



SMLOUVA

o dílo na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)

Smlouva o dílo č.

**„Modernizace 6 bytových jednotek v Domě s
pečovatelskou službou v Lovosicích“**

Město Lovosice

Smluvní strany

Objednatel:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Město Lovosice

Ing. Milanem Dianem, Ph.D., starostou

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

002 63 991

CZ00263991

Komerční banka, a.s.

19-724471/0100

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e ze zákona o DPH.

Zástupce pro věci technické:

Tel. /e-mail:

Pavel Merkl, stavební a investiční technik

416 571 192 / pavel.merkl@meulovo.cz

*(dále jen **objednatel**)*

Zhotovitel:

Zastoupený:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

LT-BAU s.r.o.

Tomášem Chromým - jednatelem

Varšavská 694/38, 400 03 Ústí nad Labem

287 03 995

CZ28703995

ČSOB a.s.

264 530 558/0300

Vedený v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27661

Zástupce pro věci technické:

Tomáš Chromý

*(dále jen **zhotovitel**)*

Účel a předmět plnění

- 1.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít, zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce spočívající ve stavebních pracích týkajících se modernizace 6 bytových jednotek v Domě s pečovatelskou službou v Lovosicích, specifikované v cenové nabídce ze dne 21.11.2016 a v rozsahu projektové dokumentace (dále jen „PD“).
- 1.4. Výše uvedené práce provede zhotovitel rovněž na základě obhlídky staveniště (vlastní zaměření), kterou je povinen objednatel v dohodnutém termínu zajistit.
- 1.5. Zhotovitel si prověřil PD z hlediska souladu výkazu výměr, projektu a skutečnosti. Na případné rozdíly je zhotovitel povinen upozornit objednatele. Objednatel je následně povinen se k rozporům vyjádřit. Rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.
- 1.6. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést za podmínek stanovených touto smlouvou účelně a efektivně stavební práce, činnosti a úkoly v rozsahu podle PD a výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo, při realizaci výše uvedené zakázky.
- 1.7. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „**provádění**“, resp. „**provedení díla**“ zhotovitelem.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 1.9. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
- 1.10. **Místo plnění:** Dům s pečovatelskou službou, 28. října 475/7 a 28. října 474/9, 410 02 Lovosice

II.

Podmínky zhotovování díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 2.2. Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, musí být označeny názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám – subdodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Seznam subdodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli před zahájením prací
- 2.4. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s položkovým rozpočtem a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 2.5. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 2.6. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

III.

Změna rozsahu díla

- 3.1. Objednatel je v průběhu díla oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah smluvených prací. Objednatel, případně jím pověřený zástupce, má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací, a to zejména na práce, konstrukce nebo části díla, které budou v průběhu provádění díla zakryty.

IV. Doba plnění

4.1. Předání staveniště: objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště po podpisu smlouvy o dílo

Zahájení realizace díla: po předání staveniště

Termín ukončení: do 14 týdnů od předání staveniště

Závazná přestávka v realizaci prací v době vánočních svátků, tedy od 23.12.2016 do 01.01.2017 včetně.

4.2 Lhůty provádění budou prodlouženy:

- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel
- jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

V. Cena

5.1. Základem ceny za provedení prací podle této smlouvy je rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele a jenž tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla činí:

	Cena v Kč bez DPH
Cena celkem	734 261,33
byt č. 9+10	208 654,42
byt č. 2 + koupelna	154 037,42
byt č. 28+úklid	164 292,53
byt č.11+12	207 276,96

Celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

- 5.2. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 5.3. Cena dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 5.4. Požaduje-li objednatel písemně, nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny v rozsahu prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena anebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.
- 5.5. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.
- 5.6. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
- 5.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí dílčí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla včetně DPH uhradí objednatel na základě konečné faktury po odstranění vad a nedodělků.
- 6.2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktury do 14 dnů ode dne doručení faktury na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.
- 6.6. Objednatel si vyhrazuje právo 10% pozastávky z ceny fakturované zhotovitelem v každém daňovém dokladu na případné odstranění zjevných vad a nedodělků uplatněných v zápise o předání a převzetí díla. Splátnost této pozastávky činí 30 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, doloženém zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední předávané části díla.
- 7.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
- 7.4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do **7 dnů** od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

VIII.

Spolupůsobení a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 8.2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Pokud bude stanoveno, že objednatel zajišťuje energie, objednatel při předání staveniště předá

zhotoviteli napojovací místa energií (elektr. en., voda, kanalizace apod.)

- 8.4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah prací, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

IX.

Povinnosti zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
- 9.2. Zhotovitel dále bude dodržovat zákon 185/2001 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady. Dokument o likvidaci odpadů bude součástí dokumentace k předání díla.
- 9.3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- 9.4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
- 9.5. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
- 9.7. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích, po ukončení realizace díla uvede staveniště do původního stavu.
- 9.8. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
- 9.9. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
- 9.10. Zhotovitel je povinen objednateli minimálně 10 dní před zahájením prací předložit ke kontrole a odsouhlasení tyto doklady: kontrolně zkušební plán.
- 9.11. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. V případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.
- 9.12. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN platných k datu podpisu smlouvy.
- 9.13. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a osobou zajišťující kontrolu stavby objednatele.
- 9.14. Zhotovitel je povinen v případě nejasností nebo nesrovnalostí v projektové dokumentaci konzultovat problémové body s projektantem

X.

Vedení stavebního deníku

- 10.1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě vlastní stavební deník v souladu s Vyhláškou 499/2006 Sb. o stavební dokumentaci. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.
- 10.2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.
- 10.3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 10.4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (7 dní předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 10.6. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 10.7. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.
- 10.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XI.

Předání díla

- 11.1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 11.2. Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí stavební a montážní práce, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami a položkového rozpočtu a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.
- 11.3. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu díla. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy bez vad a nedodělků.
- 11.4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitostí zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách. K přejímacímu řízení bude dále předložen stavební deník, zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků a předání skutečného stavu provedení díla.
- 11.5. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 7 dní předem.
- 11.6. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
- 11.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

XII.

Vyklizení staveniště

- 12.1. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIII. Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 7 dnů od předání staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečně lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
- 13.4. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 13.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5% z ceny díla** za každý den prodlení.
- 13.6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.
- 13.7. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do **30 dnů** po obdržení faktury, vystavené objednatelem.

XIV. Vyšší moc

- 14.1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezuujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávkový nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.
- 14.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

XV. Zvláštní ujednání

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena odpovědnou osobou.
- 15.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
- 15.3. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 15.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 15.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti a to s limitem pojistného plnění minimálně 2 mil. Kč

XVI.
Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních. Objednatel obdrží 3 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
- 16.2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
- 16.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky, případně bude-li povinnosti zveřejnění v registru smluv vyloučena ze zákonem daných důvodů, dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.
- 16.4. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 16.5. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
- 16.6. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.
- 16.7. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 16.8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Města Lovosice 491/2016 ze dne 07.12.2016

16.9. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

- výpis z obchodního rejstříku
- položkové rozpočty (souborný; byt č. 9+10; byt č. 2 + koupelna; byt č. 28+úklid; byt č.11+12)
- harmonogram prací

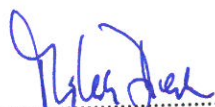
V Lovosicích dne 9/12/ 2016

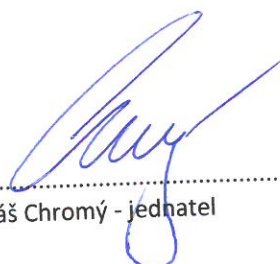
V Lovosicích dne 13.12 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

LT-BAU s.r.o.
Varšavská 694/38
400 03 Ústí nad Labem - Střekov
IČ: 287 03 995, DIČ: CZ28703995
Tel.: 603 963 460


.....
Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta


.....
Tomáš Chromý - jednatel



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 27661

Datum zápisu:	29. června 2009
Spisová značka:	C 27661 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	LT-BAU s.r.o.
Sídlo:	Varšavská 694/38, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	287 03 995
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	TOMÁŠ CHROMÝ, dat. nar. 23. prosince 1978 Krajská 66/7, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice Den vzniku funkce: 8. července 2011
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	TOMÁŠ CHROMÝ, dat. nar. 23. prosince 1978 Krajská 66/7, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní Kmenový list: nevydává se
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1 Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem **407010_031335**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Litoměřice 1

dne 12.12.2016 v 12:30

Podpis

Razítko:

Vojtíšková Zdeňka



Harmonogram prací

Název akce:

Modernizace bytových jednotek v DPS

Lovosice

Zhotovitel: LT-BAU s.r.o., Varšavská 694/38, Ústí nad Labem

ýdny

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
34	Stěny a příčky														
41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)														
61	Úprava povrchů vnitřní														
64	Výplně otvorů														
711	Izolace proti vodě														
721	Vnitřní kanalizace														
722	Vnitřní vodovod														
725	Zařizovací předměty														
728	Vzduchotechnika														
733	Rozvod potrubí														
735	Otopná tělesa														
763	Děvostavby														
766	Konstrukce truhlářské														
771	Podlahy z dlaždic														
776	Podlahy povlakové														
781	Obklady (keramické)														
783	Nátěry														
784	Malby														
96	Bourání konstrukcí														
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce														
M21	Elektromontáže														
S	Přesuny sutí														

LT-BAU s.r.o.
 Varšavská 694/38
 400 03 Ústí nad Labem - Sférov
 IČ: 287 03 955, DIČ: CZ287039984
 Tel.: 803 983 460

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice - souborné 4 jednotky	Objednatel:	Město Lovosice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Lovosice	Projektant:	Synek s.r.o., Ing. Pleskotová	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Lovosice	Zhotovitel:	LT-BAU s.r.o.	IČ/DIČ:	28703995/CZ28703995
Začátek výstavby:	8019912	Konec výstavby:		Položek:	0
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Daniela Pleskotová	Datum:	11.10.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	20 082,47	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	68 359,37	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	341 511,19	Kulturní památka	0,00	Územní viivy	0,00
	Montáž	213 576,81			Provozní viivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	38 942,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		51 789,49				
ZRN celkem		734 261,33	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	734 261,33	DPH 15%	110 139,20	Celkem bez DPH	734 261,33
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	844 400,53

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

LT-BAU s.r.o.
 Varšavská 694/38
 400 03 Ústí nad Labem - Sífekov
 IČ: 287 03 995, DIČ: CZ28703995

(Handwritten signature)

Stavební rozpočet

Název stavby: **Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice - souborně 4 jednotky** Doba výstavby: Město Lovosice
 Druh stavby: Lovosice Začátek výstavby: Synek s.r.o., Ing. Pleskotová
 Lokality: Lovosice Konec výstavby: Zhotovitel:
 JKSO: Zpracováno dne: 11.10.2016 Zpracoval: Ing. Daniela Pleskotová

