



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor stavebního úřadu a územního plánování

Školní 407/2, 410 30 Lovosice

Telefon SÚ 416 571 270 – 276, fax: 416 532 130, e-mail: stavebni.urad@meulovo.cz

Telefon ÚP 416 571 277/278 Telefon Památková péče 416 571 279

Č.J. výst.: 1393/2016

E.Č.:MULOP003WTVF

SPISOVÁ ZN.: OST 802/2016/SP

Č.J.: MULO 38989/2016

VYŘIZUJE: Ing. Petr Soldon

TEL.: 416 571 270

Město Lovosice

Školní 2

410 30 Lovosice

DATUM: 28.11.2016

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Lovosice, Odbor stavební úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 31.10.2016 podalo **Město Lovosice, IČO 00263991, Školní 2, 410 30 Lovosice, které zastupuje ISES ,s.r.o., IČO 64583988, M. J. Lermontova č.p. 859/25, 160 00 Praha** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

vydává územní souhlas

s umístěním stavby

Polopodzemní kontejnery na TKO

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1415 (zahrada), parc. č. 1417 (ostatní plocha), parc. č. 1131/9 (ostatní plocha), parc. č. 1108 (ostatní plocha), parc. č. 1125/1 (ostatní plocha), parc. č. 78/1 (ostatní plocha), parc. č. 385/1 (ostatní plocha), parc. č. 419/19 (ostatní plocha), parc. č. 419/2 (ostatní plocha), parc. č. 434/1 (ostatní plocha), parc. č. 507/2 (ostatní plocha), parc. č. 509/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Lovosice.

Druh a účel umístěvané stavby:

-

- Jedná se o celkem 8 lokalit
- Polozapuštěné kontejnery jsou určeny pro sběr pevného odpadu (papír, plast, sklo směsný odpad). Umísťují se 4 - 5 ks podzemních kontejnerů tři/čtyři s kapacitou 5 m³ (papír, plast, směsný odpad) a jeden s kapacitou 3 m (sklo).
- Stavba je tvarově nevýrazná, jedná se o polozapuštěné kontejnery v zadlážděné ploše. Nadzemní část tvoří 1,5 m vysoké vhozy na jednotlivé typy odpadů, které jsou opláštěné imitací dřeva nebo šlakovaným hliníkovým pláštěm, který je i trvanlivější z hlediska "nájezdů" producentů odpadu. Kontejnery mají plastový "klobouk" ve kterém se nachází víko s otvorem volitelné velikosti (do 600 mm). Základní barevné řešení je černá a šedá.
- Podzemní kontejnery jsou určeny pro sběr pevného odpadu (papír, plast, sklo) Umísťují se 3 ks podzemních kontejnerů dva s kapacitou 5 m³ (papír, plast) a jeden s kapacitou 3 m³. Veškerá manipulace s kontejnery musí být prováděna jen oprávněnými osobami

a) Stavební řešení

- Polozapuštěné kontejnery jsou umístěny v plastových jámkách umístěných na ztuhlém zemi pláni a pískovém podsypu/drceném štěrku 0 - 16 o síle 50 mm pod úroveň terénu. Jámy jsou zasypány a ztuhlé.

b) Konstrukční a materiálové řešení

- Polozapuštěný kontejner sestává z kompozitové, prefabrikované vodotěsné jámy (velikost dle objemu). V této jámce bude umístěna technologie, která sestává z podzemního kontejneru o objemu 5 m³/3 m³. Nad terén vystupují vhozy cca 1.5 m vysoké vhozy na jednotlivé typy odpadů, které jsou opláštěné imitací dřeva nebo lakovaným hliníkovým pláštěm, který je trvanlivější. Dále jsou opatřeny povrchovou úpravou dle jednotlivých druhů separovaného odpadu. Vyprazdňování je uskutečňováno pomocí vnitřního vaku, který je vytahován hydraulickou rukou svozového vozidla. Kompozitová jáma je vodotěsná, není navržena izolace proti vodě. Obsyp štěrko-pískem hutněným po vrstvách. Dlažba okolo kontejnerových stání je ohraničena obrubami - vyrovnání výškových rozdílů. Okolí bude urovňováno - napojením na okolní terén

Polozapuštěné kontejnery se skládají z následujících technologických prvků:

Polozapuštěné kontejnery

- Polozapuštěné kontejnery jsou nádoby se samonosnou konstrukcí z kompozitu, s objemem 5 m³ a 3 m³ opatřené vakem na odpad s háčkovým závěsem, pro manipulaci.

