

MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

Vnitřní sdělení

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Hamerník
Tel/fax.: 416 571 130
E-mail: vojtech.hamernik@meulovo.cz
Datum: 26.7.2018

Ing. Milan Dian, Ph.D.
starosta města

Žádost o rozhodnutí o udělení výjimky k provedení výběrového řízení zakázky malého rozsahu

Na základě ustanovení části čtvrté článku 10 odst. 9) „Výjimky z věcné působnosti“ směrnice č. 1/2017 pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lovosice zadávaných u městského úřadu ze dne 15.02.2017 (dále jen „směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu“), žádám jako příslušný manažer zakázky o udělení výjimky k zakázce s názvem:

„Rekonstrukce fontány na Václavském náměstí“

Nabídková cena činní: 2 850 977,25 Kč (bez DPH)

Odůvodnění:

Dne 26.5.2017 bylo zahájeno VŘ k realizaci zakázky „Rekonstrukce fontány na Václavském náměstí“. Dne 7.6.2017 bylo VŘ zrušeno z důvodů neobdržení žádné nabídky. Poptáno bylo 7 společností:

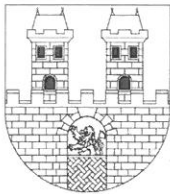
1. **Gabriel s.r.o.**
2. **ZAPARS spol. s r.o.**
3. **Gardenline s.r.o.**
4. **ISPRA s.r.o.**
5. **Lentus agilis s.r.o.**
6. **KTS-AME s.r.o.**
7. **JPL Zahrady a závlahy**

Po ukončení VŘ byly všechny z oslovených firem telefonicky dotazovány proč neposlaly své nabídky. Vesměs se společnosti omluvily, že jsou na tento rok již pracovně vytíženy. Další odpovědí bylo též u jedné společnosti, že takovýto typ záměru není schopna provést.

Firmy, které jsou běžným dodavatelem fontánových technologií v rámci ČR (společnost č. 4., 5., 6.) neměly problém s dodáním technologie, nicméně nedokázaly sehnat subdodavatele stavebních prací tak, aby mohly zaslat nabídku.

V rámci následujícího průzkumu trhu byly poptány společnosti, které projevíly zájem zakázku uskutečnit. V rámci průzkumu trhu byly poptány společnosti:

1. **Lentus Agilis s.r.o.** (okres Břeclav)
2. **KTS-AME s.r.o.** (okres Hradec Králové)



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

Vnitřní sdělení

3.

FRK s.r.o. (Kadaň) – během poptávky se omluvila z důvodů pracovní vytíženosti po zbytek roku 2017, nabídla, že pokud by se realizace záměru odehrála v roce 2018, vyhotoví a zašle nabídku

4. **GKR STAVBY s.r.o.**

Společnosti Lentus Agilis s.r.o. (okres Břeclav), společnosti KTS-AME s.r.o. (okres Hradec Králové), požádaly o zaslání seznamu místních stavebních firem, které by mohly oslovit ohledně stavebních částí zakázky. Portfolio místních stavebních firem, které byly poskytnuty společností:

- Stavební firma Roman Štěrba, Smetanova 8, 410 02 Lovosice
- Pavel Kiršner, K Mostu 426, 41181 Brozany nad Ohří
- Chládek & Tintěra, a.s., Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice
- ART DESIGN, s.r.o., Husovo náměstí 66, 41301 Roudnice nad Labem
- BUILDING-LT s.r.o., Marie Pomocné 309 / 42, Litoměřice 412 01
- Raeder & Falge s.r.o., Přívozní 114, 410 02 Lovosice
- STAVBY KÜHN, s.r.o., Kratochvílova 2659, 41301 Roudnice nad Labem
- LT-BAU s.r.o. Ústí nad Labem-Střekov, Střekov, Varšavská 694/38

Výsledkem průzkumu trhu bylo:

Společnost Lentus Agilis s.r.o. se e-mailem omluvila, protože se ji nepodařilo sehnat pro stavební část prací na záměru dodavatele (nikdo z oslovených neodpověděl). Jako výhradní dodavatel fontanářských technologií tedy nedokázala podat nabídku, nad rámec zaslala profesní připomínky k funkčnosti vlastní technologie fontány uvedené v projektové dokumentaci záměru.

Společnost KTS-AME s.r.o. e-mailem zaslala nabídku (položkový rozpočet) na realizaci záměru za technologie 1 695 593,- Kč + stavební práce 2 402 666,39 Kč = 4 098 259,39 Kč (bez DPH).

Společnost FRK s.r.o. (Kadaň) – se e-mailem omluvila z důvodů pracovní vytíženosti po zbytek roku 2017, nabídla, že pokud by se realizace záměru odehrála v roce 2018, vyhotoví a zašle nabídku.

Společnost GKR STAVBY s.r.o. zaslala nabídku pouze na stavební práce týkající se záměru za 1 034 317,21 Kč.

S ohledem na výsledek průzkumu trhu bylo zřejmé, že společnost KTS-AME s.r.o. dokáže zrealizovat celý záměr, nicméně stavební práce má cca 2x dražší než společnost GKR STAVBY s.r.o.

Za účelem optimalizace finální nabídky bylo provedeno dne 14.7.2017 jednání na kterém se společnost GKR STAVBY s.r.o. dohodla se společností KTS-AME s.r.o., že hlavním dodavatelem zakázky bude společnost GKR STAVBY s.r.o., která provede stavební práce a společnost KTS –AME, s.r.o. dodá technologii fontány.

Dále byly během jednání za přítomnosti projektanta projednány připomínky společnosti KTS-AME, s.r.o. k funkčnosti vlastní technologie fontány (obdobné připomínky jako u společnosti Lentus Agilis, s.r.o.). Po dohodnutých úpravách projektu předložila společnost GKR STAVBY s.r.o. nový nabídkový rozpočet k předpokládanému záměru, který v sobě zahrnoval dohodnuté projektové změny.



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

Vnitřní sdělení

Finální nabídkový rozpočet společnosti GKR STAVBY s.r.o. činí: technologie 1 736 600,- Kč + stavební práce 1 114 377,25 Kč = 2 850 977,25 (bez DPH).

Vzhledem k tomu, že je nutné provést zakázku v krátké době (ještě tento rok), do výběrového řízení se nikdo nepřihlásil, vzhledem k typu zakázky a malému množství vhodných dodavatelů nebylo hospodárné provést další výběrové řízení, v následném průzkumu trhu byla s ohledem na nejnížší nabídkovou cenu vybrána firma:

Název firmy GKR STAVBY s.r.o.
IČ: 631 44 719
Nabídková cena 2 850 977,25 Kč bez DPH

Žádám tímto o podpis výjimky, která byla schválena Radou města Lovosice, usnesením č. 306/2017 ze dne 4.8.2017

Manažer zakázky:

Za vedení města:

Ing. Vojtěch Hamerník
Vedoucí OŽP
Manažer zakázky

Datum: 8.8.2017

Ing. Milan Dian, Ph.D.
starosta města

Souhlasím s výjimkou pro výše uvedenou zakázku