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	
		34	Stěny a příčky				0,00	400,00	400,00		0,57
1		340239212R00	Zadávka otvorů pl. do4 m2.cihlami tl.zdi r m2		2,00	200,00	0,00	400,00	400,00	0,28	0,57 RTS II / 2014
2		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				0,00	759,00	759,00	0,07	0,07
		413200011RAA	Dodatečné osazení válcovaných nosníků m		1,10	690,00	0,00	759,00	759,00	0,06	0,07 RTS II / 2014
			vysekání kapes, l.č. 18, zadávka zhlaví								byť 2 +koupelna
		61	Úprava povrchů vnitřní				0,00	9 430,20	9 430,20	2,84	2,84
3		612473182R00	Omitka vnitřního zdíva ze suché směsi, šim2		4,00	250,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,03	0,11 RTS II / 2014
			<i>Poznámka: zazděné dveře</i>								
4		612100020RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří m		21,40	95,00	0,00	2 033,00	2 033,00	0,00	0,09 RTS II / 2014
			<i>Poznámka: montáž otvor do inst. šachty</i>								
5		612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - šm2		72,30	65,00	0,00	4 699,50	4 699,50	0,03	2,06 RTS II / 2014
6		611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy m2		25,14	55,00	0,00	1 382,70	1 382,70	0,02	0,47 RTS II / 2014
7		612100010RAA	Hrubá výpiň rýh ve stěnách m2		0,70	450,00	0,00	315,00	315,00	0,15	0,11 RTS II / 2014
			včetně omítky a malby								
		64	Výplně otvorů				0,00	6 037,33	6 037,33	0,06	0,06
8		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. c kus včetně dodávky zárubně 80(70) x 197 x 11 cm		2,00	2 500,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,03	0,06 RTS II / 2014
9		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do t		3,46	300,00	0,00	1 037,33	1 037,33	0,00	0,00 RTS II / 2014
		711	Izolace proti vodě				0,00	2 009,20	2 009,20	0,02	0,02
10		711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou m2		5,00	400,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,02 RTS II / 2014
			Aquaflin 2K (fa Schönbürg),proti vlhkosti, tl. 2mm								
		721	Vnitřní kanalizace				0,00	9,20	9,20	0,00	0,00
11		998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky t		0,02	500,00	0,00	2 004,60	2 004,60	0,00	0,00 RTS II / 2014
12		721171219R00	Trubka pro připojení WC, HL202G; D 110 kus		1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
13		721176103R00	Potrubi HT připojovací D 50 x 1,8 mm m		3,00	500,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
14		998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky t		0,01	500,00	0,00	4,60	4,60	0,00	0,00 RTS II / 2014
		722	Vnitřní vodovod				0,00	5 725,48	5 725,48	0,06	0,06
15		722172311R00	Potrubi z PPR Instaplant, studená, D 20x m		7,15	100,00	0,00	715,00	715,00	0,00	0,03 RTS II / 2014
16		722172331R00	Potrubi z PPR Instaplant, teplá, D 20x3,4 m		7,55	150,00	0,00	1 132,50	1 132,50	0,00	0,03 RTS II / 2014
17		722202412R00	Kohout kulový nerozebratelný PP-R INST kus		2,00	300,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
18		722269111R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. sucl kus		2,00	400,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
19		38821240	Vodoměr byt. na tepl.vodu Residia JET Df kus		1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
20		38821224	Vodoměr byt. na stud.vodu Residia JET, kus		1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
21		722181234RZ6	Izolace návěková MIRELON PET tl. stěn m		7,55	45,00	0,00	339,75	339,75	0,00	0,00 RTS II / 2014

64	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotí m2	2,37	150,00	0,00	355,50	355,50	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: zádveří-vyrov. dlažby</i>										
65	585914196	NIVEL 110 Plus samonivelační stěrka kg	21,33	25,00	0,00	533,25	533,25	0,00	0,00	0,02	RTS II / 2014
66	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a viny m	15,60	35,00	0,00	546,00	546,00	0,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
67	776521100RU2	včetně dodávky soklíků PVC	13,97	65,00	0,00	908,05	908,05	0,00	0,00	0,05	RTS II / 2014
	<i>včetně povlak podlah z pásů PVC na Che m2</i>										
	<i>včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0</i>										
68	998776103R00	Presun hmot pro podlahy poviakové, výšřt mm	0,09	500,00	0,00	42,70	42,70	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	Obklady (keramické)										
69	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do m2	26,90	150,00	0,00	4 035,00	4 035,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
70	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady m2	26,90	15,00	0,00	403,50	403,50	0,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
71	781210131R00	Okládání stěn oblí. pórovín. do tmele dc m2	26,90	400,00	0,00	10 760,00	10 760,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
72	59781345	Okládačka Color One 14,8x14,8 bílá m2	30,00	400,00	0,00	12 000,00	12 000,00	0,01	0,01	0,32	RTS II / 2014
73	998781103R00	Presun hmot pro obklady keramické, výšřt	0,21	500,00	0,00	106,71	106,71	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	Nátěry										
74	783104821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "D" (m2	2,90	50,00	0,00	145,00	145,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: zárubné</i>										
75	783124121RT5	Nátěr syntetický OK "B" dvojnásobný m2	5,80	150,00	0,00	870,00	870,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	<i>matný email 2 x</i>										
76	783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1 m2	5,80	250,00	0,00	1 450,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: zárubné</i>										
77	784432921R00	Oprava, malba křeh 1x, 1barva, oškrab. mís m2	97,44	25,00	0,00	2 436,00	2 436,00	0,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
	Bourání konstrukcí										
78	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. m2	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	0,08	0,08	0,15	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: přizemí soc. zař.</i>										
79	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. dr kus	3,00	5,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
80	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm m2	2,00	150,00	0,00	300,00	300,00	0,13	0,13	0,26	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: přizemí soc. zař.</i>										
81	965048250R00	Docíštění povrchu po vybourání dlažeb, h m2	9,17	150,00	0,00	1 375,50	1 375,50	0,03	0,03	0,23	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: přizemí soc. zař.</i>										
82	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad m2	9,17	65,00	0,00	596,05	596,05	0,02	0,02	0,18	RTS II / 2014
	<i>ručně, dlaždice keramické</i>										
83	966032911R00	Odsekání soklíků vč. omítky na zdvo m	2,20	45,00	0,00	99,00	99,00	0,01	0,01	0,02	RTS II / 2014
	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce										
84	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 15 cm m2	1,90	350,00	0,00	665,00	665,00	0,27	0,27	0,51	RTS II / 2014
85	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m. m2	29,86	65,00	0,00	1 940,90	1 940,90	0,07	0,07	2,03	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: soc. zařízení přizemí</i>										
86	971033521R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 10 cm m2	0,40	300,00	0,00	120,00	120,00	0,19	0,19	0,08	RTS III / 2014
	<i>Poznámka: instal šachta</i>										
87	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm m	7,30	45,00	0,00	328,50	328,50	0,01	0,01	0,07	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: voda</i>										
88	976086211R00	Vybourání sprchové vaničky s obezděním kus	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	1,10	1,10	1,10	RTS III / 2014
	Elektromontáže										
89	210204222R00	Demontáž el. rozvodu - vedení, 4-5osv. té soub	1,00	5 000,00	0,00	8 771,00	8 771,00	0,00	0,00	0,00	any stav. úpra
90	210204207R00	Montáž nové elektroinstalace do drážek, i m2	25,14	150,00	0,00	3 771,00	3 771,00	0,00	0,00	0,00	any stav. úpra
	S Přesuny suti										
91	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.N.t	4,65	300,00	0,00	1 395,00	1 395,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
92	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m t	4,65	300,00	0,00	1 395,00	1 395,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
93	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do t	4,65	500,00	0,00	2 325,00	2 325,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
94	979087027R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 kt	0,02	500,00	0,00	7,50	7,50	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
95	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění t	4,65	500,00	0,00	2 325,00	2 325,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
96	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti t	4,65	500,00	0,00	2 325,00	2 325,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
97	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky t	0,02	1 000,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014

35	642938092	Vanička sprchová akrylátová čtverec 80x1 kus	1,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,04	0,04	0,04	RTS II / 2014
36	725299101R00	Montáž koupelňových doplňků - mydelník soub	1,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
37	55149005	Držák toaletního papíru nerez SILZN 09 kus	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
38	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH kus	1,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
39	55347626	Dvířka revizní se zámkem bílá 600x600 π kus	1,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
40	725229107R00	Montáž vanových zásten oboustranné up. soub	1,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
41	554VD	sprchové dveře do niky 100cm kus	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
42	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční standardní kus	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
43	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých soub	1,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
44	55231086	Dřez nerez 1 a 1/2 vestavný typ 522 Mino kus	1,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
45	725814102R00	Ventil rohový IVAR.PARSEK DN 15 x DN soub	1,00	100,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
46	998725103R00	Přesun hmot pro zatřizovací předměty, výřt	0,43	1 000,00	0,00	427,42	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
47	725829201RT1	Montáž baterie umyv. nástěnné chromové kus včetně dodávky pákové baterie	2,00	2 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
728 Vzduchotechnika										
48	728415111R00	Montáž mířky větrací nebo ventilační do kus	2,00	100,00	0,00	2 700,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
49	429148011	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 10C kus	1,00	1 500,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
50	562VD	mířka ventilační plastová 200x200mm s kus	2,00	500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
51	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky t	0,00	0,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
733 Rozvod potrubí										
52	733121111R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 25 x m	2,80	300,00	0,00	987,86	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
<i>Poznámka: k přemístění tělesa UT</i>										
53	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32 m	2,80	50,00	0,00	140,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
54	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky dt	0,02	500,00	0,00	7,86	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
735 Otopná tělesa										
55	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkový m2	2,00	500,00	0,00	1 016,32	0,03	0,03	0,03	RTS II / 2014
<i>Poznámka: tělesa stávající</i>										
56	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do t	0,03	500,00	0,00	16,32	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
763 Dřevostavby										
57	763614132R00	Podlahy z desek do tl.18 mm; P+D, šroub m2	31,03	500,00	0,00	24 432,34	0,33	0,33	0,33	RTS II / 2014
58	60726120	Deska dřevostěpková OSB 3 B - 4PD tl. 1m2	35,00	250,00	0,00	15 515,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
59	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 1t	0,33	500,00	0,00	8 750,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
766 Konstrukce truhlářské										
60	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m kus	2,00	500,00	0,00	33 795,00	0,59	0,59	0,59	RTS II / 2014
61	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř. kus	5,00	150,00	0,00	1 000,00	0,17	0,17	0,17	RTS II / 2014
62	61160156	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 60x197 li kus	2,00	1 500,00	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
63	61160186	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 80x197 li kus	1,00	1 600,00	0,00	3 000,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
64	61162112	Dveře vnitřní fóliované 2/3 sklo 1kř. 80x197 li kus	1,00	2 500,00	0,00	1 600,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
65	61168501.A	Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 kus	1,00	3 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
66	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž linka 210 cm kus	1,00	15 000,00	0,00	3 500,00	0,03	0,03	0,03	RTS II / 2014
67	541VD	vařič dvouplynkový indukční kus	1,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
68	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky t	0,59	5 000,00	0,00	2 945,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
771 Podlahy z dlaždic										
69	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl m2	5,10	150,00	0,00	5 332,24	0,08	0,08	0,08	RTS II / 2014
70	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby m2	5,10	50,00	0,00	765,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
71	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM; vel. do m2	5,10	400,00	0,00	255,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
72	597623132	Dlaždice 19,7x19,7 Color Two B m2	5,60	400,00	0,00	2 040,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
73	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky t	0,08	400,00	0,00	2 240,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
776 Podlahy povlakové										
74	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových ne m	28,00	15,00	0,00	6 254,61	0,21	0,21	0,21	RTS II / 2014
75	776511820RT2	Odstranění PVC a koberců lepených s ploch 10 - 20 m2	30,25	25,00	0,00	420,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
76	776101115R00	Vyrovnání podkladů samoniveleční hmotou m2	3,60	150,00	0,00	756,25	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014