Víko s vyhazovacím otvorem

- Víka jsou konstruována dle druhu odpadu. Montují jako klobouk na nadzemní část polozapuštěných kontejnerů. Šachty jsou konstruovány tak, aby splňovaly podmínky bezpečnosti a dosažitelnosti.

-

Umístění stavby na pozemku:

- SO 1- ul. Příčná- stavba je 8,4 m od nároží budovy na parc.č. 1420 a 1,73 – 2,15 m od oplocení pozemku parc.č. 1419
- SO 2- ul. Dlouhá- stavba je 465 m od severního štítu domu na poz. parc.č. 1125/4 a 6,68 m za východním lícem fasády téhož domu.
- SO 3 – ul. Wolkerova – stavba je souběžně s komunikací, 13,7 m od JZ nároží domu na poz. parc.č. 1100 a 4,37 m od stávajícího ohrazení kontejnerového stání
- SO 4- ul. Osvoboditelů- stavba je umístěna za chodníkem podél příjezdové komunikace do sídliště, 12,46 m od západního nároží předávací stanice
- SO 5 – ul. Sady pionýrů- stavba je v zeleném ostrůvku před MŠ, 5,08 m od záp. okraje ostrůvku a 11,5 m od SV nároží MŠ
- SO 6 – ul. Tovární- stavba navazuje na průčelí domu Tovární 2 a přiléhá k západnímu štítu
- SO 7- ul. Mírová- Stavba je mezi bývalou kotelnou za domem čp. 205 a bytovým domem na poz. parc.č. 424/1- ve vzdálenosti 8,42 m od severního štítu
- SO 8 – ul. Žižkova- stavba je 11,62 m od východního štítu domu čp. 914 a 3,65 m od komunikace

Určení prostorového řešení stavby:

- stavba je půdorysných rozměrů 3,7 - 7,0 m x 6,9 - 12,4 m. Jde o max. trvalý zábor daný dlažbou

Podle § 96 odst. 4 stavebního zákona je třeba dodržet podmínky

- Drážního úřadu Praha k umístění stavby v ochranném pásmu dráhy
- OŽP MěÚ Lovosice

Stavební úřad upozorňuje na vydaná vyjádření správců podzemních zařízení a podmínky pro práce v jejich ochranných pásmech společností :

ČEZ Distribuce Děčín,

ČEZ ICT Praha,

CETIN Praha,

UPC Praha,

GridServices Brno (Dříve RWE)

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Ing. Petr Soldon
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Lovosice, Školní 2, 410 30 Lovosice zastoupeno ISES ,s.r.o., M. J. Lermontova č.p. 859/25, 160 00 Praha

Ing. Zuzana Köhlerová, Příčná č.p. 381/20, 410 02 Lovosice

Věra Hucová, Příčná č.p. 381/20, 410 02 Lovosice

Libor Uhlík, Střelecká č.p. 123, 411 45 Úštěk-České Předměstí zastupující Sdružení vlastníků bytů a nebytových prostor Tovární 20/2, Lovosice:

-Adéla Paurová, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Vladimír Broul, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Pavla Broulová, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Jan Pabián, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Petr Skopec, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Thi Lan Tran, K. Maličkého č.p. 980/5, 410 02 Lovosice

-Biskupství litoměřické, Dómské náměstí č.p. 1/1, Za nemocnicí, 412 01 Litoměřice

-Lenka Vaňková, Jenčice č.p. 130, 411 15 Jenčice

-Josef Šulc, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Gudrun Šulcová, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

-Libor Uhlík, Střelecká č.p. 123, 411 45 Úštěk-České Předměstí

-RNDr. Libuše Uhlíková, Střelecká č.p. 123, 411 45 Úštěk-České Předměstí

-Vladimír John, Václavské náměstí č.p. 179/1, 410 02 Lovosice

-Jaroslava Johnová, Václavské náměstí č.p. 179/1, 410 02 Lovosice

-Andrea Bednaříková, Děkovka č.p. 2, 411 15 Podsedice

-Mgr. Marie Hartová, Tovární č.p. 20/2, 410 02 Lovosice

CETIN-Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská I č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3- Žižkov

UPC, Doubravská č.p. 1615/28, 415 01 Teplice

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly

ČEZ ICT Services, a.s, Zbojnická č.p. 16, 405 02 Děčín IV.

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice ÚK, Mírové nám. č.p. 35, 412 01 Litoměřice

Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady

MěÚ Lovosice odbor životního prostředí, Školní 2, 410 02 Lovosice 2