjimkou povinností stanovených v Mandátní smlouvě. Osobě pověřené výkonem Zadavatelských činností není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení Dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Zadávací dokumentace je pro Dodavatele ucházejícího se o veřejnou zakázku závazná. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

1.2. Informace o Zadavateli

Název:	Město Lovosice
Sídlo:	Školní 407/2, 410 30 Lovosice
Statutární zástupce:	Bc. Lenkou Lízlovou, starostkou
IČ:	002 63 991
DIČ:	Není plátce DPH
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Věra Nechybová
Telefon:	+420 416 571 111
E-mail:	vera.nechybova@meulovo.cz



Subjekt pověřený k organizaci zadávacího řízení (pověřená osoba k výkonu Zadávatelské činnosti):

Název:	JUDr. Vladimír Formánek & partneři
Sídlo:	Hradiště 96/6-8, 400 01 Ústí nad Labem
Statutární zástupce:	JUDr. Vladimírem Formánkem
IČ:	445 56 101
DIČ:	CZ-531121043
Kontaktní osoba:	Mgr. Ondřej Pojkar
Telefon:	+420 475 210 254
E-mail:	info@ak-formanek.cz

1.3. Předmět veřejné zakázky

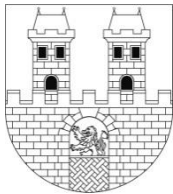
Předmětem veřejné zakázky je oprava zimního stadionu v Lovosicích po povodních. Zimní stadion je postaven jako skeletová budova. Obvodový plášť od 1.NP výš tvoří převážně lehké obvodové panely, tzv. aletické, částečně je obvodový plášť vyzdívaný. Místnosti v 1. a 2. NP slouží jako zázemí zimního stadionu i fotbalového stadionu. Vyšší patra pak jako ubytovací kapacity. Při povodních v červnu 2013 vystoupala voda cca 0,5 m nad úroveň kóty podlahy 2. NP v severozápadní části objektu. Dodavatel provede kompletní stavební opravy zimního stadionu včetně tribuny pro fotbalový klub a včetně projektové a inženýrské činnosti.

V areálu zimního stadionu je stávající technologie chlazení ledové plochy výrobce YORK, která bude v rámci této veřejné zakázky opravena. Jedná se o technologii průmyslového chlazení s použitím chladiva R717 (čpavek). Zadávatel upozorňuje, že bude požadovat předložení certifikátu autorizovaného servisního partnera výrobce technologie chlazení YORK platného pro rok 2014.

1.3.1. Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- a) Projektová a inženýrská činnost
 - vyhotovení projektové dokumentace stavby ve stupni DPS
 - vyhotovení projektové dokumentace technologie chlazení ledové plochy ve stupni DPS
- b) Stavební činnost
 - kompletní rekonstrukce vnitřních prostor
 - oprava fasády a části přilehlých venkovních prostor
 - výměna tepelné izolace
 - výměna zařizovacích předmětů
 - výměna otopných těles včetně armatur
 - výměna vzduchotechnických zařízení a oprava potrubí vzduchotechniky
- c) Speciální stavební činnost
 - oprava technologie chlazení ledové plochy
 - oprava kanálu chladicího potrubí



- sváření

Technický dozor u této stavby bude provádět osoba pověřená Zadavatelem k této činnosti.

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 5 zákona nahrazuje dokumenty podle odstavce 4 technickými podmínkami vyjádřenými formou požadavků na výkon nebo funkci podle § 46 odst. 4 nebo 5 zákona.

Příloha č. 4 obsahuje rekapitulaci požadovaných stavebních prací, služeb a dodávek. Zadavatel doporučuje Dodavatelům ocenit tento dokument pro snadnější porovnání nabídkových cen jednotlivých Dodavatelů.

Technický dozor u této stavby bude provádět osoba pověřená Zadavatelem k této činnosti.

Předmět plnění veřejné zakázky podléhá následujícím právním předpisům, které je Dodavatel při jeho plnění povinen dodržovat:

- Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (v platném znění)
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (v platném znění)
- Nařízení vlády č. 26/2003 – Technické požadavky na tlaková zařízení
- Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 - o registraci, hodnocení, povolování a omezování chemických látek
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice (v platném znění)

1.3.2. Klasifikace předmětu VZ dle CPV a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

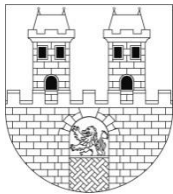
Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy sportovních zařízení	45212200-8
Instalace a montáž chladících zařízení	45331230-7
Opravy a údržba skupin chladících zařízení	50730000-1
Architektonické, technické a plánovací služby	7124000-2

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená Zadavatelem postupem dle § 13 zákona činí: **18 181 818,- Kč bez DPH** (slovy osmnáctmilionůstoosmdesátjednatisíchosmsedosmnáctkorunčeských).