77	565914196	NIVEL 110 Plus samonivelační stěrka	kg	32,40	25,00	0,00	810,00	810,00	0,00	0,03	RTS II / 2014
78	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a viny m včetně dodávky soklíků PVC	m	39,60	35,00	0,00	1 386,00	1 386,00	0,00	0,02	RTS II / 2014
79	776521100RU2	Lepení poviak, podlah z pásů PVC na Che m2 včetně podlahoviny Novofloor extra, tl. 2,0 mm	m2	34,63	65,00	0,00	2 250,95	2 250,95	0,00	0,12	RTS II / 2014
80	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výš t	t	0,18	500,00	0,00	91,41	91,41	0,00	0,00	RTS II / 2014
81	781101111R00	Obklady (keramické) Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do m2	m2	34,80	150,00	0,00	35 092,59	35 092,59	0,41	0,00	RTS II / 2014
82	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	34,80	15,00	0,00	522,00	522,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
83	781210131R00	Obkládání stěn obl. pórovín. do tmele dc m2	m2	34,80	400,00	0,00	13 920,00	13 920,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
84	59781345	Obkládačka Color One 14,8x14,8 bílá m2	m2	38,20	400,00	0,00	15 280,00	15 280,00	0,01	0,40	RTS II / 2014
85	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výš t	t	0,30	500,00	0,00	150,59	150,59	0,00	0,00	RTS II / 2014
86	783104821R00	Nátěry Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "D" c m2	m2	7,20	50,00	0,00	3 906,00	3 906,00	0,01	0,00	RTS II / 2014
87	783124121RT5	Poznámka: zárubné Nátěr syntetický OK "B" dvojnásobný malný email 2 x	m2	8,64	150,00	0,00	1 296,00	1 296,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
88	783322120R00	Poznámka: zárubné Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1 m2	m2	9,00	250,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
89	784432921R00	Malby Oprava, malba kílů 1x, 1barva, oškrab. mís m2	m2	183,00	25,00	0,00	4 965,00	4 965,00	0,02	0,02	RTS II / 2014
90	784472111R00	Bandážování spár šířky do 25 cm, místn. m	m	6,00	65,00	0,00	390,00	390,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
91	968072455R00	96 Bourání konstrukcí Vybourání kovových dveřních zárubní pl. m2	m2	2,00	250,00	0,00	2 795,60	2 795,60	1,16	0,15	RTS II / 2014
92	968061125R00	Poznámka: přízemí soc. zař. Vývěšení dřevěných dveřních křidel pl. dt kus	kus	6,00	5,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
93	962031132R00	Poznámka: přízemí soc. zař. Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	5,10	150,00	0,00	765,00	765,00	0,13	0,67	RTS II / 2014
94	965048250R00	Poznámka: přízemí soc. zař. Doočištění povrchu po vybourání dlažeb, l m2	m2	5,10	150,00	0,00	765,00	765,00	0,03	0,13	RTS II / 2014
95	965081713RT1	Poznámka: přízemí soc. zař. Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad m2 ručně, dlaždice keramické	m2	5,10	65,00	0,00	331,50	331,50	0,02	0,10	RTS II / 2014
96	966032911R00	Osekání soklíků vč. omítky na zdivo m	m	8,98	45,00	0,00	404,10	404,10	0,01	0,10	RTS II / 2014
97	971033631R00	97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 15 cm m2	m2	1,90	350,00	0,00	3 067,25	3 067,25	2,60	0,51	RTS II / 2014
98	976082131R00	Vybourání objímk, držáků, mřížek apod.: kus	kus	2,00	45,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
99	978059531R00	Poznámka: soc. zařízení přízemí Osekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m: m2	m2	28,50	65,00	0,00	1 852,50	1 852,50	0,07	1,94	RTS II / 2014
100	971033521R00	Poznámka: instal. šachta Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 10 cm m2	m2	0,40	300,00	0,00	120,00	120,00	0,19	0,08	RTS II / 2014
101	974031133R00	Poznámka: voda Vysekání ryh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	7,55	45,00	0,00	339,75	339,75	0,01	0,07	RTS II / 2014
102	210204222R00	M21 Elektromontáže Demontáž el. rozvodu - vedení, 7-8 osv. it soub	!	1,00	5 000,00	0,00	10 985,00	10 985,00	0,00	0,00	any stav. úpra
103	210204207R00	S Přesuny suti Montáž nové elektroinstalace do drážek, ! m2	m2	39,90	150,00	0,00	5 985,00	5 985,00	0,00	0,00	any stav. úpra
104	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2. \t	t	3,76	300,00	0,00	7 941,00	7 941,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
105	979082111R00	Vnitrostavěnišní doprava suti do 10 m	t	3,76	300,00	0,00	1 128,00	1 128,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
106	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do t	t	3,76	500,00	0,00	1 880,00	1 880,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
107	979087027R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 kt	kt	0,03	500,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
108	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,76	500,00	0,00	1 880,00	1 880,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
109	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,76	500,00	0,00	1 880,00	1 880,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
110	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	t	0,03	1 000,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II / 2014

34	Stěny a příčky								400,00	400,00	0,57	
340239212R00	Zazdívkva otvoru pl. do4 m2, cihlami tl.zdi r.m2	2,00	200,00	0,00	400,00	0,00	400,00	0,28	400,00	400,00	0,07	0,07 RTS II / 2014
41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)								759,00	759,00	0,07	0,07 RTS II / 2014
4132000011RAA	Dodatečné osazení válcovaných nosníků m	1,10	690,00	0,00	759,00	0,00	759,00	0,06	759,00	759,00	0,07	0,07 RTS II / 2014
2	vysekaní kapes, l.č. 18, zazdívkva zhlavi										4,97	
61	Úprava povrchů vnitřní								13 642,50	13 642,50	0,11	0,11 RTS II / 2014
612473182R00	Omitka vnitřního zdíva ze suché směsi, ší m2	4,00	250,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,03	1 000,00	1 000,00	0,05	0,05 RTS II / 2014
	<i>Poznámka: zazděné dveře</i>											
612100020RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří m	12,00	95,00	0,00	1 140,00	0,00	1 140,00	0,03	9 100,00	9 100,00	0,02	0,02 RTS II / 2014
	<i>Poznámka: montáž otvor do inst. šachty</i>								2 200,00	2 200,00	0,15	0,15 RTS II / 2014
612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - š m2	140,00	65,00	0,00	2 200,00	0,00	2 200,00	0,02	202,50	202,50	0,00	0,00 RTS II / 2014
611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy m2	40,00	55,00	0,00	450,00	0,00	450,00	0,03	300,00	300,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách včetně omítky a malby	0,45	450,00	0,00	4 191,23	0,00	4 191,23	0,03	2 500,00	2 500,00	0,03	0,03 RTS II / 2014
	<i>Poznámka: rýhy pro rozvod vody</i>											
64	Výpíné otvory											
642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. c kus	1,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	1 691,23	1 691,23	0,00	0,00 RTS II / 2014
	včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm								2 812,88	2 812,88	0,03	0,03 RTS II / 2014
9	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do t	5,64	300,00	0,00	1 691,23	0,00	1 691,23	0,00	1 691,23	0,00	0,00 RTS II / 2014
	<i>Izolace proti vodě</i>								2 800,00	2 800,00	0,03	0,03 RTS II / 2014
711	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou m2	7,00	400,00	0,00	2 800,00	0,00	2 800,00	0,00	2 800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
	Aquaflin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm											
11	<i>Poznámka: sprch. kout vč. dna</i>											
998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky t	0,03	500,00	0,00	12,88	0,00	12,88	0,00	1 004,60	1 004,60	0,01	0,01 RTS II / 2014
	<i>Vnitřní kanalizace</i>								500,00	500,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
721	721100911R00	Oprava - napojení odpadu od sifonu sprcl kus	1,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
721171219R00	Trubka pro připojení WC, HL20G, D 110 kus	1,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	4,60	4,60	0,00	0,00 RTS II / 2014
998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky t	0,01	500,00	0,00	6 072,64	0,00	6 072,64	0,07	845,00	845,00	0,03	0,03 RTS II / 2014
	<i>Vnitřní vodovod</i>								1 230,00	1 230,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
722	722172311R00	Potrubi z PPR Instapiast, studená, D 20x3 m	8,45	100,00	0,00	1 230,00	0,00	1 230,00	0,00	600,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
722172331R00	Potrubi z PPR Instapiast, teplá, D 20x3,4 m	8,20	150,00	0,00	600,00	0,00	600,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
722202412R00	Kohout kulový nerozebíratelný PP-R INSI kus	2,00	300,00	0,00	800,00	0,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. sucl kus	2,00	400,00	0,00	800,00	0,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
38821240	Vodoměr byt.na tepl.vodu Residia JET Df kus	1,00	800,00	0,00	800,00	0,00	800,00	0,00	369,00	369,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
38821224	Vodoměr byt. na stud.vodu Residia JET, kus	1,00	800,00	0,00	369,00	0,00	369,00	0,00	338,00	338,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
722181234RZ6	Izolace návěková MIRELON PET tl. stěn m	8,20	45,00	0,00	255,00	0,00	255,00	0,00	35,64	35,64	0,00	0,00 RTS II / 2014
	vnitřní průměr 20 mm								35 577,42	35 577,42	0,43	0,43 RTS II / 2014
722181232RZ6	Izolace návěková MIRELON PET tl. stěn m	8,45	40,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,03	1 000,00	1 000,00	0,01	0,01 RTS II / 2014
	vnitřní průměr 20 mm								500,00	500,00	0,02	0,02 RTS II / 2014
722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN m	17,00	15,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,10	1 000,00	1 000,00	0,03	0,03 RTS II / 2014
998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky ot	0,07	500,00	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,02	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
	<i>Zařizovací předměty</i>								300,00	300,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných soub	2,00	250,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725120801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 soub	4,00	250,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,02	3 000,00	3 000,00	0,02	0,02 RTS II / 2014
725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových arm.soub	2,00	250,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,03	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725640801R00	Demontáž těles otopných článkových soub	2,00	500,00	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,02	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. c soub	1,00	3 000,00	0,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 60 x 49 soub	2,00	1 500,00	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725860251R00	Sifon umyvadlový chromovaný Raf SV14 kus	2,00	1 000,00	0,00	300,00	0,00	300,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725849201R00	Montáž baterii sprchových, pevná výška kus	1,00	300,00	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
551450092	Baterie sprchová nástěnná T6080B kus	1,00	3 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014
725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček soub	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00 RTS II / 2014

35	642938092	Vanička sprchová akrylátová čtverec 80x kus	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,04	0,04	0,04	RTS II / 2014
36	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelník soub	1,00	300,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
37	55149005	Držák toaletního papíru nerez SLZN 09 kus	1,00	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
38	725989101R00	Montáž dvířek kovových I z PH kus	1,00	300,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
39	55347626	Dvířka revizní se zámkem bílá 600x600 mm kus	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
40	725229107R00	Montáž vanových zásten oboustranné up soub	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
41	554VD	sprchové dveře do niky 100cm kus	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
42	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční kus	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
43	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých soub	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
44	55231086	Dřez nerez 1 a 1/2 vestavný typ 522 Mino kus	1,00	250,00	250,00	0,00	250,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
45	725814102R00	Ventil rohový IVAR PARSEK DN 15 x DN soub	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
46	998725103R00	Přesun hmot pro zařízení předmět, výřt	0,43	1 000,00	427,42	0,00	427,42	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
47	725829201RT1	Montáž baterie umyv. nástěnné chromové kus včetně dodávky pákové baterie	2,00	2 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	728	Vzduchotechnika									
48	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do kus	2,00	100,00	2 700,00	0,00	2 700,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
49	429148011	Ventilátor axiální do koupelny VENTS 10C kus	1,00	1 500,00	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
50	562VD	mřížka ventilační plastová 200x200mm s kus	2,00	500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
51	998728103R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky t	0,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
52	733121211R00	Potrubi hladké bežešvé nízkotlaké D 25 x m	2,80	300,00	987,86	0,00	987,86	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: k přemístění tělesa UT</i>			840,00	0,00	840,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
53	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí do DN 32 m	2,80	50,00	140,00	0,00	140,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
54	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky ot	0,02	500,00	7,86	0,00	7,86	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	735	Otopná tělesa									
55	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkov, m2	2,00	500,00	1 016,32	0,00	1 016,32	0,03	0,03	0,03	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: tělesa stávající</i>			1 000,00	0,00	1 000,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
56	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do t	0,03	500,00	16,32	0,00	16,32	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	763	Dřevostavby									
57	763614132R00	Podlahy z desek do tl 18 mm, P+D, šroub m2	30,01	500,00	23 673,02	0,00	23 673,02	0,33	0,33	0,33	RTS II / 2014
58	60726120	Deska dřevostěpková OSB 3 B - 4PD tl. 1m2	34,00	250,00	15 005,00	0,00	15 005,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
59	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 1 t	0,34	500,00	8 500,00	0,00	8 500,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
	766	Konstrukce truhlářské									
60	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m kus	2,00	500,00	33 795,00	0,00	33 795,00	0,59	0,59	0,59	RTS II / 2014
61	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kr. kus	5,00	150,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,17	0,17	0,17	RTS II / 2014
62	61160156	Dveře vnitřní hladké piné 1 kříd. 60x197 l. kus	2,00	1 500,00	750,00	0,00	750,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
63	61160186	Dveře vnitřní hladké piné 1 kříd. 80x197 l. kus	1,00	1 600,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
64	61162112	Dveře vnitřní foliované 2/3 sklo 1kr. 80x197 l. kus	1,00	2 500,00	1 600,00	0,00	1 600,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
65	61168501.A	Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 kus	1,00	3 500,00	2 500,00	0,00	2 500,00	0,02	0,02	0,02	RTS II / 2014
66	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž kus linka 210 cm	1,00	15 000,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,03	0,03	0,03	RTS II / 2014
67	541VD	vařič dvouplatinový indukční kus	1,00	3 500,00	3 500,00	0,00	3 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
68	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky t	0,59	5 000,00	2 945,00	0,00	2 945,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	771	Podlahy z dlaždic									
69	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl m2	5,50	150,00	5 732,04	0,00	5 732,04	0,08	0,08	0,08	RTS II / 2014
70	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby m2	5,50	50,00	825,00	0,00	825,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
71	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do m2	5,50	400,00	2 750,00	0,00	2 750,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
72	597623132	Dlaždice 19,7x19,7 Color Two B m2	6,00	400,00	2 400,00	0,00	2 400,00	0,01	0,01	0,01	RTS II / 2014
73	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky t	0,08	400,00	32,04	0,00	32,04	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	776	Podlahy povlakové									
74	776401800R00	Demontáž soklíků nebo listů, přířezových ne m	32,00	15,00	6 329,56	0,00	6 329,56	0,21	0,21	0,21	RTS II / 2014
75	776511820RT2	Odstřanění PVC a koberců lepených s po m2 z ploch 10 - 20 m2	34,17	25,00	480,00	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
					854,25	0,00	854,25	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
76	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou m2	3,42	150,00	513,00	0,00	513,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014

	<i>Poznámka: zářeží-vyrov. dlažby</i>										
77	585914196	NIVEL 110 Plus samonivelační stěrka	kg	30,80	25,00	0,00	770,00	770,00	0,00	0,03	RTS II / 2014
78	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a viny včetně dodávky soklíků PVC	m	39,60	35,00	0,00	1 386,00	1 386,00	0,00	0,02	RTS II / 2014
79	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Che m2 včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m ²	34,36	65,00	0,00	2 233,40	2 233,40	0,00	0,12	RTS II / 2014
80	998776103R00	Prěsuv hmot pro podlahy povlakové, výštl	mm	0,19	500,00	0,00	92,91	92,91	0,00	0,00	RTS II / 2014
	781	Obklady (keramické)				0,00	35 092,69	35 092,69	0,00	0,41	
81	78110111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do m2	m ²	34,80	150,00	0,00	5 220,00	5 220,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
82	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m ²	34,80	15,00	0,00	522,00	522,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
83	78121013R00	Obkládání stěn obl. pórovín. do tmele dc m2	m ²	34,80	400,00	0,00	13 920,00	13 920,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
84	59781345	Obkládka Color One 14,8x14,8 bílá m2	m ²	38,20	400,00	0,00	15 280,00	15 280,00	0,01	0,40	RTS II / 2014
85	998781103R00	Prěsuv hmot pro obklady keramické, výštl	mm	0,30	500,00	0,00	150,59	150,59	0,00	0,00	RTS II / 2014
	783	Nátěry				0,00	3 906,00	3 906,00	0,00	0,01	
86	783104821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "D" cm2	m ²	7,20	50,00	0,00	360,00	360,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: zárubné</i>										
87	783124121R15	Nátěr syntetický OK "B" dvojnásobný matný emal 2 x	m ²	8,64	150,00	0,00	1 296,00	1 296,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: zárubné</i>										
88	783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x + 1m2	m ²	9,00	250,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	784	Malby				0,00	4 575,00	4 575,00	0,00	0,02	
89	784432921R00	Oprava, malba kílů 1x, 1barva, oškrab. mís m2	m ²	183,00	25,00	0,00	4 575,00	4 575,00	0,00	0,02	RTS II / 2014
	96	Bourání konstrukcí				0,00	2 922,30	2 922,30	0,00	1,21	
90	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. m2	m ²	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	0,08	0,15	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: přízemí soc. zář.</i>										
91	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. dc kus	kus	6,00	5,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
92	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m ²	5,40	150,00	0,00	810,00	810,00	0,13	0,71	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: přízemí soc. zář.</i>										
93	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tl. m2	m ²	5,48	150,00	0,00	822,00	822,00	0,03	0,14	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: přízemí soc. zář.</i>										
94	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad m2	m ²	5,48	65,00	0,00	356,20	356,20	0,02	0,11	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: soc. zařízení přízemí</i>										
95	966032911R00	ručně, dlaždice keramické	m	8,98	45,00	0,00	404,10	404,10	0,01	0,10	RTS II / 2014
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	3 056,00	3 056,00	0,00	2,60	
96	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 15 cm m2	m ²	1,90	350,00	0,00	665,00	665,00	0,27	0,51	RTS II / 2014
97	976082131R00	Vybourání objímků, držáků, mřížek apod. kus	kus	2,00	45,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
98	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m. m2	m ²	28,50	65,00	0,00	1 852,50	1 852,50	0,07	1,94	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: soc. zařízení přízemí</i>										
99	971033521R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 10 cm m2	m ²	0,40	300,00	0,00	120,00	120,00	0,19	0,08	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: instal. šachta</i>										
100	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	7,30	45,00	0,00	328,50	328,50	0,01	0,07	RTS II / 2014
	<i>Poznámka: voda</i>										
	M21	Elektromontáže				0,00	10 985,00	10 985,00	0,00	0,00	
101	210204222R00	Demontáž el. rozvodu - vedení, 7-8 osv. tě soub	m	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	any stav. úpra
102	210204207R00	Montáž nové elektroinstalace do drážek, i m2	m ²	39,90	150,00	0,00	5 985,00	5 985,00	0,00	0,00	any stav. úpra
	S	Prěsuvy suti				0,00	8 046,00	8 046,00	0,00	0,00	
103	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.N.t	t	3,81	300,00	0,00	1 143,00	1 143,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
104	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	3,81	300,00	0,00	1 143,00	1 143,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
105	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do t	t	3,81	500,00	0,00	1 905,00	1 905,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
106	979087027R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 kt	t	0,03	500,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
107	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,81	500,00	0,00	1 905,00	1 905,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
108	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,81	500,00	0,00	1 905,00	1 905,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
109	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	t	0,03	1 000,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	34	Stěny a příčky				0,00	4 443,95	4 443,95	0,00	0,28	

1	342240011RAA	Příčka jednoduchá z cihel Porotherm P+C m2 cihla pero + drážka 80 x 497 x 238 mm, P 10	2,68	650,00	0,00	1 743,95	1 743,95	0,09	0,25	RTS II / 2014
2	34226711RT3	Obklad trámů sádrokartonem dvoustranný m desky standard impreg. tl. 12,5 mm	3,00	900,00	0,00	2 700,00	2 700,00	0,01	0,03	RTS II / 2014
3	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)								
3	413200011RAA	Dodatečné osazení válcovaných nosníků m vyskání kapes, l č. 18, zazdívkva zhlaví	1,10	690,00	0,00	759,00	759,00	0,06	0,07	RTS II / 2014
61		Úprava povrchů vnitřní								
4	612473182R00	Omitka vnitřního zdíva ze suché směsi, ší m2 <i>Poznámka: zazděné dveře</i>	5,37	250,00	0,00	9 114,70	9 114,70	0,03	2,96	RTS II / 2014
5	612100020RA0	Začištění omítek kolem oken a dveří <i>Poznámka: montáž otvor do inst. šachty</i>	11,80	95,00	0,00	1 121,00	1 121,00	0,00	0,05	RTS II / 2014
6	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - š m2	77,00	65,00	0,00	5 005,00	5 005,00	0,03	2,19	RTS II / 2014
7	611421331R00	Oprava váp omítek stropů do 30% plochy m2	21,34	55,00	0,00	1 173,70	1 173,70	0,02	0,40	RTS II / 2014
8	612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách včetně omítky a malby	1,05	450,00	0,00	472,50	472,50	0,15	0,16	RTS II / 2014
64		Poznámka: rýhy pro rozvod vody a kanalizaci								
64		Výplně otvorů								
9	64294211RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. c kus včetně dodávky zárubně 80(70) x 197 x 11 cm	1,00	2 500,00	0,00	3 481,74	3 481,74	0,03	0,03	RTS II / 2014
10	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do t	3,27	300,00	0,00	981,74	981,74	0,00	0,00	RTS II / 2014
711		Izolace proti vodě								
11	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou Aquaflin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	5,00	400,00	0,00	2 009,20	2 009,20	0,00	0,02	RTS II / 2014
998721103R00		Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky t	0,02	500,00	0,00	9,20	9,20	0,00	0,00	RTS II / 2014
721		Vnitřní kanalizace								
13	721171219R00	Trubka pro připojení WC, HL202G, D 110 kus	1,00	500,00	0,00	3 254,60	3 254,60	0,00	0,00	RTS II / 2014
14	721176103R00	Potrubi HT připojovací D 50 x 1,8 mm m	5,50	500,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
15	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky t	0,01	500,00	0,00	2 750,00	2 750,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
722		Vnitřní vodovod								
16	722172311R00	Potrubi z PPR Instaplasi, studená, D 20x3,4 m	9,20	100,00	0,00	6 460,77	6 460,77	0,08	0,04	RTS II / 2014
17	722172331R00	Potrubi z PPR Instaplasi, teplá, D 20x3,4 m	9,50	150,00	0,00	920,00	920,00	0,00	0,04	RTS II / 2014
18	722202412R00	Kohout kulový nerozebiratelný PP-R INSI kus	2,00	300,00	0,00	1 425,00	1 425,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
19	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednot. sucl kus	2,00	400,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
20	38821240	Vodoměr byt. na tepl.vodu Residia JET Dř kus	1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
21	38821224	Vodoměr byt. na stud.vodu Residia JET, kus	1,00	800,00	0,00	800,00	800,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
22	722181234RZ6	Izolace nálevková MIRELON PET tl. stěni m vnitřní průměr 20 mm	9,50	45,00	0,00	427,50	427,50	0,00	0,00	RTS II / 2014
23	722181232RZ6	Izolace nálevková MIRELON PET tl. stěni m vnitřní průměr 20 mm	9,20	40,00	0,00	368,00	368,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
24	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN m	18,70	15,00	0,00	280,50	280,50	0,00	0,00	RTS II / 2014
25	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky d t	0,08	500,00	0,00	39,77	39,77	0,00	0,00	RTS II / 2014
725		Zařizovací předměry								
26	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	1,00	250,00	0,00	35 348,10	35 348,10	0,29	0,03	RTS II / 2014
27	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
28	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových arm.	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	0,02	0,02	RTS II / 2014
29	725640801R00	Demontáž těles otopných článkových	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,10	0,10	RTS II / 2014
30	725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nádrž s armat. c	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,03	0,03	RTS II / 2014
31	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 60 x 49	2,00	1 500,00	0,00	3 000,00	3 000,00	0,02	0,03	RTS II / 2014
32	725017167R00	Sloup k umyvadlu LYRA Plus, bílý	2,00	1 000,00	0,00	2 000,00	2 000,00	0,01	0,02	RTS II / 2014