Předpokládaná hodnota opce veřejné zakázky stanovená dle § 99 odst. 3 zákona **2 479 339,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky při využití opčního práva činí **20 661 157,- Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovuje limit pro nabídkou cenu (bez DPH) a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši **18 181 818,- Kč bez DPH** jako maximální částku, kterou je Dodavatel oprávněn nabídnout. Překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek, příslušná nabídka bude vyřazena a Dodavatel bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen. Celková nabídková cena stanovená Uchazečem nebude zahrnovat cenu za vyhrazenou opci.



1.4. Místo a doba plnění

Místem plnění je: p.p. č. 981, 976/6, 976/3, 976/5, 976/1 k.ú. Lovosice

Doba plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění, které jsou pro Dodavatele závazné ve všech svých etapách:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů od podpisu SoD

Termín zahájení stavebních prací: do 15 dnů od předání staveniště

Termín dokončení stavebních prací: do 15.12.2014

Termín předání a převzetí díla: do 15.12.2014

Termín vyklizení staveniště: do 7 dnů po řádném předání a převzetí díla

(protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla)

Zadavatelem stanovené termíny dokončení realizace jednotlivých stavebních prací, které jsou výše uvedeny, jsou pro Dodavatele závazné a budou dodrženy. Zadavatelem stanovený termín dokončení realizace stavebních prací je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi Zadavatelem a Dodavatelem. Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi Zadavatelem a Dodavatelem.

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně Zadavatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než **30 dnů**, je Dodavatel, s nímž bude uzavřena Smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění.

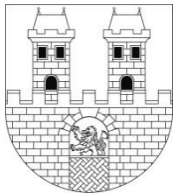
1.5. Dodatečné informace

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části Zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti Dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem Dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace, nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým Zadavatel poskytl přístup k Zadávací dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup, a to na profilu Zadavatele: <http://meulovo.profilzadavatele.cz>

Zadavatel může poskytnout Dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ust. § 49 odst. 4 zákona.

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být doručena osobě pověřené výkonem Zadávatelských činností uvedenou v článku 1.2 této Zadávací dokumentace ve lhůtě **nejméně 5 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek**.



Žádost o dodatečné informace doručí Dodavatel na adresu osoby pověřené výkonem Zadavatelských činností:

JUDr. Vladimír Formánek & partneři

Hradiště 96/6-8, 400 01 Ústí nad Labem

Mgr. Ondřej Pojkar

info@ak-formanek.cz

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

1.6. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **02.05. 2014**, sraz sraz před budovou Městského úřadu Lovosice, Školní 470/2, **09:00 hodin**, zahájení prohlídky v **09:15 hodin**.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení Dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávacích podmínek, je Dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 1.5. Zadávací dokumentace.

1.7. Nabídka

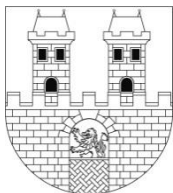
V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn podle § 51 odst. 5 zákona společně několika Dodavateli, jsou veřejnému Zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **Smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito Dodavatelé budou vůči veřejnému Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby Dodavatelé byli zavázání společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo Zadavatel nestanoví jinak. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného Dodavatele (vedoucí účastník sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní Dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování /a to i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného Dodavatele (vedoucího účastníka sdružení)/ a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Subdodavatelé

Uchazeč v souladu s § 44 odst. 6 zákona specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více Subdodavatelům a ve vztahu ke svým Subdodavatelům předložení dále v textu požadované doklady.

Zadavatel současně požaduje, aby Dodavatel v nabídce uvedl Identifikační údaje každého Subdodavatele, k tomu závazně použije Přílohu č. 1 Krycí list nabídky.

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat Subdodavateli.