76	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a viny m včetně dodávky soklíků PVC	17,60	35,00	0,00	616,00	616,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
77	776521100RU2	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Che m2 včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	14,14	65,00	0,00	919,10	919,10	0,00	0,05	RTS II / 2014
78	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšřt	0,09	500,00	0,00	45,82	45,82	0,00	0,00	RTS II / 2014
	781	Obklady (keramické)			0,00	22 849,01	22 849,01	0,27		
79	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do m2	22,60	150,00	0,00	3 390,00	3 390,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
80	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady m2	22,60	15,00	0,00	339,00	339,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
81	781210131R00	Obkládání stěn obl. pórovin. do tmele dc m2	22,60	400,00	0,00	9 040,00	9 040,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
82	59781345	Obkládka Color One 14,8x14,8 bílá m2	25,00	400,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,01	0,26	RTS II / 2014
83	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšřt	0,16	500,00	0,00	80,01	80,01	0,00	0,00	RTS II / 2014
	783	Nátěry			0,00	2 790,00	2 790,00	0,00		
84	783104821R00	Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "D" c m2	4,26	50,00	0,00	213,00	213,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: zárubné</i>								
85	783124121RT5	Nátěr syntetický OK "B" dvojnásobný matný email 2 x	5,68	150,00	0,00	852,00	852,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: zárubné</i>								
86	783322120R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1 m2	6,90	250,00	0,00	1 725,00	1 725,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
	784	Malby			0,00	2 550,00	2 550,00	0,01		
87	784432921R00	Oprava malba křeh 1x, 1barva, oškrab. mís m2	102,00	25,00	0,00	2 550,00	2 550,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
	96	Bourání konstrukcí			0,00	846,50	846,50	0,18		
88	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídél pl. dr kus	3,00	5,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
89	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, l m2	2,80	150,00	0,00	420,00	420,00	0,03	0,07	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: přízemí, soc. zař.</i>								
90	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad m2 ručně, dlaždice keramické	2,80	65,00	0,00	182,00	182,00	0,02	0,06	RTS II / 2014
91	966032911R00	Osekání soklíků vč. omítky na zdivo m	5,10	45,00	0,00	229,50	229,50	0,01	0,06	RTS II / 2014
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			0,00	1 903,25	1 903,25	1,48		
92	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm m2	1,90	350,00	0,00	665,00	665,00	0,27	0,51	RTS II / 2014
93	978059531R00	Osekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m: m2	12,15	65,00	0,00	789,75	789,75	0,07	0,83	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: soc. zařízení přízemí</i>								
94	971033521R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.10 cm m2	0,40	300,00	0,00	120,00	120,00	0,19	0,08	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: instal. šachta</i>								
95	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm m	7,30	45,00	0,00	328,50	328,50	0,01	0,07	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: voda, KANAL</i>								
	M21	Elektromontáže			0,00	8 201,00	8 201,00	0,00		
96	210204222R00	Demontáž el. rozvodu - vedení, 4-5osv.tě soub	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	iny stav. úpra
97	210204207R00	Montáž nové elektroinstalace do dráček, i m2	21,34	150,00	0,00	3 201,00	3 201,00	0,00	0,00	iny stav. úpra
	S	Přesuny suti			0,00	3 600,00	3 600,00	0,00		
98	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2,1 t	1,70	300,00	0,00	510,00	510,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
99	979082111R00	Vnitrostavební doprava suti do 10 m t	1,70	300,00	0,00	510,00	510,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
100	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do t	1,70	500,00	0,00	850,00	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
101	979087027R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 k t	0,02	500,00	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
102	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění t	1,70	500,00	0,00	850,00	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
103	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti t	1,70	500,00	0,00	850,00	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
104	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky t	0,02	1 000,00	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00	RTS II / 2014

Celkem: 734 261,33

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č. 28+úklid.	Objednatel:	Město Lovosice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	prostor sloučení dvou stávajících prostorů v jeden	Projektant:	Synek, s.r.o., Ing. Pleskotová	IČ/DIČ:	28703995/CZ28703995
Lokalita:	Lovosice	Zhotovitel:	LT-BAU s.r.o.	Položek:	104
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Datum:	4.10.2016
JKSO:	8019912	Zpracoval:	Ing. Daniela Pleskotová		

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C	
Základní rozpočtové náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV					
Dodávky	5 185,51	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
Montáž	14 389,66	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
Dodávky	82 856,83	Kulturní památka	0,00	Uzemní viivy	0,00
Montáž	44 570,77			Provozní viivy	0,00
Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
Montáž	8 201,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a suti	9 088,76				
ZRN celkem	164 292,53	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	24 643,88	Celkem bez DPH	164 292,53
Základ 15%	164 292,53	DPH 15%	0,00	Celkem včetně DPH
Základ 21%	0,00	DPH 21%		188 936,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	LT-BAU s.r.o. Varšavská 694/38 400 03 Ústí nad Labem - Sifekov IČ: 287 03 995, DIČ: CZ28703995 Datum, razítko a podpis

Poznámka:

90	Poznámka: <i>ofizení soc. zař</i> 96508173RT1 Bourání diazdic keramických tl. 1 cm, nad 1 m ² ručně, diazdice keramické	m2	2,80	65,00	0,00	182,00	182,00	0,02	0,06	RTS II / 2014
91	966032911R00 Odsekání soklíků vč. omítky na zdvo Prorážení otvorů a ostění bourací práce	m	5,10	45,00	0,00	229,50	229,50	0,01	0,51	RTS II / 2014
92	971033631R00 Vybourání ov. zed' chel. pl. 4 m ² , tl. 15 cm, MVC	m2	1,90	350,00	162,09	1 761,16	1 803,25	0,27	0,83	RTS II / 2014
93	97805931R00 Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m ² Poznámka: soc. zařizení / přizrení	m2	12,15	65,00	73,79	591,21	665,00	0,07	0,08	RTS II / 2014
94	971033521R00 Vybourání ov. zed' chel. pl. 1 m ² , tl. 10 cm, MVC	m2	0,40	300,00	29,89	90,11	120,00	0,19	0,07	RTS II / 2014
95	974031133R00 Vysekání ořh ve zdi cihelné 5 x 10 cm Poznámka: instal. šachta Elektronová voda, KAVAL	m	7,30	45,00	48,41	280,09	328,50	0,01	0,00	any stav, úpra
96	210204222R00 Demontáž el. rozvodu - vedení, 4-5osv. těles, 2zásuvky, 4 vypínače	soubor	1,00	5 000,00	0,00	8 201,00	6 201,00	0,00	0,00	any stav, úpra
97	210204207R00 Montáž nové elektroinstalace do dráček, 3ks osvětlovačel přisazených, 1 ks vývodů pro lustr, 4 vypínačů, 3zásuvky, proudový chránič, 2 jističe)	m2	21,34	150,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	any stav, úpra
98	979011111R00 Svislá doprava suti a vubour. hmot za 2 NP a 1 PP	t	1,70	300,00	7,77	3 692,23	3 690,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
99	979082111R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,70	300,00	0,00	510,00	510,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
100	979083117R00 Vodotavné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	1,70	500,00	7,77	842,23	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
101	979087027R00 Odvoz konstrukci z PH na skládku do 5 km	t	0,02	500,00	0,00	10,00	10,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
102	979089111R00 Utvození suti na skládku bez zhutnění	t	1,70	500,00	0,00	860,00	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
103	979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	1,70	500,00	0,00	850,00	850,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
104	979990191R00 Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	t	0,02	1 000,00	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
							Celkem:	164 292,53		

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č. 11+12	Objednatel:	Město Lovosice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	sloučení dvou stávajících prostorů v jeden	Projektant:	Synek, s.r.o., Ing. Pleskotová	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Lovosice	Zhotovitel:	LT-BAU s.r.o.	IČ/DIČ:	28703995/CZ28703995
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	109
JKSO:	8019912	Zpracoval:	Ing. Daniela Pleskotová	Datum:	4.10.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 4 787,96 Montáž 18 509,26	Práce přesčas 0,00 Bez pevné podl. 0,00		Zařízení staveniště 0,00 Mimostav. doprava 0,00	0,00 0,00
PSV	Dodávky 97 366,37 Montáž 62 015,28	Kulturní památka 0,00		Územní vlivy 0,00 Provozní vlivy 0,00	0,00 0,00
"M"	Dodávky 0,00 Montáž 10 985,00			Ostatní 0,00 NUS z rozpočtu 0,00	0,00 0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	13 613,09				
ZRN celkem	207 276,96	DN celkem 0,00		NUS celkem 0,00	0,00
		DN celkem z obj. 0,00		NUS celkem z obj. 0,00	0,00
				ORN celkem 0,00	0,00
				ORN celkem z obj. 0,00	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	207 276,96	DPH 15%	31 091,54	Celkem bez DPH	207 276,96
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	238 368,50

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	LT-BAU S.T.O. Varšavská 694/38 400 03 Ustí nad Labem - Sřekov IČ: 287 03 995, DIČ: CZ28703995 Tel.: 603 963 460
Datum, razítko a podpis Poznámk:	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č. 11+12

Doba výstavby: Lovosice

Objednatel: Město Lovosice

Začátek výstavby: Synek, s.r.o., Ing. Pleskotová
Konec výstavby: Zhotovitel: LT-BAU s.r.o.

Zpracováno dne: 4.10.2016
Zpracoval: Ing. Daniela Pleskotová

Č	Objekt	Kód	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
						259,44	140,66	400,00			0,57
						259,44	140,66	400,00			0,57
						486,13	272,87	759,00			0,07
						486,13	272,87	759,00			0,07
						2 311,42	11 331,08	13 642,50			4,97
						305,27	694,73	1 000,00			0,11
						68,70	1 071,30	1 140,00			0,05
						1 465,64	7 634,36	9 100,00			3,98
						429,42	1 770,58	2 200,00			0,76
						42,39	160,11	202,50			0,07
						1 353,13	2 858,10	4 191,23			0,03
						1 353,13	1 146,87	2 500,00			0,03
						0,00	1 691,23	1 691,23			0,00
						1 791,39	1 021,49	2 812,88			0,03
						1 791,39	1 008,61	2 800,00			0,03
						0,00	12,88	12,88			0,00
						776,91	225,69	1 004,60			0,01
						393,12	106,88	500,00			0,01
						385,79	114,21	500,00			0,00
						0,00	4,60	4,60			0,00
						3 310,37	2 762,27	6 072,64			0,07
						195,00	650,00	845,00			0,03
						316,27	913,73	1 230,00			0,03
						408,17	191,83	600,00			0,00
						375,34	424,66	800,00			0,00
						800,00	0,00	800,00			0,00
						800,00	0,00	800,00			0,00
						250,07	118,93	369,00			0,00
						160,69	177,31	338,00			0,00
						4,83	250,17	255,00			0,00
						0,00	35,64	35,64			0,00
						27 800,60	7 776,92	35 577,42			0,43
						0,00	500,00	500,00			0,03
						250,00	1 000,00	1 250,00			0,00
						250,00	500,00	750,00			0,02
						0,00	1 000,00	1 000,00			0,10
						2 611,34	388,46	3 000,00			0,03
						2 108,33	891,67	3 000,00			0,02
						1 500,00	182,64	1 682,64			0,00
						300,00	227,00	527,00			0,00
						3 000,00	0,00	3 000,00			0,00
						308,19	691,81	1 000,00			0,00
						4 000,00	0,00	4 000,00			0,04
						26,90	273,10	300,00			0,00
						1 000,00	0,00	1 000,00			0,00
						300,00	300,00	600,00			0,00
						500,00	0,00	500,00			0,00

90	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zártnů pi. do 2 m2	m2	2,00	250,00	55,04	444,96	500,00	0,08	0,15	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: přízemí soc. zar</i>									
91	968051125R00	Vyřazení dřevěných dveřních křídle pi. do 2 m2	kus	6,00	5,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
92	962031132R00	Bourání přiček cihelných tl. 10 cm	m2	5,40	150,00	153,29	656,71	810,00	0,13	0,71	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: přízemí soc. zar</i>									
93	965048250R00	Docíštění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	5,48	150,00	0,00	822,00	822,00	0,03	0,14	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: přízemí soc. zar</i>									
94	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	5,48	65,00	0,00	356,20	356,20	0,02	0,11	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: přízemí soc. zar</i>									
95	966032911R00	ručně, dlaždice keramické	m	8,98	45,00	0,00	404,10	404,10	0,01	0,10	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: přízemí soc. zar</i>									
96	971033631R00	Vybourání otv. zed cihel, pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	1,90	350,00	73,79	591,21	665,00	0,27	0,51	RTS II / 2014
97	976082131R00	Vybourání objemek, drážek, mřížek apod. ze zdiva cihelného	kus	2,00	45,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
98	978059531R00	Odbekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	28,50	65,00	0,00	1 852,50	1 852,50	0,07	1,94	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: soc. zařízení přízemí</i>									
99	971033521R00	Vybourání otv. zed cihel, pl. 1 m2, tl. 10 cm, MVC	m2	0,40	300,00	29,89	90,11	120,00	0,19	0,08	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: instal. šachta</i>									
100	974031133R00	Vysekání nřh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	7,30	45,00	48,41	280,09	328,50	0,01	0,07	RTS II / 2014
		<i>Poznámka: voda</i>									
		Elektronmontáže									
101	210204222R00	Demontáž el. rozvodu - vedení, 7-8 osv. těles, 4zásuvky, 8 vypínačů	soubor	1,00	5 000,00	0,00	10 985,00	10 985,00	0,00	0,00	any stav. úpra
102	210204207R00	Montáž nové elektroinstalace do drážek; 5ks osvětlovací přisazených, 2 ks vývodů pro lustř, 8 vypínačů, 4zásuvky, proudový chránič, 2 jističe)	m2	39,90	150,00	0,00	5 985,00	5 985,00	0,00	0,00	any stav. úpra
		Přesuny suti									
103	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,81	300,00	0,00	1 143,00	1 143,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
104	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,81	300,00	0,00	1 143,00	1 143,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
105	979083117R00	Vodovorné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	3,81	500,00	17,42	1 887,58	1 905,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
106	979087027R00	Odvoz konstrukci z PH na skládku do 5 km	t	0,03	500,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
107	979083111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	3,81	500,00	0,00	1 905,00	1 905,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
108	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,81	500,00	0,00	1 905,00	1 905,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
109	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	t	0,03	1 000,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
		Celkem:						207 276,96			

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č. 9+10 jeden	Objednatel:	Město Lovosice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	sloučení dvou stávajících prostorů v jeden	Projektant:	Synek, s.r.o., Ing. Pleskotová	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Lovosice	Zhotovitel:	LT-BAU s.r.o.	IČ/DIČ:	28703995/CZ28703995
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	110
JKSO:	8019912	Zpracoval:	Ing. Daniela Pleskotová	Datum:	4.10.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 4 851,50 Montáž 18 667,54	Práce přesčas 0,00 Bez pevné podl. 0,00		Zařízení staveniště 0,00 Mimostav. doprava 0,00	0,00 0,00
PSV	Dodávky 98 329,10 Montáž 62 278,35	Kulturní památka 0,00		Uzemní vlivy 0,00 Provozní vlivy 0,00	0,00 0,00
"M"	Dodávky 0,00 Montáž 10 985,00			Ostatní 0,00 NUS z rozpočtu 0,00	0,00 0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	13 542,93				
ZRN celkem	208 654,42	DN celkem 0,00		NUS celkem 0,00	0,00
		DN celkem z obj. 0,00		NUS celkem z obj. 0,00	0,00
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	208 654,42	DPH 15%	31 298,16	Celkem bez DPH	208 654,42
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	239 952,58

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	LT-BAU s.r.o. Varšavská 694/38 400 03 Ustí nad Labem - Střekov IČ: 287 03 995, DIČ: CZ28703995
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č. 9+10		Doba výstavby:		Objednatel:		Město Lovosice			
Druh stavby:		sloučení dvou stávajících prostorů v jeden		Začátek výstavby:		Projektant:		Synek, s.r.o., Ing. Pleskotová			
Lokalita:		Lovosice		Konec výstavby:		Zhotovitel:		LT-BAU s.r.o.			
JKSO:		8019912		Zpracováno dne:		Zpracoval:		Ing. Daniela Pleskotová			
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	Celkem	Genová soustava
							Dodávka	Montáž			
			Roční měřítka				259,44	140,56	400,00		0,57
1		34	Stěny a příčky	m2	2,00	200,00	259,44	140,56	400,00	0,28	0,57
			340239212R00 Zadrživka otvorů pl. do 4 m2 ohlami tl. zdi nad 10 cm				488,13	272,87	759,00		0,07
			41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				486,13	272,87	759,00	0,06	0,07
2		41320011RAA	Dodatečné osazení válcovaných nosníků (vč. dodávky i 100) vysokými kapes, l. č. 18, zazdívková zhlaví	m	1,10	690,00	486,13	272,87	759,00	0,06	0,07
			Uprava povrchů vnitřní				2 392,06	11 897,94	13 960,00		5,06
3		612473162R00	Omlitka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková	m2	4,00	250,00	305,27	694,73	1 000,00	0,03	0,11
			Pozimníka: zarděné dveře								
4		612100020RA0	Začistění omlitek kolem oken a dveří	m	12,00	95,00	68,70	1 071,30	1 140,00	0,00	0,05
			Pozimníka: montáž otvor do inst. sáčky								
5		612421431R00	Oprava vápen omlitek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	140,00	65,00	1 465,64	7 634,36	9 100,00	0,03	3,98
6		611421331R00	Oprava váp omlitek stropů do 30% plochy - štukových	m2	40,00	55,00	429,42	1 770,58	2 200,00	0,02	0,76
7		612100010RAA	Hrubá vypití pň ve stěnách včetně omlitky a malby	m2	1,20	450,00	115,03	426,97	540,00	0,15	0,18
			Pozimníka: oprava stf. poruchy v příčce, rýhy, pro rozvod vody								
8		642942111RT4	Výplně otvorů	kus	1,00	2 500,00	1 353,13	2 874,47	4 225,60	0,03	0,03
			Osazení zárubní ovlácních ocelových, pl. do 2,5 m2								
9		998011003R00	všechné dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	ř	5,75	300,00	0,00	1 725,60	1 725,60	0,00	0,00
			Presun hmoti pro budovy zděné výšky do 24 m								
10		711212002RT1	Isolace proti vodě	m2	7,00	400,00	1 791,39	1 021,49	2 812,88	0,03	0,03
			Stěrka hydroizolační těsnící hmotou								
			Aquaflin 2K (fa Schönbürg) proti vlhkosti, tl. 2mm								
11		998711102R00	Presun hmoti pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	ř	0,03	500,00	0,00	12,88	12,88	0,00	0,00
			Pozimníka: sprch. kout vč. dňa								
12		721100911R00	Oprava - napojení odpadů od sifonu sprch. vaničky do svléšlého svodu	kus	1,00	500,00	776,91	226,69	1 003,60	0,01	0,01
13		721171219R00	Trubka pro připojení WC, HL202G, D 110 mm	kus	1,00	500,00	385,79	114,21	500,00	0,00	0,00
14		998711103R00	Presun hmoti pro vnitřní kanalizace, výšky do 24 m	ř	0,01	500,00	0,00	4,60	4,60	0,00	0,00
			Vnitřní vodovod								
15		722172311R00	Porubci z PPR instalaci, studená, D 20x2,9 mm	m	9,00	100,00	337,179	2 802,32	8 274,11	0,08	0,08
16		722172311R00	Porubci z PPR instalaci, teplá, D 20x3,4 mm	m	8,75	150,00	207,69	692,31	900,00	0,00	0,04
17		722202412R00	Kohout kulový nerozbitelný PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	300,00	408,17	191,83	600,00	0,00	0,00
18		722269111R00	Montáž vodoměru závrtového (dřev. suchob. G12"	kus	2,00	400,00	375,34	424,66	800,00	0,00	0,00
19		38821240	Vodoměr byt na tepl. vodu, Residia JET DN 15, l=80	kus	1,00	800,00	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00
20		38821224	Vodoměr byt na stud. vodu, Residia JET, DN 15, l=80	kus	1,00	800,00	0,00	0,00	800,00	0,00	0,00
21		722191234R26	Izolace návlaková MIRELON PET tl. stěny 20 mm	m	8,75	45,00	266,84	126,91	393,75	0,00	0,00
			vnitřní průměr 20 mm								
22		722191232R26	Izolace návlaková MIRELON PET tl. stěny 9 mm	m	9,00	40,00	171,15	188,85	360,00	0,00	0,00
			vnitřní průměr 20 mm								
23		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	18,00	15,00	5,12	264,88	270,00	0,00	0,00
24		998722103R00	Presun hmoti pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	ř	0,08	500,00	0,00	37,86	37,86	0,00	0,00
			Zářizovací předměty								
25		725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	0,03	0,07
26		725020801R00	Demontáž batene nástěnné do G 3/4	soubor	4,00	250,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,01
27		725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	250,00	0,00	500,00	500,00	0,02	0,04
28		725600801R00	Demontáž žleby otopných článkových	soubor	2,00	500,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,10	0,04
29		725013161R00	Klozet kombi LYRA Plus, nerez s armat. odpad šikmý	soubor	1,00	3 000,00	2 611,54	388,46	3 000,00	0,03	0,03
30		725017631R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 60 x 49 cm, bílé	soubor	2,00	1 500,00	2 108,33	891,67	3 000,00	0,02	0,03
31		725660251R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 60 x 49 cm, bílé	soubor	2,00	1 000,00	1 817,36	182,64	2 000,00	0,00	0,00
32		725849201R00	Montáž baterií sprchových, pevná výška	kus	1,00	300,00	73,00	227,00	300,00	0,00	0,00
33		551450092	Batene sprchová nástěnná T6080B	kus	1,00	3 000,00	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00
34		725299101R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00	1 000,00	308,19	691,81	1 000,00	0,04	0,04
35		642938092	Vanička sprchová akrylátová čverec 80x80x10cm	kus	1,00	4 000,00	0,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00
36		725299101R00	Montáž koupelňových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	1,00	300,00	26,90	273,10	300,00	0,00	0,00
37		55148005	Držák toaletního papíru nerez SILZN 09	kus	1,00	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00
38		725989101R00	Montáž dvířek kovových 12 PH	soubor	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
39		55347626	Dvířka revizní se zámkem bílá 600x600 mm	kus	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00
40		725229107R00	Montáž vanových zásten oboustranné upevněných	soubor	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00
41		554VD	sprchové dveře do niky 100cm	kus	1,00	5 000,00	20,19	479,81	5 000,00	0,00	0,00
42		725825114RT1	Batene dřezová nástěnná ruční standardní	kus	1,00	2 000,00	1 853,02	146,98	2 000,00	0,00	0,00