1.7.1. Nabídka a její zpracování

- a) Nabídka musí obsahovat v souladu s § 68 zákona návrh **Smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Uchazeče v souladu s Obchodním rejstříkem.
- b) V nabídce musejí být na Krycím listu uvedeny identifikační údaje o Uchazeči v rozsahu uvedeném v § 17 písm. d) zákona. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za Uchazeče v souladu s Obchodním rejstříkem.
- c) Všechny dokumenty budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou řadou.
- d) Uchazeč v nabídce výslovně uvede jednu kontaktní adresu pro písemný styk mezi Uchazečem a Zadavatelem. Pokud podává nabídku více Uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce kromě kontaktní adresy dle předchozí věty též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto Uchazeče při styku se Zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- e) Zadavatel požaduje, aby nabídka Uchazeče byla zpracována v českém či slovenském jazyce. Bude-li nabídka zpracována v jiném než v českém či slovenském jazyce, bude k nabídce připojen její úředně ověřený překlad do českého jazyka.

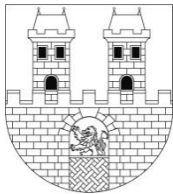
f) Součástí nabídky musí být v souladu s § 68 odst. 3 zákona:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u Zadavatele,
- má-li Dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení Uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Vzor čestného prohlášení o těchto skutečnostech je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její **Příloha č. 2**.

g) Zadavatel doporučuje řazení nabídky v tomto pořadí:

- Krycí list nabídky s uvedením identifikačních údajů Zadavatele a Dodavatele a s uvedením nabídkové ceny, jehož vzor tvoří **Přílohu č. 1** této Zadávací dokumentace;
- obsah nabídky s uvedením kapitol a seznamu jednotlivých dokumentů a případných příloh;
- identifikační údaje o Uchazeči;
- informace a podklady o Dodavatelích, kteří podávají nabídku společně, vč. náležitostí požadovaných zákona;
- **nabídková cena v požadovaném členění;**
- dokumenty dle § 68 odst. 3 zákona;
- **oprávnění a certifikáty požadované Zadavatelem;**
- návrh **Smlouvy o dílo** doplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za Uchazeče včetně příloh, které budou podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za Uchazeče v souladu s Obchodním rejstříkem;
- prohlášení o pravdivosti údajů v nabídce a prohlášení o počtu listů v nabídce;
- elektronická forma nabídky na CD;



- Zadavatel, pro větší přehlednost a orientaci, doporučuje oddělení jednotlivých částí nabídky barevnými předělovými listy (rozlišovači).

1.7.2. Zadávací lhůta

V souladu s § 43 odst. 2 zákona Zadavatel stanoví délku zadávací lhůty na **60 dní** a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 43 zákona se rovněž řídí stavění zadávací lhůty. Zadávací lhůta se prodlužuje Uchazečům, s nimiž může Zadavatel v souladu se zněním zákona uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona). Zadávací lhůta se posouvá nebo neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

1.7.3. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.

1.7.4. Podmínky, lhůta a místo pro podání nabídky

Každý Dodavatel může podat pouze jednu nabídku v listinné podobě, v českém či slovenském jazyce.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně Subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 69 odst. 2 zákona). Dodavatel, který nepodal nabídku v zadávacím řízení, však může být Subdodavatelem více Dodavatelů v tomtéž zadávacím řízení.

Pokud Dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími Dodavateli, nebo je Subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný Dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, Zadavatel všechny nabídky podané takovým Dodavatelem samostatně či společně s jinými Dodavateli vyřadí. (§ 69 odst. 3 zákona).

V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech Dodavatelů.

Lhůta pro podání nabídek

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: **12.05. 2014**

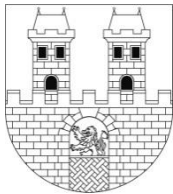
Hodina: **09:00**

Nabídky musí být doručeny administrátorovi na adresu: Město Lovosice, Školní 407/2, 410 30 Lovosice, podatelna, a to v pracovních dnech PO a ST od 8:00 hod. do 17:00 hod, ÚT a ČT od 8:00 hod do 15:00 hod, PÁ od 8:00 do 14:00 hod. V poslední den lhůty pro podání nabídky, tj. do **12.05.2014** pouze do **09:00 hodin**, a to po celou lhůtu pro podání nabídek. Doručené nabídky zaznamená Zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

Dodavatelé mohou podat nabídku rovněž doporučenou poštou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek – **12.05.2014 do 09:00 hodin**. Za rozhodující pro doručení je vždy považován okamžik převzetí nabídky Zadavatelem.