95	965081713RT1	Bourání, diaždice keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, diaždice keramické	m2	5,10	65,00	0,00	331,50	331,50	0,02	0,10	RTS II/2014
96	966032811R00	Odsekání soklíků vč. omítky na zdvo	m	8,98	45,00	0,00	404,10	404,10	0,01	0,10	RTS II/2014
97	971033631R00	Protáčení otvorů a osazení bourací práce	m2	1,90	350,00	153,74	2 913,51	3 867,25	0,27	2,60	RTS II/2014
98	976092131R00	Vybourání otv. zed chel. pl.4 m2, tl.15 cm. MVC	kus	2,00	45,00	0,00	591,21	665,00	0,00	0,00	RTS II/2014
99	976095531R00	Vybourání objemek držáků, mřížek apod. ze zdva chel.ého	m2	26,50	65,00	0,00	90,00	90,00	0,00	0,00	RTS II/2014
100	971033521R00	Odsekání vnitřních obkládů stěn nad 2 m2 Poznámk: soc. zařízení přizemí	m2	0,40	300,00	29,89	1 852,50	1 852,50	0,07	1,94	RTS II/2014
101	974031133R00	Vybourání otv. zed chel. pl.1 m2, tl.10 cm. MVC Poznámk: instal. šacřta	m	7,55	45,00	50,06	289,69	339,75	0,01	0,07	RTS II/2014
102	M21	Elektromontáž	soubor	1,00	5 000,00	0,00	10 985,00	10 985,00	0,00	0,00	eny stav. úpra
103	210204222R00	Demontáž el. rozvodu - vedení, 7-8 osv. těles, Azásuvky, 8 vypínačů	m2	39,90	150,00	0,00	5 985,00	5 985,00	0,00	0,00	eny stav. úpra
104	210204207R00	Montáž nové elektroinstalace do drážek, šks osvětlovačel přisazených, 2 ks vývodu, pro lustr, 8 vypínačů, Azásuvky, proudový chránič, 2 jističe)	m2	3,76	300,00	17,19	7 823,81	7 841,00	0,00	0,00	RTS II/2014
105	97901111R00	Svislá doprava suti a vobour. hmot za 2 NP a 1 PP	↑	3,76	300,00	0,00	1 128,00	1 128,00	0,00	0,00	RTS II/2014
106	97908211R00	Vnitrostavění doprava suti do 10 m	↑	3,76	500,00	17,19	1 862,81	1 860,00	0,00	0,00	RTS II/2014
107	97908311R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	↑	0,03	500,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS II/2014
108	979087027R00	Obvoz konstrukci z PH na skládku do 5 km	↑	3,76	500,00	0,00	1 880,00	1 880,00	0,00	0,00	RTS II/2014
109	979098311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	↑	3,76	500,00	0,00	1 880,00	1 880,00	0,00	0,00	RTS II/2014
110	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	↑	3,76	500,00	0,00	1 880,00	1 880,00	0,00	0,00	RTS II/2014
110	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	↑	0,03	1 000,00	0,00	30,00	30,00	0,00	0,00	RTS II/2014
								208 654,42			

Celkem:

Poznámk:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č.2+koupelna sloučení dvou stávajících prostorů v jeden	Objednatel:	Město Lovosice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Lovosice	Projektant:	Synek, s.r.o., Ing. Pleskotová	IČ/DIČ:	28703995/CZ28703995
Lokalita:	Lovosice	Zhotovitel:	LT-BAU s.r.o.	IČ/DIČ:	28703995/CZ28703995
Začátek výstavby:	8019912	Konec výstavby:	Ing. Daniela Pleskotová	Položek:	97
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	4.10.2016

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 5 257,50	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		0,00
	Montáž 16 792,91	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		0,00
PSV	Dodávky 62 958,89	Kulturní památka 0,00	Uzemní vlivy 0,00		0,00
	Montáž 44 712,41		Provozní vlivy 0,00		0,00
"M"	Dodávky 0,00		Ostatní 0,00		0,00
	Montáž 8 771,00		NUS z rozpočtu 0,00		0,00
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	15 544,71				
ZRN celkem	154 037,42	DN celkem 0,00			0,00
		DN celkem z obj. 0,00			0,00
					ORN celkem 0,00
					ORN celkem z obj. 0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	154 037,42	DPH 15%	23 105,61	Celkem bez DPH	154 037,42
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	177 143,03

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	LT-BAU s.r.o. Varšavská 694/38 400 03 Ústí nad Labem - Sítěkovy IČ: 287 03 995, DIČ: CZ28703995 Tel.: 603 963 460
Datum, razítko a podpis Poznámka:	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:		Modernizace bytových jednotek v DPS Lovosice-byt č.2+houpeřina				Objednatel:			Město Lovosice				
Druh stavby:		sloučení dvou sídlacích prostorů v jeden				Projektant:			Syněk, s.r.o., Ing. Pleskolová				
Lokalita:		Lovosice				Zhotovitel:			LT-BAU s.r.o.				
JKSO:		8019912				Zpracoval:			Ing. Daniela Pleskolová				
C	Objekt / Kód	Rozměry	Zpracováno dne: 4.10.2016		Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Celkem	Genová soustava
			M.j.	Množství				Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
1	34	Škřínky a příslušenství											
3	40239212R00	Zadávka otvorů pl. dok. m2, chliami tl. zdi nad 10 cm	m2	2,00	200,00	259,44	140,56	400,00	0,00	0,00	0,00	0,57	RTS II / 2014
4	413200011RAA	Šroty a šropaní konstrukce (pro posezení stávby)				259,44	140,56	400,00	0,00	0,00	0,00	0,57	RTS II / 2014
2	413200011RAA	Dodatečné osazení valcovaných nosníků (vč. dodávky I 100) vysekání kapes, l. č. 18, zadávka zhlaví	m	1,10	690,00	486,13	272,87	759,00	0,00	0,00	0,00	0,07	RTS II / 2014
3	612473182R00	Omlínka vnitřního zdíva ze suché směsi, šluková	m2	4,00	250,00	1 520,51	7 909,58	9 430,20	0,00	0,00	0,00	2,84	RTS II / 2014
4	612100020RA0	Pozvánka, zazděné dveře				305,27	694,73	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,09	RTS II / 2014
5	61242431R00	Pozvánka, montáž otvor do inst. šachty	m	21,40	95,00	122,52	1 910,48	2 033,00	0,00	0,00	0,00	0,06	RTS II / 2014
6	61421331R00	Oprava vjezu omítek stěn do 50 % pl. - šlukových	m2	72,30	65,00	756,90	3 942,60	4 699,50	0,00	0,00	0,00	2,06	RTS II / 2014
7	612100010RAA	Oprava vjezu omítek stropů do 30 % plochy - šlukových včetně omítky a malby	m2	25,14	55,00	269,89	1 112,81	1 382,70	0,00	0,00	0,00	0,47	RTS II / 2014
						65,93	249,07	315,00	0,00	0,00	0,00	0,15	RTS II / 2014
8	642942111RT4	Pozvánka, výhled otvorů	kus	2,00	2 500,00	2 706,26	3 391,07	6 097,33	0,00	0,00	0,00	0,06	RTS II / 2014
9	998011002R00	Osažení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80/70 x 197 x 11 cm izolace proti vodě	t	3,46	300,00	1 039,66	1 037,33	2 077,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
10	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou Aquafin ZK (fa Schönborg), proti vlhkosti, tl. 2mm sprch. kout vč. dna	m2	5,00	400,00	1 279,56	720,44	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,02	RTS II / 2014
11	998711102R00	Vnitřní kanalizace	t	0,02	500,00	0,00	9,20	9,20	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
12	721171219R00	Trubka pro připojení WC - HL202G, D 110 mm	kus	1,00	500,00	986,51	1 008,09	2 004,60	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
13	721176109R00	Potrubi HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	3,00	500,00	1 114,21	114,21	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
14	998721103R00	Presun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m izolace proti vodě	t	0,01	500,00	610,72	869,28	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
15	722172311R00	Potrubi z PPR instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	7,15	100,00	3 210,11	2 815,37	5 725,48	0,00	0,00	0,00	0,08	RTS II / 2014
16	722172311R00	Potrubi z PPR instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	7,55	150,00	1 650,00	550,00	715,00	0,00	0,00	0,00	0,03	RTS II / 2014
17	722202412R00	Konouti kuřav nerozbitelné PP-R INSTAPLAST D 20	kus	2,00	300,00	291,20	841,30	1 132,50	0,00	0,00	0,00	0,03	RTS II / 2014
18	36821240	Montáž vodoměru závlivového jednot. suchob. G12"	kus	2,00	400,00	408,17	191,83	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
19	36821240	Vodoměr byt. na tepl. vodu Residia JET DN 15, l=80	kus	1,00	800,00	375,34	424,66	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
20	722181234RZ6	Izolace nátlaková MIRELON PET tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 20 mm	m	7,55	45,00	230,25	109,50	339,75	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
21	722181234RZ6	Izolace nátlaková MIRELON PET tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 20 mm	m	7,15	40,00	135,97	150,03	286,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
22	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubi DN 32	m	14,70	15,00	4,18	216,32	220,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
23	998722103R00	Presun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	t	0,06	500,00	0,00	31,73	31,73	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
24	725110814R00	Zárubnice přední	soubor	1,00	250,00	28 404,01	10 164,78	38 568,80	0,00	0,00	0,00	0,31	RTS II / 2014
25	72520901R00	Demontáž klezot kombinovaných	soubor	5,00	250,00	0,00	250,00	1 250,00	0,00	0,00	0,00	0,03	RTS II / 2014
26	725210821R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	250,00	0,00	1 250,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
27	725640801R00	Demontáž těles otopných článkových armatur	soubor	2,00	500,00	0,00	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,04	RTS II / 2014
28	725013161R00	Kleza kombi LYRA Plus, nádrž s armat. odpad škříný	soubor	1,00	3 000,00	2 611,54	388,46	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,10	RTS II / 2014
29	725849201R00	Montáž baterie spojových, pevná výška	kus	1,00	3 000,00	730,05	2 269,95	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,03	RTS II / 2014
30	551450092	Baterie spojové nástěnné T6080B	kus	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
31	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	1,00	1 000,00	308,19	691,81	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
32	642938092	Vanicka sprchová akrylátová čtverec 80x80x10cm	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
33	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	1,00	300,00	26,90	273,10	300,00	0,00	0,00	0,00	0,04	RTS II / 2014
34	725989101R00	Montáž dvířek kovových l.z PH	kus	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
35	55347626	Dvířka toaletního papíru nerez SLZN 09	kus	1,00	300,00	0,00	300,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
36	725229107R00	Montáž vanových zásten obousměrně upevněných	kus	1,00	500,00	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
37	554CCVD	Shmovací dvousměrná vanová zástěna v plast. rámu standardní	soubor	1,00	500,00	20,19	479,81	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
38	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná roční	kus	1,00	2 000,00	1 853,02	146,98	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
41	725814102R00	Ventil rohový IVAR PARSEK DN 15 x DN 10	soubor	1,00	1 500,00	1 155,61	344,39	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
42	725829201RT1	Montáž baterie umyv. nástěnné chromové	kus	2,00	250,00	463,26	36,74	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014