Nabídky se podávají pouze v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek, v počtu **1 ks originálu, 1 ks kopie v písemné podobě a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě** (CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem veřejné zakázky**, tj.

„Rekonstrukce zimního stadionu včetně ubytovny po povodních“



a textem „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA“ a opatřena na uzavření razítky Dodavatelů. Na obálce musí být uvedena adresa Dodavatele, na níž je možné zaslat vyznění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky bylo čestné prohlášení Dodavatele s uvedením kontaktní osoby pro podání nabídky včetně elektronického kontaktu (e-mail) pro budoucí komunikaci v rámci zadávacího řízení. Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou Zadavatelem odesílány prostřednictvím elektronických kontaktů uvedených v nabídkách Dodavatelů, příp. prostřednictvím jejich datových schránek.

1.7.5. Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **12.05. 2014 od 09:01 hodin** na adrese Město Lovosice, Školní 407/2, 410 30 Lovosice, zasedací místnost. Pokud Zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotevírá. O této skutečnosti Zadavatel bezodkladně vyrozumí Uchazeče.

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (§ 71 odst. 7 zákona):

- zástupci Zadavatele,
- zástupci administrátora,
- členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci) jmenované Zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona,
- za každého Dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce Dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem Dodavatele.

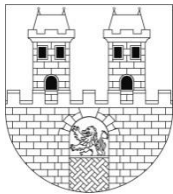
Postup komise při otevírání obálek:

Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná Zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 8 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v požadovaném jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za Uchazeče.

Dodavatelům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje Dodavatele,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyku, zda je návrh smlouvy podepsán oprávněnou osobou,
- c) nabídkovou cenu v Kč bez DPH.



Další obsah nabídky nebude Dodavatelům sdělen. Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně Dodavatele, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení Dodavatele vč. důvodů Zadavatel bezodkladně písemně oznámí Dodavateli (§ 71 odst. 10 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje Dodavatele a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 8 zákona.

Dodavatelé jsou oprávněni do protokolu o otevírání obálek nahlédnout a pořídít si z něj výpisy nebo jeho opis.

1.8. Kritéria a hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona, je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH** za celý předmět plnění veřejné zakázky

Dodavatel nabídne výši ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky definovaný v bodě **1.3** této Zadávací dokumentace v Kč bez DPH. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je pro něj nejvýhodnější **nejnižší nabídková cena** za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Celkové hodnocení provede hodnotící komise tak, že jednotlivé nabídkové ceny v Kč bez DPH seřadí od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek los.

1.9. Obchodní podmínky

1.9.1. Způsob zpracování nabídkové ceny

Požadavky na zpracování jednotných nabídkových cen

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. na zařízení staveniště, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých **zaokrouhlená na celé koruny**) v členění na:

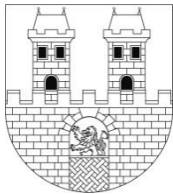
- celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH a,
- celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost Dodavatel.

Doložení výpočtu nabídkové ceny

Dodavatel předloží nabídkovou cenu ve struktuře:

- a) nabídková cena za projektovou a inženýrskou činnost
- b) nabídková cena za stavební činnost



c) nabídková cena za speciální stavební činnost

Nabídková cena celkem za výše uvedené, tj. a) + b) + c)

Celková nabídková cena stanovená Uchazečem **nebude** zahrnovat cenu za vyhrazenou opci.

Dodavatelé se budou informovat o místních podmínkách, nedostatečná informovanost neopravňuje Dodavatele požadovat úhradu vícenákladů.

Zadavatel nebude akceptovat požadavky na navýšení nabídkové ceny, kdy požadované náklady Zhotovitel objektivně mohl a měl při vynaložení odborné péče zahrnout do sjednané ceny za provedení předmětu plnění a neučinil tak.

Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

1.9.2. Platební podmínky

Zadavatel nebude Dodavateli poskytovat zálohy. Konkrétní platební podmínky jsou obsaženy v **Příloze č. 3** ve formě závazného **návrhu Smlouvy o dílo**.

1.9.3. Všeobecné smluvní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou **Přílohy č. 3** obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona, a to ve formě závazného **návrhu Smlouvy o dílo** včetně jejích příloh.

Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované Zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru Smlouvy považuje Zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací. Návrh Smlouvy předloží Dodavatel jako součást své nabídky. Návrh Smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele, a to v souladu s výpisem z Obchodního rejstříku.

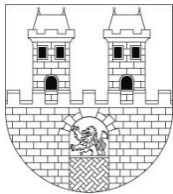
1.9.4. Jiné požadavky Zadavatele na plnění veřejné zakázky

Jiné požadavky Zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které Zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

Rozsah jiných požadavků

Pojistná smlouva

Vybraný Dodavatel při podpisu Smlouvy o dílo předloží v originálu nebo v úředně ověřené kopii pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škody způsobené Dodavatelem třetí osobě. Minimální výše pojistné částky musí být minimálně shodná s nabídkovou cenou bez DPH.



Nepředložení tohoto dokumentu při podpisu Smlouvy o dílo bude posouzeno Zadavatelem jako neposkytnutí řádné součinnosti dle § 82 odst. 4 zákona.

Oprávnění a certifikáty

Zadavatel požaduje předložit v nabídce jako její nedílnou součást Certifikát autorizovaného servisního partnera výrobce technologie chlazení YORK platný pro rok 2014. Pokud Uchazeč ve své nabídce nedoloží tento certifikát, bude toto posouzeno Zadavatelem jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení Uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Časový harmonogram prací

Vybraný Dodavatel při podpisu Smlouvy o dílo předloží týdenní časový harmonogram prací, který bude součástí Smlouvy o dílo a bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za Dodavatele. Dodavatel musí ve svém časovém harmonogramu prací dodržet všechny termíny stanovené Zadavatelem v bodě **1.4** Zadávací dokumentace. Časový harmonogram prací bude obsahovat termíny vyhotovení dokumentace stavby ve stupni DPS a dokumentace technologie chlazení ledové plochy ve stupni DPS.

Nepředložení tohoto dokumentu při podpisu Smlouvy o dílo bude posouzeno Zadavatelem jako neposkytnutí řádné součinnosti dle § 82 odst. 4 zákona.

Opční právo

Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu ustanovení § 99 zákona opční právo na poskytnutí dalších stavebních prací, souvisejících dodávek a služeb specifikovaných v bodu 1.3 a 1.3.1 Zadávací dokumentace, jejichž potřeba vznikne v průběhu realizace předmětu plnění, a to dle § 23 odst. 7 zákona.

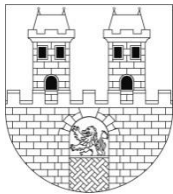
Opční právo může být využito v době realizace původní části veřejné zakázky, nejpozději do 11/2014.

Opční právo je Zadavatel oprávněn uplatnit vůči Uchazeči, s nímž bude uzavřena Smlouva na příslušnou část veřejné zakázky.

I když zahrnul Zadavatel předpokládanou hodnotu opčního práva do celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky, respektive jejích dílčích částí, Uchazeč nebude zahrnovat nabídkovou cenu za tuto částí plnění odpovídající opčnímu právu do své nabídkové ceny. Celková nabídková cena stanovená Uchazečem nebude zahrnovat cenu za vyhrazenou opci.

1.9.5. Další podmínky a práva Zadavatele

1. Zadavatel nepřiznává Dodavateli právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž nepožaduje poplatky za to, že se Dodavatel může o veřejnou zakázku ucházet.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených Zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí Dodavatelů o dodatečné informace, nebo z vlastního podnětu.
3. Dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě.
4. V případě zrušení zadávacího řízení bude Zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 84 zákona.



MĚSTO LOVOSICE

kancelář starostky města

Ul. Školní 407/2, 410 30 Lovosice, fax 416 532 130, e-mail: meulovo@meulovo.cz

5. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet Uchazečům podané nabídky.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit případnou změnu Subdodavatelů uvedených v nabídce.
7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými Uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí Uchazeče ze zadávacího řízení v případě, že Uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

1.9.6. Jistota

Zadavatel nepožaduje od Uchazečů k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle § 67 zákona.

1.10. Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č. 1	Krycí list nabídky – vzor
Příloha č. 2	Vzor prohlášení podle § 68 odst. 3 zákona
Příloha č. 3	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo
Příloha č. 4	Rekapitulace požadovaných stavebních prací, služeb a dodávek, projektová dokumentace

V Lovosicích dne 24.04.2014

.....
razítko Zadavatele a podpis osoby oprávněné za Zadavatele jednat