43	725635111RT1	včetně dodávký pákové baterie standardní	soubor	1,00	2 000,00	1 833,94	166,06	2 000,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
44	725017163R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 60 x 49 cm, bílé	soubor	2,00	1 500,00	2 108,33	891,67	3 000,00	0,02	0,03	RTS II / 2014
45	725017167R00	Sloup k umyvadlu LYRA Plus, bílý	soubor	2,00	1 000,00	1 792,98	207,02	2 000,00	0,01	0,02	RTS II / 2014
46	998725103R00	Průměr hmot pro zářivovací předměty, výšky do 24 m	t	0,29	5 000,00	245,28	282,88	908,16	0,00	0,02	RTS II / 2014
47	735119140R00	Montáž těles otopných línových článkových	m2	1,00	500,00	245,72	254,72	500,00	0,02	0,02	RTS II / 2014
48	998725103R00	<i>Poznámka: tělesa stěvolici</i> Průměr hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	t	0,02	500,00	3 380,74	8,16	9 066,67	0,00	0,00	RTS II / 2014
49	763614132R00	Dřevostavby	m2	11,80	500,00	180,74	5 619,26	5 800,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
50	60726120	Deska dřevostěpková OSB 3 B -FPD tl. 15 mm	m2	12,60	250,00	3 200,00	0,00	3 200,00	0,01	0,12	RTS II / 2014
51	998763101R00	Průměr hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,13	500,00	0,00	66,67	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
52	766861112R00	Montáž dveří do zárubně otevíracích tl. do 0,8 m	kus	4,00	150,00	9 250,00	3 847,58	11 797,58	0,00	0,07	RTS II / 2014
53	61160156	Dveře vnitřní hlaček pině 1 kříd. 70x197 lak A	kus	1,00	1 550,00	0,00	600,00	600,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
54	61160186	Dveře vnitřní hlaček pině 1 kříd. 80x197 lak A	kus	2,00	1 600,00	0,00	0,00	3 200,00	0,02	0,03	RTS II / 2014
55	61169501 A	Dveře dřevěné vnitřní hlaček Hasli E130 80/197 cm	kus	1,00	3 500,00	0,00	0,00	3 500,00	0,03	0,03	RTS II / 2014
56	998766103R00	Průměr hmot pro tuhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,59	5 000,00	0,00	2 947,50	2 947,50	0,00	0,00	RTS II / 2014
57	771101115R00	<i>Podlahy z dlaždic</i> Vyrovnaní podlahy samotivel, hmotou tl. do 10 mm	m2	9,17	150,00	4 263,97	5 293,40	9 857,07	0,00	0,14	RTS II / 2014
58	771101210R00	Penetrace podlahy pod dlažby	m2	9,17	50,00	263,67	194,83	458,50	0,00	0,00	RTS II / 2014
59	77121212R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	9,17	400,00	0,00	3 668,00	3 668,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
60	597623132	Dlaždice 19,7x19,7 Color Two B	m2	10,00	400,00	4 000,00	0,00	4 000,00	0,01	0,14	RTS II / 2014
61	998771103R00	Průměr hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	0,14	400,00	1 381,99	55,07	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
62	77601600R00	<i>Podlahy povlakové</i> Demontáž soklíků nebo lýt, přířezových nebo z PVC	m	15,00	15,00	0,00	234,00	234,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
63	776511820R12	Odstranění PVC a koberec lepených s podložkou z ploch 10 - 20 m2	m2	13,97	25,00	0,00	349,25	349,25	0,00	0,01	RTS II / 2014
64	776101115R00	Vyrovnání podlahy samonivelační hmotou	m2	2,37	150,00	0,00	355,50	355,50	0,00	0,00	RTS II / 2014
65	585914196	<i>Poznámka: zářivky-vyrov. dlažby</i> NIVEL 110 Plus samonivelační stěrka	kg	21,33	25,00	533,25	0,00	533,25	0,00	0,02	RTS II / 2014
66	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávký soklíků PVC	m	15,60	35,00	155,72	390,28	546,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
67	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	13,97	65,00	673,02	235,03	908,05	0,00	0,05	RTS II / 2014
68	998776103R00	Průměr hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,09	500,00	0,00	42,70	42,70	0,00	0,00	RTS II / 2014
69	781101111R00	<i>Obkládky (keramické)</i> Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	26,90	150,00	12 232,04	16 073,17	27 905,21	0,00	0,32	RTS II / 2014
70	781101210R00	Penetrace podkladu pod obkládky	m2	26,90	15,00	0,00	4 035,00	4 035,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
71	781210131R00	Obkládání stěn obkl. porovin. do imele do 300x300	m2	26,90	400,00	232,04	171,46	403,50	0,00	0,01	RTS II / 2014
72	59781345	Obkládačka Color One 14,8x14,8 bílá mat	m2	30,00	400,00	0,00	10 760,00	10 760,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
73	998781103R00	Průměr hmot pro obkládky keramické, výšky do 24 m	t	0,21	500,00	12 000,00	0,00	12 000,00	0,01	0,32	RTS II / 2014
74	783104821R00	<i>NÁŘÍ</i> Odstranění nátěrů z ocel. konstrukcí "D" opaleniím	m2	2,90	50,00	1 664,97	1 300,03	2 465,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
75	783124121RT5	<i>Poznámka: zářubně</i> Nátr syntetický OK "B" dvojnásobný matný email 2 x	m2	5,60	150,00	508,03	361,97	870,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
76	783322120R00	<i>Poznámka: zářubně</i> Nátr syntetický ocel. radlat článků 1x + 1x email	m2	5,60	250,00	623,54	826,46	1 450,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
77	784432921R00	<i>Maltý</i> Oprava malba kříd. 1x. (barva, oškrab. míst. do 3,8m	m2	97,44	25,00	170,01	2 265,99	2 436,00	0,00	0,01	RTS II / 2014
78	968072455R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Bourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	2,00	250,00	111,81	2 773,74	2 885,55	0,08	0,15	RTS II / 2014
79	968061125R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Vyvěšení dřevěných dveřních křídél pl. do 2 m2	kus	3,00	5,00	55,04	444,96	500,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
80	962031132R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Bourání příšek chetných tl. 10 cm	m2	2,00	150,00	56,77	243,23	300,00	0,13	0,26	RTS II / 2014
81	965046250R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Dobíjení povrchu po vbourání dlažeb, MC do 50%	m2	9,17	150,00	0,00	1 375,50	1 375,50	0,03	0,23	RTS II / 2014
82	965081713RT1	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	9,17	65,00	0,00	598,05	598,05	0,02	0,18	RTS II / 2014
83	966032911R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Ručné, dlaždice keramické	m	2,20	45,00	0,00	98,00	98,00	0,01	0,02	RTS II / 2014
84	971033631R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Odkvání soklíků vč. omítky na zdivo	m2	1,90	350,00	162,08	3 492,31	3 654,40	0,27	0,31	RTS II / 2014
85	976059531R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Protřízní otvorů a ostatní bourací práce	m2	29,86	65,00	0,00	1 940,90	1 940,90	0,07	0,23	RTS II / 2014
86	971033631R00	<i>Poznámka: přízemí soc. zař.</i> Odkvání vnitřních obkládk stěn nad 2 m2	m2	0,40	300,00	29,89	90,11	120,00	0,19	0,08	RTS II / 2014
87	974031133R00	<i>Poznámka: instal. šachta</i> Vysekání rýh ve zdi chetné 5 x 10 cm	m	7,30	45,00	48,41	280,09	328,50	0,01	0,07	RTS II / 2014
88	976086211R00	<i>Poznámka: voda</i> Bourání sprchové vaničky s obezdáním	kus	1,00	500,00	0,00	500,00	500,00	1,10	1,10	RTS II / 2014
89	210204222R00	<i>Poznámka: M21</i> Demontáž el. rozvodu - vedení: 4-5ovs/řís 2zásuvky 4 vypínače	soubor	1,00	5 000,00	0,00	8 771,00	8 771,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
90	210204207R00	<i>Poznámka: M21</i> Montáž nové elektronisnlace do držák. šks osvětlovací přisazených, 1 k: vyvodí pro lustr, 4 vypínačů, 3zásuvky, proudový chránič, 2 jističe)	m2	25,14	150,00	21,26	5 000,00	3 771,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
		<i>Přesuny tuč</i>					9 785,24	9 787,50			

91	97901111R00	Svislá doprava suti a výbour, hmot za 2 NP a 1 PP	4,65	300,00	0,00	1 395,00	1 395,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
92	97908211R00	Vnitrostávební doprava suti do 10 m	4,65	308,00	0,00	1 395,00	1 395,00	0,00	-0,00	RTS II / 2014
93	97908317R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	4,65	500,00	21,28	2 303,74	2 325,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
94	97908702R00	Odvoz konstrukcí z PH na skládku do 5 km	0,02	500,00	0,00	7,50	7,50	0,00	0,00	RTS II / 2014
95	97909311R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	4,65	500,00	0,00	2 325,00	2 325,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
96	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	4,65	500,00	0,00	2 325,00	2 325,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
97	979990191R00	Poplatek za skládku suti - plastové výrobky	0,02	1 000,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS II / 2014
Celkem:										
									154 037,42	

Poznámka

